

Príloha k bodu 6. zápisnice AS č. 6/2018

1.	Nájomca:	BPS Park a.s. , Cintorínska 2, 811 08 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 4624/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; časť pozemku nachádzajúci sa na Radlinského ulici v Bratislave o výmere 0,36m ² , ktorý slúži na umiestnenie parkovacieho automatu predmet nájmu: 0,36m² .
	Účel nájmu:	umiestnenie parkovacieho automatu
	Doba nájmu:	01.11.2018 – 31.10.2022
	Nájomné:	zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 100,00 €/rok nájomné spolu ročne: 100,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	dekan SvF STU

2.	Nájomca:	SANOSIL SK s.r.o. , Holekova 1, 811 04 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 80907/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa v suteréne novej budovy, pozostávajúci zo skladu č. S-134 o výmere 12m ² , sklad č. S-149 o výmere 22m ² , laboratórium S-136 o výmere 40m ² , pomerná časť spoločných priestorov o výmere 14,43m ² , predmet nájmu: 88,43m² .
	Účel nájmu:	vykonávanie podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.11.2018 – 30.11.2022
	Nájomné:	skladové priestory (34m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 680,00 €/rok, laboratórny priestor (40m ²) – 50,00 €/m ² /rok, t. j. 2 000,00 €/rok, spoločné priestory (14,43m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 216,45 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 724,11 €, nájomné spolu ročne: 2 896,45 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrťroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

3.	Nájomca:	Axxence Slovakia s.r.o. , Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 8392/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa na prízemí novej budovy, pozostávajúci z kancelárie č. P-95 o výmere 16,60m ² a pomernej časti spoločných priestorov o výmere 3,24m ² , predmet nájmu: 19,84m² .
	Účel nájmu:	vykonávanie podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.11.2018 – 31.12.2021
	Nájomné:	kancelária (16,60m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 1 328,00 €/rok, spoločné priestory (3,24m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 48,60 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 344,15 €, nájomné spolu ročne: 1 376,60 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrťroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

4.	Nájomca:	Pálenica Jelšovce s.r.o. , Jelšovce 240, 951 43 nájomca je zapísaný v OR OS Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 19859/N
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT na Radlinského 9 v BA, nachádzajúci sa na 2.poschodí starej budovy, pozostávajúci z laboratórneho priestoru č.

¹ Príloha č. 1 Smernice rektora čísla 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

		222 o výmere 10,00m ² a pomernej časti spoločných priestorov o výmere 1,95m ² , predmet nájmu: 11,95m² .
	Účel nájmu:	vykonávanie podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.11.2018 – 30.11.2019
	Nájomné:	laboratórny priestor (10,00m ²) - 50,00 €/m ² /rok, t. j. 500,00 €/rok, spoločné priestory (1,95m ²) -15,00 €/m ² /rok, t. j. 29,25 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 132,31 €, nájomné spolu ročne: 529,25 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrťroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

5.	Nájomca:	ŠKK OLYP , Bernolákova 1, 811 07 Bratislava nájomca je občianske združenie zaregistrované na MV SR
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k NZ sa predlžuje predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa na ulici Bernolákova 1 v BA, druhé podpodlažie ŠD J. Hronca, pozostávajúci z malej telocvične č. 002 o výmere 408,38 m ² predmet nájmu spolu: 408,38m² .
	Účel nájmu:	prevádzkovanie posilňovne pre študentov
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2021
	Nájomné:	malá telocvičňa (408,38m ²) – 8,50 €/m ² /rok, t. j. 3 471,23 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 867,81 €, nájomné spolu ročne: 3 471,23 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	dodávka energií sa hradí štvrtročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka služieb sa hradí štvrtročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej nezúčtováva.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

