

AKADEMICKÝ SENÁT
SLOVENSKEJ TECHNICKEJ UNIVERZITY V BRATISLAVE

Z á p i s n i c a č. 9

**zo zasadnutia Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity
v Bratislave (AS STU) konaného dňa 27.06.2016 o 14.00 hod.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny bolo prítomných 31 senátorov
Ospravedlnení: senátori: J. Húsenicová, E. Čaplovič, K. Vaňová, M. Ondraščin, P. Žiaček, M. Karpel, P. Beňo, M. Hanic, M. Diežka, L. Kutlíková
Nezúčastnili sa: senátori: F. Hajdu, R. Majerník, J. Hurban

Hostia: R. Redhammer, M. Peciar, D. Faktor, Š. Stanko, S. Biskupič, O. Moravčík, B. Kováč, M. Haladejová, M. Michalička, E. Jevčáková, O. Matúšková

Program:

1. Otvorenie
2. Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice
3. Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadania AS STU 25.04.2016
4. Aktuálne otázky STU
5. Správa zo zasadnutí RVŠ
6. Návrh na vymenovanie člena Vedeckej rady STU
7. Rozpočet STU na rok 2016
8. Výročná správa o hospodárení STU za rok 2015
9. Štatút Správnej rady STU
10. Návrh Dodatku č. 1 k Organizačnému poriadku ÚZ ŠDaJ STU č. 1/2014-OP
11. Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskeho študijného programu priestorové plánovanie v ŠO 5.1.2. priestorové plánovanie v akademickom roku 2017/2018 na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave, Ústave manažmentu
12. Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskeho študijného programu investičné plánovanie v priemyselnom podniku v ŠO 3.3.20. odvetvové ekonomiky a manažment v akademickom roku 2017/2018 na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave, Ústave manažmentu
13. Návrh na vydanie Rozhodnutia o nepotrebnosti nehnuteľných vecí STU – ÚVZ Ľubochna
14. Úhrada dodávok z II. fázy UVP - fázovanie
15. Návrh na odsúhlasenie nájomných zmlúv a dodatkov k NZ.
16. Rôzne

K bodu 1/ – Otvorenie

Predseda Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave Ján Híveš privítal senátorov, prítomných hostí a prečítal návrh programu zasadnutia Akademického senátu STU.

K bodu 2/ – Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice.

K návrhu programu rokovania neboli vznesené žiadne pripomienky.

V súlade s rokovacím poriadkom AS STU boli za skrutátorov navrhnutí:

V. Lukeš a F. Uherek

a za overovateľov boli navrhnutí:

V. Vranič a M. Nad'

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa 28 členov AS STU

Hlasovanie : za : 28 proti : 0 zdržal sa : 0

Návrh bol jednomyselne schválený.

AS STU schválil program, skrutátorov, overovateľov zápisnice.

K bodu 3/ – Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadania AS STU z 25.04.2016

K zápisnici zo zasadnutia AS STU dňa 25.04.2016 neboli vznesené žiadne pripomienky.

P AS STU, konané dňa 13.04.2016 sa zaoberalo prípravou programu aktuálneho zasadania AS STU. Rektor predložil písomné materiály na rokovanie. Predseda AS poveril predsedov komisií (EK, LK a PK), ktorých sa body programu týkajú, aby zabezpečili prerokovanie týchto materiálov vo svojich komisiách.

Legislatívna komisia zasadala dňa 20.06.2016, ekonomická zasadala dňa 27.06.2016 a pedagogická elektronicky s podanou správou dňa 27.06.2016 .

K bodu 4/ - Aktuálne otázky STU

p. rektor informoval prítomných o aktuálnych otázkach a dôležitých udalostiach:

- rokovani s primátorom Bratislavy k **zámene pozemkov** medzi STU a Hlavným mestom SR Bratislavy

- záujem Trnavskej univerzity v Trnave o odkúpenie, t.č. prenajímaných nebytových priestorov na Paulínskej ulici č. 16 v Trnave
- informoval o stave a možnostiach riešenia v prípade zrušenia ubytovacích kapacít pre študentov STU na ŠD Svoradov – nepredĺženie zmluvy o výpožičke na ďalšie obdobie
- Teaming projekt bol v termíne podaný
- ACCORD**
- spustil sa proces prípravy elektronických schránok na STU
- obdržali sme žiadosť od predsedu a podpredsedu Odborového zväzu pracovníkov školstva a vedy na Slovensku, ktorí s nami chcú uzatvoriť **dotatok ku KZ**, kde sa zamestnávateľ (STU) **zaväzuje vyplatiť zamestnancovi okrem učiteľov vysokých škôl zvýšenie osobného príplatku mesačne o sumu rovnajúcu sa 6% jeho tarifného platu v období september až december 2016**

VÝZNAMNÉ UDALOSTI

- 5.5.2016 sa uskutočnila návšteva GR ESA, J.D. Wörnera, na STU. Pri tejto príležitosti mu **bola udelená Plaketa STU**
- Vedkyňou roka 2015** sa stala doc. Ing. Monika Rychtáriková, PhD. zo SvF STU a **Slovenskou roka** prof. Ing. Viera Stopjaková, PhD. z FEI STU
- v dňoch 8. – 9.7.2016 sa v BA uskutoční **Európsky summit výboru regiónov**, v rámci ktorého sa má uskutočniť **Inovačný kemp**

Diskusia:

Senátor Dický sa pýtal na dva okruhy otázok týkajúcich sa Vydavateľstva STU, a to: aký je terajší stav vydávania študijnej literatúry a k otázke zníženia nákladov na výdaj študijnej literatúry. Rektor STU stručne reagoval a vysvetlil fungovanie v dvoch rovinách, a to vydávanie študijnej literatúry na základe edičného plánu a v druhej rovine vydávanie napr. monografií, prezentačnej literatúry a iné mimo edičného plánu za úhradu. Senátor Janíček sa pýtal na pripravovaný projekt v oblasti materiálov a výskumu. P. rektor informoval o ponuke zaslanej dekanom fakúlt STU, či majú ambície prevádzkovať detašované pracoviská v rovine pripravovaného projektu spolu so zahraničnými partnermi.

K bodu 5/- Správa o zasadnutí RVŠ

Predseda AS STU privítal a zároveň aj odovzdal slovo prof. Ing. arch. Bohumilovi Kováčovi, PhD. zástupcovi STU v predsedníctve RVŠ, ktorý v stručnosti oboznámil prítomných senátorov a hostí o činnosti a niektorých podnetov prijatých na zasadnutiach RVŠ.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

K bodu 6/ - Návrh na vymenovanie člena Vedeckej rady STU

Rektor STU predložil a informoval o návrhu na doplnenie členov Vedeckej rady STU v zmysle § 11 ods. 2 Zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie o návrhu vyžaduje tajnú voľbu, preto predseda AS STU dal o tomto návrhu hlasovať tajným hlasovaním.

