

11666 - MSS

Vestník č. 129/2013 - 03.07.2013

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Formulár: Príloha č. 4 podľa Vyhlášky č. 530/2009 Z. z.

Druh postupu: Verejná súťaž

Druh zákazky: Služby

Kategória služby: 12

ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

Slovenská technická univerzita v Bratislave - Rektorát

IČO: 00397687

Vazovova 5, 812 43 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): Slovenská technická univerzita v Bratislave - Rektorát

Kontaktná osoba: Ing. Renáta Remeňová

Mobil: +421 917669017

Telefón: +421 917669017

Fax: +421 257294326

Email: renata.remenova@stuba.sk

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): <http://www.stuba.sk>

Ďalšie informácie možno získať na:

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Súťažné a doplňujúce podklady (vrátane podkladov pre súťažný dialóg a dynamický nákupný systém) možno získať na:

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na:

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

I.2. Druh verejného obstarávateľa a hlavný predmet alebo predmety činnosti

I.2.1. Druh verejného obstarávateľa

Organizácia riadená verejným právom

Zatriedenie subjektu podľa zákona

§ 6 ods. 1 písm. d)

I.2.2. Hlavný predmet alebo predmety činnosti

Vzdelávanie

I.2.3. Verejný obstarávateľ nakupuje pre iných verejných obstarávateľov

Nie

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

II.1. Opis

II.1.1. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa

Stavebný dozor

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Služby

Kategória služby číslo

12

Hlavné miesto poskytovania služieb: - Slovenská technická univerzita v Bratislave, Fakulta chemickej a potravinárskej technológie STU, Radlinského 9, 812 37 v Bratislave,

- Slovenská technická univerzita v Bratislave, Stavebná fakulta STU, Radlinského 11, 813 68 v Bratislava

- Slovenská technická univerzita v Bratislave, Fakulta architektúry STU, Nám. slobody 19, 812 45 Bratislava

NUTS kód: (pre zvolenú kategóriu)

SK010

II.1.3. Oznámenie zahŕňa

Verejnú zákazku

II.1.5. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Predmetom zákazky je zabezpečiť dohľad nad kvalitou vykonávaných stavebných prác a ich úplnosťou v zmysle stavebnej dokumentácie pri realizácii diela:

Stavebné technické riešenie Laboratória fakulty ARCHITEKTÚRY"

Obnova laboratórií SvF

Obnova obalového plášt'a FCHPT

II.1.6. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 71520000-9

II.1.7. Rozdelenie na časti

Nie

II.1.8. Povoľuje sa predloženie variantných riešení

Nie

II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

Predmetom zákazky je zabezpečiť dohľad nad kvalitou vykonávaných stavebných prác a ich úplnosťou v zmysle stavebnej dokumentácie pri realizácii diela:

Stavebné technické riešenie Laboratória fakulty ARCHITEKTÚRY - dispozičné stavebné úpravy jestvujúcich miestností laboratórií za účelom umiestnenia nových technologických a prístrojových vybavení. Súčasne budú obnovené jednotlivé stavebné časti a konštrukcie vnútorných priestorov, tj. Povrchové úpravy stien, stropov a podláh, výmena vnútorných dverí, včítane kompletnej výmeny technickej infraštruktúry svetelných a zásuvkových silnoprúdových rozvodov. Tiež bude inštalované vzduchotechnické zariadenie pre nútené vetranie vybraných priestorov,

Obnova laboratórií SvF - Predmetom zakázky je obnova laboratórií SvF, blok A, B1/1, B2/1. Návrh obnovy vylepšuje tepelno - technické, hygienické a prevádzkové parametre. Pozostáva predovšetkým z výmeny starých oceľových okien a dverí, nátery vonkajších potrubí a zámočnických výrobkov. Výmena klampiarskych výrobkov. Vytvorenie hydroizolačnej clony injektážou na 2.PP. Obnova vnútorných povrchov nové sanačné a vpc omietky, maľba stien a stropov, nové obklady stien, výmena nášľapných vrstiev podláh vrátane soklových líšt, sádkokartónové podhl'ady, nátery stolárskych a zámočnických výrobkov, výmena radiátorov, armatúr a potrubí , výmena vnútorných dverí, výmena el. zásuviek, vypínačov a svietidiel, výmena zariadení ZT (umývadlá, WC, potrubné inštalácie.....), nové vzduchotechnické jednotky a rozvodné potrubia, silnoprúde rozvody, rozvody slaboprúdu.

