

**AKADEMICKÝ SENÁT
SLOVENSKEJ TECHNICKEJ UNIVERZITY V BRATISLAVE**

**Z á p i s n i c a č. 2
zo zasadnutia Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity
v Bratislave (AS STU) konaného dňa 24.06.2019 o 14:00 hod.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny bolo prítomných 34 senátorov
Ospravedlnení: M. Andráš (FA), M. Švolík (SvF), F. Abrhan (SjF), Ľ. Černaj (FEI), B. Šulgan (FCHPT), K. Smorádková (FCHPT), B. Puškár (FA), M. Kolimár (FA), A. Čecho (ÚM)
Neospravedlnení: V. Chmelko (SjF)
 Senát bol schopný uznášania.
Hostia: M. Fikar, M. Bakošová, J. Szolgay, D. Faktor, E. Jevčáková, O. Matúšková

Program:

1. Otvorenie
2. Prezentácia, schválenie programu, voľba sčítacej komisie a voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice
3. Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia AS STU 27.05.2019
4. Aktuálne otázky STU
5. Výročná správa o hospodárení STU za rok 2018
6. Návrh rozpočtu nákladov a výnosov STU na rok 2019
7. Návrh na zmenu účelu použitia dotácie z fondu obnovy v roku 2018
8. Návrh na odvolanie predsedu Disciplinárnej komisie STU s vymenovaním nového predsedu disciplinárnej komisie
9. Dodatok č. 1 k vnútornému predpisu FA v Bratislave číslo 6/2014 zo dňa 30.06.2014 Študijný poriadok
10. Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas Akademického senátu STU na najom nehnuteľného majetku vo vlastníctve STU
11. Voľba zástupcu AS STU do RVŠ SR za STU
12. Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskych študijných programov priestorové plánovanie v ŠO 5.1.2. priestorové plánovanie v akademickom roku 2020/2021 na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave, na Ústave manažmentu

13. Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskych študijných programov investičné plánovanie v priemyselnom podniku v ŠO 3.3.20. odvetvové ekonomiky a manažment v akademickom roku 2020/2021 na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave, na Ústave manažmentu
14. Rôzne

K bodu 1/ – Otvorenie

Zasadnutie AS STU otvoril a viedol predseda akademického senátu STU Marián Peciar, ktorý privítal senátorov a prítomných hostí.

K bodu 2/ – Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice a členov sčítacej komisie.

Prezentácia : 29 prítomných senátorov

Úvodom tohto bodu predseda AS oboznámil senátorov s návrhom rektora STU o stiahnutí bodu 8. Návrh na odvolanie predsedu Disciplinárnej komisie STU s vymenovaním nového predsedu disciplinárnej komisie z dnešného programu zasadnutia AS STU.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu na úpravu programu hlasovať.

Prezentovalo sa **30** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : **30** proti : **0** zdržal sa : **0**)

Návrh bol schválený jednomyselne.

V súlade s rokovacím poriadkom AS STU boli za skrutátorov navrhnutí:

V. Nečas a T. Šaliga

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa **30** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : **28** proti : **0** zdržal sa : **2**)

Návrh bol schválený väčšinou hlasov

- za overovateľov boli navrhnutí:

L. Rollová a Ľ. Jelemenský

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa **30** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : **28** proti : **0** zdržal sa : **2**)

Návrh bol schválený väčšinou hlasov.

Predseda AS prečítal návrh zloženia členov sčítacej komisie pre tajné voľby k bodu programu 11.:

J. Zajacová – predsedníčka
E. Čaplovič – člen
V. Lukeš - člen

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa **30** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za : **29** proti : **0** zdržal sa : **1**)

Návrh bol schválený väčšinou hlasov.

K bodu 3/ – Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadania AS STU dňa 25.03.2019.

Predseda AS STU stručne informoval o hlavných otázkach PAS STU.

K zápisnici zo zasadnutia AS STU dňa 27.05.2019 neboli vznesené žiadne pripomienky.

PAS STU zasadalo dňa 10.06.2019, sa zaoberalo prípravou programu aktuálneho zasadania AS STU. Predsedajúci poveril predsedov komisií, aby zabezpečili prerokovanie príslušných materiálov v EK AS STU, LK AS STU a PK AS STU. Všetky tri komisie zasadali dňa 10.06.2019.

K bodu 4/ - Aktuálne otázky STU.

Pán rektor informoval prítomných o udalostiach:

AKTUÁLNE INFO A VÝNIMOČNÉ UDALOSTI:

- situácia na FIIT
- MOU medzi STU, SAV a UK
- ACCORD – aktuálna info + info o zverejnení dokumentov na úradnej tabuli
- monitoring pre členov AS
 - od minulého týždňa dostávajú všetci senátori monitoring e-mailom , v ktorom sú články týkajúce sa STU. Spoplatnený súbor „monitor“ nedostávajú. Je to v riešení na stránke <https://www.stuba.sk/sk/zamestnancov/sluzby-pre-zamestnancov/monitoring-medii>
- 28.6. bude podpísaná so zástupcami UOO STU KZ na rok 2019

Zápisnica č. 2/2019 AS STU zo dňa 24.06.2019

Okrem dnes predložených materiálov sa na zasadnutiach vedenia zaoberali aj nasledovnými témami:

Veda:

1. Usmernenie k použitiu účelovej dotácie na podporu úspešných výskumných tímov v rámci programu Horizont 2020
2. Grantová schéma na podporu excelentných tímov mladých výskumníkov – vyhodnotenie výzvy
3. Výzva na predkladanie Návrhov pilotného projektu identifikácie excelentných tvorivých tímov na STU v BA
4. Výzva na predkladanie Návrhov na odmeňovanie špičkových výstupov jednotlivcov na STU v BA
5. Návrh na spustenie procesu implementácie Stratégie ľudských zdrojov pre výskumných pracovníkov a získanie európskeho ocenenia HR Excellence in Research Award (HRS4R)
6. Návrh na zloženie novej Atestačnej komisie STU
7. Informácia o podmienkach účasti STU v projekte H2020 Marie Skłodowska Curie Actions COFUND – SASPRO II

Vzdelávanie:

1. Návrh Dodatku č. 1 k smernici rektora 1/2018-SR Školné a poplatky spojené so štúdiom na STU na akademický rok 2019/2020
2. Prijímacie konanie na akademický rok 2019/2020
3. Návrh Dodatku č. 1 k smernici rektora „Pravidlá podpory študentských organizácií STU“
4. Návrh Dodatku č. 2 k smernici rektora „Zásady ubytovania neštudujúcich v ubytovacích zariadeniach STU“

PR a zahraničie:

1. Analýza PR na STU
2. STU - strategická komunikácia
3. Správa o stave projektu Erasmus+ KA103 a KA107
4. Darčkové a propagačné predmety STU

Diskusia :

Senátor Stanko poďakoval kompetentným za sprístupnenie Monitoringu aj členom AS STU.

K poďakovaniu sa pridala aj senátor Hruštinec - hlavne oceňuje prístup k informáciám ohľadne projektu ACCORD.

Pán rektor stručne informoval o situácii na FIIT – bude predmetom rokovania na záver tohto zasadnutia v bode 14/ - Rôzne.

Žiadne ďalšie príspevky do diskusie neboli vznesené.

K bodu 5/ - Výročná správa o hospodárení STU za rok 2018

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi materiálu rektorovi STU, aby informoval o tomto bode rokovania. O materiáli následne informoval kvestor STU s tým, že sa jedná o štandardnú účtovnú závierku, ktorá sa skladá z dvoch okruhov a to hlavná činnosť a ekonomická činnosť (čo je vlastne súčet daňových aspektov). Výročná správa bola prerokovaná vo vedení STU ako aj v kolégiu rektora STU.

Údaje vo Výročnej správe vychádzajú z riadne vedeného účtovníctva za rok 2018.