6.	Nájomca:	MUDr. Nora Lingurská , Budatínska 21,851 05 Bratislava nájomca je lekár v odbornej špecializácii stomatológia
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k NZ sa predlžuje predmet nájmu a zvyšuje sa cena nájomného; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa na ulici Bernolákova 1 v BA, prízemie ŠD J. Hronca, pozostávajúci z miestnosti č. 02HA 01 12b ambulancia o výmere 22,15m ² , čakáreň o výmere 19,97 m ² , denná miestnosť o výmere 14,93m ² , soc. zariadenie o výmere 6,84m ² , predmet nájmu spolu: 63,89m² .
	Účel nájmu:	stomatologická ambulancia
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2022
	Nájomné:	ambulancia (22,15m ²) – 34,00 €/m ² /rok, t. j. 753,10 €/rok, čakáreň (19,97m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 299,55 €/rok, denná miestnosť (14,93m ²) – 23,00 €/m ² /rok, t. j. 343,39 €/rok, soc. zariadenie (6,84m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 136,80 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 383,21 €, nájomné spolu ročne: 1 532,84 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	dodávka energií sa hradí štvrtročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka služieb sa hradí štvrtročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej nezúčtováva.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

7.	Nájomca:	Jozef Stančiak , L. Fullu č.60, 841 05 Bratislava nájomca je fyzická osoba
	Predmet nájmu:	dodatkom č.1 k NZ sa predlžuje predmet nájmu a zvyšuje sa ročná výška nájomného, dočasne

		nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa na Technickej ulici 5 v BA pozostávajúci zo skladu č. 1.04 o výmere 204,00 m ² , predmet nájmu: 204,00m² .
	Účel nájmu:	skladovanie nákladných veteránov, materiálu a náradie na renováciu, náhradné diely,
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	skladové priestory (204m ²) – 10,17 €/m ² /rok, t. j. 2 074,00 €/rok, (z pôvodných 2 040,00€/rok) štvrtročná výška nájomného je 172,84 €, nájomné spolu ročne: 2 074,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí polroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan SvF STU

8.	Nájomca:	BEATOW PARTNERS, s.r.o. , Panenská 23,811 03 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 66108/B
	Predmet nájmu:	dotankom č.2 k NZ sa predlžuje predmet nájmu; pozemok nachádzajúci sa pred blokom A na Námestí Slobody v BA, parkovacie miesto č.13 predmet nájmu: jedno parkovacie miesto .
	Účel nájmu:	parkovacie miesto vozidla s ŠPZ BA 234 MP
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2019
	Nájomné:	jedno parkovacie miesto - 660,00 €/rok, nájomné spolu ročne: 660,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	dekan SvF STU

9.	Nájomca:	EURO DENTAL s.r.o. , Zochova 16, 811 03 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 62047/B
	Predmet nájmu:	dotankom č.2 k NZ sa predlžuje predmet nájmu; pozemok nachádzajúci sa pred blokom A na Námestí Slobody v BA, parkovacie miesto č.14 predmet nájmu: jedno parkovacie miesto .
	Účel nájmu:	parkovacie miesto vozidla s ŠPZ BA 163 ZU
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2019
	Nájomné:	jedno parkovacie miesto - 660,00 €/rok, nájomné spolu ročne: 660,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	dekan SvF STU

10.	Nájomca:	CRA s.r.o. , Hany Meličkovej 24, 841 05 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 44194/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU v budove D na 3.poschodí, pozostávajúci z kancelárskeho priestoru č.314 o výmere 14,76m ² a č.315 o výmere 13,24m ² , predmet nájmu spolu: 28,00m² .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor
	Doba nájmu:	15.11.2018 – 30.09.2022
	Nájomné:	kancelárie (28,00m ²) – 60,00 €/m ² /rok, t. j. 1 680,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 420,00 €, nájomné spolu ročne: 1 680,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené

		prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU
11.	Nájomca:	RadioLAN, spol. s.r.o. , Kuklovská 9,841 05 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro., vložka č.: 32392/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v novej budove FCHPT na ulici Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č. 811o výmere 26,00m ² , č. 812 o výmere 34,00m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 11,70m ² , predmet nájmu spolu: 71,70m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.11.2018 – 30.11.2022
	Nájomné:	kancelária (26,00m ²) – 90,00 €/m ² /rok, t. j. 2 340,00 €/rok, sklad (34,00m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 680,00 €/rok, spoločné priestory (11,70m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 175,50 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 798,88 €, nájomné spolu ročne: 3 195,50 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrťroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
12.	Nájomca:	Ľubomír Garaj , Borovicová 217/35, 900 25 Chorvátsky Grob nájomca je zapísaný v živnostenskom registri vedenom Obvodným úradom Bratislava, č. 103-4296
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v novej budove FCHPT na ulici Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č. S-181 (šatňa) o výmere 24,00m ² , č. S-185 (odpočívareň) o výmere 38,00m ² , miestnosť s bazénom č. S-186 o výmere 52,00m ² , č. 188 (sauna) o výmere 18,00m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 25,74m ² , predmet nájmu spolu: 157,74m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	saunové priestory (132,00m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 2 640,00 €/rok, spoločné priestory (25,74m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 386,10 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 756,53 €, nájomné spolu ročne: 3 026,10 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrťroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
13.	Nájomca:	MediBox, s.r.o. , Karpatské námestie 10A, 931 06 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro., vložka č.: 104865/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k NZ sa predlžuje predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Mladost na ul. Staré Grunty 53 v BA na 1. poschodí bloku I, internát B pozostávajúci z kancelárie č. 104 o výmere 97,50m ² , predmet nájmu spolu: 97,50m² .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2020
	Nájomné:	miestnosť č. 104 (97,50m ²) – 62,00 €/m ² /rok, t. j. 6 045,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 511,25 €, nájomné spolu ročne: 6 045,00 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	dodávka energií sa hradí štvrťročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka služieb sa hradí štvrťročne na základe

		vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej nezúčtováva.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
14.	Nájomca:	STAFIN PLUS, s.r.o. , Ševčenkova 10, 851 01 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro., vložka č.: 50281/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k NZ sa predlžuje predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Mladá Garda na Račianskej č. 103 v BA, v suteréne bloku H pozostávajúci zo skladových priestorov spolu o výmere 209,20m ² a príslušenstva (hygienické zariadenie, schodisko a chodba) spolu o výmere 86,50m ² , predmet nájmu spolu: 295,70m² .
	Účel nájmu:	skladové priestory
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2020
	Nájomné:	skladové priestory (209,20m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 4 184,00 €/rok, príslušenstvo (86,50m ²) – 10,00 €/m ² /rok, t. j. 865,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 262,25 €, nájomné spolu ročne: 5 049,00 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	dodávka energií sa hradí štvrtročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka služieb sa hradí štvrtročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej nezúčtováva.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
15.	Nájomca:	Bc. Tomáš Židek. , Bajzova 233/4, 821 08 Bratislava nájomca je FO
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k NZ sa predlžuje predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Mladá Garda na Račianskej č. 103 v BA, v suteréne bloku I pozostávajúci z miestností č. 01 HI-1 0111 o výmere 14,20m ² , č. 01 HI-1 0112 o výmere 12,90m ² , č. HI-1 0113 o výmere 19,50m ² , predmet nájmu spolu: 46,60m² .
	Účel nájmu:	skladové priestory
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2020
	Nájomné:	skladové priestory (46,60m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 932,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 233,00 €, nájomné spolu ročne: 932,00 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	dodávka energií sa hradí štvrtročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka služieb sa hradí štvrtročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej nezúčtováva.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
16.	Nájomca:	H – PROBYT, s.r.o. , Povraznícka č. 4, 811 05 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro., vložka č.: 15118/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č.2 k NZ sa predlžuje predmet nájmu; pozemok nachádzajúci sa pred blokom A na Námestí Slobody v BA, parkovacie miesto č.3 predmet nájmu: jedno parkovacie miesto .
	Účel nájmu:	parkovacie miesto vozidla s ŠPZ BA 413 CA
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2019
	Nájomné:	jedno parkovacie miesto - 660,00 €/rok, nájomné spolu ročne: 660,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	dekan SvF STU
17.	Nájomca:	Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 2081/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci na siedmom poschodí starej budovy v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č.705 o výmere 23 m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 4,49 m ² ,

		predmet nájmu: 27,49m² .
Účel nájmu:		výkon podnikateľskej činnosti
Doba nájmu:		01.01.2019 – 31.12.2023
Nájomné:		prevádzkové priestory (23m ²) – 100,00 €/m ² /rok, t. j. 2 300,00 €/rok, spoločné priestory (4,49 m ²) – 15,00€/m ² /rok, t. j. 67,35 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 591,84 €, nájomné spolu ročne: 2 367,35 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou ¹
Náklady za služby a energie:		zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Vyúčtovanie preddavkov za služby podľa skutočnej spotreby nájomcu do 30 dní od doručenia zúčtovacej faktúry dodávateľom služieb, v kalendárnom roku nasledujúceho po roku, za ktorý spotreba vznikla.
Predkladá:		dekan FCHPT STU