Obnova obalového plášt'a FCHPT - Obnova obalového plášt'a, ktorého časti významne ovplyvňujú tepelno-technickú kvantifikáciu budovy, netransparentné časti obalového plášt'a (steny), transparentné časti obalového plášt'a (steny), strešné konštrukcie vonkajšie podhl'ady, vnútorné deliace konštrukcie. Uvedené práce sa vykonajú v celej budove. Schodiská - v rámci riešenia požiarnej ochrany sú riešené tri dodatočné únikové schodiská z ľahkej oceľovej konštrukcie. Vonkajšie kamenné obklady- Je navrhované vymenenie poškodených častí obkladu a vyčistenie znečistených častí.

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH

Hodnota: 43 333,3300 EUR

II.2.2. Opcie

Nie

II.3. Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia

Obdobie: v mesiacoch (od uzatvorenia zmluvy)

Hodnota: 16

ODDIEL III. PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1. Podmienky týkajúce sa zmluvy

III.1.1. Požadované zábezpeky a záruky

Zábezpeka sa požaduje vo výške 2 100,- EUR na zabezpečenie viazanosti ponuky. Bližšie informácie o podmienkach a zložení zábezpeky sú uvedené v súťažných podkladoch.

III.1.2. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa riadia

Úhrada predmetu zmluvy bude realizovaná na základe získania finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ. Splatnosť faktúr je 15 dní. Podrobnejšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

III.2. Podmienky účasti

III.2.1. Osobné postavenie uchádzačov a záujemcov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa §26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a preukázať ich splnenie dokladmi podľa §26 ods. 2, ods. 4 a ods. 5, resp. podľa § 128 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Splnenie podmienok účasti podľa §26 zákona o verejnom obstarávaní možno preukázať spôsobom podľa § 32 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní.

Odôvodnenie:

Podmienku účasti určil verejný obstarávateľ primerane predmetu a hodnote zákazky a v súlade s platnou legislatívou.

III.2.2. Ekonomické a finančné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

2.2.1. Vyjadrenie banky/ bánk alebo pobočky zahraničnej banky /pobočiek zahraničných bánk, v ktorej/ v ktorých má uchádzač vedený/ vedené účty, v ktorom/ ktorých potvrdí, že uchádzač je schopný plniť si finančné záväzky.

2.2.2. Vyjadrenie banky / bánk nesmie byť staršie ako 3 mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, a to v origináli alebo úradne osvedčenej kópii. Obsah textu vyjadrenia/vyjadrení banky/bánk alebo pobočky zahraničnej banky/

pobočiek zahraničných bánk na preukázanie schopnosti uchádzača plniť si finančné záväzky ponecháva verejný obstarávateľ v kompetencii banky/bánk alebo pobočky zahraničnej banky/pobočiek zahraničných bánk uchádzača.

2.2.3. Čestné vyhlásenie uchádzača, že poskytol vyjadrenia všetkých bánk alebo pobočiek zahraničných bánk, v ktorých má vedené účty súvisiace s podnikaním, a to v origináli alebo úradne osvedčenej kópii. Čestné vyhlásenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom (osobou oprávnenou konať spôsobom, ako je to uvedené v obchodnom registri /živnostenskom registri rovnocenný register v krajine sídla uchádzača) alebo splnomocnenou osobou konať v jeho mene na základe splnomocnenia podľa platných právnych noriem v krajine sídla uchádzača. V prípade, že je čestné vyhlásenie podpísané splnomocnenou osobou, tak musí byť predložené splnomocnenie v origináli alebo úradne osvedčenej kópii.

2.2.4. Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa §26 ods. 1 písm. f) vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté.

2.2.5. Ak uchádzač alebo záujemca nedokáže z objektívnych dôvodov preukázať finančné a ekonomické postavenie určeným dokladom, verejný obstarávateľ a obstarávateľ môže uznať aj iný doklad, ktorým sa preukazuje finančné a ekonomické postavenie.

Odôvodnenie:

Podmienku účasti určil verejný obstarávateľ primerane predmetu a hodnote zákazky a v súlade s platnou legislatívou.

III.2.3. Technická alebo odborná spôsobilosť

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Uchádzač musí v ponuke predložiť na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti doklady:

1. v zmysle §28 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní,
2. v zmysle §28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní.