Návrh uznesenia č. 1.9/2016.

AS STU v zmysle § 9 ods. 1 písm. e) Zákona 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov a čl. 2 bod 1 Rokovacieho poriadku Vedeckej rady STU schvaľuje návrh rektora na vymenovanie prof. Ing. Pavla Čičáka, PhD. za člena Vedeckej rady STU.

V zmysle uvedených zákonov sa voľby uskutočnili tajným hlasovaním.

Počet členov senátu prítomných na voľbe:	29
Počet hlasovacích lístkov odovzdaných voličom:	29
Počet odovzdaných hlasovacích lístkov na sčítanie:	29

Získaný počet hlasov:

Prof. Ing. Pavel Čičák, PhD.

počet platných hlasovacích lístkov:	28	
počet	za:	25
	proti:	1
	zdržal sa:	2
neplatný hlasovací lístok:		1

AS STU schválil uznesenie č. 1.9/2016 väčšinou hlasov.

K bodu 7/- Úhrada dodávok z II. fázy UVP STU - fázovanie

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU, ktorý v stručnosti oboznámil o materiály. Pripomenul tiež problémy z prefinancovaním UVP najmä čo sa týka prístrojov (i keď fakulty ich už aj využívajú), niektoré fakulty nie sú súčinné pri riešení tohto problému, i keď by financie na to mali. Následne odovzdal slovo predsedovi ekonomickej komisie AS STU (ďalej len "EK AS STU").

EK AS STU prerokovala predložený materiál na svojom zasadnutí a žiada doplniť materiál v závere o konkrétnu čiastku z predaja majetku MTF, o doplnenie v akom objeme boli použité prostriedky z nerozdelenej časti dotácie, ako aj doplnenie objemu výnosov z prenájmov na úhradu faktúr v rámci UVP STU Bratislava.

Diskusia:

Ďalšie príspevky do diskusie neboli.

Návrh uznesenia č. 2.9/2016

AS STU berie na vedomie správu o stave dodávok a postup pri úhrade faktúr v projekte Univerzitný vedecký park STU v Bratislave – II. fáza a to, formou použitia finančných prostriedkov na úhradu faktúr:

1/ z predaja majetku MTF vo výške 626 546 € (formou pôžičky od MTF STU)

2/ z nerozdelených dotácií na rok 2016 vo výške 250 000 €

3/ z finančných prostriedkov patriacich fakultám za prenájom nebytových prostriedkov vo výške 150 000 €.

K bodu 8/ - Návrh rozpočtu STU na rok 2016

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu, rektorovi STU, ktorý Rozpočet na rok 2016 uviedol rámcovo, informoval prítomných o pridelení finančných prostriedkov podľa metodiky schválenej MŠ, ako aj o pridelení prostriedkov na fakulty STU a odovzdal slovo predsedovi EK AS STU.

EK AS STU predložený materiál prerokovala na svojom zasadnutí a žiada vysvetliť navýšenie rozpočtu v položke spotrebný materiál, spotreba energie a opravy a údržba v porovnaní s rokom 2015.

EK AS STU súčasne navrhuje AS STU prijať uznesenie, ktoré by sa týkalo prípravy systému odmeňovania na STU v priebehu roku 2016 v záujme riešenia personálnych problémov a najmä stabilizácie mladých pracovníkov. EK AS STU navrhuje tiež uvažovať o zriadení fondu na podporu a spolufinancovanie projektov, najmä európskych, z výsledku hospodárenia pred zdanením.

Pán kvestor odpovedal resp. vysvetlil prítomným nárast vyššie uvedených položiek oproti roku 2015.

Diskusia:

Neboli žiadne príspevky do diskusie.

Návrh uznesenia č. 3.9/2016

AS STU schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2016 bez pripomienok

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 30 členov AS STU.

(za: 30, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU prijal uznesenie č. 3.9/2016 jednomyselne.

K bodu 9/ - Výročná správa o hospodárení za rok 2015

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU, ktorý materiál stručne uviedol a oboznámil prítomných o jeho obsahu. Na to odovzdal slovo predsedovi EK AS STU.

EK AS STU predložený materiál prerokovala na svojom zasadnutí, zaoberala sa najmä otázkami týkajúcimi sa skupín pracovníkov jednotlivých súčastí STU, u ktorých je nesúlad so zaradením a navrhuje vedeniu STU harmonizovať zatriedovanie pracovníkov v rámci súčastí STU a zaviesť jednotné výkazníctvo v rámci celej STU.

Diskusia:

Neboli žiadne príspevky do diskusie.

Návrh uznesenia č. 4.9/2016

ASSTU schvaľuje Výročnú správu o hospodárení za rok 2015 a účtovnú závierku za rok 2015 bez pripomienok.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 31 členov AS STU.

(za: 31, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 4.9/2016 jednomyselne.

K bodu 10/ - Štatút Správnej rady STU

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi materiálu, rektorovi STU, ktorý informoval o význame a dôvodoch predkladaného materiálu.

Predsedička legislatívnej komisie AS STU (ďalej len „LK AS STU“) informovala prítomných o prednesených názoroch a pripomienkach, ako aj pozmeňujúcich návrhoch k predloženému materiálu, ktoré boli prezentované na zasadnutí LK AS STU.

LK AS STU prerokovala predložený Štatút Správnej rady Slovenskej technickej univerzity v Bratislave a navrhuje AS STU prijať k predloženému materiálu nasledovné uznesenie:

„Akademický senát Slovenskej technickej univerzity v Bratislave vyslovuje súhlas s návrhom Štatútu Správnej rady Slovenskej technickej univerzity v Bratislave s pripomienkami legislatívnej komisie AS STU (písm. B body 1 – 14) a po ich zapracovaní navrhuje tento Štatút Správnej rady STU predložiť v súlade s § 40 ods. 4 zákona 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov na schválenie ministromi školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.“

Diskusia:

K predloženému materiálu diskutovali viacerí senátori ako aj hostia AS. V rámci diskusie p. rektor STU odpovedal na všetky diskusné príspevky.

Keďže neboli žiadne ďalšie príspevky do diskusie predseda AS STU dal o návrhu hlasovať.

Návrh uznesenia č. 5.9/2016.

