

**AKADEMICKÝ SENÁT  
SLOVENSKEJ TECHNICKEJ UNIVERZITY V BRATISLAVE**

**Z á p i s n i c a č. 3  
zo zasadnutia Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity  
v Bratislave (AS STU) konaného dňa 28.05.2018 o 14.00 hod.**

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny bolo prítomných 29 senátorov

**Ospravedlnení:** senátori: 11

**Nezúčastnili sa:** senátori: M. Hanic,, J. Hurban, B. Junasová R. Kutláková

**Hostia:** R. Redhammer, M. Peciar, D. Faktor, Š. Stanko, P. Čičák, O. Moravčík, M. Michalička, E. Jevčáková, J. Janovec, N. Jančovičová, O. Matúšková

**Program:**

1. Otvorenie
2. Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice
3. Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia AS STU dňa 16.04.2018
4. Aktuálne otázky STU
5. Dlhodobý zámer STU na roky od 2018
6. Výročná správa o hospodárení STU za rok 2017
7. Správa o nájomných zmluvách na STU v Bratislave
8. Nájomné zmluvy a dodatky k NZ
9. Rôzne

**K bodu 1/ – Otvorenie**

Zasadnutie AS STU otvoril a viedol predseda akademického senátu STU Ján Híveš, ktorý privítal senátorov a prítomných hostí.

**K bodu 2/ – Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice**

V súlade s rokovacím poriadkom AS STU boli za skrutátorov navrhnutí:

**F. Ridzoňa M. Bobřík**

- za overovateľov boli navrhnutí:

**P. Nahálka a Ľ. Hruštinec**

Podpredseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa **27** členov AS STU.

Hlasovanie :

( za : **27** proti : **0** zdržal sa : **0**)

**Návrh bol schválený jednomyseľne.**

Podpredseda AS prečítal návrh programu zasadnutia a dal hlasovať o predložennom programe.

Prezentovalo sa: **27** členov AS STU.

Hlasovanie :

(za: **27** proti: **0** zdržal sa: **0**)

**Návrh bol schválený jednomyseľne.**

**K bodu 3/ – Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadania AS STU dňa 16.04.2018.**

Podpredseda AS STU stručne informoval o hlavných otázkach PAS STU.

K zápisnici zo zasadnutia AS STU dňa 16.04.2018 neboli vznesené žiadne pripomienky.

PAS STU, konané dňa 15.05.2018 sa zaoberalo prípravou programu aktuálneho zasadania AS STU. Predseda AS STU poveril predsedu ekonomickej , aby zabezpečil prerokovanie príslušných materiálov v EK AS STU. Ekonomická komisia zasadala dňa 21.05.2018.

**K bodu 4/ - Aktuálne otázky STU.**

P. rektor informoval prítomných o aktuálnych otázkach a dôležitých udalostiach:

- zvolený nový kandidát na dekana MTF STU - prof. Ing. Miloš Čambál, CSc.
- GDPR – určili sme doc. Ing. Ladislava Hudeca, CSc. ako zodpovednú osobu konať a plniť úlohy v mene STU (informácia zverejnená aj na webe STU a ďalších subsystemoch IS STU + zoznam ďalších vyplývajúcich úloh).
- Návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia niektoré zákony - nové znenie.

- Návrh zákona o zabezpečovaní kvality vysokoškolského vzdelávania - nové znenie.
- uskutočnili sa Okrúhle stoly.
  - s premiérom k internátom ,
  - k výzve zameranej na prepojenie vysokoškolského vzdelávania s potrebami praxe – duálne Bc. a Ing. programy,
  - ku Konceptom výziev na podporu UVP/VC/ Slovenskej infraštruktúry pre vysokovýkonné počítanie,
  - Informačný seminár pre žiadateľov o NFP výzvy na podporu teamingových výskumných centier mimo Bratislavského kraja.
- od 1.5.2018 je v platnosti nový predpis k dlhodobým pobytom v SR – nová regulácia vydávania víz a povoleniam k pobytom.