Ekonomická komisia AS STU prerokovala materiál na svojom zasadnutí a navrhuje AS STU výročnú správu o hospodárení STU za rok 2018 schváliť a zároveň odporúča:

- AS STU žiada rektora preveriť možnosti zníženia daňovej povinnosti STU znížením základu dane o odpočet časti výdavkov vynaložených na výskum a vývoj v rámci STU

- AS STU odporúča súčastiam hospodáriť s kladným hospodárskym výsledkom

- v rámci kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami STU predložiť členom EK originálne účtovné doklady (dodacie listy) k položkám: ZAV/9701/0188/18, ZAV/9701/0222/18, ZAV/9701/0399/17, ZAV/9701/0034/18, ZAV/9701/0084/18

Kvestor STU sa vyjadril k možnosti zníženia daňového základu o odpočet časti investovanej do výskumu s tým, že je potreba preveriť, či sa to môže týkať aj organizácií, ktoré neboli založené za účelom vytvárať zisk (napr. verejné vysoké školy).

K faktúram, ktoré boli uvedené v zápise z EK AS sa vyjadril, že tieto sú už dané k dispozícii.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

Návrh uznesenia č. 1.2/2019:

Akademický senát STU schvaľuje Výročnú správu o hospodárení za rok 2018; účtovnú závierku STU za rok 2018 a rozdelenie výsledku hospodárenia v súlade s návrhom vo výročnej správe o hospodárení.

Predseda AS STU dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **32** členov AS STU.

(za: **32**, proti: **0**, zdržal sa: **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 1.2/2019 jednomyseľne.

Zápisnica č. 2/2019 AS STU zo dňa 24.06.2019

K bodu 6/ - Návrh rozpočtu nákladov a výnosov STU na rok 2019

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU, ktorý vyzval kvestora STU, aby oboznámil senátorov s jeho obsahom.

Podľa § 16 zákona 131/2002 Z. z. o vysokých školách je STU povinná vypracovať rozpočet nákladov a výnosov na hlavnej činnosti na kalendárny rok a hospodáriť na jeho základe. V podmienkach STU sa predkladá návrh rozpočtu nákladov a výnosov na rok 2019 aj za zdaňovanú činnosť, a to osobitne od hlavnej činnosti. Návrh rozpočtu je spracovaný v štruktúre Výkazu ziskov a strát a je vypracovaný podľa jednotlivých súčastí STU. Celkové náklady STU sú plánované vo výške 104 166 730 €.

V rámci hlavnej činnosti 97 350 346 €, v rámci činnosti zdaňovanej 6 816 384 €. Výročná správa bola taktiež prerokovaná vo vedení STU ako aj v kolégiu rektora STU.

Ekonomická komisia AS STU prerokovala materiál na svojom zasadnutí a navrhuje prijať uznesenie: AS schvaľuje Návrh rozpočtu návrh nákladov a výnosov STU na rok 2019 s nasledovnými pripomienkami:

- AS STU žiada rektora v návrhu rozpočtu oddeliť strediská ÚM a Centrum STU pre nanodiagnostiku zo strediska R-STU

- AS STU žiada rektora každoročne aktualizovať Dlhodobý zámer rozvoja STU pred schvaľovaním rozpočtu na daný rok

- AS STU žiada rektora predložiť AS na schválenie všetky dodatočné navýšenia rozpočtu STU týkajúce sa roku 2019

Kvestor STU sa vyjadril k oddeleniu stredísk ÚM STU a Nanocentrum – táto požiadavka bola už po zasadnutí EK spracovaná. Uviedol tiež, že ÚM STU nie je ani po oddelení strediska v takom režime ako fakulty.

K požiadavke aktualizácie Dlhodobého zámeru STU – predseda AS uviedol, že táto sa nerobí na každý rok. K aktualizácii DZ prichádza operatívne pri prípadnom navýšení finančných prostriedkov alebo iných vážnych skutočnostiach.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

Návrh uznesenia č. 2.2/2019:

Akademický senát STU schvaľuje návrh rozpočtu nákladov a výnosov STU na rok 2019.

Predseda AS STU dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **32** členov AS STU.

(za: **32**, proti: **0**, zdržal sa: **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 2.2/2019 jednomyseľne.

K bodu 7/ - Návrh na zmenu účelu použitia dotácie z fondu obnovy v roku 2018

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU, ktorý vyzval kvestora STU, aby informoval prítomných o dôvodoch zmeny použitia prostriedkov FO: Akademický senát STU na svojom rokovaní dňa 16.4.2018 uznesením č. 1/2/2018 schválil Rozpočet STU na rok 2018 – časť rozpis dotácie. V rozpise dotácie na rok 2018 boli Akademickým senátom STU vyčlenené účelovo určené finančné prostriedky z fondu obnovy okrem iného aj na:

1. úpravu priestorov pre Univerzitný technologický inkubátor na FIIT v sume 150.000,-€ (presťahovanie do 1.6.2018)
2. obnovu vozidlového parku STU v sume 100.000,- €

Finančné prostriedky špecifikované v bode 1. - toto riešenie sa doposiaľ nepodarilo zrealizovať a potreba opustiť budovu na Pionierskej 15 je vysoko aktuálna. Alternatívne priestory, plošne vyhovujúce pre fungovanie UTI, boli vyčlenené v bloku „E“ v budove FEI, avšak je potrebná ich adaptácia a rekonštrukcia.

Finančné prostriedky vyčlenené z dotácie roku 2018 na úpravu priestorov pre UTI v sume 150.000,-€ boli rozdelené nasledovne: 100.000,- € na FEI, 30.000,- na FIIT a 20.000,-€ pre UTI na rovnaký účel - úpravu priestorov a presťahovanie.

Finančné prostriedky na účel špecifikovaný v bode 2. - sú vedené na zostatkovom účte STU a navrhuje sa zmena účelu čiastky vo výške 50.000,- €, z prostriedkov z dotácie roku 2018, určenej na obnovu vozidlového parku STU v prospech Účelového zariadenia Centrum akademického športu na realizáciu nasledovných investícií znie:

- výmena osvetlenia na futbalovom ihrisku v sume 35.000,-€
- dobudovanie atletického štadióna v sume 15.000,-€

Ekonomická komisia AS STU prerokovala materiál na svojom zasadnutí a navrhuje prijať nasledovné uznesenie: AS schvaľuje návrh na zmenu účelu použitia dotácie z fondu obnovy v roku 2018.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

Návrh uznesenia č. 3.2/2019:

Akademický senát STU schvaľuje návrh na zmenu účelu použitia dotácie z fondu obnovy z roku 2018.

Predseda AS STU dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **32** členov AS STU.

Zápisnica č. 2/2019 AS STU zo dňa 24.06.2019

(za: **32**, proti: **0**, zdržal sa: **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 3.2/2019 jednomyseľne.

K bodu 8/ - Návrh na odvolanie predsedu Disciplinárnej komisie STU s vymenovaním nového predsedu disciplinárnej komisie

Materiál bol stiahnutý z rokovania AS STU.

K bodu 9/ - Dodatok č. 1 k vnútornému predpisu FA v Bratislave číslo 6/2014 zo dňa 30.06.2014 Študijný poriadok

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi materiálu rektorovi STU, ktorý vyzval prorektorku STU pre vzdelávanie, mobility a starostlivosť o študentov doc. Moniku Bakošovou, PhD., aby k materiálu podala podrobnejšie vysvetlenie s odôvodnením jeho vypracovania a predloženia tohto materiálu na zasadnutie AS STU na schválenie.

Materiál bol prerokovaný v pedagogickej komisii AS STU, kde podala vysvetlenie prodekan FA STU pre vzdelávanie D. Končeková.

Predmetom diskusie v tomto bode rokovania bola aj krátka diskusia k pôsobnosti AS STU v rámci predkladaného materiálu.

PK AS STU odporúča AS STU materiál „Dodatok číslo 1 k vnútornému predpisu FA STU v Bratislave číslo 6/2014 zo dňa 30.06.2014 Študijný poriadok Fakulty architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ schváliť.