AS STU súhlasí s návrhom Štatútu Správnej rady Slovenskej technickej univerzity v Bratislave s pripomienkami legislatívnej komisie AS STU (písm. B body 1 – 14) a po ich zapracovaní navrhuje tento Štatút Správnej rady STU predložiť v súlade s § 40 ods. 4 zákona 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov na schválenie ministromi školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.“

Hlasovanie:
 Prezentovalo sa: 29
 (za: 28, proti: 0, zdržal sa: 1)

AS STU schválil uznesenie č. 5.9/2016 väčšinou hlasov.

K bodu 11/ - Návrh dodatku č. 1 k Organizačnému poriadku ÚZ ŠD a J STU č. 1/2014 OP

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu, rektorovi STU, ktorý informoval prítomných senátorov a hostí zasadnutia o dôvode jeho vypracovania - nepodpísanie Zmluvy o výpožičke pre ŠD Svoradov, nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve cirkvi.

Predsedníčka LK predniesla stanovisko LK k predloženému materiálu a nemá žiadne pripomienky.

Legislatívna komisia Akademického senátu STU odporúča Dodatok č. 1 k Organizačnému poriadku ÚZ ŠD a J STU č. 1/2014-OP po prerokovaní v Akademickom senáte STU bez pripomienok.

Diskusia:

Neboli žiadne príspevky.

Predseda AS STU o predloženom návrhu hlasovať.

Návrh uznesenia č. 6.9/2016:

AS STU prerokoval návrh Dodatku číslo 1 k Organizačnému poriadku Účelového zariadenia Študentské domovy a jedálne Slovenskej technickej univerzity v Bratislave a odporúča predmetný predpis vydať bez pripomienok

Hlasovanie:
 Prezentovalo sa 30 členov AS STU.
 (za: 28, proti: 0, zdržal sa: 2)

AS STU schválil uznesenie č. 6.9/2016 väčšinou hlasov.

K bodu 12/ - Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskeho študijného programu priestorové plánovanie v ŠO 5.1.2 priestorové plánovanie v akademickom roku 2017/2018 na Ústave manažmentu STU

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu rektorovi STU, ktorý oboznámil senátorov o predloženom materiály.

Senátor Dický predseda Pedagogickej komisie AS STU (PK AS STU) konštatoval, že materiál bol prerokovaný členmi PK AS STU elektronickou formou, členovia nevzniesli žiadne pripomienky a preto ho odporúča schváliť bez pripomienok.

Diskusia :neboli žiadne príspevky do diskusie.

Predseda AS STU dal o predloženom návrhu hlasovať.

Návrh uznesenia č. 7.9/2016:

AS STU schvaľuje „Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskeho študijného programu priestorové plánovanie v ŠO 5.1.2 priestorové plánovanie v akademickom roku 2017/2018 na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave, Ústave manažmentu bez pripomienok

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 29 členov AS STU.

(za: 29, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 7.9/2016 jednomyselne.

K bodu 13/ -Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskeho študijného programu investičné plánovanie v priemyselnom podniku v ŠO 3.3.20odvetvové ekonomiky a manažment v akademickom roku 2016/2017 na Ústave manažmentu STU

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu rektorovi STU, ktorý oboznámil senátorov o predloženom materiály.

Senátor Dický predseda Pedagogickej komisie AS STU (PK AS STU) konštatoval, že materiál bol prerokovaný členmi PK AS STU elektronickou formou, členovia nevzniesli žiadne pripomienky a preto ho odporúča schváliť bez pripomienok.

Diskusia : neboli žiadne príspevky do diskusie.

Predseda AS STU dal o predloženom návrhu hlasovať.

Návrh uznesenia č. 8.9/2016:

AS STU schvaľuje „Ďalšie podmienky prijímania na štúdium bakalárskeho študijného programu investičné plánovanie v priemyselnom podniku v ŠO 3.3.20odvetvové ekonomiky a manažment v akademickom roku 2017/2018 na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave, Ústave manažmentu bez pripomienok

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 29 členov AS STU.

(za: 29, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 8.9/2016 jednomyselne.

K bodu 14 –Návrh na vydanie Rozhodnutia o nepotrebnosti nehnuteľných vecí STU – ÚVZ Eubochna

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu rektorovi STU, ktorý oboznámil senátorov o predloženom materiály a vysvetlil dôvody odpredaja nehnuteľného majetku STU.

EK AS STU predložený materiál prerokovala na svojom zasadnutí bez pripomienok a navrhuje AS STU prijať uznesenie, ktoré bolo prijaté na zasadnutí ekonomickej komisie AS STU, a to č. //2016 . zápisnice z rokovania EK AS STU zo dňa 27.06.2016:

Akademický senát STU dáva predchádzajúci písomný súhlas na prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve STU v obci Ľubochňa bez pripomienok.

Diskusia : neboli žiadne príspevky do diskusie.

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Návrh uznesenia . 9.9/2016

AS STU dáva predchádzajúci písomný súhlas s prevodom nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave zapísaných na LV č. 899 vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres Ružomberok, obec Ľubochňa, k. ú. Ľubochňa a odporúča materiál predložiť na vyjadrenie predchádzajúceho písomného súhlasu Správnej rade STU.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 29 členov AS STU.

(za: 29, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 9.9/2016 jednomyseľne.

K bodu15/ - Návrh na odsúhlasenie NZ a dodatkov k nájomným zmluvám

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu, rektorovi STU, ktorý materiál uviedol a navrhol stiahnutie žiadosti na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom STU/SvF/ v Bratislave a nájomcom Ing. Arch. Zuzana Šille z dôvodu porušenia platobnej disciplíny plynúcej z uzatvorenej nájomnej zmluvy platnej na prenájom iných priestorov v rámci toho istého objektu v areáli CL SvF STU, Technická 5, Bratislava.

Predseda EK informoval o prerokovaní a zaujatí stanoviska EK STU. Ekonomická komisia AS STU prerokovala žiadosti o nájom a odporúča predložený materiál schváliť s výnimkou hore uvedenej žiadosti o prenájom nebytových priestorov predkladaného materiálu.

Diskusia : neboli žiadne príspevky do diskusie

Návrh uznesenia č. 10.9/2016:

AS STU schvaľuje udelenie predchádzajúceho písomného súhlasu na nájom dočasne nepotrebného nehnuteľného majetku STU s nájomcami podľa priloženej tabuľky

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 29 členov AS STU

(za: 29, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 10.9/2016 jednomyseľne.