### KÓLEGIUM REKTORA a VEDENIE STU

Okrem dnes predložených materiálov sme sa zaoberali aj:

1. Správa o stave implementácie “Nariadenia Európskeho parlamentu a rady EÚ č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov" (GDPR) na STU.
2. Návrh Plánu VO na rok 2018.
3. Návrhy na poskytnutie podpory študentským organizáciám STU.
4. Harmonogram rokovaní na I. akademický polrok 2018/2019.
5. Správy o činnosti a hospodárení;
  - a. STU Scientific s.r.o.
  - b. ÚZ Gabčíkovo
  - c. Vydavateľstva SPEKTRUM STU
  - d. Projektového strediska STU

### VEDA, PROJEKTOVÝ ROZVOJ a MEDZINÁRODNÉ VZŤAHY

Rektor informoval o piatich výzvach v rámci Dlhodobého strategického výskumu (DSV), v ktorých by sa mohli objaviť aj výskumné tímy z STU.

1. Vyhodnotenie postdoktorandských tém so začiatkom riešenia v roku 2018
2. Letná univerzita pre stredoškóľakov 2018.
3. Účasť STU na Medzinárodnom strojárskom veľtrhu 2018 v Brne.

### Diskusia:

Do diskusie sa prihlásila senátorka Rollová k bodu o dlhodobom strategickom výskume s otázkou, či má STU zámer spájať výskumné tímy viacerých pracovísk STU v rámci jednotlivých výziev.

Ešte pred zahájením rokovania k predloženým materiálom podpredseda AS STU Milan Andráš informoval o voľbách na dekana FA STU, ktoré prebehli dňa 24.05.2018. V jednokolových voľbách bol zvolený na funkciu dekana FA STU prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD..

### K bodu 5/ - Dlhodobý zámer STU na roky od 2018.

Podpredseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU, ktorý materiál stručne uviedol a vysvetlil, že materiál je podobný ako predchádzajúci, aktualizovaný na súčasné podmienky. Po voľbách nového rektora na budúce volebné obdobie bude tento zrejme aktualizovaný s vytýčenými cieľmi nového vedenia STU avšak so zachovaním cieľov, ako napríklad – akou cestou má ísť ďalej STU.....

EK AS STU prerokovala materiál na svojom zasadnutí 21.05.2018.

Materiál uviedol pán kvestor a zároveň podotkol, že štruktúra predkladaného materiálu je daná MŠ.

V diskusii členovia EK vzniesli pripomienku týkajúcu sa názvu materiálu, ktorý nie je jazykovo správny. K obsahu boli vznesené nasledovné otázky a pripomienky:

- v oblasti priestorov bude úsilie sústredené na koncentráciu a vyriešenie vnútro bloku medzi fakultami na Námestí Slobody,
- v oblasti financií sa univerzita bude snažiť a aktivizáciu finančných prostriedkov,
- v oblasti vedecko-výskumnej činnosti je materiál veľmi všeobecný bez orientácie univerzity na vybrané smery výskumu – pripravuje sa iný materiál o strategickom smerovaní výskumu, ktorý bude predložený na rokovanie AS STU v júni 2018,
- spolupráca s MŠ v otázke podkladov k úprave koeficientov odborov.

Senátori Hruštinec a Rohal'-Il'kiy navrhujú doplnenie v časti materiálu Úvod ako aj v bode Vízia takto: Slovenská technická univerzita v Bratislave chce byť „aj naďalej“ .....

Do diskusie sa zapojili aj zástupcovia fakúlt Ing. Tibenská k UNUCAN (MTF) a Ing. Šatura uviedol o. i., že v Čechách už zrušili celý program SOFIA (SvF).

Po diskusii EK AS STU prijala nasledovné uznesenie:

### **Uznesenie č.4/3/2018:**

EK AS STU prerokovala materiál Dlhodobý zámer STU na roky od 2018 a odporúča AS STU materiál schváliť po doplnení a úprave jeho názvu.

### Diskusia:

Senátor Finka otvoril diskusiu k ACCORD-u, vidí tu reálnu šancu na vybudovanie vnútrobloku SvF, SjF a FCHPT. Ďalej, univerzita by sa mala zamerať na stratégiu

a jej nasmerovanie aj pre ďalšie (nové) vedenie, a to nastavením stratégie pre ďalšie obdobia najmä v oblasti excelentnosti vo vede a orientáciou na výchovu študentov.