Ak uchádzač nemá sídlo v SR a krajina v jeho sídle požadované doklady nevydáva, verejný obstarávateľ prijme aj iný doklad (ekvivalent), ktorým uchádzač preukáže splnenie požadovanej podmienky.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť uchádzač preukazuje v súlade s §28 ods. 2 zákona.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa § 28 zákona o verejnom obstarávaní spoločne. Splnenie podmienok účasti podľa §28 zákona o verejnom obstarávaní možno preukázať spôsobom podľa § 32 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné)

K bodu 1-

Zoznam poskytnutých služieb - činnosť stavebného dozoru na stavbách obdobného charakteru a rozsahu ako predmet zákazky, za predchádzajúce 3 roky k dátumu zverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie s uvedením cien, lehôt poskytovania služieb, predmetu zmlúv a odberateľov.

Uchádzač musí preukázať, že v danom období poskytol služby stavebného dozoru na min. 2 zákazkách výstavby alebo rekonštrukcií so zmluvnou cenou stavebných prác v min. hodnote 4,5 mil. EUR bez DPH.

Uchádzač predloží dôkaz o plnení (referenčný list uchádzača) pre každú poskytnutú službu s nasledovným odporúčaným rozsahom údajov:

- názov a sídlo poskytovateľa služby,
- predmet zmluvy,
- názov a sídlo objednávateľa/odberateľa,
- meno, telefón a e-mail kontaktnej osoby objednávateľa/odberateľa,
- zmluvná cena poskytnutých služieb v EUR bez DPH,
- zmluvná cena stavebných prác v EUR bez DPH, ktorej sa poskytnuté služby týkajú, obdobie poskytovania služieb v tvare mesiac/rok, opis predmetu zmluvy.

V prípade, že odberateľom bol verejný obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí tento verejný obstarávateľ. Ak odberateľom bola fyzická osoba alebo právnická osoba iná ako verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení bude potvrdený týmto odberateľom, ak to nie je možné, vyhlásením uchádzača o ich realizácii. Ak uchádzač má potvrdené referencie v mene inej ako EUR, súčasťou takejto referencie musí byť aj prepočet inej meny na EUR. Pre potreby prepočtu SKK na EUR je platný konverzný kurz Národnej banky Slovenska 1 EUR = 30,1260 SKK. Pre potreby prepočtu ostatných cudzích mien je platný kurz Európskej centrálnej banky ku dňu zverejnenia tohto oznámenia o vyhlásení verejného oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania Úradu pre verejné obstarávanie. Tento prepočet vykoná uchádzač po potvrdení referencie príslušným objednávateľom/odberateľom. Prepočet bude uvedený na samostatnom liste tak, že k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

K bodu 2 -

Uchádzač preukáže, že disponuje riadiacim zamestnancom (tzv. kľúčový odborník uchádzača), ktorý má potrebnú

odbornú prax a vzdelanie na poskytnutie služieb, ktoré sú predmetom tejto zákazky.

Požiadavky na kľúčového odborníka: Požaduje sa min. 5 rokov (60 mesiacov) odbornej praxe v pozícii stavebného dozoru na min. 2 zákazkách výstavby alebo rekonštrukcií so zmluvnou cenou stavebných prác v min. hodnote 4,5 mil. EUR bez DPH.

Pozn: Pod výrazom v pozícii stavebného dozoru sa myslí výkon činnosti stavebného dozoru alebo stavebno-technického dozoru alebo technického dozoru investora.

Uchádzač predloží životopis kľúčového odborníka s nasledovným minimálnym rozsahom údajov:

- Priezvisko, meno,
- dátum a miesto narodenia,
- štátna príslušnosť,
- najvyššie ukončené vzdelanie a získaný titul,
- odborná prax v stavebníctve (obdobie v tvare mesiac/rok, miesto, zamestnávateľ adresa, kontaktná osoba, telefón, e-mail),
- odborná prax v pozícii stavebný dozor (obdobie v tvare mesiac/rok, miesto, zamestnávateľ adresa, kontaktná osoba, telefón, e-mail, pozícia napr. hlavný inžinier stavby alebo stavebný dozor, investor/objednávateľ (adresa, kontaktná osoba, telefón, e-mail),
- názov projektu, popis projektu, zmluvná cena stavebných prác v EUR bez DPH, lehota výstavby v tvare mesiac/rok),
- zamestnávateľ v čase predkladania ponúk, vlastnoručný podpis odborníka s prehlásením o pravdivosti a aktuálnosti údajov.

