

**AKADEMICKÝ SENÁT**  
**SLOVENSKEJ TECHNICKEJ UNIVERZITY V BRATISLAVE**

**Z á p i s n i c a č. 7**

**zo zasadnutia Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity  
v Bratislave (AS STU) konaného dňa 25.04.2016 o 14.00 hod.**

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny bolo prítomných 33 senátorov

**Ospravedlnení:** senátori: K. Vaňová, P. Beňo, Z. Bryndzová, D. Končeková, L. Rollová, M. Finka

**Nezúčastnili sa:** senátori: P. Žiaček, F. Hajdu, R. Kutlákova, P. Dóza, J. Hurban

**Hostia:** R. Redhammer, M. Peciar, D. Faktor, Š. Stanko, S. Biskupič, O. Moravčík, M. Haladejová, M. Michalička, E. Jevčáková, O. Matúšková

**Program:**

1. Otvorenie
2. Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice
3. Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadania AS STU 29.02.2016
4. Aktuálne otázky STU
5. Správa zo zasadnutí RVŠ
6. Výročná správa o činnosti STU za rok 2015
7. Rozpočet STU – úprava dotácie na rok 2016 – Dodatok č. 1 a Dodatok č. 2
8. Dodatok č. 5 k Organizačnému poriadku R-STU
9. Návrh rektora na vymenovanie prorektora STU pre medzinárodné vzťahy a IT.
10. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti Rázusova ul. v Trnave
11. Návrh na rozdelenie finančných prostriedkov za predaj nehnuteľnosti Rázusova ul. v Trnave
12. Návrh na odsúhlasenie nájomných zmlúv a dodatkov k NZ
13. Návrh na urovanie súdneho sporu medzi spoločnosťou Novosedlík, spol. s r. o. a STU – ústna informácia
14. Návrh na doplnenie a voľba člena pedagogickej komisie AS STU za FIIT STU
15. Rôzne

**K bodu 4/** °

**K bodu 1/ – Otvorenie**

Predseda Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave Ján Híveš privítal senátorov, prítomných hostí a prečítal návrh programu zasadnutia Akademického senátu STU.

**K bodu 2/ – Prezentácia, schválenie programu, voľba skrutátorov a overovateľov zápisnice.**

K návrhu programu rokovania neboli vznesené žiadne pripomienky.

V súlade s rokovacím poriadkom AS STU boli za skrutátorov navrhnutí:

P. Nahálka – za zamestnaneckú časť AS STU a M. Karpel – za študentskú časť AS STU

a za overovateľov boli navrhnutí:

J. Pavlovičová a E. Čaplovič

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Prezentovalo sa 32 členov AS STU

Hlasovanie : za : 32    proti : 0    zdržal sa : 0

Návrh bol jednomyseľne schválený.

AS STU schválil program, skrutátorov, overovateľov zápisnice.

**K bodu 3/ – Správa o činnosti predsedníctva AS STU, kontrola plnenia uznesení zo zasadania AS STU z 29.02.2016**

K zápisnici zo zasadnutia AS STU dňa 29.02.2016 neboli vznesené žiadne pripomienky.

P AS STU, konané dňa 11.04.2016 sa zaoberalo prípravou programu aktuálneho zasadania AS STU. Rektor predložil písomné materiály na rokovanie. Predseda AS poveril predsedov komisií (EK a LK), ktorých sa body programu týkajú, aby zabezpečili prerokovanie týchto materiálov vo svojich komisiách.

Ekonomická komisia AS STU zasadala dňa 18.04.2016 a legislatívna komisia dňa 25.04.2016.

**K bodu 4/ - Aktuálne otázky STU**

p. rektor informoval prítomných o aktuálnych otázkach a dôležitých udalostiach, ako:

- ° VUZ-PI SR – riešenie odkúpenia hlasovacích práv
- ° Arcidiecéza – ŠD Svoradov
- ° Žiadosť zástupcov UOO o podporné stanovisko k protestnému

zhromaždeniu dňa 19.04.2016

- ° Kolektívna zmluva na rok 2016 bola vyjednaná a bude slávnostne podpísaná dňa 27.4.2016
- ° 20.04.2016 - mimoriadne zasadnutie SRK k programovému vyhláseniu vlády
- ° univerzita eviduje nepreplatené faktúry v režime refundácie z projektov ŠF EÚ vo vzťahu k RO (MŠVVaŠ SR) a SORO (Výskumná agentúra) v značnom rozsahu
- ° boli podpísané splnomocnenia pre dekanov STU na podpis žiadostí o NFP v rámci otvorenej výzvy OPVaI-VA/DP/2016/1.2.1-01

ďalej informoval, že:

**K**

- ° 3.3.2016 sa uskutočnila inaugurácia novej dekanke FIIT STU
- ° 5.5.2016 bola uskutočnená návšteva GR ESA (European Space Agency – Európska vesmírna agentúra), J.D. Wörnera, na STU
- ° v dňoch 8. – 9.7.2016 sa v BA uskutočnil európsky summit výboru regiónov, v rámci ktorého by sa mal uskutočniť Inovačný kemp

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

#### **K bodu 5/- Správa o zasadnutí RVŠ**

Predseda AS STU informoval o neúčasti zástupcu STU v RVŠ, ktorý mal predniesť správu o zasadnutí RVŠ a navrhol presunúť tento bod rokovania AS STU na ďalšie riadne zasadnutie AS STU.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

#### **K bodu 6/ - Výročná správa o činnosti STU za rok 2015**

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU, ktorý v stručnosti oboznámil a aj vysvetlil niektoré pasáže v ňom obsiahnuté a vyzval prorektora STU p. Peciara k podaniu ďalších informácií.

