

**AKADEMICKÝ SENÁT
SLOVENSKEJ TECHNICKEJ UNIVERZITY V BRATISLAVE**

Z á p i s n i c a č. 3

zo zasadnutia Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity
v Bratislave (AS STU) konaného dňa 25.05.2020 o 10:00 hod.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny bolo prítomných 37 senátorov

Ospravedlnení senátori: J. Híveš, M. Kolimár, K. Maliniaková

Nezúčastnili sa senátori: F. Abrhan (SjF), T. Tomčo (FEI), K. Smorádková (FCHPT) a J. Križánek (FA)

Hostia: M. Fikar, O. Moravčík, M. Bakošová, A. Kopáček, Ľ. Vitková, F. Uherek, D. Faktor, E. Jevčáková, M. Michalička, P. Gregor (FA), I. Kotuliak (FIIT), S. Unčík (SvF), Ľ. Šooš (SjF), M. Oravec (FEI)

Program:

1. Otvorenie
2. Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov, overovateľov zápisnice a voľba členov sčítacej komisie pre tajné voľby
3. Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia AS STU 24.02.2020
4. Aktuálne otázky STU
5. Príprava volieb do ZČ AS FIIT STU
6. Návrh na členov SVK AS STU 2020 – 2023 .
7. Návrh na vymenovanie člena Disciplinárnej komisie Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na uvoľnené miesto
8. Žiadosť o schválenie návrhu rektora na vymenovanie člena Vedeckej rady Slovenskej technickej univerzity v Bratislave
9. Návrh na zmenu názvu Fakulty architektúry STU
10. Návrh dodatku č. 8 k Organizačnému poriadku Slovenskej technickej univerzity v Bratislave
11. Návrh dodatku č. 1 k Študijnému poriadku STU v Bratislave
12. Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas Akademického senátu STU na nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve STU
13. Výročná správa o činnosti STU za rok 2019
14. Výročná správa o hospodárení STU za rok 2019
15. Dlhodobý zámer vzdelávacej, vedeckovýskumnej, umeleckej, vývojovej a ďalšej tvorivej činnosti STU na roky 2020 – 2026
16. Rozpočet na rok 2020 – rozpis dotácie
17. Rôzne

K bodu 1/ – Otvorenie

Zasadnutie AS STU otvoril a viedol predseda akademického senátu STU Marián Peciar, ktorý privítal senátorov, rektora STU, prítomných hostí a verejnosť. Senátorov požiadal o maximálne vecné diskusné príspevky. Vzhľadom na dodržanie hygienických a režimových opatrení Krízového štábu STU požiadal senátorov o maximálne vecné diskusné príspevky s tým, že dnešné zasadnutie AS STU môže bez hygienickej prestávky trvať maximálne 2 hodiny.

K bodu 2/ – Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice a členov sčítacej komisie.

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

Predseda AS prečítal návrh bodov programu zasadnutia a dal hlasovať o predložennom programe.

Prezentovalo sa: 37 členov AS STU.

Hlasovanie :

(za: 37 proti: 0 zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený jednomyseľne.

V súlade s rokovacím poriadkom AS STU boli za **skrutátorov** navrhnutí:

E. Černaj, M. Andráš a M. Nad'

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : 37 proti : 0 zdržal sa : 0)

Návrh bol schválený jednomyseľne.

- za **overovateľov** boli navrhnutí:

E. Čaplovič a L. Gulan

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : 37 proti : 0 zdržal sa : 0)

Návrh bol schválený jednomyseľne.

Predseda AS STU prečítal návrh zloženia členov **sčítacej komisie** pre tajné voľby k bodom programu 6., 7. a 8.

Ivan Hudec

František Ridzoň

Branislav Šulgan

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : 37 proti : 0 zdržal sa : 0)

Návrh bol schválený jednomyseľne.

Členovia sčítacej komisie si za predsedu zvolili Ivana Hudeca.

K bodu 3/ – Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadania AS STU dňa 03.02.2020.

Predseda AS STU stručne informoval o hlavných otázkach PAS STU.

K zápisnici zo zasadnutia AS STU konaného dňa 24.02.2020 neboli vznesené na PAS žiadne pripomienky.

PAS STU zasadalo dňa 11.05.2020, zaoberalo prípravou programu aktuálneho zasadnutia AS STU.

Predseda poveril predsedov komisií, aby zabezpečili prerokovanie príslušných materiálov v EK AS STU, LK AS STU a PK AS STU. Legislatívna komisia zasadala dňa 18.05.2020, ekonomická komisia dňa 19.05.2020 a pedagogická komisia prerokovala materiály dňa 20.05.2020.

Dňa 08.03.2020 bol vydaný „Príkaz rektora č. 1/2020 –PR Opatrenia na predchádzanie vzniku a šírenia prenosných ochorení na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave“, ktorým v bode 5) nariaďuje zrušiť, resp. odporúča zrušiť všetky zasadnutia samosprávnych akademických orgánov a zrušiť všetky hromadné podujatia v priestoroch STU. Zodpovední za dodržanie tohto príkazu sú určení dekanmi fakúlt, riaditeľmi a vedúci univerzitných pracovísk a účelových zariadení, predseda Akademického senátu STU, predsedovia akademických senátov fakúlt a predseda Správnej rady STU s termínom od 08.03.2020 do odvolania.

Dňa 09.03.2020 požiadal rektor STU mailom predsedu AS STU o zverejnenie oznamu, že termín volieb do ZČ AS FIIT dňa 17.03.2020 je vzhľadom na vydaný „príkaz rektora“ preložený a požiadal o spracovanie posunu volieb.

Dňa 09.03.2020 predseda AS STU bezodkladne mailom oboznámil o tejto žiadosti Predsedníctvo AS STU a Volebnú komisiu STU pre voľby do AS FIIT. Zverejnenie o zrušení termínu volieb do ZČ AS

FIIT na funkčné obdobie 2019-2023 bolo predpísaným spôsobom zverejnené na webovom sídle FIIT dňa 10.03.2020.

Predseda AS STU na svojom zasadnutí dňa 11.05.2020 jednomyseľne schválilo uznesenie č. 1/11/5/20:

Predseda AS STU schvaľuje rozhodnutie zrušenia termínu volieb do zamestnaneckej časti AS FIIT STU na funkčné obdobie 2019 – 2023 plánovaného na 17.03.2020.

Predseda AS STU predložil AS STU na schválenie návrh uznesenia v znení:

Návrh uznesenia č. 1.3/2020

Akademický senát STU schvaľuje rozhodnutie zrušenia termínu volieb do zamestnaneckej časti AS FIIT STU na funkčné obdobie 2019 – 2023 plánovaného na 17.03.2020 z dôvodu vydania príkazu rektora č. 1/2020 –PR Opatrenia na predchádzanie vzniku a šírenia prenosných ochorení na Slovenskej technickej Univerzite v Bratislave“, ktorým v bode 5) nariaďuje zrušiť, resp. odporúča zrušiť všetky zasadnutia samosprávnych akademických orgánov a zrušiť všetky hromadné podujatia v priestoroch STU. Zodpovední za dodržanie tohto príkazu sú určení dekanmi fakúlt, riaditeľia a vedúci univerzitných Pracovísk a účelových zariadení, predseda Akademického senátu STU, predsedovia akademických senátov fakúlt a predseda Správnej rady STU s termínom od 08.03.2020 do odvolania.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : 37 proti : 0 zdržal sa : 0)

AS STU schválil uznesenie č. 1.3/2020 jednomyseľne.

V súvislosti s pozitívnym vývojom epidemiologickej situácie požiadal predseda AS STU Krízový štáb STU o súhlas s možnosťou uskutočnenia prezenčného zasadnutia AS STU a dokončenia prezenčnej formy volieb do ZČ AS FIIT. Krízový štáb sa týmito požiadavkami zaoberal na svojich zasadnutiach v dňoch 21.04.2020 a 29.04.2020 a súhlasil s realizáciou zasadnutí v súlade s platnými hygienickými opatreniami. Detaily realizácie zasadnutia AS STU boli konzultované s pánom Chabroňom, vedúcim útvaru prevádzky a krízového riadenia R-STU. Tieto rozhodnutia sú uvedené v zápisniciach č. 8 a č. 9 zo zasadnutí Krízového štábu STU.

Dňa 22.04.2020 predseda AS STU listom informoval rektora STU o pláne uskutočniť prezenčné zasadnutie orgánov AS STU, pretože dištančné zasadnutia interné predpisy STU neumožňujú. Požiadal rektora o vytvorenie a zabezpečenie materiálnych, technických, bezpečnostných a hygienických podmienok na rokovaníach orgánov AS STU.

Dňa 03.05.2020 predseda AS STU mailom požiadal dekana Stavebnej fakulty STU prof. Unčička, o súhlas uskutočniť zasadnutia AS dňa 25.05.2020 vo veľkej aule fakulty s využitím technickej infraštruktúry a parkovania pred fakultou. Pán dekan predbežne súhlasil. Zároveň požiadal podpredsedu AS STU prof. Stanka o rokovanie s pánom dekanom SvF a o koordináciu zasadnutia AS STU v zmysle požiadaviek p. Chabroňa.

Dňa 05.05.2020 predseda AS STU požiadal pána Chabroňa o osobné stretnutie a detailnú špecifikáciu podmienok a miest konania zasadnutí orgánov AS STU. Stretnutie sa uskutočnilo dňa 06.05. na rektoráte a boli na ňom navrhnuté a odsúhlasené termíny a miesta konania zasadnutí orgánov AS STU:

- Predsedníctva AS STU – 11.05.2020, Rektorát STU, miestnosť č. A 212,
- komisie AS STU – 18.05.2020, Rektorát, miestnosť č. A 212, prípadne Aula SjF STU,
- Akademický senát STU – 25.05.2020, aula Stavebnej fakulty STU,
- voľby do ZČ AS FIIT – termín začiatkom júna, rektorát . miestnosť č. A 212.

Pán Chabroň následne vypracoval a zaslal dňa 06.05.2020 dokument „Hygienické opatrenia pre (mimoriadne) zasadnutia AS STU v čase mimoriadnej situácie v súvislosti so šírením koronavírusu“, kde sú presne špecifikované podmienky zasadnutí všetkých orgánov AS STU.

Dňa 07.05.2020 vydal rektor STU „Metodické usmernenie k uvoľneniu opatrení týkajúcich sa prítomnosti zamestnancov na pracoviskách Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“, ktorým v bode 2) povoľuje vstup do priestorov STU s účinnosťou od 11.05.2020 aj osobám zúčastňujúcim sa na zasadnutiach Akademického senátu STU, akademických senátov fakúlt, zasadnutiach ďalších kolektívnych orgánov STU alebo fakúlt, pokiaľ sa takéto zasadnutie neuskutočňuje prostredníctvom videokonferencie.

Predsedsníctvo AS STU na svojom zasadnutí dňa 11.05.2020 jednomyseľne schválilo uznesenie č. 2/11/5/20:

Predsedsníctvo AS STU poveruje predsedu AS STU k predloženiu návrhu termínu volieb do ZČ AS FIIT STU na funkčné obdobie 2019 – 2023 a organizačným zabezpečením a realizáciou volieb.

Predsedsníctvo AS STU sa ďalej zaoberalo zabezpečením platnosti mandátov ŠČ AS STU končiacich študentov akéhokoľvek stupňa štúdia, resp. iného ukončenia členstva v prípade potreby vyhlásenia doplňujúcich volieb na uvoľnené mandáty (ak nie sú určení náhradníci).

Z prehľadu vykonaného Útvárom vzdelávania R STU sa predbežne zúčastní štátnych záverečných skúšok 9 senátorov – 3 na bakalárskom stupni štúdia, 3 na inžinierskom stupni štúdia, 3 na doktorandskom stupni štúdia. Jeden senátor avizoval ukončenie členstva v AS STU na vlastnú žiadosť. Na Strojníckej fakulte STU, kde sa rozhodol jeden senátor za ŠČ AS STU ukončiť členstvo v AS STU na vlastnú žiadosť, náhradníka nemajú, tak je na tejto fakulte nevyhnutné vyhlásiť doplňujúce voľby.

Predsedsníctvo AS STU sa zaoberalo aj potrebou zmeny Rokovacieho poriadku AS STU v súvislosti so schválenou novelou zákona o VŠ. V interných predpisoch týkajúcich sa rokovaní a volieb v AS STU nie je možnosť dištančného zasadnutia a hlasovania zrealizovať ani v čase pandémie. Túto možnosť rieši novela Zákona č. 131/2002 zo dňa 25.04.2020 §108, kde sa za ods. 8 vkladajú nové ods. 9 a 10.

Predseda AS STU informoval tiež:

V posledných dňoch silne zarezonovalo mimoriadne zasadnutie Správnej rady STU. Tlač medializovala dňa 30.04.2020 toto mimoriadne zasadnutie ako príspevok SR STU k vyriešeniu problémov na FIIT STU. Citujem: „Témou zasadnutia majú byť kroky na fakulte po zvolení nového dekana Ivana Kotuliaka v júni 2019, prijatie 18 zamestnancov v januári 2020 vrátane finančných dosahov na rozpočet fakulty i STU, nevy písanie výberových konaní na posty profesorov, docentov a odborných asistentov, ktorým sa končia v júni pracovné zmluvy“.