1.	Nájomca:	OneNetworks, s. r. o., Vyšehradská 12, 851 06 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel : Sro, vložka č. 63333/B.
-----------	-----------------	---

Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Bratislava v suteréne boku "I" a to: miestnosť č. 01 HI -1 00093 skladový priestor o výmere 13,00m ² . Jedná sa o opakovanú zmluvu, ktorá je predkladaná z dôvodu jednotnej evidencie zmlúv (Magion) a nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 711-10/2014 (30/2014 R-STU), predmet nájmu celkom vo výmere 13,00m² .
Účel nájmu:	ako skladový priestor.
Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30. 06.2017.
Nájomné:	predmet nájmu 20,00 €/m ² /rok - t. j. nájomné spolu ročne 260,00 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 65,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

2.	Nájomca:	SLOVKOR-M, s. r. o., Wolkrova 4, 851 01 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel : Sro, vložka č. 22803/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Bratislava v suteréne boku "B" a to: miestnosti č. 01 HB -1 00013, č. 01 HB -1 00019 až č. 01 HB -1 00022 - skladové priestory. Jedná sa o opakovanú zmluvu, ktorá je predkladaná z dôvodu jednotnej evidencie zmlúv (Magion) a nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 711-18-2013 (51/2013 R-STU), predmet nájmu celkom vo výmere 101,98m² .	
Účel nájmu:	skladový priestor za účelom uloženia spisového materiálu (archivácia ako miesto uloženia).	
Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30. 06.2019.	
Nájomné:	predmet nájmu 20,00 €/m ² /rok - t. j. nájomné spolu ročne 2 039,60,00 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 509,90 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .	
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.	
Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU	

3.	Nájomca:	DUO TOP, s. r. o., Račianska 103, 831 02 Bratislava,
-----------	-----------------	---

	nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel : Sro, vložka č. 63333/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Bratislava v suteréne boku "F" a to: miestnosť č. 01 HF -1 0021 skladový priestor o výmere 34,40m ² . Jedná sa o opakovanú zmluvu, ktorá je predkladaná z dôvodu jednotnej evidencie zmlúv (Magion) a nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 711-17-2013 (48/2014 R-STU), predmet nájmu celkom vo výmere 34,40m² .
Účel nájmu:	ako skladový priestor.
Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30. 06.2019.
Nájomné:	predmet nájmu 24,00 €/m ² /rok - t. j. nájomné spolu ročne 825,60 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 206,40 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

4.	Nájomca:	Happy PC, s. r. o. , Pribišova 21, 841 05 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel : Sro, vložka č. 81388/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Bratislava v suteréne boku "D" a to: miestnosť č. 01 HD -1 0067 skladový priestor o výmere 23,63m ² . Jedná sa o opakovanú zmluvu, ktorá je predkladaná z dôvodu jednotnej evidencie zmlúv (Magion) a nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 711-4-2013 (41/2013 R-STU), predmet nájmu celkom vo výmere 23,63m² .
	Účel nájmu:	ako skladový priestor hudobných nástrojov
	Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30. 06.2019.
	Nájomné:	predmet nájmu 20,00 €/m ² /rok - t. j. nájomné spolu ročne 472,60 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 118,15 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

5.	Nájomca:	Eva Znášiková , Šancová 17, 811 06 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným na OÚ BA, živnostenský register č. 101-22159.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Bratislava na prízemí boku "K" a to: miestnosti č. 01HK 01 108/1 až č. 01 HK 01 108/4 spolu o výmere 23,32m ² a sociálne zariadenia o výmere 5,10m ² . Jedná sa o opakovanú zmluvu, ktorá je predkladaná z dôvodu jednotnej evidencie zmlúv (Magion) a nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 711-9-2013 (49/2013 R-STU), predmet nájmu celkom vo výmere 28,42m² .
	Účel nájmu:	Lektorská a konzultačná činnosť v oblasti prevencie kriminality mládeže
	Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30. 06.2019.
	Nájomné:	predmet nájmu 108/1až 4 70,00 €/m ² /rok - 1 632,40 € a soc. Priestory 10,00€/m ² /rok -51,00 €, t. j. nájomné spolu ročne 1 683,40 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 420,85€, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

6.	Nájomca:	MUDr. Eva Konečná , Karadžičova 53, 811 08 Bratislava, neštatný lekár v odbore pediatria a dorastový lekár, č. licencie SLK L1A/BA/1123/05.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Bratislava na prízemí boku "S" a to: miestnosti č. 01HS 01 007 až č. 01 HS 01 011/A spolu o výmere 46,60m ² . Jedná sa o opakovanú zmluvu, ktorá je predkladaná z dôvodu jednotnej evidencie zmlúv (Magion) a nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 711-5-2013 (50/2013 R-STU), predmet nájmu celkom vo výmere 46,60m² .
	Účel nájmu:	Liečebno-preventívna starostlivosť pre študentov STU v odbore pediatria a dorastový lekár
	Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30. 06.2019.
	Nájomné:	ambulancia 34,00 €/m ² /rok - 829,60 € skladový priestor 24,00€/m ² /rok 103,20 € a soc.priestory, chodba a čakáreň 10,00€/m ² /rok -179,00€, t. j. nájomné spolu ročne 1 111,80€ , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 277,95€, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od

		dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

7.	Nájomca:	Ing. Marcela Ratkovská , Čerencová 5, 841 06 Bratislava, nájomca je súkromná osoba.
	Predmet nájmu:	dotatkom č. 1 k NZ č. 102/2015 R-STU - dočasne nepotrebný majetok, časť pozemku SvF STU, Nám. Slobody., k. ú. Ba- Staré mesto, parc. č. 21725/15, LV č.2139 – jedno parkovacie miesto č.15 pred blokom A pri vstupe do areálu fakulty z Nám. Slobody sa predlžuje doba nájmu do 31.12.2016.
	Účel nájmu:	parkovanie vozidla.
	Doba nájmu:	od 01. 07.2016 do 31.12.2016
	Nájomné:	cena za užívanie časti pozemku – jedno parkovacie miesto - je stanovená a to: 650,00 € ročne, t. j. nájomné za predmet a dobu nájmu od 01.07.2016 do 31.12.2016 predstavuje 325,00 € , nájomné je splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	v cene nájomného sú zahrnuté aj všetky prevádzkové náklady.
	Predkladá:	dekan SvF STU