18.	Nájomca:	GEORGANICS s.r.o. , Koreničova 1,811 03 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.: 34912/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č.307 o výmere 10 m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 1,95 m ² , predmet nájmu: 11,95m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	kancelárske priestory (10m ²) – 80,00 €/m ² /rok, t. j. 800,00 €/rok, spoločné priestory (1,95 m ²) – 15,00€/m ² /rok, t. j. 29,25 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 207,31 €, nájomné spolu ročne: 829,25 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

19.	Nájomca:	Malé centrum s.r.o. , Radlinského 9, 812 37 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 24149/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci zo skladu č.246 o výmere 30 m ² , kancelárie č.140 o výmere 30 m ² , predajne kníh č.139 o výmere 36 m ² , skladu č. P-117 o výmere 66 m ² , skladu č.142 o výmere 14 m ² , skladu č.126 o výmere 14 m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 37,05 m ² , predmet nájmu: 227,05m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.11.2018 – 30.11.2023
	Nájomné:	skladové priestory (124m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 2 480,00 €/rok, priestory predajne (36m ²) – 40,00 €/m ² /rok, t. j. 1 440,00 €/rok, kancelárske priestory (30m ²) – 70,00 €/m ² /rok, t. j. 2 100,00 €/rok, spoločné priestory (37,05 m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 555,75 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 1 643,94 €, nájomné spolu ročne: 6 575,75 €/rok. nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

20.	Nájomca:	Slovanet a.s. , Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sa, vložka č.: 3692/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v starej budove FCHPT na ulici Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č. 712 o výmere 24 m ² a pomerná časť spoločných

		priestorov o výmere 4,68m ² , predmet nájmu spolu: 28,68m² .
Účel nájmu:		výkon podnikateľskej činnosti
Doba nájmu:		01.11.2018 – 30.11.2023
Nájomné:		technické priestory (24 m ²) – 90,00 €/m ² /rok, t. j. 2 160,00 €/rok, spoločné priestory (4,68m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 70,20 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 557,55 €, nájomné spolu ročne: 2 230,20 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby a energie:		zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra.
Predkladá:		dekan FCHPT STU

21.	Nájomca:	A1Synth s.r.o. , Dr. Valacha 62, 909 01 Skalica nájomca je zapísaný v OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka č.: 28329/T
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v starej budove FCHPT na ulici Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č. 369 o výmere 16,97m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 3,31m ² , predmet nájmu spolu: 20,28m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.11.2018 – 30.11.2022
	Nájomné:	laboratórne priestory (16,97m ²) – 70,00 €/m ² /rok, t. j. 1 187,90 €/rok, spoločné priestory (3,31m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 49,65 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 309,39 €, nájomné spolu ročne: 1 237,55 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

22.	Nájomca:	ANV, s.r.o. , Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava, nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 72615/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 pozostávajúce z laboratórií bloku T o celkovej výmere 298,27m ² , skladové priestory o celkovej výmere 454,94m ² , kancelársky priestor o výmere 45,75m ² , spoločné priestory o výmere 176,66m ² a sociálne zariadenie o výmere 37,18m ² , predmet nájmu spolu: 1 012,80m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.12.2018 – 30.11.2022
	Nájomné:	kancelársky priestor (45,75m ²) – 50,00 €/m ² /rok, t. j. 2 287,50 €/rok, laboratórny priestor (298,27m ²) – 33,00 €/m ² /rok, t. j. 9 842,91 €/rok, sklad (454,94m ²) – 15,00 €/m ² /rok, t. j. 6 824,10 €/rok, chodba (176,66m ²) – 4,00 €/m ² /rok, t. j. 706,64 €/rok, soc. zariadenie (37,18m ²) – 5,00 €/m ² /rok, t. j. 185,90 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 4 961,76,00 €, nájomné spolu ročne: 19 847,05 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