Senátor Hudec informoval prítomných senátorov a hostí zasadnutia AS, že tento materiál bol prerokovaný v ekonomickej komisii AS STU, ktorá navrhuje materiál schváliť bez pripomienok.

Diskusia:

Senátor Hruštinec sa prihlásil do diskusie s otázkou k pomeru výkonov zamestnanec - učiteľ. P. rektor uviedol, že sa vychádza z priemerného prepočítaného počtu (aj časovo aj úväzkovo). Poukázal tiež na trvalý pokles zamestnancov v časovej a aj úväzkovej rovine.

Senátor Bobřík - otázke produktívnych a neproduktívnych zamestnancov a učiteľov.

P. rektor informoval aj o vekovom priemere učiteľov, ktorý má veľmi vysoký koeficient pri odchode učiteľov (30-35 rokov).

Senátor Rohál'-Il'kiy diskutoval k počtu tvorivých pracovníkov, udržateľnosti mladých výskumných a vývojových pracovníkov (granty)

Senátori Uherek a Riedlmajer upozornili na formálne chyby materiálu.

Senátor Karpel v časti ubytovacie kapacity – či sú čísla aktuálne bez rekonštruovaných izieb. Kvestor STU potvrdil, že kapacita sa rozdeľovala bez rekonštruovaných ubytovacích lôžok na internátoch STU.

Ďalšie príspevky do diskusie neboli.

#### **Návrh uznesenia č. 7.1/2016**

**AS STU schvaľuje Výročnú správu o činnosti STU za rok 2015 s pripomienkami.**

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 33 členov AS STU.

(za: 32, proti: 1, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 7.1/2016 väčšinou hlasov.

#### **K bodu 7/ - Rozpočet STU – úprava dotácie na rok 2016 – Dodatky č. 1 a 2.**

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU, ktorý v stručnosti oboznámil a vyjadril sa najmä k Dodatku č. 2 - rozpisu dotácie na fakulty + rezerva a odovzdal slovo senátorovi Hudecovi, predsedovi EK AS STU.

Ekonomická komisia predložený materiál prerokovala na svojom zasadnutí s pripomienkou k nerozdelenej časti finančných prostriedkov.

EK AS STU navrhuje AS STU prijať uznesenia, ktoré boli prijaté na zasadnutí ekonomickej komisie AS STU, a to č. 1/4/2016 a č. 2/4/2016 Zápisnice z rokovania EK AS STU zo dňa 18.04.2016.

Diskusia:

Rektor STU k rezerve – je toho názoru, že sa nemá rozpustiť, 3 mil. € z dotácie sú rozpisované na fakulty a súčasť STU a ½ mil. € rezerva by sa podľa jeho názoru rozpustiť nemala, t. j. ostať pri pôvodnom návrhu uznesenia, ktorý bol navrhnutý v predkladanom materiáli.

Kvestor STU takisto sa prikláňa k hore uvedenému názoru k otázke rozpustenia nerozdelených finančných prostriedkov (rezervy).

Senátor Janiček k tomuto bodu rokovania podáva návrh, aby bola čiastka 300 tis. € z rezervy ešte rozdelená na fakulty a súčasť a zvyšok 200 tis. € ponechaná ako rezerva STU.

Senátori Dický a Hruštinec svojim vystúpením podporujú návrh senátora Janička.

Rektor STU vysvetľuje prečo je potreba ponechať túto rezervu na centrálnej úrovni STU, nie je dobré ju rozpustiť. Ak majú fakulty málo peňazí je asi potrebné zvýšiť ich výkony.

Senátor Bobřík vyslovil vo svojom vystúpení podporu k príspevku p. rektora.

Senátor Janiček sa vyjadril, že v tejto diskusii vystupuje ako člen AS STU a je toho názoru, že fakulty tieto peniaze potrebujú. K tomuto názoru sa prikláňa aj senátor Dický.

Senátor Nahálka sa tiež vyjadruje k rozdeleniu §11a12 – prostriedkov na základné prostriedky – prečo ich nevyužiť na činnosť školy?

Kvestor STU navrhuje v rámci diskusie prijať uznesenie tak, ako bolo navrhnuté v predkladanom materiáli, teda bez zmien.

Predseda AS na základe diskusie navrhol 3 možnosti prijatia uznesenia:

- bez zmien
- s pripomienkou – bez rezervy
- znížiť rezervu na 200 tis. €

Senátor Janiček sťahuje svoj návrh z rokovania tohto bodu s p ä ť.

Ďalšie príspevky do diskusie neboli.

Predseda AS prečítal dva návrhy uznesení.

#### **Návrh uznesenia č. 7.3/2016**

**AS STU prerokoval predložený materiál a žiada predložiť použitie nerozdelenej časti dotácie AS STU na schválenie v termíne schvaľovania rozpočtu STU na rok 2016.**

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 33 členov AS STU.

(za: 30, proti: 0, zdržal sa: 3)

**AS STU prijal uznesenie č. 7.3/2016 väčšinou hlasov.**

**K**

#### **Návrh uznesenia č. 7.2/2016**

**AS STU schvaľuje rozpočet na rok 2016 časť úprava dotácie na rok 2016 – Dodatok č. 1 a Dodatok č. 2 bez pripomienok.**

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 33 členov AS STU.

(za: 32, proti: 0, zdržal sa: 1)

**AS STU schválil uznesenie č. 7.2/2016 väčšinou hlasov.**

#### **K bodu 8/ - Dodatok č. 5 k Organizačnému poriadku R-STU**

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU, ktorý vysvetlil dôvod predloženia tohto materiálu na rokovanie AS STU a to, že zriadením novej funkcie prorektora pre medzinárodné vzťahy a IT je nevyhnutná aktualizácia činností riadených rektorom a prorektorom pre vzdelávanie a aktualizácia oprávnení kvestora **K** oblasti verejného obstarávania.

