# SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

# ZÁPISNICA č. 16/2015

# zo zasadnutia Vedenia STU zo  dňa 01. 07. 2015

**PRÍTOMNÍ: podľa prezenčnej listiny**

**PROGRAM:**

1. Aktualizácia dlhodobého zámeru – vyhodnotenie indikátorov – 2. čítanie (R. Redhammer)
2. Plán činností na zabezpečenie plnenia Dlhodobého zámeru STU v roku 2015 – 2. čítanie   
   (R. Redhammer)
3. Vyhlásenie výzvy na predkladanie tém na postdoktorandské pracovné pobyty (S. Biskupič)
4. Vyhlásenie výzvy na predkladanie projektov excelentných tímov mladých výskumníkov   
   (S. Biskupič)
5. Návrh Smernice rektora „Plaketa STU“ (D. Faktor)
6. Návrh na odsúhlasenie nájomných zmlúv a dodatkov (D. Faktor)

**PREDLOŽENÉ MATERIÁLY:**

1. Aktualizácia dlhodobého zámeru – vyhodnotenie indikátorov (2. čítanie)
2. Plán činností na zabezpečenie plnenia Dlhodobého zámeru STU v roku 2015 – 2. čítanie
3. Vyhlásenie výzvy na postdoktorandské pobyty v podmienkach STU v Bratislave
4. Vyhlásenie výzvy na predkladanie žiadostí v rámci grantovej schémy na podporu excelentných tímov mladých výskumníkov v podmienkach STU v Bratislave
5. Návrh Smernice rektora „Plaketa STU“
6. Návrh na odsúhlasenie nájomných zmlúv a dodatkov

**K BODU 1: Aktualizácia dlhodobého zámeru – vyhodnotenie indikátorov   
(2. čítanie)**

Materiál uviedol rektor v 2. čítaní ako vyhodnotenie merateľných ukazovateľov v nadväznosti

na aktualizáciu DZ STU na roky 2012 - 2017.

**UZNESENIE: 16.1/2015-V**

Vedenie STU berie na vedomie vyhodnotenie indikátorov v rámci aktualizácie dlhodobého zámeru s pripomienkami. Po preverení a doplnení niektorých ďalších údajov odporúča dokument znovu predložiť.

**K BODU 2: Plán činností na zabezpečenie plnenia Dlhodobého zámeru STU v roku 2015 – 2. čítanie**

Materiál uviedol rektor v 2. čítaní po zapracovaní pripomienok z predošlého zasadnutia

vedenia.

**UZNESENIE: 16.2/2015-V**

Vedenie STU prerokovalo plán činností na zabezpečenie plnenia Dlhodobého zámeru STU v roku 2015 s pripomienkami. Po zapracovaní pripomienok odporúča predložiť materiál na zasadnutie Kolégia rektora STU v septembri.

**K BODU 3: Vyhlásenie výzvy na postdoktorandské pobyty v podmienkach STU v Bratislave**

Materiál prezentoval prorektor Biskupič.

**UZNESENIE: 16.3/2015-V**

Vedenie STU schvaľuje materiál „Vyhlásenie výzvy na postdoktorandské pobyty v podmienkach STU v Bratislave“ s pripomienkami. Po zapracovaní pripomienok odporúča vyhlásiť výzvu ku dňu 01.07.2015 s uzávierkou podávania návrhov k 14.09.2015.

**K BODU 4: Vyhlásenie výzvy na predkladanie žiadostí v rámci grantovej schémy na podporu excelentných tímov mladých výskumníkov v podmienkach STU v Bratislave**

Materiál prezentoval prorektor Biskupič.

**UZNESENIE: 16.4/2015-V**

Vedenie STU schvaľuje materiál „Vyhlásenie výzvy na predkladanie žiadostí v rámci grantovej schémy na podporu excelentných tímov mladých výskumníkov v podmienkach STU v Bratislave“ s pripomienkami. Po zapracovaní pripomienok odporúča vyhlásiť výzvu ku dňu 01.07.2015.

**K BODU 5: Návrh Smernice rektora „Plaketa STU“**

Materiál prezentoval prorektor Biskupič ako aktualizáciu podmienok pre udeľovanie Plakety

STU.

**UZNESENIE: 16.5/2015-V**

Vedenie STU prerokovalo návrh Smernice rektora „Plaketa STU“ s pripomienkami.