Legislatívna komisia AS STU prerokovala predložený návrh s pripomienkami, a to jednak po formálnej rovine, ako aj úpravy návrhu uznesenia (vypustiť slovo prerokoval) v materiáli a po následnej diskusii odporúča prijať k predloženému materiálu na rokovaní AS STU **uznesenie** :

„Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave schvaľuje Dodatok č. 1 k vnútornému predpisu FA STU v Bratislave číslo 6/2014 zo dňa 30.06.2014 Študijný poriadok FA STU.“

Hlasovanie LK AS STU:

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia č. 4.2/2019:

Akademický senát STU schvaľuje Dodatok č. 1 k vnútornému predpisu FA STU v Bratislave číslo 6/2014 zo dňa 30.06.2014 Študijný poriadok FA STU.

Predseda AS STU dal o predloženom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **32** členov AS STU.

(za: **31**, proti: **0**, zdržal sa: **1**)

AS STU schválil uznesenie č. 4.2/2019 väčšinou hlasov.

K bodu 10/ - Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas AS STU na nájom nehnuteľných vecí STU.

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu rektorovi STU, ktorý materiál uviedol a vyzval kvestora STU, aby ním oboznámil prítomných senátorov. Jedná o štandardne predkladaný materiál ohľadne prenájmov NP, ktoré sú vo vlastníctve STU

Kvestor STU informoval prítomných, že na základe pripomienok EK boli už opravené položky č. 32., kde sa v kolonke „nájomné“ opravuje slovo „laboratórny“ na „kancelársky“. A v položke č. 33. sa v kolonke „predmet nájmu“ vypustilo slovo „CAMBO“.

EK AS STU prerokovala tento materiál a žiadne ďalšie pripomienky nemala. Preto navrhuje AS STU prijať uznesenie: AS schvaľuje Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve STU

Návrh uznesenia č. 5.2/2019:

Akademický senát STU schvaľuje žiadosti o nájom dočasne nepotrebného nehnuteľného majetku uvedeného v tabuľke číslo 1 až 34 predloženého materiálu. Predseda AS STU dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **34** členov AS STU.

(za: **34**, proti: **0**, zdržal sa: **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 5.2/2019 jednomyselne.

1.	Nájomca:	MIOMED s.r.o. , Mýtna 28, 811 07 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 57935/B
	Predmet nájmu:	predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte ŠD Akademik, ulica Vazovova č. 1 v BA, pozostávajúci z priestorov v suteréne a na prízemí: miestnosť č. 0.12 – sklad o výmere 18,16 m ² nachádzajúci sa v suteréne, miestnosť č. 0.13 – sklad o výmere 80,08 m ² nachádzajúci sa v suteréne, miestnosť č. 1.16A – ambulancia o výmere 14,55 m ² nachádzajúca sa na prízemí, miestnosť č. 1.16 B – ambulancia o výmere 19,08 m ² nachádzajúca sa na prízemí, miestnosť č. 1.16C – kancelária o výmere 28,60m ² nachádzajúca sa na prízemí a miestnosť č. 1.16D – sociálne zariadenie a spol. priestory o výmere 22,79 m ² nachádzajúca sa na prízemí, predmet nájmu spolu 183,26 m² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje za účelom poskytovania zdravotnej

		starostlivosti.
	Doba nájmu:	01.07.2019 – 30.06.2022
	Nájomné:	miestnosť č. 0.12, 0.13 (98,24 m ²) – 20,32 €/m ² /rok, t. j. 1 996,24 €/rok, miestnosť č. 1.16A a 1.16B (33,63 m ²) – 33,725 €/m ² /rok, t. j. 1 134,17 €/rok, miestnosť č. 1.16C (28,60m ²) - 90,43 €/m ² /rok, t. j. 2 700,70 €/rok, miestnosť č. 1.16D (22,76 m ²) – 20,32 €/m ² /rok, t. j. 463,09 €/rok štvrťročná výška nájomného je 1 573,55 €, nájomné spolu ročne: 6 294,20 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15dni po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

2.	Nájomca:	SmartGuru, s.r.o. , Hody 1239, 924 01 Galanta nájomca je zapísaný v OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 39991/T
	Predmet nájmu:	predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte Fakulty architektúry STU, v budove na Námestí slobody č. 19 v BA, pozostávajúci z priestorov na prvom podzemnom podlaží miestnosť č. 62 – o výmere 27,53 m ² , miestnosť č. 63 – o výmere 13,91 m ² , miestnosť č. 57 – o výmere 13,05 m ² a chodby spolu o výmere 12,37 m ² , predmet nájmu spolu 66,86 m² .
	Účel nájmu:	Nájom bude využívaný ako coworkingové /zdieľané/ pracovisko.
	Doba nájmu:	01.07.2019 – 30.06.2024
	Nájomné:	miestnosť č. 62, 63, 57 (54,49 m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 4359,20 €/rok, chodby (12,37 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 185,55 €/rok štvrťročná výška nájomného je 1 136,19 €, nájomné spolu ročne: 4 544,75 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ

	fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí štvrťroka prenajímateľ vyhotoví nájomcovi najneskôr do 30 dní zúčtovaciu faktúru. Splatnosť nedoplatku faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
Predkladá:	dekan FA STU

3. Nájomca:	Systémy priemyselnej informatiky, s.r.o. , Kopčianska 14, 851 01 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka 26954/B
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3 v BA, v budove „D“, tretie poschodie, laboratórny priestor č. 307 o výmere 42,45 m ² , predmet nájmu spolu: 42,45 m² .
Účel nájmu:	laboratórny priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
Doba nájmu:	01.07.2019 – 31.05.2023
Nájomné:	laboratórny priestor č. 307 (42,45 m ²) – 44,00 €/m ² /rok, t. j. 1 867,80 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 466,95 €, nájomné spolu ročne: 1 867,80 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrťročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
Predkladá:	dekan FEI STU

4. Nájomca:	Ing. Jaroslava Lipová –DOMINO , Prešovská 32, 821 08 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte FCHPT STU na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa prízemí novej budovy pozostávajúci z miestnosti č. S-137 – sklad o výmere 8,00m ² a spoločných priestorov o výmere 1,56m ² , predmet nájmu spolu: 8,56m² .
Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
Doba nájmu:	01.07.2019 – 30.06.2024

Nájomné:	skladový priestor č. S-137 (8,00m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 160,00 €/rok, spoločné priestory (1,56m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. 23,40 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 45,85 €, nájomné spolu ročne: 183,40 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby a energie:	náklady na dodanie energií a služieb budú zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka to v súlade s § 19 ods. 3 zákona 222/2004 Z. z. o dani s pridanej hodnoty v znení zmien a doplnení, ako opakované plnenie. Splatnosť zálohových faktúr je 14 kalendárnych dní. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok.
Predkladá:	dekan FCHPT STU

5. Nájomca:	akp, spol. s.r.o. , Páričkova 13, 821 08 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 41481/B
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte FCHPT STU na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa prízemí novej budovy pozostávajúci z miestnosti č. P - 114 – kancelária o výmere 20,00m ² a spoločných priestorov o výmere 3,90m ² , predmet nájmu spolu: 23,90m² .
Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
Doba nájmu:	01.06.2019 (resp. odo dňa nadobudnutia účinnosti) – 31.12.2023
Nájomné:	kancelária č. P- 114 (20,00m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 1 600,00 €/rok, spoločné priestory (3,90m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 58,50 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 414,63 €, nájomné spolu ročne: 1 658,50 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby a energie:	náklady na dodanie energií a služieb budú zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka to v súlade s § 19 ods. 3 zákona 222/2004 Z. z. o dani s pridanej hodnoty v znení zmien a doplnení, ako opakované plnenie. Splatnosť zálohových faktúr je 14 kalendárnych dní. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok.
Predkladá:	dekan FCHPT STU

6. Nájomca:	Doubles s.r.o. , Hurbanova 48, 911 01 Trenčín nájomca je zapísaný v OR OS Trenčín, oddiel: Sro, vložka
--------------------	--