Predložený materiál bol prerokovaný v legislatívnej komisii AS STU dňa 25.04.2016. Predseda LK AS STU senátorka Zajacová informovala členov AS STU o jeho prerokovaní s tým, že LK AS STU navrhuje prijať uznesenie s pripomienkami:

1. V navrhovanom Čl. 3 bod 3 Organizačného poriadku Rektorátu STU upresniť doplnené nové písmen f), ktoré znie:

„f) prorektor pre medzinárodné vzťahy a IT“, - **rozpísaním skratky IT** v texte slovami „informačné technológie“;

2. Zapracovať do textu Úplného znenia Organizačného poriadku Rektorátu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave pripomienku uvedenú v bode 1

AS STU prerokoval Dodatok č. 5 k Organizačnému poriadku rektorátu STU a odporúča predmetný dodatok č. 5 k OP R-STU prijať a vydať s pripomienkami.

#### **Diskusia:**

Senátori Dický a Rohaľ-Il'kiv diskutovali k tomuto bodu, konkrétne k pojmu IT (informačné technológie) v rámci funkcie prorektora pre medzinárodné vzťahy a IT.

Ďalšie príspevky do diskusie neboli.

#### **Návrh uznesenia č. 7.4/2016**

**AS STU prerokoval Dodatok č. 5 k Organizačnému poriadku Rektorátu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave a odporúča predmetný dodatok vydať so zapracovanými pripomienkami legislatívnej komisie.**

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 31 členov AS STU.

(za: 31, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 7.4/2016 jednomyselne.

#### **K bodu 9/ - Návrh rektora na vymenovanie prorektora pre medzinárodné vzťahy a IT**

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu rektorovi STU predmetný materiál uviedol.

Predseda AS prečítal návrh na zvolenie členov volebnej komisie v zložení:

senátorka Janka Zajacová a senátori Milan Andráš a Miroslav Bobřík

#### **Návrh uznesenia č. 7.5/2016**

**Členovia volebnej komisie pre tajné hlasovanie budú pracovať v zložení : Zajacová, Andráš, Bobřík**

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 31 členov AS STU.

(za: 31, proti: 0, zdržal sa: 0)

**AS STU schválil uznesenie č. 7.5/2016 jednomyselne.**

Volebnú komisia pracovala v zložení:

Janka Zajacová – predsedníčka

Milan Andráš – člen  
Miroslav Bobřík - člen

Následne prebehlo samotné hlasovanie o návrhu rektora na vymenovanie prorektora pre medzinárodné vzťahy a informačné technológie kandidáta:

**prof. Ing. Pavel Čičák, PhD.**

počet rozdaných hlasovacích lístkov:	31
počet odovzdaných hlasovacích lístkov:	31
počet platných hlasovacích lístkov:	30
počet neplatných hlasovacích lístkov:	1

**K**

Výsledky hlasovania na základe sčítania hlasov:

Počet <b>za</b> :	<b>27</b>
Počet <b>proti</b> :	<b>1</b>
<b>Zdržal sa</b> :	<b>2</b>
Počet <b>neplatných</b> hlasov :	<b>1</b>

Volebná komisia konštatuje, že návrh na vymenovanie za prorektora pre medzinárodné vzťahy a informačné technológie bol schválený väčšinou hlasov AS STU.

**K bodu 10/ - Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti Rázusova u. v Trnave**

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu, rektorovi STU, ktorý informoval prítomných senátorov a hostí zasadnutia o priebehu predaja tejto nehnuteľnosti.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

**K bodu 11/ - Návrh na rozdelenie finančných prostriedkov za predaj nehnuteľnosti na Rázusovej ulici v Trnave.**

Predseda AS odovzdal slovo predkladateľovi tohto materiálu, rektorovi STU, ktorý v stručnosti uviedol spôsob delenia, ktorý zodpovedá zásadám prijatým AS STU v roku 2012 a odporúča, aby sa aj v budúcnosti postupovalo v zmysle týchto zásad. Návrh na rozdelenia prostriedkov z predaja je:

- 70% prostriedkov prideliť MTF STU

- zostatok ponechať na univerzitnom účte z predaja majetku

Uvedené finančné prostriedky budú účelovo viazané a použiteľné výlučne na kapitálové výdavky, priame resp. spolufinancovanie kapitálových výdavkov prostredníctvom fondu reprodukcie.

Predseda EK AS senátor Hudec informoval o prerokovaní materiálu v ekonomickej komisii, ktorá svojim uznesením č. 4/4/2016 navrhuje materiál schváliť AS STU bez pripomienok.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

**Návrh uznesenia č. 7.6/2016**

**AS STU schvaľuje rozdelenie a účelové určenie prostriedkov z výnosu predaja majetku STU – nehnuteľnosti na Rázusovej ulici v Trnave v súlade s prerokovaným materiálom bez pripomienok.**

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 31 členov AS STU.

(za: 30, proti: 0, zdržal sa: 1)

AS STU schválil uznesenie č. 7.6/2016 väčšinou hlasov.

**K bodu 12/ - Návrh na odsúhlasenie NZ a dodatkov k nájomným zmluvám**

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu, rektorovi STU, ktorý materiál uviedol.

Predseda EK informoval o prerokovaní a zaujatí stanoviska EK STU. Ekonomická komisia AS STU prerokovala žiadosti o nájom a odporúča predložený materiál schváliť bez pripomienok.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie

**Návrh uznesenia č. 7.7/2016:**

**AS STU schvaľuje udelenie predchádzajúceho písomného súhlasu na nájom dočasne nepotrebného nehnuteľného majetku STU s nájomcami podľa priloženej tabuľky.**

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 31 členov AS STU

(za: 31, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 7.7/2016 jednomyselne.