Po tomto oznámení pokračovali mediálne výstupy, napr. v Denníku N dňa 14.05.2020 vyšiel dlhý príspevok „Míťve duše, trestné oznámenia, štrajky: ako za rok zničiť vynikajúcu fakultu“, alebo 15.05.2020 v Živých aktualitách „Profesorka Bieliková na FIIT podľa kontroly nepochybila, bráni sa žalobou. Fakulta nesúhlasí“ a celý rad ďalších príspevkov.

Predseda AS STU bol oslovený vyjadriť sa pre web.noviny a 19.05.2020 vyšiel príspevok „Akademici dotiahli vojnu na FIIT do extrému, riadne zvoleného dekana chceli vymeniť už po šiestich dňoch“. Toto vyvolalo veľkú nevôľu na už známom „diskusnom“ fóre Askalot určeného na to, že citujem: “súčasťou článku sú aj vyjadrenia predsedu akademického senátu AS STU – prof. Mariána Peciara, ktorý sa tak stal súčasťou tejto inzercie“ považuje za účelové šírenie demagógie a zaťahovania predsedu AS STU do konfliktu, lebo stačí si prečítať jeho publikované vyjadrenia.

Absolútnym vrcholom tejto aktivity však bolo samotné mimoriadne zasadnutie SR STU dňa 20.05.2020. Prednesená analýza predsedu SR STU, spôsob vedenia zasadnutia, ako aj diskusia a závery. Bol to precedens, ktorý sme na akademickej pôde doteraz nezaregistrovali. Miesto príspevku k efektívnemu riešeniu na FIIT je potrebné konštatovať, že celé to mediálne aj prezenčné správanie sa predsedu SR STU veľmi poškodilo dobré meno STU, vyvolalo negatívnu odozvu nielen v akademickej obci, ale aj v časti členov SR STU.

Vyhodnotením tejto aktivity sa v blízkej dobe bude zaoberať Predsedsníctvo AS STU a na najbližšom zasadnutí AS STU zrejme prebehne k tomu diskusia, hodnotenie a prípadné návrhy opatrení. A to aj v širšom kontexte aktivít a okolností konkrétnych subjektov a jednotlivcov. V nadväznosti na medializované informácie zaslalo dňa 24.05.2020 5 dekanov fakúlt STU list adresovaný rektorovi STU a predsedovi AS STU, v ktorom odmietajú zbytočnú eskaláciu napätia na STU a vyjadrujú podporu konaniu AS STU a vyzývajú oboch k urýchlenému riešeniu situácie. A, aby toho verejného prepierania vnútorných záležitostí STU nebolo dosť, z FIIT STU zaslal doc. Marián Šimko dňa 22.05.2020 na obed priamo ministrovi Gröhlingovi svoje „videnie“ a návrh riešenia pre FIIT - také riešenie, ktoré bolo aktuálne a diskutované pred uvedením nového dekana do funkcie v roku 2019 a bolo vtedy zhodené zo stola! Spôsob, akým sa toto zaslanie udialo, komentovať netreba, navyše pán rektor a predseda AS STU, neboli vopred informovaní o tejto skutočnosti. Tým skôr, že rektor a predseda AS STU mali dohodnuté stretnutie s pánom ministrom a štátnym tajomníkom 22.05.2020 o 13:30 hod. Či to bol úmyselný prienik informácií vnútornými kanálmi nemožno relevantne posúdiť, ale renomé STU to poškodilo ešte viac!

Na polhodinovom stretnutí jasne z úst ministra zaznela požiadavka, aby STU veci vyriešila v rámci svojich kompetencií. Treba povedať, že k ministromi išli s dvoma alternatívami, ktoré predstavujú krajné riešenia a poslednú šancu zamestnancom a funkcionárom FIIT o vyriešenie interného problému a ukľudnenie rok trvajúceho a intenzívne medializovaného sporu. Ministromi tiež v krátkosti uviedli fakty o dianí na FIIT ešte pred voľbami kandidáta na dekana, príčiny problémov eskalovaných tesne po voľbách aj o krokoch, ktoré obe strany a aj ďalší účastníci procesu robili následne.

Na 26.05.2020 utorok zvolal rektor spolu s predsedom AS STU úzky „okružný stôl“ dotknutých aktérov, kde by boli obe strany konfliktu oboznámené, aké ~~sa~~ ministromi predstavili na riešenie, ako poslednú šancu na ukľudnenie situácie. Ďalšie predlžovanie rok trvajúcej agónie a verejného poškodzovania mena STU už nebude možné.

Ešte odznela jedna poznámka: v minulom týždni sa opäť objavili osvedčené mediálne akcie a verejná výzva či petícia nespokojnej časti FIIT a ako v minulosti, aj teraz to určite neprispieje k ukľudneniu situácie. Odporučil si pozrieť, kto sa tam zúčastnil.

Predseda AS STU otvoril krátku a faktickú diskusiu:

Senátorka Zajacová v rámci diskusie navrhla, aby sa situáciou, súvisiacou so stavom na FIIT, ktorá má dopad aj na STU, zaoberal AS STU na svojom najbližšom zasadnutí. Z toho dôvodu predniesla návrh uznesenia:

Akademický senát STU (AS STU) poveruje Predsedníctvo AS STU v súvislosti so stavom na Fakulte informatiky a informačných technológií Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (FIIT): preveriť skutočnosť súvisiace so stavom, v ktorom sa FIIT a Slovenská technická univerzita nachádza a podať Akademickému senátu STU správu o zisteniach a pripraviť návrh riešenia, ak je to v medziach kompetencií AS STU možné. Orgány a zamestnanci FIIT a STU poskytnú k tomu súčinnosť podľa pokynov predsedu AS STU.

Predseda AS STU prečítal návrh uznesenia.

Návrh uznesenia č. 2.3/2020

Akademický senát STU (AS STU) poveruje Predsedníctvo AS STU v súvislosti so stavom na Fakulte informatiky a informačných technológií Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (FIIT): preveriť skutočnosť súvisiace so stavom, v ktorom sa FIIT a Slovenská technická univerzita nachádza a podať Akademickému senátu STU správu o zisteniach a pripraviť návrh riešenia, ak je to v medziach kompetencií AS STU možné. Orgány a zamestnanci FIIT a STU poskytnú k tomu súčinnosť podľa pokynov predsedu AS STU.

Predseda AS STU dal o predloženej návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa **37** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : **37** proti : **0** zdržal sa : **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 2.3/2020 jednoducho.

Predseda AS STU informoval prítomných, že poverí podpredsedu AS STU prof. Stanka na vykonávanie úkonov, potrebných na preverenie skutočností, súvisiacich so stavom na FIIT a STU.

K bodu 4/ - Aktuálne otázky STU

Informácie rektora STU

AKTUÁLNE INFO:

- Covid19
 - po vypuknutí epidémie bol zriadený Krízový štáb STU, ktorý zasadá na pravidelnej báze, všetky zápisnice sú dostupné na sekretariáte prorektora Moravčíka
 - metodické usmernenia a ďalšie pokyny súvisiace s epidémiou sú dostupné na webe STU v samostatnej sekcii „koronavírus“
 - na ostatnom rokovaní dňa 19.5.2020 sa zaoberal formou realizácie štátnych záverečných skúšok
 - cieľom bolo upraviť existujúce metodické usmernenie, ktoré umožní dekanom rozhodnúť o konaní štátnych skúšok prezenčnou metódou

- bola zriadená skupina Impulz Korona STU pod vedením prorektora Uhreka, t. č. bolo evidovaných viac ako 50 návrhov, ľudia sa zapájajú aj z prostredia mimo STU
- Zvládnutie krízy na STU je hodnotené vysoko kladne
- MŠ STU báčik začala prijímať prihlášky, 23.3.2020 bola zaslaná žiadosť na MŠVVaŠ SR na zaradenie do siete škôl, zatiaľ nie je uzavreté financovanie roka 2020
- 23.4.2020 sa STU stala riadnym členom 3. KIC EIT: Digital

Diskusia :

Senátor Stanko mal otázku, či je alebo nie je Ing. Malina stále zamestnancom STU? Ak nie je už zamestnancom STU, je potrebné opraviť informáciu v AIS.

Rektor STU informoval, že Ing. Malina požiadal k 01.05.2020 o skončenie pracovného pomeru a zastupovaním útvaru hlavného kontrolóra je poverená Ing. Oľga Polášková.

K bodu 5/ - Príprava volieb do ZČ AS FIIT STU

Predseda LK AS STU uviedla, že tento materiál sa predkladá z dôvodu, že sa voľby, ktoré sa na základe dokumentov schválených v AS STU mali konať v termíne 17.03.2020, nemohli uskutočniť z dôvodu pandémie COVID-19 na základe prijatých opatrení, vyplývajúcich z Prikazu rektora č.1/2020–PR ako aj písomnej žiadosti rektora STU, adresovanej predsedovi AS STU.

Predseda AS STU informoval o ich realizovaní v termíne 04.06.2020.

LK AS STU odporúča prijať k predloženému materiálu na rokovaní AS STU **uznesenie :**

Akademický senát STU schvaľuje Organizačné pokyny a harmonogram na dokončenie volieb do zamestnaneckej časti AS FIIT na funkčné obdobie 2019 – 2023.

Diskusia:

Senátor Móra sa opýtal, ako budú prebiehať voľby do AS FIIT, ak sa medzičasom uvoľnia opatrenia.

V súvislosti s uvoľňovaním opatrení počas núdzového stavu v SR predniesla predsedníčka LK AS STU návrh na úpravu materiálu „Organizačné pokyny a harmonogram na dokončenie volieb do zamestnaneckej časti AS FIIT na funkčné obdobie 2019 – 2023“:

Za bod 8 doplniť nový bod 9 – „V prípade, že dôjde ku zmene opatrení v čase núdzového stavu zo strany Ústredného krízového štábu Slovenskej republiky a Hlavného hygienika Slovenskej republiky v súvislosti s ochranou pred ochorením COVID-19, hygienické opatrenia, uvedené v bode 8 týchto Organizačných pokynov pre voľby FIIT, sa budú riadiť opatreniami STU, vypracovanými pánom Chabroňom, aktualizovanými na čas konania volieb“.

Pôvodné body 9, 10, 11 sa prečísľujú ako body 10, 11, a 12.

Návrh uznesenia č. 3.3/2020

Akademický senát STU schvaľuje Organizačné pokyny a harmonogram na dokončenie volieb do zamestnaneckej časti AS FIIT na funkčné obdobie 2019 – 2023 s navrhnutou úpravou.

Predseda AS STU dal o predloženej návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa **37** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : **35** proti : **0** zdržal sa : **2**)

AS STU schválil uznesenie č. 3.3/2020 väčšinou hlasov.

K bodu 6/ - Návrh na zloženie Stálej volebnej komisie pre doplňujúce voľby do AS STU na funkčné obdobie 2020 – 2023

Predseda AS STU informoval, že predkladá materiál z dôvodu potreby vyhlásenia doplňujúcich volieb do AS STU na funkčné obdobie 2020 – 2023.

Členovia LK nemali k navrhnutému zloženiu VK žiadne námietky ani pripomienky.

LK AS STU odporúča prijať k predloženému materiálu na rokovaní AS STU **uznesenie :**

Akademický senát STU schvaľuje návrh na zloženie Stálej volebnej komisie pre doplňujúce voľby do AS STU na funkčné obdobie 2020 – 2023.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

Predseda AS STU predniesol návrh na voľbu členov Stálej volebnej komisie AS STU na obdobie 2020-2023 v zložení:

1. prof. Ing. Lubomír Čaplovič, PhD.
2. prof. Ing. Peter Hubinský, PhD.
3. prof. Ing. Ľudovít Jelemenský, DrSc.
4. doc. Ing. František Ridzoň, PhD.
5. doc. Ing. arch. Lea Rollová, PhD.
6. doc. Ing. Jakub Šimko, PhD.
7. doc. Ing. Daniela Špirková, PhD.
8. JUDr. Janka Zajacová, PhD.
9. Denis Eke
10. Ing. Jaroslav Erdélyi
11. Ing. Branislav Šulgan

Diskusia:

Keďže neboli žiadne príspevky do diskusie, predseda AS STU pristúpil k tajnému hlasovaniu. Požiadal členov sčítacej komisie, aby rozдали členom AS STU hlasovacie lístky.

Predseda sčítacej komisie AS po sčítaní hlasov vyhlásil výsledky hlasovania:

Počet rozdaných hlasovacích lístkov :	37
Počet odovzdaných hlasovacích lístkov	37
Z toho neplatných hlasovacích lístkov:	0
Počet platných hlasovacích lístkov:	37

Navrhnutí členovia VK AS	za	proti	zdržal sa
ČAPLOVIČ Lubomír, prof. Ing., PhD.	35	0	2
HUBINSKÝ Peter, prof. Ing., PhD.	35	0	2
JELEMENSKÝ Ľudovít, prof. Ing., DrSc.	36	0	1
RIDZOŇ František, doc. Ing., PhD.	35	0	2
ROLLOVÁ Lea, doc. Ing. arch., PhD.	36	0	1
ŠIMKO Jakub, doc. Ing., PhD.	31	2	4
ŠPIRKOVÁ Daniela, doc. Ing., PhD.	36	0	1
ZAJACO VÁ Jana, JUDr., PhD.	35	0	1
EKE Denis	33	3	1
ERDELYI Jaroslav, Ing.	31	1	5
ŠULGAN Branislav, Ing.	35	0	2

Sčítacia komisia konštatuje, že návrh predsedu AS STU na zloženie Stálej volebnej komisie pre doplnujúce voľby do AS STU na funkčné obdobie 2020-2023 bol schválený AS STU **väčšinou hlasov**.