23.	Nájomca:	OZ Divadlo Malá scéna , Dostojevského rad 7, 811 09 Bratislava nájomca je zaregistrované na MV SR
------------	-----------------	---

Predmet nájmu:	dodatkom č. 2 k NZ sa mení výška nájomného; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD na ul. Dobrovičova č. 14 v BA pozostávajúci z miestností na prízemí a v suteréne, vrátane javiska a hľadiska o celkovej výmere 866,32m ² a spoločné priestory o výmere 183,34m ² , predmet nájmu spolu: 1 049,66m² .
Účel nájmu:	prevádzka divadla
Doba nájmu:	01.12.2018 – 31.12.2020
Nájomné:	z dôvodu rekonštrukcie ŠD Dobrovičova dochádza k obmedzeniu prevádzky divadla. Zmluvné strany sa z uvedeného dôvodu dohodli na nájmomnom vo výške 1,00 €/m ² /rok, t. j. 1 049,66 €/rok štvrtročná výška nájomného je 262,42 €, nájomné spolu ročne: 1 049,66 €/rok ,
Náklady za služby a energie:	Dodávka energií sa hradí štvrtročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka služieb sa hradí štvrtročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej nezúčtováva.
Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

24.	Nájomca:	Malá scéna, s.r.o. , Šarfická 66, 900 82 Blatné nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 112914/B
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k NZ sa mení výška nájomného; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD na ul. Dobrovičova č. 14 v BA pozostávajúci z kancelárií č. 4 a 6 o výmere 39,80m ² a pomerná časť WC a chodba o výmere 6,00m ² , predmet nájmu spolu: 45,80m² .
	Účel nájmu:	Kancelárske priestory
	Doba nájmu:	01.12.2018 – 30.11.2019
	Nájomné:	z dôvodu rekonštrukcie ŠD Dobrovičova dochádza k obmedzeniu prevádzky divadla a kancelárií. Zmluvné strany sa z uvedeného dôvodu dohodli na nájmomnom vo výške 1,00 €/m ² /rok, t. j. 45,80 €/rok štvrtročná výška nájomného je 11,45 €, nájomné spolu ročne: 45,80 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	Dodávka energií sa hradí štvrtročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka služieb sa hradí štvrtročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej nezúčtováva.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

25.	Nájomca:	Ing. Tibor Pálszegi – TheMatExp , Fedinova 1117/22, 851 01 Bratislava nájomca je podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Bratislava
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v starej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č.215a o výmere 10 m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 1,95 m ² , predmet nájmu: 11,95m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	skladové priestory (10m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 200,00 €/rok, spoločné priestory (1,95 m ²) – 15,00€/m ² /rok, t. j. 29,25 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 57,31 €, nájomné spolu ročne: 229,25 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

26.	Nájomca:	VODNÉ ZDROJE SLOVAKIA s.r.o. , Radlinského 9, 811 07 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.: 11437/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č.1106, 1107, 1108 (kancelárie) o výmere 86m ² ,

		miestnosti č. S-64 (sklad) o výmere 14m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 19,50 m ² , predmet nájmu: 119,50m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	kancelárske priestory (86m ²) – 90,00 €/m ² /rok, t. j. 7 740,00 €/rok, skladové priestory (14m ²) – 20,00 €/m ² /rok, t. j. 280,00 €/rok, spoločné priestory (19,50 m ²) – 15,00€/m ² /rok, t. j. 292,50 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 2 078,13 €, nájomné spolu ročne: 8 312,50 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

27.	Nájomca:	SFÉRA, a. s. , Karadžičova 2, 811 08 Bratislava, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 1979/B
	Predmet nájmu:	zmluva o budúcej nájomnej zmluve ; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte CAMBO na ul. J.Bottu v Trnave o celkovej výmere 90m ² , predmet nájmu: 90m² .
	Účel nájmu:	vykonávanie vedecko-výskumnej činnosti
	Doba nájmu:	01.03.2019 – 31.12.2026
	Nájomné:	nebytový priestor (90m ²) – 33,00 €/m ² /rok , t. j. 2 970,00 €/rok , štvrtročná výška nájomného je 742,50 €, nájomné spolu ročne: 2 970,00 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	bude prenajímateľ štvrtročne fakturovať podľa skutočného odberu. Ročné zúčtovanie energií bude nájomcovi vystavené vždy v prvom kvartáli nasledujúceho roka.
	Predkladá:	dekan MTF STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	24.10.2018