8.	Nájomca:	Milan Marciňa , Bazovského 19, 841 01 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v ŽR OÚ Ba, reg. č.114-26130
	Predmet nájmu:	dotatkom č. 1 k NZ č. 56/2014 R-STU - dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory na SvF STU, bufet o výmere 94,00m ² , skladové priestory (pod schodiskom bloku B) o výmere 5,00m ² , terasa v átriu o výmere 25,00m ² a sociálne zariadenia (za vrátnicou) o výmere 7,00m ² , ktorý bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti podľa výpisu zo ŽR SR sa predlžuje doba nájmu od 01.10.2016 do 30.09.2020 , predmet nájmu spolu vo výmere: 131,00m² .
	Účel nájmu:	poskytovanie a predaj občerstvenia, príprava a skladovanie potravín potrebných na poskytovanie týchto služieb
	Doba nájmu:	od 01.10.2016 do 30.09.2020
	Nájomné:	bufet 70,00 €/m ² /rok - 6 580 € a skladové priestory 17,00€/m ² /rok -85,00 €, šatne 17,00€/m ² /rok – 119,00€, átrium 3,00 €/m ² /rok – 75,00 € t. j. nájomné ročne 6 859,00 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 1 714,75 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	Preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka vopred. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 7 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 15 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
	Predkladá:	dekan SvF STU

9.	Nájomca:	Neology, a. s. , Ilkovičova 6276/2, 842 16 Bratislava nájomca je podnikateľom, zapísaný na OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 4085/B.
	Predmet nájmu:	dotatkom č. 2 k NZ č. 85/2014 R-STU a jej dodatku č. 1 s dobou platnosti od 01.01.2015 do 31.12.2017 sa dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor (NP) - v objekte FIIT STU, Ilkovičova 2, Bratislava o terajšej výmere 199,29m ² , rozširuje od 01.07.2016 o kancelárske priestory spolu 132,86m ² na 1. podzemnom podlaží spolu s príslušenstvom. Jedná sa o priestory prevzaté po spoločnosti NeugogyVentures, a.s. predmet nájmu spolu je 332,15m² .
	Účel nájmu:	výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikania zamerané najmä na prípravu analytických, monitorovacích a hodnotiacich dokumentov s využitím prostriedkov ES, poradenská činnosť, technické a organizačné zabezpečenie pri realizácii projektov financovaných z ES, a pod.
	Doba nájmu:	bez zmeny - do 31.12.2017
	Nájomné:	kancelárie 50,00 €/m ² /rok - 15382,0 €, sklad 15,00€/m ² /rok -132,15 €, WC 15,00€/m ² /rok -34,95 € a schodisko 15,00€/m ² /rok – 200,55€, t.j. nájomné spolu ročne 15 749,65 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 3 937,41 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>pausaľnou sadzbou</u> , náklady bude FIIT STU fakturovať mesačne, a to nasledovne: Dohodnuté náklady za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb vyfakturuje FIIT STU do 15 dňa príslušného mesiaca. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry bezhotovostným prevodom na účet uvedený vo faktúre. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FIIT STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FIIT STU

10.	Nájomca:	Mgr.Art. Zuzana Šišovská , Líščie Nivy 8, 821 08 Bratislava, súkromná osoba
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie dotatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 25/2012 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov na prízemí bloku B2/1 budovy SvF, miestnosť č. 6 - sklad o výmere 8,00m ²
	Účel nájmu:	sa nemení, využíva sa ako sklad výrobkov a materiálu na drobné suveníry
	Doba nájmu:	predĺženie NZ od 01.07.2016 do 30.06.2017
	Nájomné:	miestnosť, sklad – 20,0€/m ² /rok, t. j. 160,00 € ročne Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 40,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka vopred. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 7 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 7 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.

	Predkladá:	dekan SvF STU					40,00m ² , sklad č. 688 o výmere 40m ² a laboratóriá č. 689 o výmere 20m ² , č. 440 o výmere 55,00m ² a č. 471 o výmere 45,00m ² . Predchádzajúci nájom(NZ č. 64/2015 R-STU) končí dňom 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere: 200,00 m² .
11.	Nájomca:	Gallimpex SK, s. r. o. , Kľzavá 19, 831 01 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel :Sro, vložka č.62700/B.					Účel nájmu: skladové a laboratórne priestory v rámci podnikania.
	Predmet nájmu:	dotankom č. 1 sa predlžuje nájom vyhradeného parkovacieho miesta zo zmluvy č. 28/2015 R-STU; dočasne nepotrebný majetok, časť pozemku STU, Vazovova 5, k. ú. Ba- Staré mesto, parc. č. 21740/9, LV č.2139 – jedno parkovacie miesto č. 26 o výmere 9,0m² .					Doba nájmu: od 01. 07.2016 do 30.06.2019
	Účel nájmu:	parkovanie osobného motorového vozidla.					Nájomné: laboratóriá spolu – 50,00 €/m ² /rok - 6 000,00 €, sklady spolu - 20,00 €/m ² /rok – 1 600 ,00 € t. j. ročné nájomné spolu: 7 600,00 € nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 1 900,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Doba nájmu:	do 30. 06.2017.					Náklady za služby: preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
	Nájomné:	cena za užívanie časti pozemku – jedno parkovacie miesto - je stanovená, a to: 780,00 € ročne . Nájomné je splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 14 dní odo dňa jej vystavenia, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .					
	Náklady za služby:	v cene nájomného sú zahrnuté aj náklady na pomernú časť dane z nehnuteľnosti					
	Predkladá:	vedúci PÚ R-STU					Predkladá: dekan FCHPT STU

12.	Nájomca:	VINO NATURAL Dominik&Kušícky, s. r. o. , Poľná 5, 990 01 Veľký Krtíš nájomca je zapísaný v OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 19412/S.
	Predmet nájmu:	dotankom č. 1 sa predlžuje nájom dočasne nepotrebného majetku, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. 1112 o výmere 8,00m ² , ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu. Predchádzajúci nájom (NZ č. 65/2015 R-STU) končí dňom 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere: 8,00 m² .
	Účel nájmu:	administratíva a prevádzka firmy
	Doba nájmu:	od 01. 07. 2016 do 30.06.2019
	Nájomné:	kancelária 80,00 €/m ² /rok - 640,00 €, t. j. ročné nájomné je 640,00 € nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 160,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia..
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

13.	Nájomca:	Axxence Slovakia, s. r. o. , Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 8392/B.
	Predmet nájmu:	dotankom č. 1 sa predlžuje nájom dočasne nepotrebného majetku, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, sklad č. 686 o výmere

14.	Nájomca:	Zväz slovenských filatelistov, o. z. , Radlinského 9, 812 11 Bratislava nájomca registrovaný na MV SR sekcia verejnej správy pod č. reg. VVS/1 909/90-218-3
	Predmet nájmu:	dotankom č. 1 sa predlžuje nájom dočasne nepotrebného majetku, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. P-110 o výmere 12,00m ² , miestnosť č. P-118a o výmere 18m ² a sklad č. S-40 o výmere 6,00m ² , ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu. Predchádzajúci nájom (NZ č. 63/2015 R-STU) končí dňom 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere: 36,00 m ² .
	Účel nájmu:	administratíva a prevádzka firmy
	Doba nájmu:	od 01. 07.2016 do 30.06.2019
	Nájomné:	kancelárie 80,00 €/m ² /rok - 2 400,00 € a sklad 20,00 €/m ² /rok – 120,00 €, t. j. ročné nájomné spolu: 2 520,00 € nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 630,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