Návrh uznesenia č. 4.3/2020

Akademický senát STU schvaľuje návrh na zloženie Volebnej komisie pre doplnujúce voľby do AS STU na funkčné obdobie 2020 – 2023.

Za predsedníčku Stálej volebnej komisie pre doplnujúce voľby do AS STU na funkčné obdobie 2020-2023 si jej členovia zvolili JUDr. Janku Zajacovú PhD.

K bodu 7/ - Návrh na vymenovanie člena Disciplinárnej komisie Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na uvoľnené miesto

Návrh na vymenovanie člena Disciplinárnej komisie Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na uvoľnené miesto je predložený na schválenie v zmysle § 13 ods. 2 zákona 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 131/2002 Z. z.“) a čl. 7 bod 2 v spojení s bodom 6 Disciplinárneho poriadku Slovenskej technickej univerzity v Bratislave pre študentov.

Úvodné slovo k predloženému materiálu predniesla prorektorka Bakošová, ktorá vysvetlila, že sa jedná o doplnenie komisie na uvoľnené miesto z dôvodu zániku členstva jednému členovi Disciplinárnej komisie STU dňom 31.08.2019.

LK AS STU prerokovala uvedený materiál a nemala k predloženému návrhu žiadne pripomienky.

LK AS STU odporúča prijať k predloženému materiálu na rokovaní AS STU **uznesenie** navrhnuté predkladateľom:

AS STU schvaľuje Návrh na vymenovanie člena Disciplinárnej komisie Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na uvoľnené miesto.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

Predseda AS STU pristúpil k tajnému hlasovaniu. Požiadal členov sčítacej komisie, aby rozdali členom AS STU hlasovacie lístky.

Predseda sčítacej komisie AS po sčítaní hlasov vyhlásil výsledky hlasovania:

Počet rozdanych hlasovacích lístkov :	37
Počet odovzdaných hlasovacích lístkov	37
Z toho neplatných hlasovacích lístkov:	0
Počet platných hlasovacích lístkov:	37

	Navrhovaný člen DK R STU	Hlasujem ZA	Hlasujem PROTI	ZDRŽIAVAM SA hlasovania
1.	doc. Ing. Monika ZATROCHOVÁ, PhD.	36	0	1

Sčítacia komisia konštatuje že návrh rektora na vymenovanie člena Disciplinárnej komisie STU bol schválený AS STU **väčšinou hlasov**.

Návrh uznesenia č. 5.3/2020

Akademický senát STU schvaľuje návrh rektora na vymenovanie doc. Ing. Moniky Zatrochovej, PhD. za člena Disciplinárnej komisie Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na uvoľnené miesto.

K bodu 8/ - Žiadosť o schválenie návrhu rektora na vymenovanie člena Vedeckej rady Slovenskej technickej univerzity v Bratislave

Návrh je predložený v zmysle § 9 ods. 1 písm. e) zákona č 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za účelom schválenia návrhu rektora na vymenovanie člena Vedeckej rady Slovenskej technickej univerzity v Bratislave.

Legislatívna komisia AS STU prerokovala predložený návrh.

V rámci diskusie predsedníčka LK AS uviedla, že v návrhu uznesenia chýba funkčné obdobie navrhovaného člena vedeckej rady.

LK AS STU prerokovala predložený návrh a **odporúča prijať** na rokovaní AS STU **uznesenie** :

„Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave schvaľuje návrh rektora na vymenovanie člena Vedeckej rady Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na funkčné obdobie 2020 – 2024.“

Diskusia:

Senátor Bittera - mal otázku, či sú pozývaní členovia VR STU na zasadnutia, ak majú platné členstvo z dôvodu neskoršieho schválenia za člena, pričom majú podľa zákona štvorročné funkčné obdobie a doteraz neboli odvolaní. V súčasnosti ide o 4 takýchto členov (jednému sa už funkčné obdobie skončilo a dvaja boli schválení vlni aj do novej VR STU).

Rektor STU odpovedal, že preverí a prerokuje túto otázku s PaOÚ R-STU.

Predseda AS informoval prítomných senátorov o spôsobe hlasovania a rozdáním hlasovacích lístkov sa pristúpilo k tajnému hlasovaniu o návrhu rektora na vymenovanie člena Vedeckej rady STU.

Následne prebehlo samotné tajné hlasovanie o návrhu rektora na vymenovanie člena Vedeckej rady STU Slovenskej technickej univerzity v Bratislava.

Počet rozdanych hlasovacích lístkov	37
Počet odovzdaných hlasovacích lístkov	37

Z toho neplatných hlasovacích lístkov: 1
 Počet platných hlasovacích lístkov: 36

Predseda sčítacej komisie AS po sčítaní hlasov vyhlásil výsledky hlasovania:

	Navrhovaný člen VR STU	Hlasujem ZA	Hlasujem PROTI	ZDRŽIAVAM SA hlasovania
1.	prof. Ing. Ivan KOTULIAK, PhD.	26	4	6

Komisia konštatuje, že návrh rektora STU na vymenovanie člena Vedeckej rady STU bol schválený AS STU **väčšinou hlasov**.

Návrh uznesenia č. 6.3/2020

Akademický senát STU v Bratislave schvaľuje návrh rektora na vymenovanie prof. Ing. Ivana Kotuliaka, PhD. za člena Vedeckej rady Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na funkčné obdobie 2020-2024.

K bodu 9/ - Návrh na zmenu názvu Fakulty architektúry STU

Prorektor Moravčík informoval, že materiál bol prerokovaný vo vedení STU aj v KR. Návrh je predložený podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe návrhu dekana Fakulty architektúry STU na zmenu názvu fakulty.

LK AS STU prerokovala materiál a odporúča v ňom uviesť zmenený názov fakulty v takom znení, ako je uvedený v návrhu uznesenia, t. j. Fakulta architektúry a dizajnu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave a nie v skrátenej forme.

Diskusia:

V rámci diskusie bola položená otázka, či stihne fakulta urobiť všetky úkony potrebné a súvisiace s navrhovanou zmenou názvu fakulty v termíne do 01.09.2020. JUDr. Michalička uviedol, že dekan Fakulty architektúry STU o tom vie a je povinný zabezpečiť potrebné zmeny do uvedeného termínu účinnosti navrhovanej zmeny.

LK AS STU odporúča prijať k predloženému materiálu na rokovaní AS STU **uznesenie :**

Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave schvaľuje návrh rektora na zmenu názvu Fakulty architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na Fakulta architektúry a dizajnu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave s účinnosťou 01.09.2020.

Diskusia:

Senátor Lukeš upozornil, aby sa nezabudlo aj na zmenu v Štatúte.

Dekan FA STU vysvetľuje, že zmena názvu fakulty má dva aspekty. A to dizajn ako študijný program je prezentovaný fakultou architektúry už 30 rokov a ako jediná fakulta na Slovensku bude mať vo svojom názve „dizajn“.

Podporu k materiálu vyjadrili aj senátori Zajacová a Stanko.

Návrh uznesenia č. 7.3/2020

Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave schvaľuje návrh rektora na zmenu názvu Fakulty architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na Fakulta architektúry a dizajnu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave s účinnosťou 01.09.2020.

Predseda AS STU dal o predloženom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa **37** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : **37** proti : **0** zdržal sa : **0**)

AS STU **schválil uznesenie č. 7.3/2020** **jednomyseľne**.

K bodu 10/ - Návrh dodatku č. 8 k Organizačnému poriadku Slovenskej technickej univerzity v Bratislave

Úvodné slovo za predkladateľa uviedol JUDr. Michalička, ktorý zdôvodnil, že návrh Dodatku č. 8 k Organizačnému poriadku Slovenskej technickej univerzity v Bratislave je predložený na schválenie AS STU v nadväznosti na predchádzajúci materiál, t. j. v súvislosti so zmenou názvu FA STU.

LK AS STU prerokovala predložený návrh a **odporúča** AS STU prijať uznesenie navrhnuté predkladateľom:

Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave schvaľuje návrh Dodatku číslo 8 k Organizačnému poriadku Slovenskej technickej univerzity v Bratislave.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

Návrh uznesenia č. 8.3/2020

Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave schvaľuje návrh Dodatku číslo 8 k Organizačnému poriadku Slovenskej technickej univerzity v Bratislave.

Predseda AS STU dal o predloženom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : **37** proti : **0** zdržal sa : **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 8.3/2020 jednomyseľne.

K bodu 11/ - Návrh dodatku č. 1 k Študijnému poriadku STU v Bratislave

Úvodné slovo k predmetnému materiálu predniesla prorektorka Bakošová, ktorá ďalej vysvetlila dôvod predkladania tohto materiálu s tým, že zmeny Študijného poriadku STU vyplývajú z potreby upraviť postupy v oblasti vzdelávania na STU (najmä dištančná metóda vzdelávania, konanie skúšok a štátnych skúšok, odovzdávanie záverečných prác) v súvislosti s mimoriadnou situáciou na Slovensku spôsobenou globálnou pandémiou ochorenia Covid-19 a zároveň nastaviť procesy tak, aby boli aplikovateľné aj v prípade vzniku mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu (krízová situácia) v budúcnosti. Návrh Dodatku č. 1 k Študijného poriadku STU zosúladzuje vnútorný predpis STU so zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom od 25. 04. 2020 (zákon č. 131/2002 Z. z.), ktorý upravuje postupy vysokých škôl v čase krízovej situácie.

Diskusia:

K tomuto materiálu prebehla rozsiahla diskusia.

Senátorka Rollová mala dotaz k bodu 12/ materiálu, konkrétne k štátniciam, v novele zákona sa nerieši.

Prorektorka Bakošová vysvetlila, že tento okruh otázok bude upresnený v osobitných ustanoveniach.

Senátor Ridzoň (predseda AS Sjf STU) mal tieto písomné pripomienky a návrhy na doplnenie materiálu:

1. Článok 5 bod 6 a čl. 19 bod 5

V časti upravujúcej „verejný priamy prenos“

Bolo by vhodné uviesť kto a ako to bude tento priamy prenos vykonávať, kde sa budú záznamy skladovať (zverejňovať na fakultnom webe alebo v knižnici?) a kde sa má vykonávať verejný prenos (na monitoroch fakulty, web stránke, ...?).

2. Článok 42 bod 7 – komentár [MM4] : Obhajoba

Bude poznámka uvedená v komentári v Študijnom poriadku?

3. Článok 50a bod 3

Je potrebné definovať, za akých podmienok sa uzná výsledok skúšky (hlavne zabezpečenie podpisov členov skúšobných komisií – stačí elektronické vyjadrenie či elektronický podpis? Alebo budú listiny zo štátnych skúšok kolovať medzi členmi komisií?)

4. Článok 50a bod 5

V čase krízovej situácie sa štátna skúška podľa čl. 19 tohto študijného poriadku môže vykonať prostredníctvom videokonferencie alebo inými prostriedkami informačnej a komunikačnej technológie bez fyzickej prítomnosti.

5. Článok 50a bod 6

V čase krízovej situácie sa verejná časť štátnej skúšky považuje za verejnú aj vtedy, ak STU zabezpečí jej zvukový záznam dostupný verejnosti na vypočutie v priestoroch STU počas troch mesiacov od skončenia krízovej situácie.“

Máme otázku, ako to zabezpečiť? Na počítačoch alebo monitoroch v priestore STU?

6.

Článok 50a bod 8

Aký bude postup podľa uvedeného ustanovenia? Študent podá žiadosť dekanovi, ktorý sa k nej vyjadrí a potom sa to pošle na vyjadrenie rektorovi? Môže študent sám navrhnúť o koľko žiada predĺženie štúdia či mu to určí rektor, resp. dekan? Je to aktuálne aj v prípadoch, ak doktorand už ma za sebou štandardnú dĺžku štúdia a aj povolené 2-ročné prekročenie?

Na otázky a pripomienky senátora Ridzoňa odpovedala prorektorka Bakošová.

Predsedička LK AS – mala otázku k Čl. 5, ktorý sa dopĺňa o bod 6 ohľadom vyhotovenia záznamov – bude sa realizovať len so súhlasom autora?

Prorektorka Bakošová odpovedala, že záznam sa bude robiť iba so súhlasom autora a všetkých zúčastnených.

Prorektor Moravčík navrhuje Čl. 5 doplniť o bod 6) – zvukový záznam len so súhlasom autora a všetkých zúčastnených.

Senátor Šimko - zatiaľ sa viažeme na vyhlásenie vlády – ak budú Opatrenia zrušené MŠVaŠ by malo vydať Metodické usmernenie min. 14 dní pred konaním štátnej skúšky.

V diskusii ďalej vystúpili predseda AS, prorektor Moravčík, senátori Hubinský, Čaplovič, Zajacová, Stanko.

V prípade dištančného konania by sa mohlo doplniť, ale ak pristúpi ÚKŠ k ďalšiemu uvoľneniu Opatrení, môže rozhodnúť o prezenčnej forme vykonania štátnej záverečnej skúšky dekan.