Senátor Bobřík vyjadril súhlas s príspevkom senátora Finku s tým, že našou devízou je interdisciplinarita a jednotlivé fakulty by mali medzi sebou viac spolupracovať. Naša stratégia by mala v podstate vychádzať zo Stratégie rozvoja a vývoja spoločnosti.

Senátor Riedlmajer sa poďakoval vedeniu STU za vyhotovenie anglickej verzie tohto materiálu a doporučuje slovenskú verziu doplniť o hodnoty ako je múdrosť a kreativita, ktoré sú obsiahnuté v anglickej verzii.

Senátor Vranič sa prikláňa k tomu, čo tu ešte nezaznelo a to problém ľudských zdrojov. Ak chceme, aby univerzita prosperovala potrebujeme hlavne udržať dobrých zamestnancov cez ľudské zdroje. Hlavným kritériom, ktoré v tom STU môže ponúknuť už nemusí byť len otázka výšky platu, ale celý komplex parametrov spájaných pojmom kreatívna práca.

Senátorka Končeková upozornila, že pri znižujúcom sa množstve študentov by znižujúce počty pedagógov mohli znamenať všeobecný pokles kvality práce preťažených učiteľov nielen v pedagogickej ale aj vedeckej a odbornej tvorivej činnosti. V stratégii univerzity by sa preto mohlo objaviť šetrenie ľudským potenciálom napr. aj tým, že by sa rovnaké študijné programy neponúkali na rôznych fakultách a nerobili by sme si tak konkurenciu v boji o študenta v rámci jednej univerzity.

Senátor Finka uzavrel túto tému konštatovaním, že stratégia by mala jednoznačne stavať predpoklady pre to, aby sme si sami nevytvárali prekážky pre ďalší rozvoj univerzity.

Rektor STU vysvetľuje, že podstata tohto príspevku je obsiahnutá v oblasti 4 materiálu a je v kompetencii fakúlt ako sa postavia k využitiu ľudských zdrojov v daných v strategických cieľoch, nástrojoch a indikátoroch obsiahnutých v tomto materiáli.

Zároveň sa poďakoval senátorom za podnetné príspevky s tým, že niektoré z podnetov, ktoré zazneli v diskusii budú zapracované do DZ STU.

Žiadne ďalšie príspevky do diskusie neboli.

### **Návrh uznesenia č. 1.3/2018:**

Akademický senát STU v súlade s § 9 ods. 1 písm. j) zákona č. 131/2002 z 21. februára 2002 o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení schvaľuje Dlhodobý zámer STU na roky od 2018 s pripomienkami.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Zápisnica č. 3/2018 AS STU zo dňa 28.05.2018

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 29 členov AS STU.

(za: 29 proti: 0, zdržal sa: 0)

**AS STU schválil uznesenie č. 1.3/2018 jednomyselne.**

### **K bodu 6/ - Výročná správa o hospodárení STU za rok 2017.**

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu rektorovi STU, ktorý uviedol, že táto VS vychádza z účtovnej uzávierky a usmernenia MŠ. Vyzval kvestora STU, ktorý vyzdvihol najmä plusové výsledky hospodárenia za minulý rok. Predseda EK AS STU informoval prítomných o tom, že návrh tohto materiálu bol prerokovaný vo vedení univerzity dňa 16.05.2018 a bude predmetom KR STU až po rokovaní AS STU. Dňa 07.06.2018 bude predložený do SR STU. Informoval tiež, že sa vylepšilo čerpanie fin. prostriedkov na fakultách (až na niektoré fakulty) o čom svedčí aj dosiahnutý nadpriemerný zisk STU.

V diskusii v EK k tomuto materiálu odznelo viacero diskusných príspevkov týkajúcich sa nasledovných okruhov:

- Návrh rozdelenia zisku za rok 2017.
- Tvorba zisku na jednotlivých súčiastiach STU - súčasti dosiahli kladný hospodársky výsledok minimálne vo výške odpisov za budovy.
- Ako sa premietne zhodnotenie budov po ich rekonštrukcii do výšky odpisov.
- Štipendijný fond, ktorý predstavuje doplnenie dotačných zdrojov a bude použitý na odmeny rektora študentom STU.
- Samostatného schvaľovania rozdelenia zisku a Výročnej správy.