Po zapracovaní pripomienok odporúča predložiť návrh na zasadnutie Kolégia rektora STU v septembri.

**K BODU 6: Návrh na odsúhlasenie nájomných zmlúv a dodatkov**

Materiál uviedol kvestor.

**UZNESENIE: 16.6/2015-V**

Vedenie STU prerokovalo žiadosti  ÚZ ŠD a J STU, SjF STU a FCHPT STU o nájom nehnuteľného majetku STU uvedeného v bode 1 až 12 tohto materiálu a odporúča rektorovi žiadosť uvedenú v bode 12 tohto materiálu v zmysle článku 3 bod 3 smernice rektora číslo 9/0213-SR predložiť na vyjadrenie predchádzajúceho písomného súhlasu do Akademického senátu STU.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Nájomca:** | **Jozef Gorel,** Záborského 1061/2, 050 01 Revúca,  nájomca je súkromná osoba. |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa v suteréne bloku I budovy ŠD Mladá Garda, Račianska 103, Bratislava a to; miestnosť č. 01 HI –1 0091 o výmere 6,70m2 a miestnosť č. 01 HI -1 0092 o výmere 21,32m2 spolu o výmere 28,02m2. Jedná sa o novú nájomnú zmluvu,  predmet nájmu spolu vo výmere **28,02m2.** |
|  | Účel nájmu: | kontrola funkčnosti hudobných nástrojov. |
|  | Doba nájmu: | od 01.10.2015 do 30.09.2016 |
|  | Nájomné: | miestnosti č. 1 0091 a 1 0092 spolu – 20,00 €/m2/rok -t. j. **výška nájomného ročne je 560,40 €.**  Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 140,10 €,  nájomné je v súlade so smernicou. |
|  | Náklady za služby a energie: | preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude  prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje  prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka.  Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou  sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po  obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví  nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť  nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je  15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi. |
|  | Predkladá: | riaditeľ ÚZ ŠD a J STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.** | **Nájomca:** | **Ing. Andrej Ľupták – Centrum IT vzdelávania.,** Kupeckého 13, 821 08 Bratislava  nájomca je zapísaný v ŽR OÚ Bratislava, reg. č. 102-31989. |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory (NP) nachádzajúce sa na 2. poschodí budovy SjF STU, pracovisko na Pionierskej 15, Bratislava, miestnosť č. 239 spolu s pomernou časťou spoločných priestorov – chodba, schodisko, WC, výťah v celkovej výmere 30,80m2, jedná sa o novú nájomnú zmluvu,  predmet nájmu spolu je **27,67m2.** |
|  | Účel nájmu: | zabezpečenie kurzov IT vzdelávania v rozsahu podnikateľskej činnosti. |
|  | Doba nájmu: | od 01.07.2015 do 31.12.2015 |
|  | Nájomné: | miestnosť č. P 239 – 60,00 €/m2/rok, t. j. ročne 1 848,00 €.Nájomca uhradí alikvótnu časť ročného nájomného **za dobu nájmu** **vo výške** **924,00 €**  Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka vo výške 462,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou. |
|  | Náklady za služby a energie: | preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrťročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrťroka. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí daného polroka zúčtovaciu faktúru za uvedený polrok najneskôr do 20.dňa mesiaca nasledujúceho po uplynutí polroka. |
|  | Predkladá: | dekan SjF STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3.** | **Nájomca:** | **ILABO, s. r. o,** Trstínska 13, 841 06 Bratislava,  nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, vložka č. 38391/B.. |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. 244 o výmere 40,00m2 a miestnosť –sklad č. 239 o výmere 30,00m2, ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti podľa výpisu z OR SR. Jedná sa o opakujúcu sa nájomnú zmluvu.  predmet nájmu spolu vo výmere: 70,00 m2 . |
|  | Účel nájmu: | administratíva a prevádzka (sklady) firmy okrem verejných skladov |
|  | Doba nájmu: | od 01. 07.2015 do 30.06.2016 |
|  | Nájomné: | kancelária 80,00 €/m2/rok - 3 200,00 € , sklad 20,00 €/m2/rok – 600,00 €, t. j. **ročné nájomné spolu: 3 800,00 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 950,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby: | preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4.** | **Nájomca:** | **Labway, s. r. o.,** Trstínska 13, 841 06 Bratislava  nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka  č. 9459/B. |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. P-112 o výmere 12,00m2, ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti podľa výpisu z OR SR. Predchádzajúci nájom (NZ č. 48/2014 R-STU) končí dňom 30.06.2015.  predmet nájmu spolu vo výmere: 12,00 m2 . |