Predseda AS tiež doplnil informáciu, že rozhodnutie o forme skúšania je na dekanoch.

Prorektorka Bakošová to nevyklúčila, ale skonštatovala, že zatiaľ sa musíme riadiť usmernením MŠVaŠ vykonávať skúšky dištančnou metódou.

LK AS STU odporúča prijať k predloženému materiálu na rokovaní AS STU **uznesenie** :

AS STU v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 131/2002 Z. z. schvaľuje návrh Dodatku č.1 k vnútornému predpisu STU č. 4/2013, „Študijný poriadok Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“.

PK AS STU prerokovala materiál s nasledovnými pripomienkami:

Článok 50a, bod 3:

- čo ak sa krízová situácia ukončí uprostred skúškového obdobia? Budú niektoré skúšky bez a niektoré s fyzickou prítomnosťou? (Študenti sú už od ubytovaní z internátov.) Čo ak sa to stane deň pred konaním nejakej skúšky?

Navrhované znenie Čl. 50a bod 3: „V čase krízovej situácie alebo ak sa krízová situácia skončí v čase skúškového obdobia sa skúška podľa...“

Článok 50a, bod 7

- umožňuje nižší počet kreditov na absolvovanie ročníka. Je však reálne, aby sa to aplikovalo ešte tento akademický rok?

Článok 51 (prechodné a záverečné ustanovenia), bod 6

- Patrí pod vzdelávaciu činnosť aj skúška z predmetu? Ustanovenia študijného poriadku ju explicitne nevymenovávajú, len štátnu skúšku
- budú sa teda skúšky uskutočnené pred účinnosťou tohto dodatku považovať za vykonané v súlade so študijným poriadkom?

PK AS STU odporúča predložený materiál **schváliť** so zapracovanými pripomienkami.

Diskusia:

K tomuto materiálu prebehla rozsiahla diskusia.

Senátor Janiček sa opýtal od kedy má byť tento návrh účinný? Prorektorka Bakošová odpovedala, že platnosť má byť v nadväznosti na schválenie v AS STU, t. j. 26.05.2020.

Senátor Móra mal pripomienku k Čl. 50a bodu 2., ktorú navrhuje zapracovať do materiálu. „Navrhujem, aby mohol byť zrušený zápis predmetu pred prvým termínom skúšky z príslušného predmetu“.

Prorektorka Bakošová odpovedala, že všetko bude ošetrené metodickým usmernením (vnútorným predpisom).

Ďalšími diskutujúcimi boli senátori Majstrík a Eke.

Predseda AS STU dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu znenia Čl. 50a bod 2:

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : 36 proti : 0 zdržal sa : 1)

Pozmeňujúci návrh znenia Čl. 50a bod 2 bol schválený väčšinou hlasov.

Návrh uznesenia č. 9.3/2020

Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) zákona č.131/2002 Z.z. schvaľuje návrh Dodatku č.1 k vnútorného predpisu STU č.4/2013, „Študijný poriadok Slovenskej technickej univerzity v Bratislave so zapracovanými pripomienkami.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : 36 proti : 0 zdržal sa : 1)

AS STU schválil uznesenie č. 9.3/2020 väčšinou hlasov.

K bodu 12/ - Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas Akademického senátu STU na nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve STU

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu rektorovi STU, ktorý materiál uviedol a vyzval kvestora STU, aby ním oboznámil prítomných senátorov. Jedná sa o štandardne predkladaný materiál ohľadne prenájmov NP, ktoré sú vo vlastníctve STU

EK AS STU prerokovala materiál Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas AS STU na nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve STU, súhlasila so zapracovaním pripomienok + vypustiť z materiálu položku č. 23/duplicita/ a odporúča predložiť materiál na rokovanie AS STU.

Diskusia: žiadne príspevky do diskusie neboli.

Návrh uznesenia č. 10.3/2020:

Akademický senát STU schvaľuje žiadosti o nájom dočasne nepotrebného nehnuteľného majetku uvedeného v tabuľke pod číslom 1 až 55 tohto materiálu.

Predseda AS STU dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 37 členov AS STU.

(za: 37, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 10.3/2020 jednomyselne.

1.	Nájomca:	Richard Tahotný, Cajlanská 49, 902 01 Pezinok, IČO: 41 029 216 nájomca je podnikateľom zapísaným na OÚ v Pezinku, živnostenský reg. č. 107 13120.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; časť nehnuteľnosti – pozemok označený ako ostatná plocha v areáli ŠD Mladost', na ul. Staré Grunty 53 v Bratislave pozostávajúci z parkovacieho miesta „D1“ o rozlohe 2,5m x 5m, predmet nájmu spolu: 1 parkovacie miesto
	Účel nájmu:	parkovacie miesto
	Doba nájmu:	01.04.2020 – 31.03.2022
	Nájomné:	jedno parkovacie miesto – 180,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 45,00 €, nájomné spolu ročne: 180,00 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou 1
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
2.	Nájomca:	OZ YNET, Staré Grunty 53, 841 04 Bratislava, IČO: 00 397 687 nájomca je občianskym združením zaregistrovaným na MV SR pod číslom VVS/1 –900/90 –17701-2
	Predmet nájmu:	dotatkom č.1 k Nájomnej zmluve č. 71/2019 R-STU o nájme nebytových priestorov

		s dobou nájmu od 17.05.2019 do 30.04.2020 sa od 01.05.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa na treťom poschodí v objekte ŠD Nikosa Belojanisa, v budove na Wilsonovej ulici č. 10 v BA, miestnosť č. 02NB -04337 (rysovňa) o výmere 124,27m ² a príslušenstvom nebytového priestoru je aj pomerná časť spoločných priestorov (chodba a WC) do 30.06.2021, predmet nájmu spolu: 124,27m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať ako rysovňu.
	Doba nájmu:	17.05.2019 – 30.06.2021
	Nájomné:	miestnosť č. 02NB -04337 (124,27m ²) – 1,00 €/m ² /rok, t. j. 124,27 €/rok, nájomné sa hradí v celosti vopred nájomné spolu ročne: 124,27€/rok, nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

3.	Nájomca:	Mileware, s.r.o., Staré Grunty 53, 841 04 Bratislava, IČO: 43 991 041 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 50615/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 34/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.05.2016 do 30.04.2020 sa od 01.05.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v ŠD Mladosť na ul. Staré Grunty č. 53 v BA, nachádzajúci sa na 1.poschodí, (vstup na blok B4), internát A, blok E pozostávajúci z miestnosti č. 106 – kancelária o výmere 57,50 m ² , miestnosť č. 107 – sklad o výmere 10,70 m ² do 30.04.2022, predmet nájmu spolu: 68,20 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania administratívnych prác spojených s predmetom jeho podnikania.
	Doba nájmu:	01.05.2016 – 30.04.2022
	Nájomné:	kancelária (57,50m ²) – 55 €/m ² /rok, t. j. 3 162,50 €/rok, sklad (10,70m ²) – 24 €/m ² /rok, t. j. 256,8 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 854,80 €, nájomné spolu ročne: 3 419,30 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

4.	Nájomca:	Ingenie s.r.o., Klincová 37/B, 821 08 Bratislava, IČO: 44 825 323 nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro., vložka č.: 59098/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 3 k Nájomnej zmluve č. 6/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č.1 a č.2 s dobou nájmu od 01.05.2016 do 30.04.2020 sa od 01.05.2020 predlžuje doba trvania nájmu; predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa

		v administratívnej budove FEI STU na ulici Ilkovičova č. 3 v BA, budova D, na 4. poschodí, skladový priestor č. 421 o výmere 14,92m ² 30.04.2024, predmet nájmu spolu: 14,92m ² .
Účel nájmu:		Nájomca bude nebytový priestor užívať, ako skladový priestor slúžiaci na archivovanie písomností a výkon jeho podnikateľskej činnosti.
Doba nájmu:		01.05.2016 – 30.04.2024
Nájomné:		miestnosť č.421 (14,92m ²) – 21,05 €/m ² /rok, t. j. 314,07€/rok, štvrtročná výška nájomného je 78,52 €, nájomné spolu ročne: 314,07€/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
Náklady za služby a energie:		preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
Predkladá:		dekan FEI STU

5.	Nájomca:	Mgr. Bartolčíčová Barbora, PhD., IČO: 51 018 012 nájomca je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava pod číslom živnostenského registra: 110-259283
	Predmet nájmu:	dotankom č.1 k Nájomnej zmluve č. 68/2019 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.05.2019 do 30.04.2020sa od 01.05.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3 v BA, v budove „E“, druhé poschodie, laboratórny priestor č. 206 o výmere 28,46 m ² a sociálny priestor č. 232b o výmere 2,77 m ² do 30.04.2024, predmet nájmu spolu: 31,23 m ² .
	Účel nájmu:	laboratórny priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.05.2019 – 30.04.2024
	Nájomné:	laboratórny priestor (28,46 m ²) – 44,00 €/m ² /rok, t. j. 1 252,24 €/rok, sociálny priestor (2,77 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 41,55 €/rok štvrtročná výška nájomného je 323,45 €, nájomné spolu ročne: 1 293,80 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

6.	Nájomca:	Mileware, s.r.o., Staré Grunty 53, 841 04 Bratislava, IČO: 43 991 041 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 50615/B
	Predmet nájmu:	dotankom č. 3 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 62/2016 R-STU STU o nájme nebytových priestorov spolu s dotankami č.1 a č.2 s dobou nájmu od 01.07.2016 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok – pozemok označený ako ostatná plocha v areáli ŠD Mladosť, ul. Staré Grunty 53 v BA, pozostávajúci z parkovacích miest č. 11,12 a 8, každé o rozlohe 2,5m x 5m do 30.04.2022, predmet nájmu spolu: 3 parkovacie miesta.
	Účel nájmu:	parkovanie motorových vozidiel
	Doba nájmu:	01.07.2016 – 30.04.2022
	Nájomné:	zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 180,00 €/rok/1 státie, štvrtročná výška nájomného je 135,00 €/3 státi nájomné spolu ročne za 3 parkovacie miesta: 540,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.

	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
7.	Nájomca:	Datafield Lab s.r.o., Mikovíniho 8, 917 01Trnava, IČO: nájomca je 51 314 843 zapísaný v OR OS Trnava, oddiel Sro., vložka č.: 41658/T
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 3 k Nájomnej zmluve č. 14/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č.1 a č.2 s dobou nájmu od 01.05.2018 do 30.04.2020 sa od 01.05.2020 predlžuje doba trvania nájmu a mení sa predmet nájmu; predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na ulici Ilkovičova č. 3 v BA, na prízemí bloku B, laboratórny priestor č. P 001 o výmere 44,12 m ² a č. P 002 o výmere 43,35 m ² do 30.04.2024, predmet nájmu spolu: 87,47m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať na výkon jeho podnikateľskej činnosti.
	Doba nájmu:	01.05.2018 – 30.04.2024
	Nájomné:	laboratórny priestor (87,47m ²) – 44€/m ² /rok, t. j. 3 848,68€/rok, štvrtročná výška nájomného je 962,17 €, nájomné spolu ročne: 3 848,68 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre ustanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU
8.	Nájomca:	1. Československá, spol. s r.o., Mošovského 791/1, 811 03 Bratislava, IČO:35 776 480 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 20584/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 67/2019 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.05.2019 do 30.04.2020sa od 01.05.2020 predlžuje doba trvania nájmu; predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v v budove T-časť 3, telocvičňa, na 1.podz. podlaží, kancelársky priestor č. 113 o výmere 17,50m ² , do 31.12.2024, predmet nájmu spolu: 17,50m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať na výkon jeho podnikateľskej činnosti.
	Doba nájmu:	01.05.2019 – 31.12.2024
	Nájomné:	kancelársky priestor (17,50m ²) – 50,00/m ² /rok, t. j. 875,00€/rok, štvrtročná výška nájomného je 218,75 €, nájomné spolu ročne: 875,00€/rok, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vo pred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU
9.	Nájomca:	STRABAG, Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o., Mlynské nivy 61/A, 82015 Bratislava, IČO: 31 355 161

¹ Príloha č. 1 Smernice rektora číslo 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

		nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 5475/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok – pozemok označený ako ostatná plocha v areáli Centrálnych laboratórií Stavebnej fakulty STU na Technickej ulici č. 5 v Bratislave, predmetom nájmu sú dve parkovacie miesta tvoriace parkovisko pred budovou Laboratórií nosných konštrukcií. predmet nájmu spolu: 2 parkovacie miesta.
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať predmet nájmu na parkovanie motorových vozidiel ŠPZ: BL 185YM, BL 527 RD.
	Doba nájmu:	01.05.2020 – 30.04.2024
	Nájomné:	jedno parkovacie miesto – 360,00 €/rok nájomné spolu ročne za 2 parkovacie miesta: 720,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	-----
	Predkladá:	dekan SvF STU