Senátor Nahálka má pripomienku (návrh) k návrhu uznesenia tohto materiálu a to, rozdeliť uznesenie na dve časti : uznesenie č. 1 - schválenie Výročnej správy ..... a uznesenie č. 2 – schválenie rozdelenia výsledku hospodárenia .....

Po diskusii k tejto pripomienke členovia EK ostali pri predložennom materiáli návrhu uznesenia.

Senátor Rohal'-Il'kiv sa pýta do akej miery ostatní dekáni fakúlt prijali tento materiál. Na Sjf ho už prerokovávali bez problémov.

Predseda EK senátor Hudec sa pýta, do akej miery sa premieta rekonštrukcia budov do odpisov.

Kvestor STU vysvetľuje, že premietanie odpisov je veľmi mierne – klesajú (vyraďovaním majetku).

Predseda EK senátor Hudec má dotaz k fondu na podporu študentov so špecifickými potrebami.

Kvestor STU vysvetľuje, že je to vykrytie časti rozpočtu, ktoré je potrebné a je poskytované v minimálnom príspevku (napr. debarierizácia priestorov fakúlt, súčastí a rektorátu).

Predseda EK senátor Hudec má poznámku k štipendijnému fondu, je to vlastne univerzitný štipendijný fond (napr. udelenie ceny rektora).

Senátor Hruštinec má dotaz k účtovnej uzávierke.

Po diskusii EK AS STU prijala nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.1.3 /2018:**

EK AS STU prerokovala materiál Výročná správa o hospodárení STU za rok 2017 a odporúča AS STU schváliť materiál bez pripomienok.

**Diskusia:**

Senátor Riedlmajer mal otázku na kvestora STU a žiada vysvetlenie k tabuľke 6a rozdiel muži a ženy.

Žiadne ďalšie príspevky do diskusie neboli.

**Návrh uznesenia č. 2.3/2018:**

Akademický senát STU schvaľuje Výročnú správu o hospodárení za rok 2017 a Účtovnú závierku STU za rok 2017, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou. Súčasne schvaľuje rozdelenie výsledku hospodárenia v súlade s návrhom vo výročnej správe o hospodárení za rok 2017.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 29 členov AS STU.

(za: 29 proti: 0, zdržal sa: 0)

**AS STU schválil uznesenie č. 2.3/2018 jednoducho.**

**K bodu 7/ - Správa o nájomných zmluvách na STU v Bratislave.**

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu, rektorovi STU, ktorý materiál stručne uviedol a slovo odovzdal predsedovi EK AS STU Hudecovi, aby informoval prítomných o prerokovaní tohto materiálu v ekonomickej komisii.

Úvodné zdôvodnenie spracovania materiálu podal pán kvestor, ktorý zosumarizoval celkový počet zmlúv (243) a celkovú prenajímanú plochu (20000 m<sup>2</sup>). Príjem z prenájmu je cca 707 tis. €.

V diskusii k predloženému materiálu odzneli nasledovné otázky a pripomienky:

- výška príjmov na R-STU a spôsob ich využitia – úhrada straty v Gabčíkove,
- v niektorých prípadoch zmlúv sa stráca identita STU – zmluvy s konkurenčnými organizáciami a vzdelávacími inštitúciami,
- súlad predpisu o výške nájmu so všeobecne platnými zákonnými predpismi.

Zápisnica č. 3/2018 AS STU zo dňa 28.05.2018

Senátor Nečas – približne aké percento celkovej plochy STU sa prenajíma?

Kvestor STU udáva, že je to približne 5% celkovej výmery STU.

Senátor Rohal'-Il'kiv k projektu UNICAN, pasportizácii budov STU.

Na otázku ako sa rozdeľuje 30% príjmov rektorátu z prenájmov nebytových priestorov odpovedá kvestor STU, že väčšina tohto príjmu ide na vykrytie finančných strát ÚZ Gabčíkovo.

Po diskusii EK AS STU prijala nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.2/3/2018:**

EK AS STU prerokovala materiál Správa o nájomných zmluvách na STU v Bratislave a odporúča AS ST vziať materiál na vedomie.