15.	Nájomca:	Slovenská chemická spoločnosť pri SAV, o. z. , Radlinského 9, 812 37 Bratislava nájomca je registrovaný na MV SR sekcia verejnej správy pod č. reg. VVS/1-909/90-138
------------	-----------------	--

Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 sa predlžuje nájom dočasne nepotrebného majetku nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. 1112 o výmere 8,00m ² , ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu. Predchádzajúci nájom (NZ č. 66/2015 R-STU) končí dňom 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere: 8,00 m² .
Účel nájmu:	administratíva a prevádzka firmy
Doba nájmu:	od 01. 07. 2016 do 30.06.2019
Nájomné:	kancelária 80,00 €/m ² /rok - 640,00 €, t. j. ročné nájomné spolu: 640,00 € nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 160,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
Predkladá:	dekan FCHPT STU

16. Nájomca:	ILABO, s. r. o. , Trstínska 13, 841 06 Bratislava, nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, vložka č. 38391/B..
Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 sa predlžuje nájom dočasne nepotrebného majetku, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. 244 o výmere 40,00m ² a miestnosť –sklad č. 239 o výmere 30,00m ² , ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti podľa výpisu z OR SR. Jedná sa o opakujúcu sa nájomnú zmluvu. Predchádzajúci nájom (NZ č. 70/2015 R-STU) končí dňom 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere: 70,00 m ² .
Účel nájmu:	administratíva a prevádzka (sklady) firmy okrem verejných skladov
Doba nájmu:	od 01. 07. 2016 do 30.06.2019
Nájomné:	kancelária 80,00 €/m ² /rok - 3 200,00 €, sklad 20,00 €/m ² /rok – 600,00 €, t. j. ročné nájomné spolu: 3 800,00 € nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 950,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
Predkladá:	dekan FCHPT STU

17. Nájomca:	Ing. Jaroslava Lipová - DOMINO , Prešovská 32, 821 08 Bratislava nájomca je zapísaný v registri OÚ Ba II, živnosť č.. 102-29783
Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 sa predlžuje nájom dočasne nepotrebného majetku,

	nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, sklad č. S-86 o výmere 6,00m ² , ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu. Predchádzajúci nájom (NZ č. 68/2015 R-STU) končí dňom 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere: 8,00 m ² .
Účel nájmu:	administratíva a prevádzka firmy
Doba nájmu:	od 01. 07. 2016 do 30.06.2019
Nájomné:	sklad 20,00 €/m ² /rok, t. j. ročné nájomné spolu: 160,00 € nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 40,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
Predkladá:	dekan FCHPT STU

18. Nájomca:	ANV, s. r. o. , Pionierska 15, 831 02 Bratislava – Nové Mesto, nájomca je podnikateľom zapísaný na OS Bratislava, oddiel Sro, vložka č. 72615/B.
Predmet nájmu:	dodatkom č. 3sadoplňa ustanovenie zmluvy - bod 3.3 Zmluvy č. 63/2014 R-STU a jej dodatkov č. 1 a 2 s dobou platnosti do 30.09.2019; dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3, Bratislava, v objekte „D“, druhé poschodie, laboratória č. 208 o výmere 40,90m ² , č. 211 o výmere 29,16m ² (spolu 70,06m ²) kancelársky priestor č. 209 o výmere 22,24m ² a č. 210 o výmere 21,44m ² (spolu 43,68m ²), laboratórium č. 212 s výmerou 30,14m ² , laboratórium na druhom poschodí č. 201 o výmere 64,0 a kanceláriač. 202 o výmere 19,85m ² o služby podateľne prenajímateľa , za ktoré bude nájomca uhrádzať na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. predmet nájmu spolu je 197,59m² .
Účel nájmu:	využívanie predmetu nájmu na bežnú podnikateľskú a laboratórnu činnosť nájomcu
Doba nájmu:	do 30.09.2019
Nájomné:	kancelária č.202, 209 a 210 /50,00€/m ² /rok a laboratória č. 208, 211 a 201 /33,00€/m ² /rok t. j. spolu ročne7 600,48 € . Nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 1 900,12 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.

	Predkladá:	dekan FEI STU
19.	Nájomca:	EUROFINS BEL/NOVAMANN, s. r. o., Komjatická 73, 940 02 Nové Zámky nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 8836/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: bývalá trafostanica o celkovej výmere 20,00m ² , nachádzajúca sa v areáli FCHPT STU, parc. číslo 8115/11, súp. číslo 2921, Radlinského 9, Bratislava. Jedná sa o novú nájomnú zmluvu. predmet nájmu spolu vo výmere: 20,00 m² .
	Účel nájmu:	dočasné skladové priestory v rámci podnikania.
	Doba nájmu:	od 01. 07.2016 do 30.05.2021
	Nájomné:	skladový priestor - 20,00 €/m2/rok – t. j. ročné nájomné spolu: 400,00 € nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 100,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
20.	Nájomca:	Mileware, s. r. o., Staré grunty 53, 841 04 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 50615/B..
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: pozemok označený ako ostatná plocha - parkovacie miesta č. 12 a 8 o celkovej výmere 12,5m ² , spolu 25,0m ² nachádzajúce sa v areáli ŠD Mladost', 2 parkovacie miesta – 180,00€/jedno parkovanie/ročne, t. j. 360,00 € . Jedná sa o opakovaný nájom.
	Účel nájmu:	parkovanie vozidiel nájomcu
	Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30.06.2018
	Nájomné:	cena za užívanie časti pozemku – jedno parkovacie miesto - je stanovená na 180,00 € ročne, t. j. nájomné za predmet nájmu spolu je 360,00 € ročne . Jedná sa o opakovaný nájom. nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	-----
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU
21.	Nájomca:	Miroslav Jančovič, Račianska 103, Bratislava
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: miestnosť č. 01 HA-10006 v suteréne bloku A v ŠD Mladá Garda o výmere 9,40 m ² ako skladový priestor, jedná sa o opakovaný nájom. predmet nájmu spolu vo výmere: 9,40 m²
	Účel nájmu:	užívanie ako skladový priestor
	Doba nájmu:	od 01.10.2016 do 30.09.2019
	Nájomné:	za skladový priestor 20,00 €/m2/rok, t. j. ročne spolu: 188,00 €

		nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU

22.	Nájomca:	Sebastian Křeček, Kukučínova 10, 831 03 Bratislava, nájomca je súkromná osoba.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladá garda, Račianska 103, Ba: miestnosti č. 01 HK-10134 – 21,65m ² , č. 01 HI-10114 – 23,19m ² , č. 01 HI-10115 – 9,70m ² a č. 01 HI-10116A – 5,52m ² spolu o výmere 60,06m ² . Jedná sa o opakovaný nájom. predmet nájmu spolu: 60,06m ²
	Účel nájmu:	nájomca nebytové priestory využíva ako sklad.
	Doba nájmu:	od 01.10.2016 do 30.09.2019
	Nájomné:	20,00€/m2/rok – sklad – 14 090,80 € a 10,00€/m2/rok – sociálne zariadenie 55,20€ – sa nemení Predmet nájmu spolu ročne 1 146,00 € , nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