1.	<b>Nájomca:</b>	<b>Ministerstvo obrany SR</b> , Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, nájomca je rozpočtovou organizáciou.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3, Bratislava, v objekte „C“, šieste poschodie, kancelársky priestor č. 611 o výmere 14,75m <sup>2</sup> a kancelársky priestor č. 611a o výmere 27,97m <sup>2</sup> . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, predmet nájmu celkom o výmere <b>42,72m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	využívanie predmetu nájmu najmä na spoluprácu s prenajímateľom na technických projektoch.
	Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 31.12.2020
	Nájomné:	kancelárie č. 611 a č. 611a - 60,00€/m <sup>2</sup> /rok <b>t. j. spolu ročne 2 563,20 €</b> . Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 640,80 €, nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .

Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <b>zálohovo</b> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
Predkladá:	dekan FEI STU

<b>2. Nájomca:</b>	<b>Danubia Energy, s. r. o.</b> , Bajkalská 5/B, 831 04 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaný na OS Bratislava, oddiel Sro, vložka č. 94915/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3, Bratislava, v objekte „E“, v suteréne č. -3,60 laboratórny priestor č. 146a o výmere 36,31m <sup>2</sup> . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, <b>predmet nájmu celkom o výmere 36,31m<sup>2</sup>.</b>
Účel nájmu:	využívanie predmetu nájmu na podnikateľskú a laboratórnu činnosť nájomcu
Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 31.01.2019
Nájomné:	laboratórium č. 146a - 44,00€/m <sup>2</sup> /rok <b>t. j. spolu ročne 1 597,64 €.</b> Nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 399,41 €, <b>nájomné je v súlade so smernicou<sup>1</sup>.</b>
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <b>zálohovo</b> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom na metre štvorcové používanej plochy..
Predkladá:	dekan FEI STU

<b>3. Nájomca:</b>	<b>Ingenie, s. r. o.</b> , Klincová 37/B, 821 08 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaný na OS Bratislava, oddiel Sro, vložka č. 59098/B
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3, Bratislava, v objekte „D“, štvrté poschodie, skladový priestor č.421 o výmere 14,92m <sup>2</sup> . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, <b>predmet nájmu celkom o výmere 17,67m<sup>2</sup>.</b>
Účel nájmu:	na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu a na archivovanie písomností
Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 30.04.2020

<sup>1</sup> Príloha č. 1 Smernice rektora číslo 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

Nájomné:	učebňa č. 127b - 33,00€/m <sup>2</sup> /rok <b>t. j. spolu ročne 2 245,98 €.</b> Nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 561,50 €, <b>nájomné je v súlade so smernicou<sup>1</sup>.</b>
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <b>zálohovo</b> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
Predkladá:	dekan FEI STU

<b>4. Nájomca:</b>	<b>PhDr. Jana Špániková</b> , Záhradnícka 7, 811 07 Bratislava nájomca je registrovaný na OÚ Ba, živn. register č. 101-25206.
Predmet nájmu:	<b>dobatkom č. 1</b> kNZ č. 9708/0014/15; č. 97/2015 R-STU; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa v ŠD, Dobrovičova 14, Bratislava pozostávajúci z miestnosti č. 102 o výmere 30,78m <sup>2</sup> a spoločných priestorov (časť chodby a WC) o výmere 7,00m <sup>2</sup> na prvom poschodí ŠD Dobrovičova <b>sa predlžuje doba nájmu</b> od 01.07.2016 do 31.12.2016, <b>predmet nájmu spolu vo výmere 37,78m<sup>2</sup>.</b>
Účel nájmu:	konzultačná, poradenská a tréningová činnosť v oblasti rozvoja ľudských zdrojov
Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 31.12.2016
Nájomné:	miestnosť 96,00 €/m <sup>2</sup> /rok – 2 954,88€ a spoločné priestory – pomerná časť chodby a WC 34,00 €/m <sup>2</sup> /rok- 238,00 €, <b>t. j. nájomné spolu ročne 3 192,88 €,</b> nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 798,22 €. <b>nájomné je v súlade so smernicou<sup>1</sup>.</b>
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <b>zálohovo</b> do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>5. Nájomca:</b>	<b>MEDISPA, s. r. o.</b> , Vrakunská cesta 4, 821 06 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaný na OS Bratislava, oddiel Sro, vložka č. 59620/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa v ŠD, Dobrovičova 14, Bratislava pozostávajúci z miestnosti č. 11 o výmere 38,00m <sup>2</sup> na prízemí ŠD Dobrovičova spolu s pomernou časťou WC a chodby o výmere 3,00 m <sup>2</sup> . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, ktorá nadväzuje svojimi právami a povinnosťami - v súvislosti v povinnosťou CRZ – na zmluvu č. 761-3-2009; č. 67/2009 R-STU spolu s jej dodatkami