	33132/R
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3 v BA, v budove „E“, prvé poschodie, laboratórny priestor č. 106 o výmere 28,50 m ² , predmet nájmu spolu: 28,50 m² .
Účel nájmu:	laboratórny priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
Doba nájmu:	01.06.2019 (resp. odo dňa nadobudnutia účinnosti) – 31.05.2023
Nájomné:	laboratórny priestor (28,50 m ²) – 44,00 €/m ² /rok, t. j. 1 254,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 313,50 €, nájomné spolu ročne: 1 254,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
Predkladá:	dekan FEI STU

7.	Nájomca:	OZ Zväz slovenských filatelistov , Radlinského 9, 812 11 Bratislava nájomca registrovaný na MV SR sekcia verejnej správy pod č. reg. VVS/1-909/90-218-3
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte FCHPT STU na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa prízemí novej budovy pozostávajúci z miestnosti č. S – 40 – skladový priestor o výmere 6,00m ² a miestnosti č. 118a – kancelársky priestor o výmere 18,00m ² a príslušenstvom nebytového priestoru je aj pomerná časť spoločenských priestorov o výmere 4,68m ² . predmet nájmu spolu: 28,68m² .
	Účel nájmu:	nájomca bude predmet nájmu využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia
	Doba nájmu:	01.07.2019 – 30.06.2024
	Nájomné:	kancelária č. 118a (18,00m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 1 440,00 €/rok, skladové priestory č. S -40 (6,00m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 120,00 €/rok,

		spoločné priestory (4,68m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 70,20 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 407,55 €, nájomné spolu ročne: 1 630,20 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa prvého mesiaca daného štvrtroka. Splatnosť nedoplatku zo zúčtovacej faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa vyhotovenia faktúry. Prípadný preplatok bude nájomcovi vrátený formou zápočtu; t. j. odpočtom z prvej nasledujúcej zálohovej faktúry po vyúčtovaní štvrtroka.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

8.	Nájomca:	Slovenská chemická spoločnosť pri SAV , Radlinského 9, 812 11 Bratislava nájomca je registrovaný na MV SR sekcia verejnej správy pod č. reg. VVS/1-909/90- 138
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte FCHPT STU na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa na prvom nadzemnom podlaží novej budovy pozostávajúci z miestnosti č. 1112– kancelársky priestor o výmere 8,00m ² a príslušenstvom nebytového priestoru je aj pomerná časť spoločenských priestorov o výmere 1,56m ² . predmet nájmu spolu: 9,56m² .
	Účel nájmu:	nájomca bude predmet nájmu využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu.
	Doba nájmu:	01. 07.2019 - 30.06.2024
	Nájomné:	kancelársky priestor (8,00m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 640,00 €/rok, spoločné priestory (1,56m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 23,40 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 165,85 €, nájomné spolu ročne: 663,40 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa prvého mesiaca daného štvrtroka. Splatnosť nedoplatku zo zúčtovacej faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa vyhotovenia faktúry. Prípadný preplatok bude nájomcovi vrátený formou zápočtu; t. j. odpočtom z prvej nasledujúcej zálohovej faktúry po vyúčtovaní štvrtroka.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

9.	Nájomca:	A.A. Service, spol. s r. o. , Staré grunty 53, 841 04 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 23637/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 35/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.05.2016 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu prenajímateľa a predlžuje sa doba trvania nájmu , dočasne nepotrebného majetku; nebytový priestor v ŠD Mladost', na ul. Staré grunty 53 v Bratislave, pozostávajúci z miestnosti č. 106a – kancelária o výmere 6,00 m ² , nachádzajúcej sa na 1.poschodí, (vstup na blok B4), internát A, blok E do 31.12.2019 predmet nájmu spolu: 6,00 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca nebytový priestor užíva za účelom kancelárie.
	Doba nájmu:	01.05.2016 – 31.12.2019
	Nájomné:	kancelársky priestor (6,00m ²) – 62,00 €/m ² /rok, t. j. 372,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 93,00 €, nájomné spolu ročne: 372,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

10.	Nájomca:	Happy PC, s. r. o. , Pribišova 21, 841 05 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 81388/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 54/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2016 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu prenajímateľa a predlžuje sa doba trvania nájmu , dočasne nepotrebného majetku; nebytový priestor v ŠD

		Mladá Garda, na ul. Račianska 103 v Bratislave, ktorý sa nachádza v suteréne na bloku „D“ pozostávajúci z miestnosti č. 01 HD –1 0067 o výmere 23,63 m ² do 30.06.2021 , predmet nájmu spolu: 23,63 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom skladovania hudobných nástrojov a činností s tým spojených, najmä preskúšanie ich funkčnosti.
	Doba nájmu:	01.07.2016 – 30.06.2021
	Nájomné:	miestnosť č. 01 HD –1 0067 (23,63m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 472,60 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 118,15 €, nájomné spolu ročne: 472,60 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

11.	Nájomca:	Práčovne CENT, s.r.o. , Námestie Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 81161/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 60/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.08.2015 do 30.09.2019 sa odo dňa 01.10.2019 predlžuje doba trvania nájmu ; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor nachádzajúci na prízemí bloku C2, internát B v objekte ŠD Mladost' na ul. Staré Grunty č. 53 v BA, pozostávajúci z miestností č. 120 – prevádzkový priestor o výmere 10,87m ² a príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory – WC a chodba na bloku C-D o výmere 1,50 m ²

		do 30.09.2022. predmet nájmu: 12,37 m².
Účel nájmu:		Prevádzka pracovne
Doba nájmu:		01.08.2015 – 30.09.2022
Nájomné:		miestnosť č.120 (10,87 m ²) – 41,00 €/m ² /rok, t. j. 445,67 €/rok, spoločné priestory (1,50 m ²) – 7,00 €/m ² /rok, t. j. 10,50 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 114,04 €, nájomné spolu ročne: 456,17 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby:		dodávka energií sa hradí štvrtročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka služieb sa hradí štvrtročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej nezúčtováva.
Predkladá:		riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

12.	Nájomca:	Práčovne CENT, s. r. o., Námestie Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 81161/B.
	Predmet nájmu:	 dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 59/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.09.2019 sa odo dňa 01.07.2019 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Mladost', Staré grunty 53 v Ba na zníženom prízemí bloku B2, internát A ŠD Mladost' pozostávajúci z miestnosti č. 02 - prevádzkový priestor o výmere 12,40m ² a miestnosti č. 03 - prevádzkový priestor o výmere 8,70 m ² a spoločné priestory (aliquotná časť chodby a WC) o výmere 1,50 m ² do 30.06.2022, predmet nájmu spolu vo výmere 22,60m².
	Účel nájmu:	prevádzkovanie pracovne na osobné veci ubytovaných študentov STU.
	Doba nájmu:	od 01.07.2015 do 30.06.2022
	Nájomné:	miestnosť č.02 (12,40 m ²) – 41,00 €/m ² /rok, t. j. 508,40 €/rok, miestnosť č.03 (8,70 m ²) – 41,00 €/m ² /rok, t. j. 356,70 €/rok, spoločné priestory (1,50 m ²) – 10,00 €/m ² /rok, t. j. 15,00

		€/rok, štvrtročná výška nájomného je 220,03 €, nájomné spolu ročne: 880,10 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

13.	Nájomca:	ILABO, s. r. o., Trstínska 13, 841 06 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 14235/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v objekte FCHPT STU na ulici Radlinského č. 9 v BA nová budova, miestnosť – kancelária č. 244 o výmere 40,00m ² a miestnosť –sklad č. 239 o výmere 30,00m ² a príslušenstvom nebytového priestoru je aj pomerná časť spoločných priestorov o výmere 13,65m ² predmet nájmu spolu vo výmere: 83,65 m ² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01. 07.2019 – 30.06.2024
	Nájomné:	kancelária, miestnosť č. 244 (40,00 m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 3 200,00 €/rok, slad, miestnosť č. 239 (30,00 m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 600,00 €/rok, spoločné priestory (13,65 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 204,75 €/rok štvrtročná výška nájomného je 1 001,19 €, nájomné spolu ročne: 4 004,75 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa prvého mesiaca daného štvrtroka. Splatnosť nedoplatku zo zúčtovacej