28.	Nájomca:	RNDr. Elena Dolanská – Patentová a známková kancelária , Krásnohorská 3, 85107 Bratislava, nájomca je zapísaný v Komore patentových zástupcov pod č.32
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti P-113 o výmere 12m ² a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 2,34m ² , predmet nájmu: 14,34m² .
	Účel nájmu:	výkon činnosti patentovej a známkovej kancelárie
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	kancelária (12m ²) – 90,00 €/m ² /rok, t. j. 1 080,00 €/rok, spoločné priestory (2,34m ²) – 15,00€/m ² /rok, t. j. 35,10 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 278,78 €, nájomné spolu ročne: 1 115,10 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

29.	Nájomca:	Slovak Business Agency , Miletičova 23, 821 09 Bratislava – Ružinov, nájomca je záujmové združenie právnických osôb vedený Okresným úradom Bratislava, registračné číslo: OVVS/467/1997 - Ta
	Predmet nájmu:	dotatkom č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov a hnutelných vecí č. 1709396 sa predlžuje predmet nájmu ; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor miestnosť č. 216 nachádzajúca sa na 2. nadzemnom podlaží a miestnosť č. 318 nachádzajúca sa na treťom

		nadzemnom podlaží budovy UTI na Pionierskej 15, Bratislava spolu o výmere 77,90m ² a hnuiteľné veci nachádzajúce sa v predmetnom NP spolu s pomernou časťou spoločných priestorov (chodba, WC, kuchynka a pod.), predmet nájmu spolu: 77,90m² .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.05.2019
	Nájomné:	miestnosť č. 216 a 318 – 190,21€/mesačne do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca za daný mesiac. Nájomné za hnuiteľné veci zaplatí nájomca vždy do 15. dňa príslušného mesiaca vo výške 81,23 €/mesačne spolu s úhradou sa služby vo výške 196,56 €/mesačne, t. j. 468,00 €/mesiac , nájomné spolu za dobu nájmu: 2 808,00 €. nájomné je v súlade so smernicou ¹ - čl. 5, bod 2 a v súlade s platným cenníkom UTI STU.
	Náklady za služby a energie:	elektrina, teplo, TUV a SÚV, OLO – 196,56 € mesačne a sú súčasťou mesačného nájomného
	Predkladá:	vedúca UTI STU

30.	Nájomca:	KOMPOZITUM s.r.o. , Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 118895/B
	Predmet nájmu:	 dodatkom č.3 k zmluve o nájme nebytového priestoru sa predlžuje a znižuje predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v budove D na 5. poschodí pozostávajúci z kancelárskych priestorov č.511 o výmere 14,76m ² , č.512 o výmere 13,24m ² , č.513 o výmere 14,76m ² , predmet nájmu: 42,76m² .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2023
	Nájomné:	kancelárske priestory (42,76m ²) – 60,78 €/m ² /rok, t. j. 2 598,95 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 649,74 €, nájomné spolu ročne: 2 598,95 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

31.	Nájomca:	KODA FOOD,s.r.o. , Lietavská 5, 851 06 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro, vložka č.: 62384/B
	Predmet nájmu:	 dodatkom č. 3 k zmluve sa predlžuje a zvyšuje predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v bloku B na prízemí pozostávajúci z bufetu BP 014 o výmere 26,93m ² a P013 o výmere 50,63m ² , predmet nájmu spolu: 77,56m² .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.02.2019 – 31.01.2023
	Nájomné:	bufetový priestor (77,56 m ²) – 35,00 €/m ² /rok, t. j. 2 714,60 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 678,65 €, nájomné spolu ročne: 2 714,60 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