10.	Nájomca:	STRABAG, Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o., Mlynské nivy 61/A, 82015 Bratislava, IČO: 31 355 161 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 5475/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok – pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Trnávka, parc. č. 16952/162– zastavaná plocha a nádvorcia s výmerou 4509 m ² , zapísaného na LV č. 904 ako ostatná plocha, ktorý sa nachádza v areáli Centrálnych laboratórií Stavebnej fakulty STU na Technickej ulici č. 5 v Bratislave, predmetom nájmu je časť uvedeného pozemku s celkovou výmerou 44 m ² , predmet nájmu spolu: časť pozemku s celkovou výmerou 44 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude predmet nájmu používať pre účel umiestnenia 2 ks kontajnerov s rozmermi 3x6m a 2x4m.
	Doba nájmu:	01.05.2020 – 30.04.2024
	Nájomné:	časť pozemku (44,00m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 660,00 €/rok, nájomné spolu ročne: 660,00 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	-----
	Predkladá:	dekan SvF STU

11.	Nájomca:	STRABAG, Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o., Mlynské nivy 61/A, 82015 Bratislava, IČO: 31 355 161 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 5475/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v budove Laboratórií nosných konštrukcií Stavebnej fakulty STU na Technickej ulici č. 5 v Bratislave pozostávajúci z miestností: miestnosť č. S1 – sklad s výmerou 5,22m ² , miestnosť č. S2 – sklad s výmerou 6,00m ² , miestnosť č. S3 – sklad s výmerou 1,50m ² , miestnosť č. S4 – sklad s výmerou 46,40m ² , miestnosť č. S5 – sklad s výmerou 5,00m ² . predmet nájmu spolu: 64,12m ² .
	Účel nájmu:	Predmet nájmu bude nájomca užívať na uskladnenie stavebného materiálu.
	Doba nájmu:	01.05.2020 – 30.04.2024
	Nájomné:	miestnosti spolu (64,12m ²) – 29,00 €/m ² /rok, t. j. 1 859,48 €/rok, nájomné spolu ročne: 1 859,48 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU

12.	Nájomca:	Doubles s.r.o., Hurbanova 48, 911 01 Trenčín, IČO: 50 339 028 zapísaný v OR OS Trenčín oddiel Sro., vložka č.: 33132/R
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 72/2019 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.06.2019 do 31.05.2020 sa od 01.06.2020 predlžuje doba trvania nájmu; predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na ulici Ilkovičova č. 3 v BA, na prvom nadzemnom podlaží bloku E, laboratórny priestor č. 106 o výmere 28,50 m ² do 31.05.2024, predmet nájmu spolu: 28,50 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať na výkon jeho podnikateľskej činnosti.
	Doba nájmu:	01.06.2019 – 31.05.2024
	Nájomné:	laboratórny priestor č.106 (28,50m ²) – 44€/m ² /rok, t. j. 1 254,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 313,50 €, nájomné spolu ročne: 1 254,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU
13.	Nájomca:	AMCEF s.r.o., 454 Lakšárska Nová Ves 908 76, IČO: 51 026 694 nájomca je zapísaný v OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 40542/T.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 74/2019 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2019 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v budove FIIT STU, ulica Ilkovičova č.2, Bratislava, na šiestom nadzemnom podlaží; kancelária č. 6.17 a 6.18 spolu o výmere 24,21 m ² a využívanie kuchynky (13,5 m ² x 0,2 index) a respíria (139,85 m ² x 0,1 index) do 30.06.2021, predmet nájmu spolu: 24,21 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytové priestory užívať na účely, spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti.
	Doba nájmu:	01.07.2019 - 30.06.2021
	Nájomné:	Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za obdobie od 1.7. 2020 do 30.6. 2021 (12 mesiacov) v sume 3 740 EUR t.j. 311,66 €/mesiac štvrtročná výška nájomného je 935,00 €, nájomné spolu ročne: 3 740,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené paušálnou sadzbou ,náklady bude FIIT STU fakturovať mesačne, a to nasledovne: Dohodnuté náklady za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb vyfakturuje FIIT STU do 15 dňa príslušného mesiaca. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry bezhotovostným prevodom na účet uvedený vo faktúre. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FIIT STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FIIT STU
14.	Nájomca:	Horník plus s.r.o., Ožvoldíkova 6, 841 02 Bratislava, IČO: 36 718 475 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 43843/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 27/2015 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v suteréne bloku „B“ budovy Stavebnej

		fakulty na ulici Radlinského č. 11 v Bratislave, miestnosť č. 010 o výmere 7,7 m ² do 30.06.2024, predmet nájmu je 7,7 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať prenajaté priestory za účelom skladovania stavebného materiálu.
	Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.06.2024
	Nájomné:	miestnosť č. 010 (7,7m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 154,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 38,50 €, nájomné spolu ročne: 154,00 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU

15.	Nájomca:	EURO DENTAL, s.r.o., Zochova 16,811 03 Bratislava, IČO: 45 316 295 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 62047/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve č. 81/2014 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.01.2015 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v budove Stavebnej fakulty, Radlinského 11, Bratislava, blok „A“, a to miestnosť č. A 108 o výmere 28,51 m ² , miestnosť č. A 110 o výmere 32,40 m ² , miestnosť č. A 106 o výmere 16,00 m ² do 30.09.2020, predmet nájmu je 76,91 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca využíva prenajaté priestory za účelom prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia – ambulancia v odbore stomatológia.
	Doba nájmu:	01.01.2015 – 30.09.2020
	Nájomné:	miestnosti spolu (76,91 m ²) – 65,00 €/m ² /rok, t. j. 4 999,15 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 249,79 €, nájomné spolu ročne: 4 999,15 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU

16.	Nájomca:	Nadácia pre rozvoj Fakulty chemickej a potravinárskej technológie Slovenskej technickej univerzity v Bratislave., Radlinského 9, 812 37 Bratislava, IČO: 31 770 665 Nadácia je zapísaná v registri MV SR , pod registračným číslom 203/Na-96/106
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského ulici č. 9 v BA, nachádzajúci sa na treťom nadzemnom podlaží starej budovy, pozostávajúci z miestnosti č. 1113 (skladový priestor) o výmere 18,70 m ² a príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 3,65 m ² , predmet nájmu spolu: 22,35 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v príslušnom registri.
	Doba nájmu:	01.11.2020 – 31.10.2025
	Nájomné:	skladové priestory (18,70m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 374,00 €/rok, spoločné priestory (3,65m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 54,75 €/rok,

		štvrtročná výška nájomného je 107,19€, nájomné spolu ročne: 428,75€/rok. nájomné je v súlade so smernicou1
	Náklady za služby:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrtroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu..
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

17.	Nájomca:	A.A.Service, spol. s r. o., Staré Grunty 53, 841 04 Bratislava, IČO: 35 807 601 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 50615/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 35/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č. 1 až č. 3 s dobou nájmu od 01.05.2016 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v ŠD Mladosť, na ul. Staré grunty č. 53 v Bratislave, pozostávajúci z miestnosti č. 106a – kancelária o výmere 6,00 m2, nachádzajúcej sa na 1.poschodí, (vstup na blok B4), internát A, blok E do 30.06.2021, predmet nájmu spolu:6,00 m2.
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania administratívnych prác spojených s predmetom jeho podnikania.
	Doba nájmu:	01.05.2016 – 30.06.2021
	Nájomné:	kancelária (6,00m2) – 62 €/m2/rok, t. j. 372,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 93 €, nájomné spolu ročne: 372,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

18.	Nájomca:	AVIS, s.r.o., Dolnohorská 539/37, 949 01 Nitra, IČO: 31 413 722, nájomca je zapísaný v OR OS Nitra., odd.: Sro, vl.č.:435/N.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa na 23. poschodí bloku „C“ budovy Stavebnej fakulty na ulici Radlinského č. 11 v Bratislave, miestnosť č. 2316 o výmere 4,4 m2, predmet nájmu je 4,4 m2.
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať predmet nájmu na umiestnenie technologického kabinetu a súvisiacej kabeláže.
	Doba nájmu:	01.05.2020 – 30.04.2024
	Nájomné:	miestnosť č. 2316 (4,4 m2) – 65,00 €/m2/rok, t. j. 286,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 71,50 €, nájomné spolu ročne: 286,00 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU

19.	Nájomca:	EuroTREND 21, s.r.o., Rovinka 332,900 41 Rovinka, IČO: 36 761 494, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 45376/B.
	Predmet nájmu:	Dodatkom č.1 k Nájomnej zmluve č. 33/2015 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v budove Stavebnej fakulty, Radlinského č.11, Bratislava, blok „A“, a to miestnosť č.A 124 (kancelária) o výmere 16,00m ² , miestnosť č. A102 a A103 (administratívne priestory)spolu o výmere 44,17m ² do 30.09.2020, predmet nájmu je 60,17m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať prenajaté priestory na účel vykonávania administratívnych činností súvisiacich s výučbou cudzích jazykov a s organizáciou kurzov a školení.
	Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.09.2020
	Nájomné:	miestnosť č. A124 (16,00 m ²) – 144,00 €/m ² /rok, t. j.2 304,00 €/rok, miestnosť č. A102 a A103 (44,17 m ²) – 54,00 €/m ² /rok, t. j.2 385,18 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 172,30€, nájomné spolu ročne: 4 689,18 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU

20.	Nájomca:	AluBauTech, s.r.o., Bílikova 1866/10, Bratislava 841 01, IČO: 44 504 900 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 55801/B.
	Predmet nájmu:	Dodatkom č.4 k Nájomnej zmluve č. 49/2018 R-STU STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č.1 až č.3 s dobou nájmu od 01.01.2019 do 31.05.2020 od 01.06.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v budove na Pionierskej ulici č. 15 v Bratislave v a to miestnosť č.8 (sklad) o výmere 14,60 m ² , do 31.08.2020, predmet nájmu je 14,60m ² .
	Účel nájmu:	Miestnosť sa užíva ako skladový priestor.
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.08.2020
	Nájomné:	miestnosť č. 8 (14,60 m ²) – 20,20 €/m ² /rok, t. j. 295,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 73,95 €, nájomné spolu ročne: 295,00 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SjF STU

21.	Nájomca:	Milan Marciňa, Šalviová 46, 821 01 Bratislava, IČO: 40 969 231, nájomca je zapísaný v živnostenskom registri okresného úradu Bratislava pod č. živnostenského registra: 114-26130.
	Predmet nájmu:	Dodatkom č.3 k Nájomnej zmluve č. 56/2014 R-STU STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č. 1 a č. 2 s dobou nájmu od 01.10.2014 do 30.09.2020 od 01.10.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v bloku „B“ Stavebnej fakulty, Radlinského č. 11, Bratislava, a to bufet o výmere 94,00m ² , sklady (pod schodmi do bloku B) o výmere 5,00m ² , šatne, sociálne

		zariadenia a sprcha (za vrátnicou) o výmere 7,00 m ² a terasa v átriu s výmerou 25,00 m ² do 30.09.2024, predmet nájmu je 131 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať prenajaté priestory pre účel: poskytovania predaja občerstvenia a prípravu a skladovanie potravín potrebných na poskytovanie vyššie uvedených služieb.
	Doba nájmu:	01.10.2014 – 30.09.2024
	Nájomné:	bufet (94m ²) – 55,00 €/m ² /rok, t.j. 5 170,00 €/rok, sklady(5m ²) – 17,00 €/m ² /rok, t.j. 85,00 €/rok, šatne(7m ²) – 17,00 €/m ² /rok, t.j.119 €/rok, átrium(25m ²) – 3,00€/m ² /rok nebytové priestory, t.j. 75,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 362,25 €, nájomné spolu ročne: 5 449,00 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU
22.	Nájomca:	UXtweak j. s. a., Ilkovičova 2, 842 16 Bratislava, IČO: 52 344 932, nájomca je zapísaný v OR OS Trnava, oddiel: odd. Sja, vl.č.80/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 101/2019 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.10.2019 do 30.09.2020 od 01.10.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v budove FIIT STU, ulica Ilkovičova č.2, Bratislava, na šiestom nadzemnom podlaží; kancelária č. 6.03 o výmere 19,16 m ² a využívanie kuchynky (13,5 m ² x 0,2 index) a respíria (139,85 m ² x 0,1 index) do 30.09.2021, predmet nájmu spolu: 19,16 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
	Doba nájmu:	01.10.2019 - 30.09.2021
	Nájomné:	kancelária č. 6.03 (19,16m ²) – 81,77 €/m ² /rok, t.j. 1 566,73 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 391,70 €, nájomné spolu ročne: 1 566,73 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené paušálnou sadzbou „náklady bude FIIT STU fakturovať mesačne, a to nasledovne: Dohodnuté náklady za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb vyfakturuje FIIT STU do 15 dňa príslušného mesiaca. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry bezhotovostným prevodom na účet uvedený vo faktúre. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FIIT STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FIIT STU
23.	Nájomca:	H-PROBYT, s.r.o., Povraznícka 4, 811 05 Bratislava, IČO: 35722 924 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 15118/B.
	Predmet nájmu:	Dodatkom č.4 k Zmluve o nájme vyhradeného parkovacieho miesta č. 80/2014 R-STU spolu s dodatkami č.1 až č.3 s dobou nájmu od 01.01.2015 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok – časť pozemku, 1 parkovacie miesto č.3, pred blokom A Stavebnej fakulty STU pri vstupe z Námestia Slobody do 31.12.2020, predmet nájmu spolu: 1 parkovacie miesto

Účel nájmu:	Nájomca bude využívať predmet nájmu na parkovanie motorového vozidla ŠPZ: BL 413 CA.
Doba nájmu:	01.01.2015 – 31.12.2020
Nájomné:	jedno parkovacie miesto – 660,00 €/rok nájomné spolu ročne: 660,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
Náklady za služby:	-----
Predkladá:	dekan SvF STU