¹ Príloha č. 1 Smernice rektora číslo 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

		faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa vyhotovenia faktúry. Prípadný preplatok bude nájomcovi vrátený formou zápočtu; t. j. odpočtom z prvej nasledujúcej zálohovej faktúry po vyúčtovaní štvrťroka.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

14.	Nájomca:	Ivan Kalev , Brečtanová 3164/29, 831 01 Bratislava je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri č. 110 - 181396, vydaným Okresným úradom Bratislava, odbor živnostenského podnikania
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 18/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.06.2018 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu prenajímateľa a predlžuje sa doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte ŠD Mladá Garda, Račianska č. 103 v BA, nachádzajúci sa v suteréne bloku B, pozostávajúci z miestnosti č. 01 HB – 1 0026 – sklad o výmere 11,04m ² do 31.12.2021 , predmet nájmu spolu: 11,04m² .
	Účel nájmu:	skladový priestor
	Doba nájmu:	01.06.2018 – 31.12.2021
	Nájomné:	miestnosť č. HB – 1 0026 (11,04m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 220,80 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 55,20 €, nájomné spolu ročne: 220,80 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

15.	Nájomca:	Peter Mikuš – PE - PE , Rumančeková 8, 821 01 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v ŽR OÚ Bratislava,
------------	-----------------	--

		č. 102-9579 .
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve č. 43/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2019 sa odo dňa 01.07.2019 predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory nachádzajúce sa v areáli Centrálnych laboratórií SvF STU, Technická 5, Bratislava – Trnávka. Ide o miestnosť - sklad č. B2 nachádzajúci sa na prízemí budovy LNK SvF o výmere 88,10m ² a sklad č. B3 s rozlohou 25,8 m ² do 30.06.2023 predmet nájmu celkom o výmere: 113,90 m² .
	Účel nájmu:	Skladovanie materiálu, nástrojov a strojov súvisiacich s činnosťou nájomcu podľa výpisu zo ŽR.
	Doba nájmu:	01.07.2015 do 30.06.2023
	Nájomné:	miestnosť –sklad č. B2 (88,10m ²) – 14,00 €/m ² /rok, t. j. 1 233,40 €/rok, miestnosť –sklad č. B3 (25,80m ²) – 14,00 €/m ² /rok, t. j. 361,20 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 398,65 €, nájomné spolu ročne: 1 594,60 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	Preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka vopred. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 7 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 7 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
	Predkladá:	dekan SvF STU

16.	Nájomca:	Anna Srnková , Romanova 1676/46, 851 02 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným na OÚ Bratislava, živnostenský reg. č. 630-9848.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v budove na ulici Dobrovičova č. 14 v BA pozostávajúci z miestnosti č. 3 o výmere 14,00 m ² na prízemí ŠD Dobrovičova spolu s pomernou časťou WC a chodby o výmere 3,00 m ² , predmet nájmu spolu vo výmere 17,00m² .
	Účel nájmu:	Nájom sa zriaďuje na vykonávanie podnikateľskej činnosti ako kaderníctvo.

	Doba nájmu:	od 01.07.2019 do 30.06.2023
	Nájomné:	miestnosť č. 3 (14,00 m ²) – 96,00 €/m ² /rok, t. j. 1 344,00 €/rok, spoločné priestory (3,00 m ²) – 34,00 €/m ² /rok, t. j. 102,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 361,50 €, nájomné spolu ročne: 1 446,00 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

17.	Nájomca:	SLOVKOR-M, s.r.o., Wolkrova 4, 851 01 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 22803/B.
	Predmet nájmu:	dotankom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 56/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2016 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu prenajímateľa a identifikačné údaje prevádzkového riaditeľa ŠD MG a predlžuje sa doba trvania nájmu, dočasne nepotrebného majetku; nebytový priestor v ŠD Mladá Garda, na ulici Račianska č.103 v Bratislave, ktorý sa nachádza v suteréne na bloku B, pozostávajúci z miestnosti č. 01 HB -1 0013 o výmere 20,90 m², miestnosti č. 01 HB -1 0019 o výmere 23,59 m², miestnosti č. 01 HB -1 0020 o výmere 23,22 m², miestnosti č. 01 HB -1 0021 o výmere 24,25 m² a miestnosti č. 01 HB -1 0022 o výmere 10,02 m² do 30.06.2022 predmet nájmu spolu: 101,98 m ² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať ako skladový priestor, za účelom uloženia spisového materiálu, (archivácie ako miesto uloženia).
	Doba nájmu:	01.07.2016 - 30.06.2022

	Nájomné:	miestnosť č. 01 HB -1 0013 (20,90 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. 418,00 €/rok, miestnosť č. 01 HB -1 0019 (23,59 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. 471,80 €/rok, miestnosť č. 01 HB -1 0020 (23,22 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. 464,40 €/rok, miestnosť č. 01 HB -1 0021 (24,25 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. 485,00 €/rok, miestnosť č. 01 HB -1 0022 (10,02 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. 20,04 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 509,90 €, nájomné spolu ročne: 2039,60 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

18.	Nájomca:	One Networks, s.r.o., Vyšehradská 12, 85106 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel Sro, vložka č. 63333/B
	Predmet nájmu:	dotankom č. 2 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 57/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dotankom č. 1 s dobou nájmu od 01.07.2016 do 30.09.2019 sa od 01.07.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu prenajímateľa a identifikačné údaje prevádzkového riaditeľa ŠD MG a predlžuje doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory v ŠD Mladá Garda, suterén bloku I, miestnosť č. 01 HI -1 0093 o výmere 13,00m², ako skladový priestor do 30.06.2022, predmet nájmu spolu vo výmere: 13,00 m² .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať ako skladový priestor.

	Doba nájmu:	01.07.2016 – 30.06.2022
	Nájomné:	miestnosť č. č. 01 HI -1 0093 (13,00 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. 260,00 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 65,00€, nájomné spolu ročne: 260,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

19.	Nájomca:	MUDr. Eva Konečná , Karadžičova 53, 811 08 Bratislava, neštatný lekár v odbore pediatria a dorastový lekár, č. licencie SLK L1A/BA/1123/05.
	Predmet nájmu:	Dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 52/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2016 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu prenajímateľa STU v Bratislave a identifikačné údaje prevádzkového riaditeľa ŠD MG a predlžuje sa doba trvania nájmu ; dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Bratislava na prízemí boku „S“ a to: miestnosť č. 01 HS 01 0007 - ambulancia o výmere 24,40 m ² , miestnosť č. 01 HS 01 0008 - skladový priestor o výmere 4,30 m ² , miestnosť č. 01 HS 01 0009 chodba o výmere 2,10 m ² , miestnosť č. 01 HS 01 0010 hygienické zariadenie o výmere 1,00 m ² a miestnosť č. 01 HS 01 0011A - čakáreň o výmere 14,80 m ² do 30.06.2022 , predmet nájmu celkom vo výmere 46,60m² .
	Účel nájmu:	Liečebno-preventívna starostlivosť pre študentov STU v odbore pediatria a dorastový lekár
	Doba nájmu:	01.07.2016 - 30. 06.2022

	Nájomné:	ambulancia - (24,40 m ²) - 34,00 €/m ² /rok, t. j. 829,60 €/rok, skladový priestor - (4,30 m ²) - 24,00 €/m ² /rok, t. j. 103,20 €/rok chodba a čakáreň, hygienické zariadenie – (17,90 m ²) – 10,00 €/m ² /rok, t. j. 179,00 €/rok, štvrťročná výška nájomného je 277,95 €, nájomné spolu ročne: 1111,80 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