Materiál v tabuľkovej časti obsahuje zoznam aktuálnych nájomných zmlúv (spolu v počte 239), v ktorých STU vystupuje na strane prenajímateľa tvorí prílohu č. 1 tohto materiálu. Zoznam nájomných zmlúv je rozdelený podľa jednotlivých samostatne hospodáriacich súčastí STU.

Prehľad celkových príjmov z prenájmu nehnuteľného majetku STU za rok 2017 tvorí prílohu č. 2 tohto materiálu. Celkové príjmy z prenájmu predstavujú sumu 707 307,81 €, pričom na súčasti STU bola z tejto sumy prerozdelená čiastka 509 987,72 €.

**Diskusia** : neboli žiadne príspevky do diskusie .

**Návrh uznesenia č. 3.3/2018:**

Akademický senát prerokoval Správu o nájomných zmluvách na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave a berie ju na vedomie.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 29 členov AS STU.

(za: 29 proti: 0, zdržal sa: 0)

**AS STU schválil uznesenie č. 3.3/2018 jednoducho.**

**K bodu 8/ - Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas AS STU na nájom nehnuteľných vecí STU.**

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu, rektorovi STU, ktorý materiál uviedol a vyzval kvestora STU o stručnú informáciu.

Predseda EK informoval o prerokovaní a zaujatí stanoviska EK STU. Ekonomická komisia AS STU prerokovala žiadosť o nájom a odporúča predložený materiál schváliť.

**Diskusia** : neboli žiadne príspevky do diskusie .



**Návrh uznesenia č. 4.3/2018:**

AS STU schvaľuje udelenie predchádzajúceho písomného súhlasu na nájom dočasne nepotrebného nehnuteľného majetku STU s nájomcami.

Predseda AS STU dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 29 členov AS STU.

(za: 29, proti: 0, zdržal sa: 0)

**AS STU schválil uznesenie č. 4.3/2018 jednomyseľne.**

<b>1.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Solargis s.r.o.</b> , Milana Marečka 3, 841 07 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 62765/B.
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 1</b> k Zmluve o nájme nebytových priestorov a hnutelných vecí č. UTI 1706395 sa <b>predlžuje predmet nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor miestnosť č. 119 o výmere 13,60m <sup>2</sup> nachádzajúci sa na 1. poschodí budovy UTI na Pionierskej 15, Bratislava a hnutelné veci nachádzajúce sa v predmetnom NP spolu s pomernou časťou spoločných priestorov (chodba, WC, kuchynka a pod.), predmet nájmu spolu: <b>13,60m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor
	Doba nájmu:	01.06.2018 – 30.06.2018
	Nájomné:	miestnosť č. 119 – 96,33 €/mesačne do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca za daný mesiac. Úhrada za služby vo výške 354,67 €/mesačne, t. j. <b>451,00 €/mesiac</b> , nájomné spolu za dobu nájmu: <b>451,00 €</b> . nájomné je v súlade so smernicou I - čl. 5, bod 2 a v súlade s platným cenníkom UTI STU.
	Náklady za služby a energie:	elektrina, teplo, TUV a SÚV, OLO – 354,67 € mesačne a sú súčasťou mesačného nájomného
	Predkladá:	vedúca UTI STU

<b>2.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Mgr. Art. Zuzana Šišovská</b> , Líščie Nivy 8, 821 08 Bratislava je fyzická osoba.
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 5</b> k NZ č. 25/2012 R-STU sa <b>predlžuje predmet nájmu a zvyšuje sa výška nájomného</b> za užívanie nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bloku B2/1 SvF STU na Radlinského 11 v BA, miestnosť č. 6 – sklad o výmere 8,00m <sup>2</sup> , predmet nájmu: <b>8,00m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	skladovanie a uchovávanie materiálov, dokumentov
	Doba nájmu:	od 01.07.2018 do 30.06.2020
	Nájomné:	sklad (8,00m <sup>2</sup> ) z pôvodných 20,00 €/m <sup>2</sup> /rok na 21,25 €/m <sup>2</sup> /rok,

		t.j. 170,00€/rok, štvrtročná výška nájomného je 42,50 €, nájomné spolu ročne: <b>170,00 €/rok</b> . nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa prvého mesiaca daného štvrtroka. Prípadný preplatok bude vrátený formou zápočtu, t.j. odpočtom z prvej nasledujúcej zálohovej faktúry po vyúčtovaní polroka.
	Predkladá:	dekan SvF STU