24. Nájomca:	REFIN spol. s r.o., Drieňová 24, 821 03 Bratislava, IČO: 35 774 134, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 19762/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok - časť parcely, ktorú tvorí plocha pre kontajnerové stojisko komunálneho odpadu s výmerou 8,1 m ² (2,68x3,02 m) a 1 (jedno) vyhradené parkovacie miesto č. 31 (P5) s výmerou 12,5 m ² , nachádzajúce sa na parkovisku vedľa objektu administratívnej budovy na Radlinského č.13 v Bratislave, predmet nájmu spolu: časť parcely s výmerou 8,10 m ² a 1 parkovacie miesto.
Účel nájmu:	Nájomca bude využívať predmet nájmu na uloženie kontajnerov vlastného komunálneho odpadu a na parkovanie svojho motorového vozidla.
Doba nájmu:	01.07.2020 – 30.06.2022
Nájomné:	plocha pre kontajnerové stojisko – 521,00 €/rok jedno parkovacie miesto – 780,00 €/rok štvrtročná výška nájmu je 325,25€, nájomné spolu ročne: 1 301,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
Náklady za služby:	-----
Predkladá:	dekan SvF STU

25. Nájomca:	Auchem, s.r.o., A. Hlinku 1452/3, 022 01 Čadca, IČO: 50 185 314, nájomca je zapísaný v OR OS Žilina, oddiel Sro., vložka č.: 65123/L
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského ulici č. 9 v Bratislave, nachádzajúci sa na treťom nadzemnom podlaží starej budovy, pozostávajúci z miestnosti č. 324 (administratívny priestor) o výmere 10,67 m ² a príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 2,08 m ² , predmet nájmu spolu: 12,75 m ² .
Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
Doba nájmu:	01.06.2020 – 31.12.2022
Nájomné:	miestnosť č. 324 (10,67m ²) – 85,00 €/m ² /rok, t. j. 906,95 €/rok, spoločné priestory (2,08m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 31,20 €/rok, štvrtročná výška nájmu je 234,54€, nájomné spolu ročne: 938,15€/rok. nájomné je v súlade so smernicou1
Náklady za služby:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrtroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu..
Predkladá:	dekan FCHPT STU

26. Nájomca:	SK.AGROW s.ro., Pionierka 338/20, 92701 Šaľa, IČO: 50 504 304, nájomca je zapísaný v OR OS Trnava, oddiel Sro., vložka č.: 38389/T
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského ulici č. 9 v Bratislave, nachádzajúci sa na druhom nadzemnom podlaží novej budovy, pozostávajúci z miestnosti č.297 (kancelársky priestor) o výmere 23,19 m ² , miestnosti č.292 (skladový priestor) o výmere 7,63 m ² , miestnosti č.293 (skladový priestor) o výmere 34,46 m ² a príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 12,73 m ² , predmet nájmu spolu: 78,01 m ² .

Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
Doba nájmu:	01.07.2020 – 30.06.2025
Nájomné:	kancelárske priestory (23,19 m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 1 855,20 €/rok, skladové priestory (42,09 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 631,35 €/rok, spoločné priestory (12,73 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 190,95 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 669,38 €, nájomné spolu ročne: 2 677,50€/rok. nájomné je v súlade so smernicou1
Náklady za služby:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrtroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu..
Predkladá:	dekan FCHPT STU

27.	Nájomca:	Hajali, s.r.o., Karadžičova 6 , 821 08 Bratislava, IČO: 46 543 562, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 79402/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 19/2017 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2017 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok – pozemok, označený ako príhľadá plocha v areáli ŠD Mladost' (exteriér pred blokom D1) na ul. Staré Grunty č. 53 v Bratislave o výmere 49,88 m ² do 30.06.2024, predmet nájmu spolu: 49,88 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca pozemok použije na umiestnenie prenosného predajného stánku na rýchle občerstvenie.
	Doba nájmu:	01.07.2017 – 30.06.2024
	Nájomné:	pozemok (49,88 m ²) – 45 €/m ² /rok, t. j. 2 244,60 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 561,15 €, nájomné spolu ročne: 2 244,60 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

28.	Nájomca:	Tomáš Breuer, Podhorská 76, 921 01 Banka, IČO: 51 364 395, nájomca je zapísaný v štatistickom registri organizácií
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 100/2019 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.10.2019 do 30.09.2020 sa od 01.10.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v objekte ŠD Jura Hronca na Bernolákovej ulici č. 1 v Bratislave, nachádzajúci sa na šiestom nadzemnom podlaží bloku B, pozostávajúci z miestnosti č. 02HB 07 622 (skladový priestor) o výmere 15,00 m ² do 30.9.2021, predmet nájmu spolu: 15,00 m ² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje za účelom skladovania elektrotechnického náradia.
	Doba nájmu:	01.10.2019 – 30.09.2021
	Nájomné:	miestnosti č. 02HB 07 622 (15,00 m ²) – 24 €/m ² /rok, t. j. 360,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 90,00 €, nájomné spolu ročne: 360,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za

		dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

29.	Nájomca:	Michael Krky, Mierová 318/18, 821 05 Bratislava, IČO: 42 180 872, nájomca je zapísaný v registri občianskych združení vedenom MV SR.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 33/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.01.2019 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte ŠD Nikosa Belojanisa, na ul. Wilsonova č. 6 v Bratislave, pozostávajúci z miestnosti č. 02 NB 01 07 (prevádzkový priestor) na prízemí (vestibul) ŠD o výmere 17,76 m ² . Príslušenstvom nebytového priestoru, ktorý nájomca využíva sú spoločné priestory chodba a WC -pomerná časť do 31.03.2021, predmet nájmu spolu: 17,76 m ² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje za účelom prevádzkovania tvorivých dielní.
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.03.2021
	Nájomné:	miestnosť č. 02 NB 01 07 (17,76 m ²) – 27 €/m ² /rok, t. j. 479,52 €/rok, pomerná časť spoločných priestorov – 17 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 124,13 €, nájomné spolu ročne: 496,52 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

30.	Nájomca:	Tommi Gastro s.r.o., Pri Hrubej lúke 3607/15, 841 02 Bratislava, IČO: 50 379 321 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 112455/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 97/2019 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 16.10.2019 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v ŠD Mladosť na ul. Staré Grunty č. 53 v BA, nachádzajúci sa prízemí bloku J, internát B pozostávajúci z miestnosti č. č.1.02 – (prevádzková miestnosť) o výmere 74,50 m ² , miestnosti č. 1.03 (predsieň) o výmere 12,80 m ² , miestnosti č. 1.04 – (skladový priestor) o výmere 15,50 m ² , č. 1.05 – (bufet) o výmere 8,80 m ² , miestnosti č. 1.06 – (pomerná časť chodby) o výmere 8,65 m ² , miestnosti č. 1.07 (šatňa ženy) o výmere 14,10 m ² , miestnosti č. 1.08 (sociálne zariadenia ženy) o výmere 9,8 m ² , miestnosť č. 1.09 (šatňa muži) o výmere 5,45 m ² , miestnosti č. 1.10 (sociálne zariadenie muži) o výmere 5,40 m ² do 31.12.2021, predmet nájmu spolu: 155,00 m ² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje za účelom prevádzky bufetu.
	Doba nájmu:	16.10.2019 – 31.12.2021
	Nájomné:	bufet (8,80m ²) – 39€/m ² /rok, t. j. 343,20 €/rok, prevádzková miestnosť (74,50m ²) – 29 €/m ² /rok, t. j. 2 160,50 €/rok, skladový priestor (63,05m ²) – 18 €/m ² /rok, t. j. 1 134,90 €/rok spoločné priestory -chodba, šatňa, WC (8,65m ²) – 10 €/m ² /rok, t. j. 86,50 €/rok štvrťročná výška nájomného je 931,27 €, nájomné spolu ročne: 3 725,10 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.

Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

31.	Nájomca:	Tommi Gastro s.r.o., Pri Hrubej lúke 3607/15, 841 02 Bratislava, IČO: 50 379 321 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 112455/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 98/2019 R-STU o prenájme pozemku s dobou nájmu od 16.10.2019 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok – pozemok, označený ako ostatná plocha (zadný vstup do bloku J – príjazdová plocha, parcelné číslo 2981/44) v areáli ŠD Mladosť, na ul. Staré Grunty 53 v Bratislave do 30.12.2021 predmet nájmu spolu: 20,06 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca pozemok použije ako terasu na umiestnenie 2 ks slnečníkov a 6 setov na sedenie pre rýchle občerstvenie
	Doba nájmu:	16.10.2019 – 31.12.2021
	Nájomné:	pozemok (20,06 m ²) – 19 €/m ² /rok, t. j. 381,14 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 95,29 €, nájomné spolu ročne: 381,14 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	-----
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

32.	Nájomca:	JUDr. Barbora Vrbová, advokátka, Starinská 75, 066 01 Humenné, IČO: 42 231 370
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 97/2019 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 16.10.2019 do 30.06.2020 sa od 01.06.2020 mení predmet nájmu-(rozširuje sa o miestnosť č. 02 NB – 01 08); dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory v ŠD Nikosa Belojanisa, na ul. Wilsonova 6 v Bratislave, pozostávajúce z miestnosti č. 02NB-01 09 (kancelária) o výmere 24,09 m ² a miestnosti č. 02 NB – 01 08 (kancelária) o výmere 16,50 m ² , nachádzajúce sa na prízemí ŠD do 31.12.2021, predmet nájmu spolu: 40,59 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytové priestory užívať ako advokátsku kanceláriu.
	Doba nájmu:	16.10.2019 – 31.12.2021
	Nájomné:	Kancelárie spolu (40,59m ²) – 90 €/m ² /rok, t. j. 3 653,10 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 913,27 €, nájomné spolu ročne: 3 653,10 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

33.	Nájomca:	ISTRAN, spol. s r.o., Žitná 42, 831 06 Bratislava IČO: 31 397 760, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 9174/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského ulici č. 9 v Bratislave, nachádzajúci sa v novej budove,

		pozostávajúci z laboratórneho priestoru č. 570 o výmere 32 m ² . Príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 6,24 m ² . predmet nájmu spolu: 38,24 m ² .
Účel nájmu:		Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
Doba nájmu:		01.11.2020 – 31.10.2024
Nájomné:		laboratórny priestor č. 570 (32,00m ²) – 70,00 €/m ² /rok, t. j. 2 240,00 €/rok, spoločné priestory (6,24m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 93,60 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 583,40 €, nájomné spolu ročne: 2 333,60 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou!
Náklady za služby:		zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrťroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
Predkladá:		dekan FCHPT STU

34.	Nájomca:	CERTEX a.s., Radlinského 9, 812 37 Bratislava, IČO: 35 723 246, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 1463/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského ulici č. 9 v Bratislave, nachádzajúci sa v bloku D novej budovy, pozostávajúci z kancelárskeho priestoru č. P - 136 o výmere 9 m ² . Príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 1,76 m ² . predmet nájmu spolu: 10,76m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
	Doba nájmu:	01.07.2020 – 30.06.2024
	Nájomné:	kancelársky priestor č. P - 136 (9,00m ²) – 90,00 €/m ² /rok, t. j. 810,00 €/rok, spoločné priestory (1,76m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 26,40 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 209,10 €, nájomné spolu ročne: 836,40 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou!
	Náklady za služby:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrťroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

35.	Nájomca:	BELT spol s r.o., Radlinského 9, 812 37 Bratislava, IČO: 31 393 861, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 8836/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského ulici č. 9 v Bratislave, nachádzajúci sa v bloku D novej budovy, pozostávajúci z kancelárskeho priestoru č. P - 136 o výmere 9 m ² . Príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 1,76 m ² . predmet nájmu spolu: 10,76m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
	Doba nájmu:	01.07.2020 – 30.06.2024
	Nájomné:	kancelársky priestor č. P - 136 (9,00m ²) – 90,00 €/m ² /rok, t. j. 810,00 €/rok, spoločné priestory (1,76m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 26,40 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 209,10 €, nájomné spolu ročne: 836,40 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou!
	Náklady za služby:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrťroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