20.	Nájomca:	Aldobec technologies, s. r. o. , Osuského 40, 851 03 Bratislava, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 41198/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 62/2015 R-STU spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2019 sa od 01.07.2015 predlžuje doba nájmu ; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Mladost', Staré grunty 53, Bratislava na druhom poschodí bloku „C“, internát A pozostávajúci z miestnosti č. 116 – kancelária o výmere 79,75m ² , miestnosť č. 113/A – kancelária o výmere 25,35m ² spolu s prísl. ako spoločné priestory (pomerná časť 1,50m ²) chodba a WC na bloku A-B do 31.12.2019 predmet nájmu spolu vo výmere 105,10 m² .
	Účel nájmu:	vykonávanie administratívnych činností v rámci podnikania.
	Doba nájmu:	01.07.2015 - 31.12.2019
	Nájomné:	miestnosť č. 116 – kancelária (79,75 m ²) 62,00€/m ² /rok, t. j. 4 944,50 €/rok, miestnosť č. 113/A – kancelária (25,35 m ²) – 62,00 €/m ² /rok, t. j. 1 571,70 €/rok, spoločné priestory (1,50m ²) – 7,00 €/m ² /rok, t. j. 10,50

		€/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 631,68 €, nájomné spolu ročne: 6 526,70 €/rok, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

21.	Nájomca:	DUEPO. s.r.o. , Prešovská 32, 821 08 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 38391/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte FCHPT STU na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa prízemí novej budovy pozostávajúci z miestnosti č. S-120 – sklad o výmere 38,00m ² a spoločných priestorov o výmere 7,41 m ² , predmet nájmu spolu: 45,41 m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.06.2019 (resp. odo dňa nadobudnutia účinnosti) – 30.06.2024
	Nájomné:	skladový priestor č. S-120 (38,00 m ²) – 25,00 €/m ² /rok, t. j. 950,00 €/rok spoločné priestory (7,41 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. 111,15 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 265,29€, nájomné spolu ročne: 1 061,15 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	náklady na dodanie energií a služieb budú zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka to v súlade s § 19 ods. 3 zákona 222/2004 Z. z. o dani s pridanej hodnoty v znení zmien a doplnení, ako opakované plnenie. Splatnosť zálohových faktúr je 14 kalendárnych dní. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok.

	Predkladá:	dekan FCHPT STU
22.	Nájomca:	Platon Technologies, s.r.o. , Hlavná 3, 927 01 Šaľa nájomca je zapísaný v OR OS Trnava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 17979/T.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte FCHPT STU na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa prízemí novej budovy pozostávajúci z miestnosti č. S-109 – sklad o výmere 36,00m ² a spoločných priestorov o výmere 7,02 m ² , predmet nájmu spolu: 43,02 m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.06.2019 (resp. odo dňa nadobudnutia účinnosti) – 30.06.2024
	Nájomné:	skladový priestor č. S-109 (36,00 m ²) – 100,00 €/m ² /rok, t. j. 3 600,00 €/rok, spoločné priestory (7,02 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. 105,30 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 926,33 €, nájomné spolu ročne: 3 705,30 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	náklady na dodanie energií a služieb budú zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka to v súlade s § 19 ods. 3 zákona 222/2004 Z. z. o dani s pridanej hodnoty v znení zmien a doplnení, ako opakované plnenie. Splatnosť zálohových faktúr je 14 kalendárnych dní. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
23.	Nájomca:	MlynCoWork o.z. , Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava nájomca je zapísaný na MV SR, odbor všeobecnej vnútornej správy, odd. vnútorných vecí, č. spisú: VVS/1 900/90-48411.
	Predmet nájmu:	dotatkom č. 3 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 71/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou od 01.05.2016 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 predlžuje doba trvania nájmu , dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v ŠD Mladosť, ul. Staré Grunty 53, Bratislava, nachádzajúci sa na 1. poschodí bloku „I“, internát B, pozostávajúci z miestnosti č. 105 –

		prevádzkový priestor o výmere 30,80 m ² a spoločný priestor o výmere 14,36m ² , do 30.09.2022 , predmet nájmu spolu je 45,16m² .
	Účel nájmu:	prevádzkový priestor na činnosť zameranú na rozvoj vedomostí a zručností študenta
	Doba nájmu:	01.05.2016 – 30.09.2022
	Nájomné:	miestnosť č. 105 (30,80 m ²) – 30,00 €/m ² /rok, t. j. 924,00 €/rok a spoločný priestor (14,36 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 215,40 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 284,85 €, nájomné spolu ročne: 1 139,40 € . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

24.	Nájomca:	SunPet, s. r. o. , Horná 485, 930 36 Horná Potôň, nájomca je zapísaný v OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 27008/T .
	Predmet nájmu:	dotakom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 35/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 predlžuje doba trvania nájmu ; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte SvF STU, Technická ulica č. 5 v Bratislave, administratívna miestnosť č. 102.1 o výmere 19,80 m ² do 30.06.2023 predmet nájmu celkom o výmere: 19,80 m² .
	Účel nájmu:	administratívna činnosť v rámci podnikania nájomcu
	Doba nájmu:	01.07.2015 - 30.06.2023
	Nájomné:	miestnosť č. 102.1 (19,80 m ²) – 52,68 €/m ² /rok, t. j. 1 043,06 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 260,77 €, nájomné spolu ročne: 1 043,06 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹

	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka vopred. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 7 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 7 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
	Predkladá:	dekan SvF STU

25.	Nájomca:	Algate, s. r. o. , Švabinského 5., 851 01 Bratislava, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 58350/B .
	Predmet nájmu:	dotakom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 52/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 predlžuje doba trvania nájmu ; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v areáli Centrálnych laboratórií SvF STU na Technickej ulici č. 5 v Bratislave; vyhradené parkovacie miesto pred budovou Laboratórií dopravných stavieb, jedno státie do 30.06.2023 , predmet nájmu: jedno parkovacie miesto .
	Účel nájmu:	parkovanie osobného motorového vozidla nájomcu
	Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.06.2023
	Nájomné:	cena za jedno parkovacie miesto 184,05/ročne bez DPH – parkovacie miesto je úzko spojené s prenájmom nehnuteľnosti, oslobodený od DPH, t. j. nájomné za predmet nájmu ročne 184,05 € . nájomné je splatné do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	-----
	Predkladá:	dekan SvF STU

26.	Nájomca:	MUDr. Viera Kleinertová , Račianska 137, 831 02 Bratislava, neštatný lekár – odbor stomatológia; č. rozhodnutia
------------	-----------------	---

		100150/2006-ZDR/2
	Predmet nájmu:	dotatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 59/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.10.2016 do 30.09.2019 sa od 01.10.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu prenajímateľa a identifikačné údaje prevádzkového riaditeľa ŠD MG a predlžuje sa doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory v ŠD Mladá Garda, Račianska 103 v Bratislave: miestnosť č. 01 HS 01 0012 (ambulancia) o výmere 15,10 m ² , miestnosť č. 01 HS 01 0011B (čakáreň) o výmere 8,70 m ² , miestnosť č. 01 HS 01 0010 (hygienické zariadenie) o výmere 1,00 m ² do 30.09.2022 predmet nájmu spolu vo výmere: 24,80 m²
	Účel nájmu:	poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia
	Doba nájmu:	01.10.2016 - 30.09.2022
	Nájomné:	miestnosť č. 01 HS 01 0012 ambulancia (15,10 m ²) - 34,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 513,40 € miestnosť č. 01 HS 01 0010 hygienické zariadenie (1,00 m ²) - 10,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 10,00 € miestnosť č. 01 HS 01 0011B čakáreň (8,70 m ²) - 10,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 87,00 € štvrtročná výška nájomného je 152,60 €, nájomné spolu ročne : 610,40 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU

27.	Nájomca:	Sebastian Křeček , Kukučínova 10, 831 03 Bratislava, nájomca je súkromná osoba.
	Predmet nájmu:	dotatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 60/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou

		nájmu od 01.10.2016 do 30.09.2019 sa od 01.10.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu prenajímateľa a identifikačné údaje prevádzkového riaditeľa ŠD MG, dopĺňa sa zákon o ochrane osobných údajov a predlžuje sa doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Račianska 103 v Bratislave: miestnosti č. 01 HK-10134 (sklad) o výmere 21,65 m ² , č. 01 HI-10114 (sklad) o výmere 23,19m ² , č. 01 HI-10115 (sklad) o výmere 9,70 m ² a č. 01 HI-10116A (hygienické zariadenie) o výmere 5,52m ² do 30.09.2022 , predmet nájmu spolu: 60,06m ² .
	Účel nájmu:	nájomca nebytové priestory využíva ako sklad
	Doba nájmu:	01.10.2016 - 30.09.2022
	Nájomné:	miestnosť č. 01 HK-10134 sklad (21,65 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 433,00 € miestnosť č. 01 HI-10114 sklad (23,19 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 463,80 € miestnosť č. 01 HI-10115 (sklad) (9,70 m ²) - 20,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 194,00 € miestnosť č. 01 HI-10116A (hygienické zariadenie) (5,52m ²) - 10,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 55,20 € štvrtročná výška nájomného je 286,50 €, nájomné spolu ročne : 1 146,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

28.	Nájomca:	Miroslav Jančovič , Račianska 103, Bratislava
	Predmet nájmu:	dotatkom č. 1 k Nájomnej zmluve ÚZ ŠDaJ STU č. 61/2016 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.10.2016 do 30.09.2019 sa od 01.10.2019 menia identifikačné údaje štatutárneho zástupcu

		prenajímateľa a identifikačné údaje prevádzkového riaditeľa ŠD MG, dopĺňa sa zákon o ochrane osobných údajov, mení sa číslo účtu nájomcu a predlžuje sa doba trvania nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor: miestnosť č. 01 HA-10006 nachádzajúca sa v suteréne bloku „A“ v ŠD Mladá Garda o výmere 9,40 m ² ako skladový priestor do 30.09.2023, predmet nájmu spolu vo výmere: 9,40 m².
	Účel nájmu:	nájomca nebytové priestory využíva ako sklad
	Doba nájmu:	01.10.2016 – 30.09.2023
	Nájomné:	miestnosť č. 01 HA-10006 sklad (9,40 m ²) - 20,00 €/m ² /rok , t. j. spolu 188,00 € štvrtročná výška nájomného je 47,00 €, nájomné spolu ročne : 188,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU

29.	Nájomca:	Petra Ormisová, Budatínska 3230/16, 851 06 Bratislava je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri č. 110 - 272283, vydaným Okresným úradom Bratislava, odbor živnostenského podnikania
	Predmet nájmu:	nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3 v BA, v objekte „C“, na prízemí, kancelársky priestor č. 001 o výmere 57,64 m ² , predmet nájmu spolu: 57,64m².
	Účel nájmu:	kancelársky priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.07.2017 – 30.06.2020
	Nájomné:	kancelársky priestor (57,64 m ²) – 60,00 €/m ² /rok, t. j. 3 458,40 €/rok,

		štvrtročná výška nájomného je 864,60 €, nájomné spolu ročne: 3 458,40 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

30.	Nájomca:	Ing. Milošav Tengler, Aut. Ing. – diagnostika, Pri Hradnej studni 4, 811 03 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, číslo živ. registra: 101-3012
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte FCHPT STU na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa na prízemí novej budovy pozostávajúci z miestnosti č. 097–kancelársky priestor o výmere 12,99 m ² a spoločných priestorov o výmere 2,53 m ² , predmet nájmu spolu: 15,52 m².
	Účel nájmu:	kancelársky priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.07.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	kancelársky priestor (12,99 m ²) – 85,00 €/m ² /rok, t. j. 1 004,15 €/rok, spoločné priestory (2,53 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 37,95 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 260,52 €, nájomné spolu ročne: 1 042,10 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	náklady na dodanie energií a služieb budú zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka to v súlade s § 19 ods. 3 zákona 222/2004 Z. z. o dani s pridanej hodnoty v znení zmien a doplnení, ako opakované plnenie. Splatnosť zálohových faktúr je 14 kalendárnych dní. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok.

	Predkladá:	dekan FCHPT STU
31.	Nájomca:	Ing. Miloslav Tengler, Aut. Ing. – diagnostika, Pri Hradnej studni 4, 811 03 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, číslo živ. registra: 101-3012
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte FCHPT STU na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa prízemí novej budovy pozostávajúci z miestnosti č. 097–kancelársky priestor o výmere 12,99 m ² a spoločných priestorov o výmere 2,53 m ² , predmet nájmu spolu: 15,52 m² .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.07.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	kancelársky priestor (12,99 m ²) – 85,00 €/m ² /rok, t. j. 1 004,15 €/rok, spoločné priestory (2,53 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 37,95 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 260,52 €, nájomné spolu ročne: 1 042,10 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	náklady na dodanie energií a služieb budú zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa 1.mesiaca daného štvrtroka to v súlade s § 19 ods. 3 zákona 222/2004 Z. z. o dani s pridanej hodnoty v znení zmien a doplnení, ako opakované plnenie. Splatnosť zálohových faktúr je 14 kalendárnych dní. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
32.	Nájomca:	AccSa s.r.o., Fedákova 1846/38, 841 02 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 92261/B
	Predmet nájmu:	 dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 28/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.09.2018 do 31.08.2019 sa od 01.09.2019 predlžuje doba trvania nájmu , dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v budove FEI STU na Ilkovičova 3 v BA, nachádzajúci sa v budove D na 3. poschodí, pozostávajúci z kancelárskeho priestoru č. 325 o výmere

		13,24m ² do 30.06.2020, predmet nájmu spolu: 13,24m² .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.09.2018 – 30.06.2020
	Nájomné:	kancelársky priestor (13,24 m ²) - 60,00 €/m ² /rok, t. j. 794,40 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 198,60 €, nájomné spolu ročne: 794,40 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

33.	Nájomca:	SFERA, a. s., Karadžičova 2, 811 08 Bratislava, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 1979/B
	Predmet nájmu:	zmluva o budúcej nájomnej zmluve; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte na ul. J.Bottu v Trnave o celkovej výmere 90m ² , predmet nájmu spolu: 90m² .
	Účel nájmu:	vykonávanie vedecko-výskumnej činnosti
	Doba nájmu:	01.12.2019 – 31.12.2026
	Nájomné:	nebytový priestor (90,00 m ²) – 33,00 €/m ² /rok , t. j. 2 970,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 742,50 €, nájomné spolu ročne: 2 970,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	bude prenajímateľ štvrtročne fakturovať podľa skutočného odberu. Ročné zúčtovanie energií bude nájomcovi vystavené vždy v prvom kvartáli nasledujúceho roka.
	Predkladá:	dekan MTF STU

34.	Nájomca:	Plavecký klub STU Trnava, J. Bottu 23, 917 24 Trnava nájomca je občianskym združením zaregistrovaným na
------------	-----------------	---

	MV SR
Predmet nájmu:	dotkom č. 4 k Nájomnej zmluve č. 42/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2019 sa od 01.07.2019 predlžuje doba trvania nájmu dočasne nepotrebného majetku; nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí budovy J. Bottu 23 v Trnave, pozostávajúci z miestnosti č. 65 a 67 spolu s príslušenstvom (WC, umyváreň, chodba) o výmere 32,76m ² do 30.06.2020 , predmet nájmu spolu: 32,76m² .
Účel nájmu:	výkon administratívnych činností Plaveckého klubu STU Trnava
Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.06.2020
Nájomné:	miestnosti spolu s príslušenstvom (32,76 m ²) – 16,00 €/m ² /rok, t. j. 524,16 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 131,04 €, nájomné spolu ročne: 524,16 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
Náklady za služby:	polročne preddavky vo výške 182,42 €. Najneskôr do konca marca každého kalendárneho roka vykoná prenajímateľ vyúčtovanie ročnej úhrady za služby v predchádzajúcom roku. Nedoplatky alebo preplatky z vyúčtovania sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:	dekan MTF STU

K bodu č. 11/ - Voľba zástupcu STU do Rady vysokých škôl SR

Predseda AS vyzval senátorov prítomných na zasadnutí, aby predniesli svoje návrhy na kandidátov na zástupcu STU v RVŠ SR.