<b>3.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>BerZu s.r.o.</b> , Stredná 50, 821 04 Bratislava je podnikateľom zapísaným v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.:81144/B.
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 2</b> k NZ č. 20/2017 R-STU sa <b>predlžuje predmet nájmu a zvyšuje sa výška nájomného</b> za užívanie nebytového priestoru nachádzajúceho sa v objekte SvF STU na Technickej ul. 5 v BA, sklad č. 101.3 o výmere 19,30m <sup>2</sup> , kancelária číslo 104.2 o výmere 19,40m <sup>2</sup> , sociálne zariadenie o výmere 3,00m <sup>2</sup> , chodba o výmere 6,00m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>47,70m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	výkon administratívnych prác a skladovanie agendy súvisiacej s podnikaním
	Doba nájmu:	od 01.07.2018 do 30.06.2022
	Nájomné:	výška nájomného sa zvyšuje podľa ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok 2017, meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR o 1,3 %, t. j. 12,80 EUR ročne, štvrtročná výška nájomného je 253,75 €, nájomné spolu ročne: <b>1 015,00 €/rok</b> . nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Náklady za služby a energie:	polročne, nájomcovi fakturované do 15. dňa 1. Mesiaca nasledujúceho polroka so splatnosťou 7 kalendárnych dní
	Predkladá:	dekan SvF STU

<b>4</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Práčovne CENT, s.r.o.</b> , Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava je podnikateľom zapísaným v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 81161/B
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 2</b> k NZ ÚZ ŠDaJ STU č. 9704/0008/15 (57/2015 R-STU) sa <b>predlžuje predmet nájmu</b> ; dočasne nepotrebný

<sup>1</sup> Príloha č. 1 Smernice rektora číslo 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

		majetok, nebytový priestor v ŠD Jura Hronca, Bernolákova 1 v BA, nachádzajúci sa na druhom poschodí bloku „A“, pozostávajúci z miestnosti č. 02HA 03 200 – prevádzkový priestor o výmere 15,60m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>15,60m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:		prevádzkovanie pracovne pre ubytovaných študentov
Doba nájmu:		01.07.2018 – 30.06.2022
Nájomné:		miestnosť č. 02HA 03 200 (15,60m <sup>2</sup> ) – 41,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 639,60 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 159,90 €, nájomné spolu ročne: <b>639,60 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Náklady za služby a energie:		preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:		riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>5</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Práčovne CENT, s.r.o.</b> , Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava je podnikateľom zapísaným v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 81161/B
	Predmet nájmu:	<b>dotatkom č. 1</b> k NZ ÚZ ŠDaJ STU č. 9704/0007/15 (58/2015 R-STU) sa predlžuje predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor v ŠD N. Belojanisa, Wilsonova 6 v BA, nachádzajúci sa na prízemí ŠD, pozostávajúci z miestnosti č. 02NB 01 27 – prevádzkový priestor o výmere 10,00 m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>10,00m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	prevádzkovanie pracovne pre ubytovaných študentov
	Doba nájmu:	01.07.2018 – 30.06.2022
	Nájomné:	miestnosť č. 02NB 01 27 (10,00m <sup>2</sup> ) – 41,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 410,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 102,50 €, nájomné spolu ročne: <b>410,00 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb

	a energie:	bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>6.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>O2 Slovakia, s.r.o.</b> , Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5 nájomca je zapísaným v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 27882/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v budove Sjf STU, Námestie slobody č. 17 v BA, nachádzajúci sa na prvom nadzemnom podlaží o veľkosti 95,90m <sup>2</sup> a druhom nadzemnom podlaží o veľkosti 70,00m <sup>2</sup> , priestor na streche nad druhým nadzemným podlažím pre umiestnenie klimatizácie a dvoch prijímacích antén systému GPS, príslušné vonkajšie manipulačné priestory o výmere 25,00m <sup>2</sup> , technologické priestory o celkovej výmere 41,50m <sup>2</sup> , priestory a časti v/na budove Sjf STU potrebné na káblové prepojenie, predmet nájmu spolu: <b>232,40m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	zabezpečenie siete na poskytovanie elektronických komunikačných služieb, technologické priestory pre umiestnenie záložného diesel generátoru a trafostanice
	Doba nájmu:	01.07.2018 – 30.06.2023
	Nájomné:	nájomca sa zaväzuje za predmet nájmu platiť ročné nájomné vo výške 37 443,08 €/rok, polročná výška nájomného je 18 721,54 €, nájomné spolu ročne: <b>37 443,08€/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	opakované štvrtročné zálohové paušálne čiastky vo výške 14 166,67 € platené na základe faktúr do 15 dní prvého mesiaca každého kalendárneho štvrťroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušné dva kalendárne štvrťroky. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	dekan Sjf STU