36.	Nájomca:	H-SET s.r.o, Holeková 6, 811 04 Bratislava, IČO: 35 749 067 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 17566/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského ulici č. 9 v Bratislave, nachádzajúci sa v novej budove, pozostávajúci z kancelárie č. P – 6a o výmere 22 m ² a skladu č. P – 6a o výmere 14 m ² . Príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 7,02 m ² . predmet nájmu spolu: 43,02 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
	Doba nájmu:	01.11.2020 – 30.11.2024
	Nájomné:	kancelársky priestor č. P – 6a (22,00m ²) – 100,00 €/m ² /rok, t. j. 2 200,00 €/rok, skladový priestor č. P – 6a (14,00m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 280,00 €/rok, spoločné priestory (7,02m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 105,30 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 646,33 €, nájomné spolu ročne: 2 585,30 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou 1
	Náklady za služby:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrtroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
37.	Nájomca:	SynthCluster s.r.o., Moyzesova 15900 01 Modra, IČO: 45 442 703 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 63900/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského ulici č. 9 v Bratislave, nachádzajúci sa v starej budove, pozostávajúci z laboratórnej miestnosti č. 466/A o výmere 55 m ² , laboratórnej miestnosti č. 402 o výmere 14 m ² , laboratórnej miestnosti č. 408 o výmere 14 m ² , kancelárie - miestnosť č.409 o výmere 25 m ² , skladu - miestnosť č. 406 o výmere 23 m ² a skladu - miestnosť č. 407 o výmere 4 m ² .. Príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 26,33 m ² . predmet nájmu spolu: 161,33 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
	Doba nájmu:	01.11.2020 – 30.11.2024
	Nájomné:	kancelársky priestor (25,00m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 2 000,00 €/rok, skladové priestory (27,00m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 540,00 €/rok, laboratórne priestory (83,00m ²) – 50,00 €/m ² /rok, t. j. 4 150,00 €/rok, spoločné priestory (26,33m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 394,95 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 771,24 €, nájomné spolu ročne: 7 084,95 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou 1
	Náklady za služby:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrtroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
38.	Nájomca:	IAESTE Slovakia, Vazovova 5, 812 43 Bratislava, IČO: 30 845 408, nájomca je zapísaný v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky podľa zákona č. 116/1985 Zb., číslo súpisu III/2-207/1993.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 96/2019 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.09.2019 do 31.08.2020 od 01.09.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v budove FIIT STU, ulica Ilkovičova č.2,

		Bratislava, na šiestom nadzemnom podlaží; kancelária č. 6.26 o výmere 12,22m ² a využívanie kuchynky (9,15 m ² x 0,2 index) do 31.08.2021, predmet nájmu spolu: 12,22 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytové priestory užívať na účely, spojené s predmetom jeho neziskovej činnosti.
	Doba nájmu:	01.09.2019 - 31.08.2021
	Nájomné:	kancelária č. 6.26 (12,22m ²) – 63,75 €/m ² /rok, t.j. 779,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 194,75 €, nájomné spolu ročne: 779,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené paušálnou sadzbou ,náklady bude FIIT STU fakturovať mesačne, a to nasledovne: Dohodnuté náklady za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb vyfakturuje FIIT STU do 15 dňa príslušného mesiaca. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry bezhotovostným prevodom na účet uvedený vo faktúre. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FIIT STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FIIT STU

39.	Nájomca:	Kathy´s Accounting, spol. s r.o., Nábrežie mládeže 563/59 949 01 Nitra, IČO: 53 014 871 nájomca je zapísaný v OR OS Nitra, oddiel Sro., vložka č.: 50909/N
	Predmet nájmu:	predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na ulici Ilkovičova č. 3 v Bratislave, budova D, na 3. poschodí, kancelársky priestor č. 325 o výmere 13,24 m ² , predmet nájmu spolu: 13,24m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
	Doba nájmu:	01.07.2020 – 30.06.2024
	Nájomné:	miestnosť č.325 (13,24m ²) – 60,00 €/m ² /rok, t. j. 794,40 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 198,60 €, nájomné spolu ročne: 794,40 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

40.	Nájomca:	Accenture Technology Solutions – Slovakia, s.r.o., Plynárska 7/C 821 09, Bratislava , IČO: 35 864 648 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 29517/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve č. 65/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č.1 s dobou nájmu od 01.07.2016 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu a mení predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na ulici Ilkovičova č. 3 v BA, budova D, na 2. poschodí, kancelárske priestory č. 220 o výmere 83,96 m ² , č. 221 o výmere 22,24 m ² , č. 217 o výmere 30,14 m ² , č. 218 o výmere 13,24 m ² , č. 219 o výmere 14,76 m ² , č. 222 o výmere 19,85 m ² , č. 223 o výmere 22,24 m ² , č. 224 o výmere 19,85 m ² , č. 220b o výmere 27,27 m ² , č. 225a o výmere 1 m ² , spolu o výmere 254.55 m ² . A zastrešený priestor v budove A na prízemí,

		slúžiaci ako stojisko na uloženie bicyklov, č. 014 o výmere 6,76m ² do 30.06.2024, predmet nájmu spolu: 261,31 m ² .
Účel nájmu:		Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom vykonávania činností, ktoré má zapísané v obchodnom registri.
Doba nájmu:		01.07.2020 – 30.06.2024
Nájomné:		kancelársky priestor spolu (254,55 m ²) – 63,98 €/m ² /rok, t. j. 16 286,11 €/rok, priestor na odkladanie bicyklov (6,76m ²) – 59 €/m ² /rok, t. j. 400,00€/rok, štvrtročná výška nájomného je 4 171,53 €, nájomné spolu ročne: 16 686,11 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
Náklady za služby:		preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
Predkladá:		dekan FEI STU

41.	Nájomca:	JAGA GROUP, s.r.o., Imricha Karvaša 2, 811 07 Bratislava, IČO: 35 705 779 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 330/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č.1 k Nájomnej zmluve č. 25/2015 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v budove SvF STU na ulici I. Karvaša č. 2 v Bratislave v a to predajňa, nachádzajúca sa vo výstavnom priestore vestibulu bloku „B“ SvF o rozlohe 59,4 m ² a skladové priestory nachádzajúce sa na prízemí bloku „B“ SvF o rozlohe 45,00m ² , do 30.06.2024, predmet nájmu je 104,40m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať prenajaté priestory za účelom vykonávanie činností: nákup, predaj kníh a skrípt a kancelárskych potrieb.
	Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.06.2024
	Nájomné:	predajňa (59,40 m ²) – 54,00 €/m ² /rok, t. j. 3 207,60 €/rok, skladové priestory (45,00 m ²) – 3,70 €/m ² /rok, t. j. 166,50 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 843,53 €, nájomné spolu ročne: 3 374,10 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU

42.	Nájomca:	GenePracti, s.r.o., J. Alexyho 9, 841 01 Bratislava, IČO: 45 324 301, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 62299/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č.1 k Nájomnej zmluve č. 24/2015 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa prízemí budovy SvF STU na Námestí slobody č. 17 v Bratislave a to ordinácia o rozlohe 15,52 m ² , prijímacia miestnosť o rozlohe 16,68 m ² , čakáreň o rozlohe 31,61 m ² , šatňa o rozlohe 16,10 m ² , do 30.09.2020, predmet nájmu je 79,91 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať prenajaté priestory za účelom prevádzkovania zdravotníckeho

		zariadenia – ambulancie všeobecného lekára pre dospelých.
	Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.09.2020
	Nájomné:	ordinácia (15,52 m ²) – 36,00 €/m ² /rok, t. j. 558,72 €/rok, prijímacia miestnosť (16,68 m ²) – 36,00 €/m ² /rok, t. j. 600,48 €/rok, čakáreň (31,61 m ²) – 10,80 €/m ² /rok, t. j. 341,39 €/rok, šatňa (16,10 m ²) – 36,00€/m ² /rok, t. j. 579,60 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 520,04 €, nájomné spolu ročne: 2 080,19 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU

43.	Nájomca:	AL gate, s.r.o., Švabinského 5 851 01 Bratislava, IČO: 44 769 890, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 58350/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č.1 k Nájomnej zmluve č. 21/2015 R-STU STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje dobu trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v areáli SvF STU na Technickej ulici č. 5 v Bratislave a to skladový priestor (miestnosť č. 26) s výmerou 240,50 m ² , do 30.06.2023, predmet nájmu je 204,50 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať prenajaté priestory na účel montáže a skladovania hliníkových výrobkov v rámci vykonávania prác v rozsahu zapísanej živnosti.
	Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.06.2023
	Nájomné:	skladový priestor (240,50 m ²) – 14,00 €/m ² /rok, t. j. 3 367,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 841,75 €, nájomné spolu ročne: 3 367,00 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU

44.	Nájomca:	Slovenský národný komitét IWA, Radlinského 11, 810 05 Bratislava, IČO: 31 745 415, nájomca je zapísaný v registri Ministerstva vnútra Slovenskej republiky podľa zákona č. 116/1985 Zb.,
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa na 16. poschodí v bloku C budovy SvF STU na Radlinského ulici č. 11 v Bratislave a to miestnosť č. C1612 s výmerou 17,42 m ² , predmet nájmu je 17,42 m ² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje na vykonávanie podnikateľskej činnosti nájomcu v súlade so stanovami Slovenského národného komitétu IWA.
	Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.06.2024
	Nájomné:	miestnosť č. C1612 (17,42 m ²) – 89,00 €/m ² /rok, t. j. 1 550,38 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 387,60 €, nájomné spolu ročne: 1 550,38 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	Nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi úhradu za nasledujúce energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka vody, stočné, dodávka elektrickej energie, kúrenie. Tieto náklady bude prenajímateľ fakturovať

		nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa. Faktúra prenajímateľa za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH
	Predkladá:	dekan SvF STU
45.	Nájomca:	EURO DENTAL, s.r.o., Zochova 16, 811 03 Bratislava, IČO: 45 316 295, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 62047/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č.3 k Zmluve o nájme vyhradeného parkovacieho miesta č. 82/2014 R-STU spolu s dodatkami č.1 a č.2 s dobou nájmu od 01.01.2015 do 30.06.2020 od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok – časť pozemku, 1 parkovacie miesto č.14, pred blokom A Stavebnej fakulty STU pri vstupe z Námestia Slobody do 30.09.2020, predmet nájmu spolu: 1 parkovacie miesto
	Účel nájmu:	Nájomca bude využívať predmet nájmu na parkovanie motorového vozidla ŠPZ: BA 163 ZU.
	Doba nájmu:	01.01.2015 – 30.09.2020
	Nájomné:	jedno parkovacie miesto – 660,00 €/rok nájomné spolu ročne: 660,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	-----
	Predkladá:	dekan SvF STU
46.	Nájomca:	MEDISPA s.r.o., Vrakunská cesta 4, 821 06 Bratislava, IČO: 44 788 070, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 58620/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v objekte ŠD Dobrovičova na ulici Dobrovičova č.14 v Bratislave, nachádzajúci sa na prízemí s vchodom z Dostojevského radu č. 7, pozostávajúci z miestnosti č. 11 o výmere 38,00 m ² a spoločných priestorov - pomerná časť chodby a WC o výmere 3,00 m ² predmet nájmu spolu: 41,00 m ² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje na vykonávanie podnikateľskej činnosti, poskytovanie kozmetických služieb.
	Doba nájmu:	01.07.2020 – 30.06.2024
	Nájomné:	miestnosť č. 11 (38,00 m ²) – 96 €/m ² /rok, t. j. 3 648,00 €/rok, spoločné priestory (3,00 m ²) – 34 €/m ² /rok, t. j. 102,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 937,50 €, nájomné spolu ročne: 3750,00 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou 1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
47.	Nájomca:	Práčovne CENT, s.r.o., Námestie Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava, IČO: 46 429 727, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 81161/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v objekte ŠD Dobrovičova na ulici Dobrovičova č.14 v Bratislave, nachádzajúci sa na piatom poschodí, pozostávajúci z -Manipulačnej miestnosti o výmere 7,50 m ² , predmet nájmu spolu: 7,50 m ² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje na vykonávanie podnikateľskej činnosti, prevádzkovanie práčkových automatov.
	Doba nájmu:	01.07.2020 – 30.06.2024
	Nájomné:	manipulačná miestnosť (7,50 m ²) – 41 €/m ² /rok, t. j. 307,50 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 76,88 €,

		nájomné spolu ročne: 307,50 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

48.	Nájomca:	DIVADLO MALÁ SCÉNA STU, Dostojevského rad 7, 811 09 Bratislava, IČO: 42 177 405, Nájomca je občianske združenie, zaregistrované na MV SR, pod číslom VVS/1-900/90-352 91.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 13/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č. 1 až č.3 s dobou nájmu od 01.04.2015 do 31.12.2020 sa od 01.01.2021 predlžuje doba trvania nájmu a menia sa identifikačné údaje štatutárneho zástupcu nájomcu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v dvornej časti ŠD Dobrovičova na ulici Dobrovičova č.14 v Bratislave, pozostávajúci z garáže č.3 o výmere 16,07 m ² , do 30.06.2022 predmet nájmu spolu: 16,07 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať ako sklad kulís pre prevádzku divadla.
	Doba nájmu:	01.04.2015 – 30.06.2022
	Nájomné:	garáž č.3 (16,07 m ²) – 20 €/m ² /rok, t. j. 321,40 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 80,35 €, nájomné spolu ročne: 321,40 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

49.	Nájomca:	DIVADLO MALÁ SCÉNA STU, Dostojevského rad 7, 811 09 Bratislava, IČO: 42 177 405, Nájomca je občianske združenie, zaregistrované na MV SR, pod číslom VVS/1-900/90-352 91.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 3 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 16/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č. 1 a č. 2 s dobou nájmu od 01.06.2015 do 31.12.2020 sa od 01.01.2021 predlžuje doba trvania nájmu a menia sa identifikačné údaje štatutárneho zástupcu nájomcu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Dobrovičova na ulici Dobrovičova č.14 s vchodom z Dostojevského radu č. 7 v Bratislave, pozostávajúci z miestností: -prízemie, miestnosť č. 8 o výmere 9,84 m ² -prízemie, miestnosť č. 9 o výmere 11,66 m ² -prízemie, miestnosť č. 10 o výmere 15,90 m ² -prízemie, miestnosť č. 11 o výmere 40,73m ² -miestnosti javiska a hľadiska o výmere 474,54 m ² -suterén, miestností pre technikov č. 2,3,4,5,6,7 o výmere 82,08 m ² -suterén, miestností pre technikov o výmere 18,00 m ² -prízemie, šatne o výmere 77,00 m ² -suterén, miestnosť klimatizácie o výmere 33,00 m ²