Ak kľúčový odborník uvedie zmluvnú cenu stavebných prác v mene inej ako EUR, súčasťou životopisu musí byť aj prepočet inej meny na EUR. Pre potreby prepočtu SKK na EUR je platný konverzný kurz Národnej banky Slovenska 1 EUR = 30,1260 SKK. Pre potreby prepočtu ostatných cudzích mien je platný kurz Európskej centrálnej banky ku dňu zverejnenia tohto oznámenia o vyhlásení verejného oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania Úradu pre verejné obstarávanie. Prepočet bude uvedený v životopise tak, že k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

Zdôvodnenie podmienok účasti podľa §32 ods. 6 zákona:

Požiadavka predložiť zoznam poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky je v súlade s § 28 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní. Predmetom zákazky je poskytovanie služieb stavebného dozoru na stavbe s predpokladanými investičnými nákladmi 9,6 mil. EUR bez DPH.

Stanovené požiadavky súvisia s predmetom zákazky, sú primerané vzhľadom na rozsah a charakter požadovaných služieb a sú nastavené tak, aby sa verejnej súťaži mohol zúčastniť čo najširší počet uchádzačov.

Požiadavka predložiť údaje o vzdelaní a odbornej praxe riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za poskytnutie služby je v súlade s § 28 ods. 1 písm. g) zákona.

Stanovené minimálne požiadavky na odbornú prax stavebného dozoru sú nevyhnutné pre zabezpečenie správneho vedenia zmluvnej agendy a dozorovania stavebných prác.

Údajmi o odbornej kvalifikácii osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác, preukáže uchádzač, že podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,

zabezpečil vedenie uskutočňovania stavebných prác (ktoré sú predmetom zákazky) stavbyvedúcim ako fyzickou osobou, ktorá získala oprávnenie na výkon týchto činností podľa osobitných predpisov - zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo osoba zodpovedná za vedenie stavby disponuje rovnocenným osvedčením vydaným príslušnými orgánmi členských štátov Európskej únie na riadenie stavebných prác.

III.3. Osobitné podmienky zákaziek na poskytovanie služieb

III.3.1. Poskytovanie služby je vyhradené pre určitú profesiu

Nie

III.3. Osobitné podmienky zákaziek na poskytovanie služieb

III.3.2. Vyžaduje sa, aby právnické osoby uviedli mená a odbornú kvalifikáciu osôb zodpovedných za poskytnutie služby

Áno

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. Druh postupu

IV.1.1. Druh postupu

Verejná súťaž

IV.2. KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK

IV.2.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena

IV.2.2. Použije sa elektronická aukcia

Áno

IV.3. ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

IV.3.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ

VO/25/2482/2013

IV.3.2. Predchádzajúce oznámenie (oznámenia) týkajúce sa tejto zákazky

Nie

IV.3.3. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov alebo informatívnych

dokumentov

Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom

Dátum a čas: 26.08.2013 08:00

Úhrada za súťažné podklady

Nie

IV.3.4. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

26.08.2013 10:00

IV.3.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Do termínu

Dátum: 31.03.2014

IV.3.7. Podmienky otvárania ponúk

Dátum a čas: 26.08.2013 13:00

ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**VI.2. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ**

Áno

Univerzitný vedecký park STU Bratislava kód ITMS 26240220084

VI.3. Ďalšie informácie

2.2.3.Vzhľadom na predbežné zistenia zo strany auditu Európskej komisie (1595-2013) a s cieľom zamedziť vzniku neoprávnených výdavkov resp. korekcií pre prijímateľov nenávratného finančného príspevku zo štrukturálnych fondov EÚ, bol verejný obstarávateľ vyzvaný k neobmedzovaniu lehôt na prevzatie súťažných podkladov. Uvedená požiadavka súvisí so zisteniami auditov Európskej komisie vo viacerých členských krajinách EÚ a vo viacerých operačných programoch v SR. Uvedené pravidlo je nutné dodržiavať, pokiaľ nebude jasná dohoda medzi SR a EK ohľadne stanovenia medzníka, kedy je možné považovať lehotu na prevzatie SP za primeranú a kedy už nie.

V prípade, že si záujemca vyžiada súťažné podklady v posledný deň (podľa pokynov EK) určený verejným obstarávateľom, dobrovoľne sa vzdáva možnosti podať žiadosť o nápravu SP alebo žiadosť o vysvetlenie/doplnenie SP. Spolu so súťažnými podkladmi sa zašlú takémuto záujemcovi aj vysvetľujúce alebo doplňujúce informácie ostatných záujemcov, ktorí si vyžiadali vysvetľujúce/doplňujúce informácie v zmysle zákona, t.j. najneskôr 6 dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

Žiadateľ o súťažné podklady uvedie v žiadosti:

- obchodné meno spoločnosti
- adresu spoločnosti
- kontaktnú osobu
- e-mail kontaktnej osoby
- tel.číslo kontaktnej osoby

VI.4. Dátum odoslania tohto oznámenia

29.06.2013