|  | Účel nájmu: | administratíva a prevádzka firmy |
|  | Doba nájmu: | od 01. 07.2015 do 30.06.2016 |
|  | Nájomné: | kancelária 80,00 €/m2/rok - 960,00 € , t. j. **ročné nájomné spolu: 960,00 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 240,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby: | preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **5.** | **Nájomca:** | **Ing. Jaroslava Lipová - DOMINO,** Prešovská 32, 821 08 Bratislava  nájomca je zapísaný v registri OÚ Ba II, živnosť č.. 102-29783 |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova,  sklad č. S-86 o výmere 6,00m2, ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu. Predchádzajúci nájom (NZ č. 44/2014 R-STU) končí dňom 30.06.2015.  predmet nájmu spolu vo výmere: 8,00 m2 . |
|  | Účel nájmu: | administratíva a prevádzka firmy |
|  | Doba nájmu: | od 01. 07.2015 do 30.06.2016 |
|  | Nájomné: | sklad 20,00 €/m2/rok , t. j. **ročné nájomné spolu: 160,00 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 40,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou~~1~~ |
|  | Náklady za služby: | preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT  STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **6.** | **Nájomca:** | **H-SET, spol. s r. o.,** Holekova 6, 811 04 Bratislava  nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 17566/B. |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, priestory zámočníckej dielne č. S-75 a S-73 o výmere 68,00m2, ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti podľa výpisu z OR SR. Predchádzajúci nájom (NZ č. 46/2014 R-STU) končí dňom 30.06.2015.  predmet nájmu spolu vo výmere: 68,00 m2 . |
|  | Účel nájmu: | prevádzkové priestory firmy |
|  | Doba nájmu: | od 01. 07.2015 do 30.06.2016 |
|  | Nájomné: | dielňa 50,00 €/m2/rok - t. j**. ročne 3 400,00 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 850,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby a energie: | Preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **7.** | **Nájomca:** | **Slovenská chemická spoločnosť pri SAV, o. z.,** Radlinského 9, 812 37  Bratislava  nájomca je registrovaný na MV SR sekcia verejnej správy pod č. reg.  VVS/1-909/90-138 |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. 1112 o výmere 8,00m2, ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu. Predchádzajúci nájom (NZ č. 49/2014 R-STU) končí dňom 30.06.2015.  predmet nájmu spolu vo výmere: **8,00 m2** . |
|  | Účel nájmu: | administratíva a prevádzka firmy |
|  | Doba nájmu: | od 01. 07.2015 do 30.06.2016 |
|  | Nájomné: | kancelária 80,00 €/m2/rok - 640,00 € , t. j. **ročné nájomné spolu: 7640,00 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 160,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby a energie: | preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **8.** | **Nájomca:** | **VINO NATURAL Domin&Kušický, s. r. o.,** Poľná 5, 990 01 Veľký Krtíš  nájomca je zapísaný v OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.  19412/S. |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. 1112 o výmere 8,00m2, ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu. Predchádzajúci nájom končí dňom 30.06.2015.  predmet nájmu spolu vo výmere: **8,00 m2** . |
|  | Účel nájmu: | administratíva a prevádzka firmy |
|  | Doba nájmu: | od 01. 07.2015 do 30.06.2016 |
|  | Nájomné: | kancelária 80,00 €/m2/rok - 640,00 € , t. j. **ročné nájomné spolu: 7640,00 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 160,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby a energie: | preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **9.** | **Nájomca:** | Axxence Slovakia, s. r. o, Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava  nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka  č. 8392/B. |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, sklad č. 686 o výmere 40,00m2, sklad č. 688 o výmere 40m2 a laboratóriá č. 689 o výmere 20m2, č. 440 o výmere 55,00m2 a č,. 471 o výmere 45,00m2. Predchádzajúci nájom končí dňom 30.06.2015.  predmet nájmu spolu vo výmere: **200,00 m2** . |
|  | Účel nájmu: | skladové a laboratórne priestory v rámci podnikania. |