		1 a 2 s dobou ukončenia k 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere <b>41,00m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:		poskytovanie kozmetických služieb.
Doba nájmu:		od 01.07.2016 do 30.06.2020
Nájomné:		miestnosť 96,00 €/m <sup>2</sup> /ročne - 3 648,00€ a spoločné priestory 34,00 €/m <sup>2</sup> /rok - 102,00€, t. j. <b>nájomné spolu ročne 3 750,00 €</b> , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 937,50 €, nájomné je v súlade so smernicou
Náklady za služby:		preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:		riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>6.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Anna Srnková</b> , Romanova 1676/46, 851 02 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaný na OÚ Bratislava, živnostenský reg. č. 630-9848.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa v ŠD Dobrovičova 14, Bratislava pozostávajúci z miestnosti č. 3 o výmere 14,00m <sup>2</sup> na prízemí ŠD Dobrovičova spolu s pomernou časťou WC a chodby o výmere 3,00 m <sup>2</sup> . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, ktorá nadväzuje svojimi právami a povinnosťami - v súvislosti v povinnosťou CRZ - na zmluvu č. 761-2-2010; č. 8/2010 R-STU spolu s jej dodatkami 1 a 2 s dobou ukončenia k 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere <b>17,00m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	poskytovanie kaderníckych služieb.
	Doba nájmu:	od 01.07.2016 do 30.06.2019
	Nájomné:	miestnosť 96,00 €/m <sup>2</sup> /ročne - 1 344,00€ a spoločné priestory 34,00 €/m <sup>2</sup> /rok - 102,00€, t. j. <b>nájomné spolu ročne 1 446,00 €</b> , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 361,50 €, nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>7.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>CENT, s. r. o.</b> , Námestie Hraničiarov 39, , 851 03 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaný na OS Bratislava, oddiel Sro, vložka č. 23954/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa

		v ŠD Dobrovičova 14, Bratislava pozostávajúci z miestnosti - manipulačná miestnosť o výmere 7,50m <sup>2</sup> na piatom poschodí ŠD Dobrovičova. Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, ktorá nadväzuje svojimi právami a povinnosťami - v súvislosti v povinnosťou CRZ - na zmluvu č. 21-2003-761; č. 235/2003 R-STU spolu s jej dodatkami 1 až 10 s dobou ukončenia k 30.06.2016. predmet nájmu spolu vo výmere <b>7,50m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:		prevádzkovanie práčovne.
Doba nájmu:		od 01.07.2016 do 30.06.2020
Nájomné:		miestnosť 41,00 €/m <sup>2</sup> /ročne - 307,50€, t. j. <b>nájomné ročne 307,50 €</b> , nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 76,88 €, nájomné je v súlade so smernicou
Náklady za služby:		preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
Predkladá:		riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>8.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>REFIN, s. r. o.</b> , Drieňova 24, 821 03 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel Sa, vložka č. 19762/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, časť pozemku SvF STU, na Radlinského ul., parc. č. 8134/9, LV č.1078 - časti pozemku - parkovacie (5) miesta č. 19 až 23 pred blokom „C“ vrátane mechanických zabezpečovacích zariadení ku každému parkovaciemu miestu. Jedná sa o opakovanú nájomnú zmluvu.
	Účel nájmu:	parkovanie osobných motorových vozidiel svojich zamestnancov.
	Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 31. 03.2018.
	Nájomné:	cena za užívanie časti pozemku je stanovená na 650,00 €/jedno parkovacie miesto/rok <b>t. j. nájomné za predmet nájmu ročne je spolu 3 250,00 €</b> . Nájomné je splatné do piatich dní odo dňa účinnosti zmluvy, nájomné je v súlade so smernicou.
	Náklady za služby a energie:	v cene nájomného sú zahrnuté aj náklady na pomernú časť dane z nehnuteľnosti
	Predkladá:	dekan SvF STU

<b>9.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>MUDr. Soňa Murčová</b> , 900 43 Hamuliakovo 487 nájomca poskytuje zdravotnú starostlivosť v odbore stomatológia, na základe povolenia MZ SR č. 7415/1994-B zo dňa 27.12.1994.
	Predmet nájmu:	<b>dotatok č. 1</b> k nájomnej zmluve č. 92/2015 R.STU; dočasne nepotrebný majetok, časť pozemku SvF STU, parc. č. 21725/15, k. ú. Ba- Staré mesto, LV č.2139 - jedno parkovacie miesto č. 16 pred blokom A z Námestia slobody pre ŠPZ SC675 CO a SC218 CZ. Jedná sa o novú sa nájomnú zmluvu.
	Účel nájmu:	parkovanie osobného motorového vozidla

Doba nájmu:	od 01.05.2015 do 31.10.2016
Nájomné:	cena za užívanie časti pozemku – jedno parkovacie miesto - je stanovená, a to: 650,00 € ročne, t.j. <b>nájomné za predmet a dobu nájmu od 1.05.2016 do 30.10.2016 predstavuje 325,00 €</b> , nájomné je splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. nájomné je v súlade so smernicou.
Náklady za služby:	v cene nájomného sú zahrnuté aj všetky prevádzkové náklady.
Predkladá:	dekan SvF STU

<b>10. Nájomca:</b>	<b>Slovak Telekom, a. s.</b> , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, nájomca je zapísaný na OS Bratislava, oddiel Sa, vložka č. 2081/B
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) v objekte budovy MTF/UCM (spoluvlastnícky podiel-18/30;12/30), Hajdóczyho ul., Trnava – miestnosť nachádzajúca sa na prvom nadzemnom podlaží budovy o výmere 8,50m <sup>2</sup> . Predmet nájmu je v časti budovy výlučne užívanej U sv. CM Trnava.
Účel nájmu:	Umiestnenie telekomunikačného tech. zariadenia, metalických a optických káblov
Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 28.02.2030
Nájomné:	podpisom tejto zmluvy dáva STU ( v zmysle čl. II Predmet nájmu, bod 2 a 3) výslovný súhlas s tým, že plnenie z tejto NZ, t. j. nájomné a úhrady za služby spojené s nájmom prináleží U sv. CM Trnava a zároveň splnomocňuje UCM Trnava na všetky ďalšie právne úkony týkajúce sa tejto NZ a vzťahu ňou založeného.
Náklady za služby a energie:	/////
Predkladá:	dekan MTF STU