23.	Nájomca:	MUDr. Viera Kleinertová, Račianska 137, Bratislava, neštátny lekár – odbor stomatológia; č. rozhodnutia 100150/2006-ZDR/2
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory na ŠD Mladá Garda, Račianska 103, Ba; zubná ambulancia a čakáreň (15,10 m ²), sociálne zariadenie (9,70 m ²) v ŠD Mladá Garda, predmet nájmu spolu vo výmere: 24,80 m²
	Účel nájmu:	poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia
	Doba nájmu:	od 1.10.2016 do 30.09.2019
	Nájomné:	ambulancia a čakáreň: 34,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 513,40 € ročne, sociálne zariadenie: 10,00 €/m ² /rok, t. j. spolu 97,00 € ročne, štvrťročná výška nájomného je 152,60 €, nájomné spolu ročne : 610,40 € , nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje

		prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠDAJ STU

24.	Nájomca:	GASTRO VIP, s. r. o., M. C. Sklodovskej 23, 851 04 Bratislava, nájomca je zapísaný v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sro, vl. č. 8560/B.
	Predmet nájmu:	dodatok č. 1 k NZ č. 9707/0013/15; 74/2015 R-STU; dočasne nepotrebný majetok, pozemok označený ako ostatná plocha (zadný vchod bloku J na ŠD Mladost) – príjazdová plocha, parc. č. 2981/44 o výmere 20,06m ² nachádzajúci sa v areáli ŠD Mladost. Jedná sa o predĺženie nájmu, predmet nájmu spolu vo výmere: 20,06 m² .
	Účel nájmu:	umiestnenie demontovateľnej terasy na umiestnenie 2 ks slnečnikov a 6 setov na sedenie pre rýchle občerstvenie pre študentov STU.
	Doba nájmu:	od 01.10.2016 do 31.12.2017
	Nájomné:	19,00€/m ² /rok, t. j. výška nájomného ročne je 381,14 € . Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 95,29 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	vo vlastnej réžii nájomcu
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

25.	Nájomca:	IT Academy, s. r. o., Pionierska 15, 831 02 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 82857/B.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 3sa mení predmet nájmu Zmluvy o nájme nebytových priestorov a hnuiteľných vecí č. UTI1312369 spolu s dodatkom č. 1 a 2 s dobou platnosti od 01.12.2013 do 30.11.2017 dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor (NP) – miestnosti č. 310, 311 a 344 nachádzajúce sa na 3. poschodí budovy UTI na Pionierskej 15, Bratislava a hnuiteľné veci nachádzajúce sa v predmetnom NP spolu s pomernou časťou spoločných priestorov (chodba, WC, kuchynka a pod.) na užívanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 2. poschodí a to miestnosti č. 201, 202, 210, 213 a 218 a tým sa mení aj výmera prenajatej plochy zo 60,70m ² na 122,70m² , celková výmera podlahovej plochy je 122,70m² .
	Účel nájmu:	vykonávanie podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	do 30.11.2017
	Nájomné:	miestnosti spolu o výmere 122,70m ² - 642,68 €/mesačne najneskôr do15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca za daný mesiac. Nájomné za hnuiteľné veci zaplatí nájomca vždy do 15. dňa príslušného mesiaca vo výške 260,06 €/mes. spolu s úhradou za služby vo výške 460,35 €/mes. t. j. spolu 1 363,09€/mesiac. Ročne: 16 357,08 € nájomné je v súlade so smernicou ¹ - čl.5, bod 2 a v súlade s platným cenníkom UTI STU
	Náklady za služby:	elektrina, teplo, TUV a SÚV, OLO – 460,35 € mesačne a sú súčasťou

		mesačného nájomného
	Predkladá:	vedúca UTI STU

26.	Nájomca:	Jozef Gorel, Záborského 1061/2, 050 01 Revúca, nájomca je súkromná osoba.
	Predmet nájmu:	dodatkom č. 1 k NZ č. 9702/0005/15; 72/2015 R –STU; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa v suteréne bloku I budovy ŠD Mladá Garda, Račianska 103, Bratislava a to; miestnosť č. 01 HI –1 0091 o výmere 6,70m ² a miestnosť č. 01 HI -1 0092 o výmere 21,32m ² spolu o výmere 28,02m ² sa predlžuje do 30.09.2017, predmet nájmu spolu vo výmere 28,02m² .
	Účel nájmu:	kontrola funkčnosti hudobných nástrojov.
	Doba nájmu:	od 01.10.2016 do 30.09.2017
	Nájomné:	miestnosti č. 1 0091 a 1 0092 spolu – 20,00 €/m ² /rok -t. j. výška nájomného ročne je 560,40 € . Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 140,10 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

27.	Nájomca:	Les crepes, s. r. o., Trstínska 9, 917 01 Trnava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR Žilina, oddiel:Sro, vložka č. 63552/L
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD STU NikosaBelojanisa, Bratislava, suteréne ŠD pozostávajúce z miestnosti č. 02NB-10006- kancelária o výmere 17,39m ² vrátane spoločných priestorov (pomerná časť), Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, predmet nájmu spolu je 17,39m²
	Účel nájmu:	vykonávanie administratívnych prác spojených s predmetom podnikania
	Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30.06.2018.
	Nájomné:	kancelária 90,00 €/m ² /rok - 1 565,10 € - t. j. nájomné spolu ročne 1 565,10 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca Daného štvrťroka vo výške 391,28 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
28.	Nájomca:	AccentureTechnologySolution-Slovakia, s. r. o., Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaný na OS Bratislava, oddiel Sro, vložka č. 15268/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3, Bratislava, v objekte „D“, druhé poschodie, miestnosť č. 220 o výmere 83,96m ² a č. 221 o výmere 22,24m ² , predmet nájmu spolu je 106,20m² .
	Účel nájmu:	využívanie predmetu nájmu na bežnú podnikateľskú a laboratórnu činnosť nájomcu
	Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30.06.2020
	Nájomné:	kancelárie č.2220, 209 a 221 /60,00€/m ² /rok t. j. spolu ročne 6 372,00 €. Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 1 593,00 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrťročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrťroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