Senátori navrhli 3 kandidátov, avšak jeden navrhnutý kandidát kandidatúru neprijal.

Predseda AS STU potom prečítal kandidátku:

1. Stanko Štefan, prof. Ing., PhD.
2. Špirková Daniela, doc. Ing., PhD.

Po prečítaní kandidátky boli prítomným členom AS – zamestnaneckej časti rozdane hlasovacie lístky.

Po označení kandidáta na zástupcu v Rade vysokých škôl na hlasovacích lístkoch požiadal predseda AS STU členov sčítacej komisie AS, aby pristúpili k zozbieraniu hlasovacích lístkov a k sčítaniu hlasov.

Predsedička sčítacej komisie prečítala výsledky hlasovania.

Volieb sa zúčastnilo 33 členov AS STU:

počet rozdanych hlasovacích lístkov:	33
počet odovzdaných hlasovacích lístkov:	33
počet platných hlasovacích lístkov	31
počet neplatných hlasovacích lístkov	2

Navrhovaní kandidáti získali nasledovný počet hlasov :

- | | |
|--|-----------|
| 1. prof. Ing. Štefan Stanko, PhD. | 23 |
| 2. doc. Ing. Daniela Špirková, PhD. | 8 |

Komisia konštatuje, že na post zástupcu do Rady vysokých škôl za Slovenskú technickú univerzitu v Bratislave na funkčné obdobie 2019 -2023 bol ako člen RVŠ **väčšinou hlasov zvolený prof. Ing. Štefan Stanko, PhD.**

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

Akademický senát STU v zmysle § 9 ods. 1 písm. p) zákona 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmien niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zvolil zástupcu do Rady vysokých škôl SR za Slovenskú technickú univerzitu v Bratislave prof. Ing. Štefana Stanka, PhD. väčšinou hlasov.

K bodu 12/ - Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskeho študijného programu priestorové plánovanie v ŠO 5.1.2. priestorové plánovanie v akademickom roku 2020/2021 na STU, Ústave manažmentu

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu rektorovi STU, a ktorý oboznámil senátorov o predloženej materiáli.

Na zasadnutí Pedagogickej komisie AS STU (PK AS STU) materiál uviedla prorektorka pre zahraničné vzťahy a vzťahy s verejnosťou Ľ. Vitková. K materiálu neboli vznesené žiadne pripomienky. PK AS odporúča AS STU materiál schváliť bez pripomienok.

Diskusia :

Senátor Bittera sa pýtal prečo sú v návrhu uvedené konkrétne roky. Zástupkyňa riaditeľa pre vzdelávanie ÚM STU D. Špirková vysvetlila, že konkrétne roky sú uvedené v akreditačnom spise.

Žiadne ďalšie príspevky do diskusie neboli vznesené.

Návrh uznesenia č. 6.2/2019:

Akademický senát STU schvaľuje predložený materiál. Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskych študijných programov priestorové plánovanie v ŠO 5.1.2. priestorové plánovanie v akademickom roku 2020/2021 na STU, Ústave manažmentu bez pripomienok

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **33** členov AS STU.

(za: **33**, proti: **0**, zdržal sa: **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 6.2/2019 jednomyselne.

K bodu 13/ - Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskych študijných programov investičné plánovanie v ŠO 3.3.20. odvetvové ekonomiky a manažment v akademickom roku 20120/2021 na STU, Ústave manažmentu

Na zasadnutí PK AS STU materiál uviedla prorektorka pre zahraničné vzťahy a vzťahy s verejnosťou L. Vitková. K materiálu neboli vznesené žiadne pripomienky. PK AS odporúča AS STU materiál schváliť bez pripomienok.

Diskusia : neboli žiadne príspevky do diskusie.

Návrh uznesenia č. 7.2/2019:

Akademický senát STU schvaľuje predložený materiál- Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskych študijných programov investičné plánovanie v ŠO 3.3.20. odvetvové ekonomiky a manažment v akademickom roku 20120/2021 na STU, Ústave manažmentu

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **32** členov AS STU.

(za: **32**, proti: **0**, zdržal sa: **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 7.2/2019 jednomyselne.

K bodu 14/ - Rôzne

- Predseda AS informoval senátorov o situácii na FIIT STU s tým, že boli vypracované dve právne analýzy a to: JUDr. Janka Zajacová, PhD. – predsedníčka legislatívnej komisie AS STU a JUDr. Marcel Michalička vedúci P a OÚ R-STU, z ktorých vyplýva, že vzdanie sa členstva jednotlivcov v AS FIIT je platné, ale odvolanie všetkých členov (anblok na základe verejnej podpisovej zamestnancov fakulty) AS FIIT STU platné nie je.

V tomto bode programu zasadnutia AS STU vystúpilo viacero senátorov – (V. Lukeš, E. Hruštinec, M. Peciar, P. Hubinský, R. Riedlmajer...), ktorí sa zhodli najmä v otázkach naliehavého vypracovania Zásad volieb na FIIT ako aj Volebného poriadku FIIT STU

Predseda AS STU odovzdal slovo prof. Ing. Márii Bielikovej, PhD., dekanke FIIT STU, aby vysvetlila momentálnu situáciu na fakulte.

Po vystúpení dekanke FIIT STU prečítal predseda AS STU dva návrhy uznesení k vyriešeniu situácie na FIIT STU:

Návrh uznesenia č. 8.2/2019:

Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave s účinnosťou od 24.06.2019 vykonáva v súlade s § 9 ods.1 písm. s) v spojení s § 9 ods. 3 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení pôsobnosť Akademického senátu Fakulty informatiky a informačných technológií (ďalej len „FIIT“) do termínu, kým zloženie AS FIIT bude zosúladené s § 26 ods. 1 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a s vnútorným predpisom FIIT „Zásady volieb do Akademického senátu Fakulty informatiky a informačných technológií“ zo dňa 03.02.2004, a to za podmienok v rozsahu ustanovenom v „Štatúte Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ v platnom znení.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **33** členov AS STU.

(za: **33**, proti: **0**, zdržal sa: **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 8.2/2019 jednomyselne.

Návrh uznesenia č. 9.2/2019:

Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave poveruje predsedu AS STU vypracovaním návrhu opatrení, ktorými sa zloženie Akademického senátu Fakulty informatiky a informačných technológií uvedie do súladu s § 26 ods. 1 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a s vnútorným predpisom FIIT „Zásady volieb do Akademického senátu Fakulty informatiky a informačných technológií zo dňa

03.02.2004 a predložením uvedeného návrhu na zasadnutie Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave, ktoré sa bude konať 28.10.2019.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa **33** členov AS STU.

(za: **33**, proti: **0**, zdržal sa: **0**)

AS STU schválil uznesenie č. 9.2/2019 jednomyseľne.

- **Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave vyjadruje podporu vedeniu STU k vyjadreniu nesúhlasu so zmenou vysokoškolského zákona, ktorá ruší obmedzenie výkonu mandátu vybraných akademických funkcionárov vysokých škôl a podporuje stanovisko Rady vysokých škôl Slovenskej republiky.**
- predseda AS STU oznámil, že termín najbližšieho zasadnutia AS STU je dňa **28.10.2019**, zaželal senátorom a prítomným hosťom príjemné prežitie dovolenkového obdobia a zasadnutie AS STU ukončil.

Marián Peciar, v. r.
predseda AS STU

Overovatelia zápisnice:

L. Rollová, v. r.

E. Jelemenský, v. r.

Zapísala dňa 24.06.2019: Magdaléna Dubecká
tajomníčka AS STU