<b>11. Nájomca:</b>	<b>BB Consensus, s. r. o.</b> Kollárovo nám. 9, 811 06 Bratislava nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vl. č.109123/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory nachádzajúce sa v starej budove FCHPT STU, kancelária č. S-28 o výmere 20,0m <sup>2</sup> , miestnosť č. P-29 o výmere 30,0m <sup>2</sup> , archív č. P-26 o výmere 30,0m <sup>2</sup> , archív č. 26a o výmere 18,0m <sup>2</sup> , sklad č. P-27 o výmere 17 m <sup>2</sup> a sklad č. S-28a o výmere 12,0m <sup>2</sup> . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu, predmet nájmu spolu o výmere <b>127,00 m<sup>2</sup></b>
Účel nájmu:	výkon advokátskej praxe, uskladnenie a archivácia dokladov
Doba nájmu:	od 01. 05.2016 do 30. 09. 2018
Nájomné:	kancelárie č. S-28 a č. P-29 80,00 €/m <sup>2</sup> /rok – 4 000,00 €, sklad č. S-28a 21,66€/m <sup>2</sup> /rok – 260,00€, sklad č. P-27 spolu s archívom č. P-26 a P-26a 20,00€/m <sup>2</sup> /rok – 1 300,00€, t. j. <b>výška nájomného ročne je 5 560,00 €</b> . nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 1 390,00 €. nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní

		zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
Predkladá:		dekan FCHPT STU

<b>12. Nájomca:</b>	<b>Ing. Silvia Krkošková – TOP ART</b> , Mierová 31/18, 821 05 Bratislava zapísaný v Obchodnom registri OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č.:23378/T
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor v suteréne budovy - chodba pod terasou auly č. 22 o výmere 47,6m <sup>2</sup> nachádzajúci sa v budove FA STU, Bratislava, ktorý bude nájomca užívať výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti.
Účel nájmu:	prevádzka chránenej dielne.
Doba nájmu:	Od 01.05.2016 do 30.04.2021
Nájomné:	miestnosti č. 22 je 20,00 €/m <sup>2</sup> /rok - t. j. <b>ročne 952,0€</b> Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 238,0 € bezhotovostným prevodom, nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
Náklady za služby a energie:	Nájomca uhradí prenajímateľovi na základe vyhotovenej faktúry, po uplynutí príslušného štvrťroka, najneskôr do 30 dní, úhradu preddavkov na náklady za služby a energie so splatnosťou 7 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
Predkladá:	dekanka FA STU

<b>13. Nájomca:</b>	<b>INOSTAV, s. r. o.</b> , Heyrovského 10, , 841 03 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 6811/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, časť pozemku SvF STU v areáli CL, k. ú. Trnávka, parc. č. 16952/117, LV č.904 – jedno parkovacie miesto pred budovou Laboratórií dopravných stavieb s povolením využívania spoločných komunikácií v nevyhnutnej miere potrebnej na príjazd na parkovacie miesto. Jedná sa o novú nájomnú zmluvu – parkovacie miesto.
Účel nájmu:	parkovanie vozidla.
Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 31.12.2019
Nájomné:	cena za užívanie časti pozemku – jedno parkovacie miesto - je stanovená, a to: <b>180,00 € ročne</b> , nájomné je splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Náklady za služby:	v cene nájomného sú zahrnuté aj všetky prevádzkové náklady.
Predkladá:	dekan SvF STU

<b>14. Nájomca:</b>	<b>INOSTAV, s. r. o.</b> , Heyrovského 10, , 841 03 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 6811/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa v areáli Centrálnych laboratórií SvF STU, Technická 5, Bratislava a to v objekte LNK na 1.poschodí: administratívna miestnosť č. 4 o výmere 25,30m <sup>2</sup> . Jedná sa o opakovaný nájom, predmet nájmu spolu vo výmere: <b>25,30 m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:	administratívna činnosť firmy súvisiaca s realizáciou inž. stavieb, priemyselných, bytových a občianskych stavieb, sprostredkovanie obchodu a služieb

Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 31.12.2019.
Nájomné:	kancelária – 50,69 €/m <sup>2</sup> /rok , <b>t. j. ročné nájomné je 1 282,00 €.</b> Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 320,50€, nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka vopred. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 7 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 7 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
Predkladá:	dekan SvF STU

<b>15. Nájomca:</b>	<b>INOSTAV, s. r. o.,</b> Heyrovského 10, , 841 03 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 6811/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP), časť nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúci sa v areáli Centrálnych laboratórií SvF STU, Technická 5, Bratislava, K.U. Trnávka, prac. reg. č. "C" č. 16954/20,č. 16954/21 a č. 16954/22 o celkovej výmere 1 353,76m <sup>2</sup> . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu. predmet nájmu spolu vo výmere: <b>1 353,76m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:	umiestnenie vozidiel a krátkodobé skladovanie stavebného materiálu v rámci činnosti nájomcu
Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 31.12.2019.
Nájomné:	nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán na <b>2 421,44 ročné €.</b> Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 605,35€,
Náklady za služby:	v prípade potreby využívania služieb nájomcom prenajímateľ tieto bude fakturovať vždy polročne.
Predkladá:	dekan SvF STU