32.	Nájomca:	MIKOM SERVIS spol. s.r.o. , Červeňákova 11, 841 01 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.: 28879/B
	Predmet nájmu:	 dodatkom č. 5 k zmluve č. 10/2014 R-STU sa predlžuje predmet nájmu ; dočasne nepotrebný majetok nachádzajúci sa v budove FEI STU, Ilkovičova 3 v BA, v bloku B č. dverí 702 o výmere

		21,56m ² a dielenský priestor v objekte D v suteréne (-3,60) č.07 o výmere 12,82m ² , predmet nájmu spolu: 34,38m² .
	Účel nájmu:	kancelársky a dielenský priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.02.2019 – 31.01.2023
	Nájomné:	kancelársky priestor (21,56m ²) – 54,57 €/m ² /rok, t. j. 1 176,53 €/rok, dielenský priestor (12,82 m ²) – 45,90 €/ m ² /rok, t. j. 588,44 €/rok štvrtročná výška nájomného je 441,24 €, nájomné spolu ročne: 1 764,97 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

33.	Nájomca:	S-TEAM Lab, spol. s.r.o. , Martina Granca 3451/10, 841 02 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.:9275/B.
	Predmet nájmu:	dobatkom č. 5 k zmluve R-STU č. 12/2014 o nájme NP sa predlžuje a rozširuje predmet nájmu nachádzajúci sa v budove FEI STU, Ilkovičova 3 v BA, v bloku B, druhé poschodie o laboratórny priestor č. 201 o výmere 40,97m ² , predmet nájmu spolu: 295,06m² .
	Účel nájmu:	kancelársky a laboratórny priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.02.2014 – 31.01.2019
	Nájomné:	kancelársky priestor (84,70m ²) – 59,33 €/m ² /rok, t. j. 5 025,25 €/rok, laboratórny priestor (210,36 m ²) – 39,15 €/ m ² /rok, t. j. 8 235,59 €/rok štvrtročná výška nájomného je 3 315,21 €, nájomné spolu ročne: 13 260,84 €/rok . nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrťroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

34.	Nájomca:	IPG Consult s.r.o. , Heyrovského 2050/10, 841 03 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro., vložka č.: 33125/B
	Predmet nájmu:	dobatkom č. 3 k NZ sa predlžuje predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v budove D na 2. poschodí pozostávajúci z laboratórneho priestoru č.203 o výmere 22,24m ² , predmet nájmu spolu: 22,24m² .
	Účel nájmu:	laboratórny priestor
	Doba nájmu:	01.02.2019 – 31.01.2022
	Nájomné:	Laboratórny priestor (22,24m ²) – 44,62 €/m ² /rok, t. j. 992,35 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 248,09 €, nájomné spolu ročne: 992,35 €/rok , nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrťroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

35.	Nájomca:	IT Academy, s.r.o. , Pionierska 15, 831 02 Bratislava
------------	-----------------	--

	nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 82857/B
Predmet nájmu:	dodatkom č. 5 k zmluve o nájme nebytových priestorov a hnutelných vecí sa znižuje predmet nájmu ; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor miestnosť č. 201, 210, 213, 218 spolu s pomernou časťou spoločných priestorov (chodba, WC, kuchynka a pod.) a hnutelné veci nachádzajúce sa v predmetnom NP na 2. poschodí budovy UTI na Pionierskej 15, Bratislava spolu o výmere 100,36m ² predmet nájmu spolu: 100,36m² .
Účel nájmu:	kancelársky priestor
Doba nájmu:	01.11.2018 – 31.10.2019
Nájomné:	miestnosť č. 201, 210, 213, 218 – 531,10€/mesačne do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca za daný mesiac. Nájomné za hnutelné veci zaplatí nájomca vždy do 15. dňa príslušného mesiaca vo výške 213,00 €/mesačne spolu s úhradou za služby vo výške 376,36 €/mesačne, t. j. 1 120,46 €/mesiac , nájomné je v súlade so smernicou1 - čl. 5, bod 2 a v súlade s platným cenníkom UTI STU.
Náklady za služby a energie:	elektrina, teplo, TUV a SÚV, OLO – 376,36 € mesačne a sú súčasťou mesačného nájomného
Predkladá:	vedúca UTI STU