		-2. suterén, šatne o výmere 33,01 m ² -2. suterén, šatňa o výmere 70,56 m ² - Príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory (sociálne zariadenia, chodby a schodiská) o výmere 183,34 m ² do 30.06.2022 predmet nájmu spolu: 1 049,66 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať na prevádzku divadla.
	Doba nájmu:	01.06.2015 – 30.06.2022
	Nájomné:	miestnosti javiska a hľadiska (474,54 m ²) – 12 €/m ² /rok, t. j. 5 694,48 €/rok, miestnosť č. 8 (9,84 m ²) – 68,12 €/m ² /rok, t. j. 670,30 €/rok, miestnosť č. 9 (11,66 m ²) – 68,12 €/m ² /rok, t. j. 794,30 €/rok, miestnosť č. 10 (15,90 m ²) – 68,12€/m ² /rok, t. j. 1 083,11 €/rok, miestnosť č. 11 (40,73m ²)– 68,12€/m ² /rok, t. j. 2 774,53 €/rok, miestnosti pre technikov (18,00 m ²) – 10,25€/m ² /rok, t. j. 184,50 €/rok, miestnosti pre technikov č. 2,3,4,5,6,7 (82,08 m ²)– 10,25 €/m ² /rok, t. j. 841,32 €/rok, šatne (77,00 m ²) – 8,54 €/m ² /rok, t. j. 657,58€/rok, miestnosť klimatizácie (33,00 m ²) – 8,54 €/m ² /rok, t. j. 281,82 €/rok, šatne (33,01 m ²) – 8,54 €/m ² /rok, t. j. 281,91€/rok, šatňa (výmere 70,56 m ²) – 8,54 €/m ² /rok, t. j. 602,60 €/rok, spoločné priestory (výmere 183,34 m ²) – 8,54 €/m ² /rok, t. j. 1 565,72€/rok, štvrtročná výška nájomného je 4 451,21 €, nájomné spolu ročne: 17 804,83€/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
50.	Nájomca:	Malá scéna s.r.o., Šarfická 66 900 82 Blatné, IČO: 50 091 735, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 112914/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 3 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 2/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č. 1 a č. 2 s dobou nájmu od 01.02.2018 do 31.12.2020 sa od 01.01.2021 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí v ŠD Dobrovičova na ulici Dobrovičova č.14 v Bratislave, pozostávajúci z miestností: -kancelária číslo 4 o výmere 14,80 m ² -kancelária číslo 6 o výmere 25,00 m ² -pomerná časť WC a chodba o výmere 6,00 m ² , do 30.06.2022 predmet nájmu spolu: 45,80 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať ako sklad kulís pre prevádzku divadla.
	Doba nájmu:	01.02.2018 – 30.06.2022
	Nájomné:	kancelárie č. 4 a č.6 (39,80 m ²) – 96 €/m ² /rok, t. j. 3 820,80 €/rok, pomerná časť WC a chodba (6,00 m ²) – 34 €/m ² /rok, t. j. 204,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 006,20 €, nájomné spolu ročne: 4 024,80 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
51.	Nájomca:	EDEN TRAVEL, s.r.o., Vazovova 1, 811 07 Bratislava, IČO: 36 652 504, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 41445/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 3/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.02.2016 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Akademik, na ul. Vazovova 1 v Bratislave, pozostávajúci z: -miestnosti č. 1.09 – kancelária o výmere 12,33 m2 -miestnosti č. 1.10 prevádzkový priestor o výmere 66,28 m2 - miestnosti č. 1.07 zádverie (predsieň) o výmere 2,99 m2 -miestnosti č. 1.08 WC o výmere 3,69 m2 - miestnosti č. 0.007 – sklad o výmere 53,96 m2 -miestnosti č. 0.008a zádverie (predsieň) o výmere 3,79 m2 -miestnosti č. 0.008 sociálne zariadenie 4,20 m2, do 30.06.2024 predmet nájmu spolu: 147,24 m2.
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytové priestory užívať za účelom prevádzkovania cestovnej kancelárie.
	Doba nájmu:	01.02.2016 – 30.06.2024
	Nájomné:	miestnosti č. 1.09 (12,33 m2) – 96 €/m2/rok, t. j. 1 183,68 €/rok, miestnosti č. 1.10 (66,28 m2) – 30 €/m2/rok, t. j. 1 988,40 €/rok, miestnosti č. 1.07, 1.08, 0.008 a 0.008a (14,67 m2) – 10 €/m2/rok, t. j. 146,70 €/rok, miestnosť č. 0.007 (53,96 m2) – 21 €/m2/rok, t. j. 1 133,16 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 112,99 €, nájomné spolu ročne: 4 451,94 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
52.	Nájomca:	EDEN TRAVEL, s.r.o., Vazovova 1, 811 07 Bratislava, IČO: 36 652 504, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 41445/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 64/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.10.2016 do 30.09.2020 sa od 01.10.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Akademik, na ul. Mýtna 34 v Bratislave, pozostávajúci z miestností na prízemí: -č.0.32 o výmere 9,10 m2 (sklad), -č. 0.33 o výmere 70,40 m2 (kaviareň - reštaurácia), -č. 0.34 o výmere 3,30 m2 (chodba), -č. 0.35 o výmere 3,32 m2 (predsieň WC muži), -č. 0.36 o výmere 3,38 m2 (WC muži), -č. 0.37 o výmere 2,65 m2 (predsieň WC ženy), -č. 0.38 o výmere 5,58 m2 (WC ženy), -č. 0.39 o výmere 46,90 m2 (zázemie kaviarne), -č. 0.40 o výmere 6,50 m2 (chodba), -č. 0.41a o výmere 2,16 m2 (predsieň), -č. 0.41b o výmere 3,55 m2 (hygienické zariadenie), -č. 0.42 o výmere 10,68 m2 (šatňa - denná miestnosť), -č. 0.43 o výmere 9,83 m2 (sklad) a z miestností na 1. poschodí č. 1.38 o výmere 142,72 m2 (kaviareň – reštaurácia), do 30.06.2024 predmet nájmu spolu: 320,07 m2.

Účel nájmu:	Nájomca bude nebytové priestory užívať za účelom prevádzkovania kaviarne – reštaurácie.
Doba nájmu:	01.10.2016 – 30.06.2024
Nájomné:	kaviareň – reštaurácia (213,12 m ²) – 25 €/m ² /rok, t. j. 5 328,00 €/rok, zázemie kaviarne (46,90 m ²) – 21 €/m ² /rok, t. j. 984,90 €/rok skladové priestory (18,93 m ²) – 21 €/m ² /rok, t. j. 397,53 €/rok, šatňa – denná miestnosť (10,68 m ²) – 10 €/m ² /rok, t. j. 106,80 €/rok, príslušenstvo (30,44 m ²) – 10 €/m ² /rok, t. j. 304,40 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 1 780,41€, nájmomné spolu ročne: 7 121,63 €/rok, nájmomné je v súlade so smernicou1.
Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

53.	Nájomca:	STAFIN PLUS, s. r. o., Ševčenkova 10, 851 01 Bratislava, IČO: 43 892 701, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 50281/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 18/2017 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.10.2017 do 30.09.2020 sa od 01.10.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Mladá Garda, na ulici Račianska č. 103 v Bratislave, ktorý sa nachádza na prízemí na bloku F: -miestnosť č. 01 HF 01 0015 (prevádzkový priestor) o výmere 21,00 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0016 o výmere 7,36 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0016A (hygienické zariadenie) o výmere 3,76 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0017 a miestnosť č. 01 HF 01 0018 kancelársky priestor o výmere 25,24 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0022 o výmere 4,39 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0023 (chodba) o výmere 3,41 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0024 (kancelársky priestor) o výmere 16,14 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0026A (sklad) o výmere 32,01 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0028A (chodba) o výmere 4,46 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0028B (hygienické zariadenie) o výmere 1,97 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0028E (sklad) o výmere 10,79 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0028F o výmere 8,20 m ² -miestnosť č. 01 HF 01 0028G (prevádzkový priestor) o výmere 18,71 m ² , do 30.06.2023, predmet nájmu spolu: 157,44 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytové priestory užívať za účelom prevádzkovania kaviarne – reštaurácie.
	Doba nájmu:	01.10.2017 – 30.06.2023
	Nájomné:	kancelársky priestor (41,38 m ²) – 85 €/m ² /rok, t. j. 3 517,30 €/rok, prevádzkový priestor (39,71 m ²) – 30 €/m ² /rok, t. j. 1 191,30 €/rok skladové priestory (42,80 m ²) – 20 €/m ² /rok, t. j. 856,00 €/rok, príslušenstvo, chodby a hygienické zariadenie (33,55 m ²) – 10 €/m ² /rok, t. j. 335,50 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 1 475,03€, nájmomné spolu ročne: 5 900,10 €/rok, nájmomné je v súlade so smernicou1.
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí

		príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

54.	Nájomca:	ZO-MA, s. r. o., Tobrocká 2, 811 02 Bratislava, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 51418/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 9702/0002/19 (18/2017 R-STU) s dobou nájmu od 05.07.2019 do 30.06.2020 sa od 01.07.2020 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory nachádzajúce sa v ŠD Mladá Garda, Račianska 103 v Bratislave. Predmet nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v suteréne bloku K: miestnosť č. 01 HK – 1 0127 o výmere 24,00 m ² , do 30.06.2021 predmet nájmu spolu: 24,00 m ² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje na vykonávanie podnikateľskej činnosti: skladový priestor
	Doba nájmu:	05.07.2019 – 30.06.2021
	Nájomné:	skladový priestor (24,00 m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 480,00 € štvrťročná výška nájomného je 120,00 €, nájomné spolu ročne : 480,00 €, nájomné je v súlade so smernicou I
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

55.	Nájomca:	KESA – Ing. Mária Čunderlíková, Nevádzova 4, 917 01 Trnava, IČO: 14 120 747, nájomca je zapísaný v ŽR OÚ Trnava, odb. živnostenského podnikania, č.reg. 207-2736
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v objekte MTF na Hajdóczyho ulici v Trnave, stavba so súpisným číslom 6768, spoluvlastnícky podiel STU 18/30, nebytové priestory (sklad) nachádzajúce sa na podzemnom podlaží (suterén) o výmere 805,04 m ² , predmet nájmu spolu: 805,04 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytové priestory užívať za účelom obchodnej činnosti a ako sklady
	Doba nájmu:	06.10.2016 – 31.12.2020
	Nájomné:	sklad (805,04 m ²) – 10 €/m ² /rok, t. j. 8050,40 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 2012,60 €, nájomné spolu ročne: 8050,40 €/rok, Výška nájomného je určená vzhľadom na nižšiu atraktivitu priestorov a zároveň s ohľadom na často sa opakujúci havarijný stav kanalizačného potrubia, ktorý nájomca znáša na vlastné náklady.
	Náklady za služby:	Za služby platí nájomca štvrťročne preddavky vo výške 693,98 €. V tejto sume sú zahrnuté štvrťročné preddavky za: <ul style="list-style-type: none"> - zálohová platba za dodávku vody: 28,38 € - zálohová platba za dodávku elektrickej energie: 153,41 € - zálohová platba za dodávku tepla: 512,19 € Za služby bude nájomca platiť preddavkom štvrťročne do 14 dní od prevzatia žiadosti o ich refundáciu (faktúra). Upratovanie prenajatých priestorov nie je zahrnuté v cene služby.
	Predkladá:	dekan MTF STU

- Predseda AS STU, vzhľadom na dodržanie hygienických a režimových opatrení Krízového štábu STU navrhol ukončiť zasadnutie AS týmto bodom (12.) programu s tým, že pokračujúce mimoriadne zasadnutie sa uskutoční dňa 01.06.2020 o 10:00 hod. na Stavebnej fakulte STU a predmetom rokovania budú body 13 až 16 programu zasadnutia AS STU zo dňa 25.05.2020.

Návrh uznesenia č. 11.3/2020

Akademický senát STU navrhol, že termín pokračujúceho mimoriadneho zasadnutia AS STU bude dňa 01.06.2020 o 10:00 hod. v Aule akademika Bellu SvF STU o 10:00 hod. a predmetom rokovania budú body 13. až 16. programu zasadnutia AS STU zo dňa 25.05.2020.

Predseda AS prečítal body programu zasadnutia a dal hlasovať o termíne zasadnutia.

Prezentovalo sa: **37** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za: **37** proti: **0** zdržal sa: **0**)

Termín mimoriadneho pokračujúceho zasadnutia bol schválený jednomyseľne.

K bodu 17/ - Rôzne

- Predseda AS STU poďakoval senátorom za účasť a spoluprácu a zasadnutie ukončil.
- najbližšie zasadnutie AS STU sa uskutoční dňa 01.06.2020

Marián Peciar, v. r.
predseda AS STU

Overovatelia zápisnice:

L. Čaplovič, v. r.

L. Gulán, v. r.

Zapísala dňa 25.05.2020: Magdaléna Dubecká
tajomníčka AS STU