<b>16. Nájomca:</b>	<b>Lukas Gal Companies, s. r. o.,</b> Okružná 109, 022 04 Čadca nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 65026/L.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa v budove SvF STU, Radlinského 11, blok "B" administratívnej budovy na 2.poschodí: sklady o výmere 42,37m <sup>2</sup> , chodba o výmere 9,97m <sup>2</sup> a sociálne zariadenia o výmere 6,62m <sup>2</sup> - spolu 58,96m <sup>2</sup> . Jedná sa o novú nájomnú zmluvu. V predmetných priestoroch vykoná nájomca na vlastné náklady, vo vlastnom mene a so súhlasom prenajímateľa stavebné úpravy v rozsahu PD, cenovej ponuky prác a spôsobom, ktorý bol vopred dohodnutý, pričom maximálna odhadovaná "cena stavebných úprav" je 9 148,00 € predmet nájmu spolu vo výmere: <b>58,96 m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:	výroba cukrárskych výrobkov
Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 30.04.2021.
Nájomné:	sklady – 10,00 €/m <sup>2</sup> /rok - 423,70 €, chodba – 15,00€/m <sup>2</sup> /rok – 149,55 € a soc. zariadenie - 20,00€/m <sup>2</sup> /rok <b>t. j. ročné nájomné je 705,65 €.</b>

		Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 176,40€, nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka vopred. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 7 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 7 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
	Predkladá:	dekan SvF STU

<b>17. Nájomca:</b>	<b>STISO, s. r. o.,</b> 920 66 Horné Trhovište 35 zapísaný v Obchodnom registri OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č.:23378/T
Predmet nájmu:	<b>dotatkom č. 1 sa rozširuje predmet nájmu z NZ č. 33/2014 R-STU platnej do 15.07.2017,</b> ktorej predmetom je dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor – miestnosti č. 040 - 18,57m <sup>2</sup> , č. 041 - 55,11m <sup>2</sup> a č. 081 - 2,70m <sup>2</sup> , ktorý sa <b>rozširuje o miestnosť č. 082</b> o výmere 55,20m <sup>2</sup> nachádzajúce sa v suteréne budovy FA STU, Bratislava, ktorý bude nájomca užívať výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti.
Účel nájmu:	reprografické a tlačiarenské práce.
Doba nájmu:	do 15.07.2017
Nájomné:	miestnosti č. 040, 041 a 081 je 50,00 €/m <sup>2</sup> /rok - 3 819,00 € a miestnosť č. 082 20,00€/m <sup>2</sup> /rok – 1 104,0€ t. j., <b>spolu ročne 4 923,0€</b> Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 1 230,75 € bezhotovostným prevodom, nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
Náklady za služby:	Nájomca uhradí prenajímateľovi na základe vyhotovenej faktúry, po uplynutí príslušného štvrťroka, najneskôr do 30 dní, úhradu preddavkov na náklady za služby a energie so splatnosťou 7 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
Predkladá:	dekanka FA STU

<b>18. Nájomca:</b>	<b>Ján Ferko, SNP</b> č. 1744/31, 969 01 Banská Štiavnica zapísaný v Živnostenskom registri OÚ Žiar nad Hronom č. 680-19070.
Predmet nájmu:	<b>dotatkom č. 1 k NZ č. 37/2015 R-STU platnej do 30.06.2017</b> - nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v nehnuteľnosti STU (FA STU), k. ú. Banská Štiavnica, parc. č. 3043, súp. č. 582 na Radničné nám. 1, Banská Štiavnica, pozostávajúci z výstavnej miestnosti (predajne) o výmere 28,40m <sup>2</sup> , skladový priestor č. 1 o výmere 7,00m <sup>2</sup> a skladový priestor č. 2 o výmere 23,30m <sup>2</sup> sa: po vzájomnej dohode a predložení potrebných dokladov <b>m e n í</b> nájomca tejto zmluvy a to; nájomca : <b>Zuzana Hesounová Lesnícka 713/4 969 01 Banská Štiavnica č. ŽR 680-19070 IČO: 48089915</b> Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené. Nový nájomca dňom účinnosti tohto dodatku preberá na seba všetky práva a povinnosti



		plynúce mu z predmetnej zmluvy ako aj prípadné nedoplatky na nájomnom po 01.05.2016. predmet nájmu spolu vo výmere <b>58,7m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:		využitie NP ako predajňa živých kvetov a drobných suvenírov a darčiekov.
Doba nájmu:		do 30.06.2017
Nájomné:		výstavná miestnosť – predajňa 33,00 €/m <sup>2</sup> /rok - 937,20 € a sklad č.1 10,00€/m <sup>2</sup> /rok – 70,00 € a sklad č. 2- 20,00€/m <sup>2</sup> /rok – 466,00 € t. j. <b>nájomné spolu ročne 1 473,20 €</b> , nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 368,30 €, <b>nájomné je v súlade so smernicou<sup>1</sup></b> .
Náklady za služby:		náklady za dodané a spotrebované energie a služby bude prenajímateľ fakturovať po uplynutí príslušného štvrtroka najneskôr do 30 dní po jeho uplynutí na základe výpočtu pomernej časti užívanej nájmom a celej nehnuteľnosti. Splatnosť faktúr je sedem kalendárnych dní odo dňa doručenia.
Predkladá:		dekanka FA STU

<b>19.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>K4S, s. r. o.</b> , Jesenského 37/13, 943 01 Štúrovo nájomca je zapísaný v OR OS Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 15426/R.
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme č. 30/2015 R-STU</b> -dočasne nepotrebný majetok - nachádzajúci sa v ÚZ STU v Gabčíkove; Kultúrno-obslužný objekt, časť Potraviný (bývalé) o výmere 438,40m <sup>2</sup> spolu s príslušenstvom (sociálne zariadenie) sa predlžuje doba nájmu za nezmenených podmienok od 01.06.2016 do 31.05.2017. predmet nájmu spolu vo výmere <b>438,40m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	skladovanie tovaru v rozsahu voľnej živnosti.
	Doba nájmu:	od 01.06.2015 do 31.05.2017
	Nájomné:	nebytový priestor spolu 7,00 €/m <sup>2</sup> /rok – t. j. <b>nájomné spolu ročne 3 068,80 €</b> , nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 767,20 €, <b>nájomné je v súlade so smernicou<sup>1</sup></b> .
	Náklady za služby:	hradí nájomca mesačne vo výške 21,60 € (voda, OLO, revízná činnosť) a pomernú časť dane z nehnuteľnosti) na základe vystavenej faktúry so splatnosťou do 14 dní odo dňa jej doručenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ STU Gabčíkovo