29.	Nájomca:	Alphamedical, s. r. o., Záborského 2, 036 01 Martin nájomca je zapísaný v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 63112/L.
	Predmet nájmu:	 dodatkom č. 4 sa Nájomná zmluva FCHPT č. 01/2015; č. 9/2015 R – STU spolu s dodatkom č.1 až 3 s dobou platnosti do 31.07.2016 predlžuje od 01.08.2016 do 30.09.2016, celková výmera podlahovej plochy je 235,00m² .
	Účel nájmu:	využitie priestorov na laboratóriá, sklady a archív firmy v rámci prevádzkovania zdravotníckych zariadení ambulantnej starostlivosti.
	Doba nájmu:	do 30.09.2016
	Nájomné:	laboratóriá spolu o výmere 96,00m ² - 50,00€/m ² /rok – 6 250,0€, kancelárie spolu 76,00m ² 80,00€/m ² /rok – 6 080,00€ a sklady spolu s archívom 20,00€/m ² /rok – 680,00€ t. j. spolu 13 010,00€. Ročne je nájomné 13 010,00 € nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

	Predkladá:	dekan FCHPT STU
30.	Nájomca:	Plavecký klub STU Trnava, J. Bottu 23, 917 24 Trnava, nájomca je vedený v Štatistickom registri organizácií pod č. IČO: 42164281
	Predmet nájmu:	 dodatkom č. 1 k NZ č. 42/2015 R-STU sa predlžuje doba nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa na prízemí budovy MTF v Trnave, ul. J. Bottu 23 a to; učebne č. 65 a 67 s príslušenstvom (pomernou časťou WC, umývárne a chodby) spolu o výmere 32,76m ² do 30.06.2017. predmet nájmu spolu vo výmere 32,76m² .
	Účel nájmu:	vykonávanie administratívnej činnosti klubu.
	Doba nájmu:	od 01.07.2015 do 30.06.2017
	Nájomné:	miestnosti č. 65 a 67 spolu – 16,00 €/m ² /rok -t. j. výška nájomného ročne je 524,16 €. Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 131,04 €, nájomné je v súlade so smernicou ¹ .
	Náklady za služby:	preddavky za služby (elektrina 3,26 €, teplo 58,72 € a voda 14,27 €) zaplatí nájomca štvrťročne vo výške 76,25 € do 14 dní odo dňa obdržania faktúry
	Predkladá:	dekan MTF STU

31.	Nájomca:	EDEN TRAVEL, s. r. o., Vazovova 1, 811 07 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel :Sro, vložka č.41445/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytové priestory STU nachádzajúce sa na Vazovovej 1, k. ú. Ba - Staré mesto, parc. č. 7991, LV č. 2139 – označený ako zastavané plochy a nádvoria a to miestnosti : č. 0.32 a 0.43 – sklady spolu o výmere 18,93m ² , č. 033 a 1.38kaviareň;reštaurácia spolu o výmere 213,12m ² , č. 0.39 – zázemie kaviarne o výmere46,90m ² , č. 0.42 –šatňa/ denná miestnosť o výmere 10,68m ² a príslušenstvo č. 0.34, 0.35,0.36, 0.37, 0.38, 0.40, 0.41a, a 0.41b spolu o výmere 30,44m ² . Jedná sa o opakovaný Nájom – predchádzajúci nájom NZ č. 738-1-2012; 38/2012 R-STU končí 30.09.2016. predmet nájmu spolu vo výmere 320,07m² .
	Účel nájmu:	prevádzkovanie kaviarne - reštaurácie
	Doba nájmu:	od 01.10.2016 do 30. 09.2020.
	Nájomné:	sklady spolu 21,00€/m ² /rok – 397,53 €; kaviareň/reštaurácia spolu 25,00 €/m ² /rok – 5 328,00 €; zázemie kaviarne 21,00 €/m ² /rok – 984,90 €; šatňa/denná miestnosť 10,00€/m ² /rok – 106,80 € a príslušenstvo 10,00€/m ² /rok – 304,40 €, t.j. nájomné spolu ročne 7 121,63 €,
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnousumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

32.	Nájomca:	Delikanti, s. r. o. , Nám. Hraničiarov 35, 851 03 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 84778/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v katastrálnom území Staré Mesto, Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor evidované na liste vlastníctva č. 1078, súpisné číslo 2101, postavená na pozemkoch parcely registra „C“ parcelné čísla 8134/22, 21739/16 a 21739/312 v administratívnej budove FCHPT STU, Radlinského 9, Bratislava ; nebytový priestor na 1.nadzemnom podlaží o výmere 129,38m ² a sklad o výmere 13,50m ² . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, v ktorej je dohodnuté aj technické zhodnotenie predmetu nájmu, predmet nájmu vo výmere 142,88m² , z toho vykurovacia plocha je 129,38m ² .
	Účel nájmu:	vykonávanie pohostinskej činnosti
	Doba nájmu:	odo dňa účinnosti zmluvy na dobu osem rokov
	Nájomné:	nebytový priestor 40,00€/m2/rok – 5 175,20 € a sklad 20,00€/m2/rok – 270,00 €, t. j. ročná výška nájomného 5 445,20 € , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca danéhoštvrtroka vo výške 1 361,30€, nájomné je v súlade so smernicou ¹
	Náklady za služby:	náklady za dodávku energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po ukončení polroka na základe výpočtu podľa metodiky prenajímateľa so splatnosťou do 15 dní od doručenia faktúry
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

K bodu 16/ - Rôzne

- najbližšie riadne zasadnutie AS STU sa, poupozornení predsedu AS STU na zasadnutí Vedenia STU dňa 29.06.2016 na nevyhovujúci termín zasadnutia podľa harmonogramu rokovaní na I. akademický polrok 2016/2017, uskutoční o týždeň skôr ako pôvodne plánovaný a to **24.10.2016!**
- predseda AS STU žiada senátorov o informáciu - **vopred (mailom, telefonicky)** – v prípade svojej neúčasti na zasadnutiach AS STU,

Ján H í v e š, v. r.
predseda AS STU

Overovatelia zápisnice:

M. Naď, v. r.
V. Vranič, v. r.

Zapísala: Magdaléna Dubecká
tajomníčka AS STU
27.06.2016