|  | Doba nájmu: | od 01. 07.2015 do 30.06.2016 |
|  | Nájomné: | laboratóriá spolu – 50,00 €/m2/rok - 6 000,00 €, sklady spolu - 20,00 €/m2/rok – 1 600 ,00 € t. j. **ročné nájomné spolu: 7 600,00 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 1 900,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby a energie: | preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **10.** | **Nájomca:** | **Zväz slovenských filatelistov, o. z.,** Radlinského 9, 812 11 Bratislava  nájomca registrovaný na MV SR sekcia verejnej správy pod č. reg.  VVS/1-909/90-218-3 |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory: na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. P-110 o výmere 12,00m2, miestnosť č. P-118a o výmere 18m2 a sklad č. S-40 o výmere 6,00m2, ktoré bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom činnosti združenia podľa výpisu. Predchádzajúci nájom (NZ č. 45/2014 R-STU) končí dňom 30.06.2015.  predmet nájmu spolu vo výmere: 36,00 m2 . |
|  | Účel nájmu: | administratíva a prevádzka firmy |
|  | Doba nájmu: | od 01. 07.2015 do 30.06.2016 |
|  | Nájomné: | kancelárie 80,00 €/m2/rok - 2 400,00 € a sklad 20,00 €/m2/rok – 120,00 €, t. j. **ročné nájomné spolu: 2 520,00 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 630,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby a energie: | preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT  STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **11.** | **Nájomca:** | **Študentský cech strojárov Strojníckej fakulty STU,** Ná. Slobody 17,  812 31 Bratislava  nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka  č. 79402/B. |
|  | Predmet nájmu: | jedná sa o predloženie **dodatku č. 5** k Nájomnej zmluve č. ÚZ ŠD a J STU 711-2-2011( ŠD Mladosť); 13/2011 R-STU s platnosťou do 31.12.2016, ktorým sa s platnosťou od 01.07.2015 znižuje predmet nájmu o prevádzkovú miestnosť pre kopírovanie a tlač pre študentov a upravuje sa tak predmet nájmu z 308,38m2 na celkovú výmeru 302,10m2.  predmet nájmu spolu vo výmere: 302,10m2 . |
|  | Účel nájmu: | študovňa, fittcentrum, posilňovňa a sklad bicyklov pre študentov. |
|  | Doba nájmu: | od 01.07.2015 do 31.12.2016 |
|  | Nájomné: | zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,00€/m2/**ročne, t.**  **j. 302,10 €,**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 75,53 €,  nájomné je v súlade s čl. 5 bod 3, písm. d)a bod 4 smernice |
|  | Náklady za služby: | preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude  prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje  prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka.  Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou  sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po  obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví  nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť  nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych  dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi. |
|  | Predkladá: | riaditeľ ÚZ ŠD a J STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **12** | **Nájomca:** | **JUDr. Peter Bizub, advokátska kancelária,** Kollárovo nám. 9, 811 06  Bratislava  nájomca je podnikateľom v oblasti advokácie zapísaný v KA pod č. |
|  | Predmet nájmu: | jedná sa o predloženie **dodatku č. 1** k Nájomnej zmluve FCHPT STU č. 11/2013; 74/2013 R-STU s platnosťou do 30.09.2018, ktorým sa rozširuje predmet nájmu o miestnosť č. P-29 - kancelária o výmere 30,00m2  predmet nájmu spolu vo výmere: **95,00m2** |
|  | Účel nájmu: | vykonávanie advokátskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | od 01.07.2015 do 30.09.2018 |
|  | Nájomné: | Kancelária - 80,00 €/m2/rok - 2 400,00 € , archívy a sklad spolu20,00€/m2/rok - 1 300 € t. j. **ročné nájomné spolu: 3 700 €**  nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiacadaného štvrťroka vo výške 925,00 €,  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby: | preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT  STU |

Plánované termíny najbližších zasadnutí:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **August** | 26.08.2015 | V STU | | 09:00 |  |
| **September** | 09.09.2015 | KR STU | | 09:00 |  |
|  | 21.09.2015 |  |  | | 10:00 Otvorenie AR |
|  | 23.09.2015 | V STU | | 09:00 |  |
|  | 30.09.2015 | V STU | | 09:00 |  |

Zapísala: 01.07.2015 Zápisnicu overil: 02.07.2015

Erika Jevčáková Ing. Dušan Faktor, PhD.