<b>21.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>A.A.Service, spol. s r. o.</b> , Staré grunty 53, , 841 06 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 23637/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladost', Bratislava na 1. poschodí boku E, internát „A“ a to: miestnosť č. 106a kancelársky priestor o výmere 6,00m <sup>2</sup> spolu s príslušenstvom (spoločné priestory – pomerná časť WC a chodby na prízemí bloku E. Jedná sa o opakovanú zmluvu, ktorá je predkladaná z dôvodu jednotnej evidencie zmlúv (Magion) a nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 751-11-2013 (32/2013 R-STU), predmet nájmu celkom vo výmere <b>6,00m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor – administratíva firmy
	Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 30.06.2017

	Nájomné:	predmet nájmu spolu 62,00 €/m <sup>2</sup> /rok - t. j. <b>nájomné spolu ročne 372,00 €</b> , nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15.dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 93,00 €, <b>nájomné je v súlade so smernicou<sup>1</sup></b>
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <b>zálohovo</b> do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

<b>22.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Mileware, s. r. o.</b> , Staré grunty 53, 841 04 Bratislava, nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 50615/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa v ŠD Mladost', Bratislava na 1. poschodí boku E, internát „A“ a to: miestnosť č. 106 kancelársky priestor o výmere 57,50m <sup>2</sup> a miestnosť – sklad – č. 107 o výmere 10,70m <sup>2</sup> spolu s príslušenstvom (spoločné priestory – pomerná časť WC a chodby na prízemí bloku E. Jedná sa o opakovanú zmluvu, ktorá je predkladaná z dôvodu jednotnej evidencie zmlúv (Magion) a nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 751-13-2013 (43/2013 R-STU), predmet nájmu celkom vo výmere <b>68,20m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor – administratíva v rámci predmetu podnikania.
	Doba nájmu:	od 01.05.2016 do 30.04.2018
	Nájomné:	kancelária 55,00 €/m <sup>2</sup> /rok - 3 162,50 € a sklad 24,00€/m <sup>2</sup> /rok – 256,80 t. j. <b>nájomné spolu ročne 3 419,30 €</b> , nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 854,83€, <b>nájomné je v súlade so smernicou<sup>1</sup></b>
	Náklady za služby:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <b>zálohovo</b> do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU

**K bodu 13/ - Návrh na urovanie súdneho sporu medzi spoločnosťou Novosedlík, spol. s r. o a STU - ústna informácia**

Predseda AS STU odovzdal slovo predkladateľovi návrhu, rektorovi STU, ktorý materiál uviedol a informoval o tomto spore. Ide tu o nezaplatenú fa, ktorú však STU nemá a to z toho dôvodu, že bola vrátená na opravu navrhovateľovi a do t. č. nebola vrátená. Medzitým prišlo k vypovedaniu zmluvy zo strany objednávateľa pre nespokojnosť s vykonanými prácami a dielo bolo dokončené iným dodávateľom

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

**K bodu 14/ - Návrh na doplnenie a voľba člena pedagogickej komisie AS STU za FIIT STU**

Predseda AS STU informoval členov AS o tomto bode a podal návrh na stiahnutie tohto materiálu z rokovania AS STU.

Diskusia: neboli žiadne príspevky do diskusie.

**Návrh uznesenia č. 7.8/2016:**

**AS STU schvaľuje stiahnutie Návrhu na doplnenie a voľba člena pedagogickej komisie AS STU za FIIT STU bez pripomienok.**

Predseda AS STU dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Prezentovalo sa 31 členov AS STU

(za: 31, proti: 0, zdržal sa: 0)

AS STU schválil uznesenie č. 7.8/2016 jednomyselne.

**K bodu 15/ - Rôzne**

- Rektor STU predložil v rámci tohto bodu informáciu o ponuke VÚZ – PI (ZPVPPS) na odkúpenie podielu hlasovacích práv Slovenskej technickej univerzity v Bratislave. Partneri sa zaväzujú zachovať možnosť STU úzko spolupracovať s VÚZ a právo využívať vedecko-výskumnú infraštruktúru.

Diskusia: v rámci diskusie vystúpili k tomuto bodu senátori Dický, Janíček, Bobřík, Hudec, ktorí vyjadrili svoje kladné stanovisko k tejto informácii. Senátor Šóoš žiadal doplnenie ďalších informácií. Pre závažnosť tohto bodu rokovania a nevyhnutnosť jeho riešenia pred zasadnutím Správnej rady STU predseda AS, na návrh rektora STU, zvoláva mimoriadne zasadnutie AS STU **dňa 02.05.2016 o 10:30 hod.** s bodom programu:

1. Prerokovanie a schválenie návrhu uznesenia k Návrhu na odplatný prevod podielu STU hlasovacích práv VÚZ – PI SR na ZPVPPS
- najbližšie riadne zasadnutie AS STU sa uskutoční **27.06.2016** v zmysle schváleného harmonogramu,

- predseda AS STU žiada senátorov o informáciu - **vopred (mailom, telefonicky)**
  - v prípade svojej neúčasti na zasadnutiach AS STU,

Ján H í v e š, v. r.  
predseda AS STU

**Overovatelia zápisnice:**

J. Pavlovičová, v. r. ....  
E. Čaplovič, v. r. ....

Zapísala: Magdaléna Dubecká  
tajomníčka AS STU

25.04.2016