<b>7.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>inezis, s.r.o.</b> , Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava
-----------	-----------------	---

		nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 112586/B.
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 1</b> k zmluve č. 4/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov sa <b>mení sídlo nájomcu a rozširuje predmet nájmu</b> – dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa na Ilkovičova 3 v BA, budova D, piatej poschodie, kancelársky priestor č. 501 o výmere 40,96m <sup>2</sup> , č. 502 o výmere 43,01m <sup>2</sup> , č. 503 o výmere 18,96m <sup>2</sup> , č. 508 o výmere 13,24m <sup>2</sup> , č. 509 o výmere 14,76m <sup>2</sup> a č. 510 o výmere 13,24m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>144,17m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.06.2018 – 28.02.2019
	Nájomné:	kancelárske priestory č. 501, 502, 503 (102,93m <sup>2</sup> ) – 75,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 7 719,75 €/rok, kancelárske priestory č. 508, 509, 510 (41,24m <sup>2</sup> ) – 60,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 2 474,40 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 2 548,54 €, nájomné spolu ročne: <b>10 194,15 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

<b>8.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>LIGNOTESTING, a.s.</b> , Technická 5, 821 04 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1737/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa na Technickej ulici v kat. území Trnávka, hala M3a, kancelárske priestory s výmerou 141,30m <sup>2</sup> , laboratórne priestory s výmerou 352,50m <sup>2</sup> a skladové priestory s výmerou 36,80m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>530,60m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	vykonávanie podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.06.2018 – 31.05.2022
	Nájomné:	kancelárske priestory (141,30m <sup>2</sup> ) – 50 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 7 065,00 €/rok, laboratórne priestory (352,50m <sup>2</sup> ) – 33 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 11 632,00 €/rok,

		skladové priestory (36,80m <sup>2</sup> ) - 13 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 478,00 €/rok, mesačná výška nájomného je 1 597,92 €, nájomné spolu ročne: <b>19 175,00 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby:	fakturované nájomcovi po ukončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružných meračov prenajímateľa umiestnených v nebytových priestoroch
	Predkladá:	dekan SvF STU

<b>9.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Ivan Kalev</b> , Brečtanová 3164/29, 831 01 Bratislava je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri č. 110 – 181396, vydaným Okresným úradom Bratislava, odbor živnostenského podnikania
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v ŠD Mladá Garda, Račianska č. 103 v BA, nachádzajúci sa v suteréne bloku B, pozostávajúci z miestnosti č. 01 HB – 1 0026 – sklad o výmere 11,04m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>11,04m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	skladový priestor
	Doba nájmu:	01.06.2018 – 30.06.2019
	Nájomné:	miestnosť č. HB – 1 0026 (11,04m <sup>2</sup> ) – 20,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 220,80 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 55,20 €, nájomné spolu ročne: <b>220,80 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>10.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Igor Ilif – Rádio Print</b> , Blumentálska 24, 811 07 Bratislava je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri č. 101 – 3968, vydaným Okresným úradom Bratislava, odbor živnostenského podnikania
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 1</b> k NZ ÚZ ŠDaJ STU č. 9708 – 4 – 2015 č.

		34/2015 RSTU sa <b>predlžuje predmet nájmu</b> – dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v ŠD Dobrovičova v BA, nachádzajúci sa na prízemí, pozostávajúci z miestností č. 2 a 5 spolu o výmere 27,00m <sup>2</sup> a spoločné priestorov (chodba, WC) o výmere 23,00m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>50,00m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:		výkon administratívnej činnosti spojenj s podnikaním nájomcu
Doba nájmu:		01.07.2018 – 30.06.2021
Nájomné:		miestnosť č. 2 a 5 (27,00m <sup>2</sup> ) – 96,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 2 592,00 €/rok, spoločné priestory (23,00m <sup>2</sup> ) – 34,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 782,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 843,50 €, nájomné spolu ročne: <b>3 374,00 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Náklady za služby a energie:		preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <b>zálohovo</b> do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po doručení zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi
Predkladá:		riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>11. Nájomca:</b>		<b>Ynet</b> občianske združenie, Staré Grunty 53, 841 04 Bratislava nájomca je občianskym združením zaregistrovaným na MV SR pod číslom VVS/1 – 900/90 –17701 – 2
Predmet nájmu:		<b>dotatok č. 3</b> k NZ ÚZ ŠDaJ STU č. 9708/0003/15 (29/2015 R-STU) – dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v ŠD Dobrovičova v BA, nachádzajúci sa na 1. poschodí, pozostávajúci z miestnosti č. 115 – študovňa o výmere 54,34m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>54,34m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:		študovňa
Doba nájmu:		01.07.2018 – 30.06.2021
Nájomné:		miestnosť č. 115 (54,34m <sup>2</sup> ) – 1,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 54,34 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 13,59 €, nájomné spolu ročne: <b>54,34 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Náklady za služby		----

a energie:		
Predkladá:		riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>12. Nájomca:</b>		<b>Ynet</b> občianske združenie, Staré Grunty 53, 841 04 Bratislava nájomca je občianskym združením zaregistrovaným na MV SR pod číslom VVS/1 – 900/90 –17701 – 2
Predmet nájmu:		dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v ŠD Mladá Garda, Račianska ulica v BA, nachádzajúci sa na prvom, druhom a treťom poschodí pozostávajúci z miestností č. 01 HJ 2 0200 – študovňa o výmere 28,33m <sup>2</sup> , miestnosť č. 01 HJ 3 0300 – študovňa o výmere 28,33m <sup>2</sup> , miestnosť č. 01 HJ 4 0400 – študovňa o výmere 28,33m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>84,99m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:		študovňa
Doba nájmu:		01.06.2018 – 30.06.2021
Nájomné:		miestnosti (84,99m <sup>2</sup> ) – 1,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 84,99 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 21,25 €, nájomné spolu ročne: <b>84,99 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Náklady za služby a energie:		----
Predkladá:		riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>13. Nájomca:</b>		<b>Ing. Oľga Čičáková</b> , Bzovicka 30, 851 07 Bratislava je podnikateľom zapísaným v živnostenskom registri č. 105 – 6548, vydaným Okresným úradom Bratislava, odbor živnostenského podnikania
Predmet nájmu:		<b>dotakom č. 3</b> k Zmluve č. 50/2016 R-STU sa <b>predlžuje predmet nájmu</b> – dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v BA, nachádzajúci sa v budove D na 3. poschodí, pozostávajúci z kancelárskeho priestoru č. 326 o výmere 14,92m <sup>2</sup> , predmet nájmu: <b>14,92m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:		kancelársky priestor
Doba nájmu:		01.07.2018 – 30.06.2020
Nájomné:		kancelársky priestor (14,92m <sup>2</sup> ) – 60,78 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 906,84 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 226,71 €, nájomné spolu ročne: <b>906,84 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Náklady za služby		preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <b>zálohovo</b> štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu



	a energie:	nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

**K bodu 11/ - Rôzne**

- rektor STU informoval prítomných o 1.vydání knihy (Slovenský rozhlas),
- najbližšie riadne zasadnutie AS STU sa uskutoční **25.06.2018**,
- predseda AS STU požiadal senátorov, aby svoju prípadnú neúčast' na zasadnutiach AS STU nahlasovali **vopred (mailom, telefonicky)**.

Ján Híveš, v. r.  
predseda AS STU

Overovatelia zápisnice:

Pavel Nahálka, v. r. ....

Ľuboš Hruštinec, v. r. ....

Zapísala dňa 28.05.2018: Magdaléna Dubecká  
tajomníčka AS STU