# SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

# ZÁPISNICA č. 32/2014

# zo zasadnutia Vedenia STU zo dňa 12. 03. 2014

**PRÍTOMNÍ: podľa prezenčnej listiny**

**PROGRAM:**

1. Kontrola úloh a uznesení
2. Výročná správa STU za rok 2013 – 1. čítanie (M. Peciar)
3. Výročná správa o činnosti a hospodárení CAŠ STU (M. Sokol)
4. Návrh rozpočtu CAŠ STU na rok 2014 (M. Sokol)
5. Cenník prenájmu športovísk CAŠ STU (M. Sokol)
6. Vyhodnotenie účasti STU v končiacom programe Erasmus a prihláška STU do nového programu Erasmus+ pre akademický rok 2014/2015 (M. Sokol v zastúpení F. Horňáka)
7. Evidencia členstiev v združeniach (M. Sokol v zastúpení F. Horňáka)
8. Návrhy na ZPC členov V STU a zamestnancov Rektorátu STU (M. Sokol v zastúpení   
   F. Horňáka)
9. Návrh na odsúhlasenie NZ a dodatkov k NZ (D. Faktor)
10. Informácia o organizačnom a finančnom zabezpečení „Umeleckého večera STU“ pri príležitosti 60. výročia založenia VUS Technik STU (D. Faktor)
11. Informácia o zasadnutí Rady športu STU (M. Sokol)
12. Rôzne

Na základe dohody rektora a prorektora Biskupiča bol program rokovania doplnený o materiál, ktorý bol zaradený ako nultý bod programu:

1. Kritériá na habilitácie docentov a vymenovanie profesorov na STU (S. Biskupič)

**PREDLOŽENÉ MATERIÁLY:**

1. Kritériá na habilitácie docentov a vymenovanie profesorov na STU
2. Kontrola úloh a uznesení
3. Výročná správa STU za rok 2013 – 1. čítanie
4. Výročná správa o činnosti a hospodárení CAŠ STU za rok 2013
5. Návrh rozpočtu CAŠ STU na rok 2014
6. Cenník prenájmu športovísk CAŠ STU
7. Vyhodnotenie účasti STU v končiacom programe Erasmus a prihláška STU do nového programu Erasmus+ pre akademický rok 2014/2015
8. Evidencia členstiev v združeniach
9. Návrhy na ZPC členov V STU a zamestnancov Rektorátu STU
10. Návrh na odsúhlasenie NZ a dodatkov k NZ
11. Informácia o organizačnom a finančnom zabezpečení „Umeleckého večera STU“ pri príležitosti 60. výročia založenia VUS Technik STU
12. Informácia o zasadnutí Rady športu STU
13. Rôzne
14. Informácia o zavedení úložiska a evidencia referencií

**K BODU 0: Kritériá na habilitácie docentov a vymenovanie profesorov na STU**

Materiál uviedol prorektor Biskupič v súlade s §12, článok 1, písm. e) zákona č. 131/2002 Z.

z.

**UZNESENIE: 32.1/2014-V**

Vedenie STU prerokovalo návrh na kritériá na habilitácie docentov a vymenovanie profesorov na STU s pripomienkami. Po zapracovaní pripomienok odporúča predložiť materiál na zasadnutie Vedeckej rady STU dňa 19.03.2014.

**K BODU1: Kontrola úloh**



**K BODU 2: Výročná správa STU za rok 2013 – 1. čítanie**

Materiál uviedol prorektor Peciar. K bodu bola prizvaná Mgr. Settey Hajdúchová.

Výročná správa o činnosti Slovenskej technickej univerzity v Bratislave za rok 2013 bola predložená v súlade s harmonogramom prípravy výročnej správy (schváleným Vedením STU 22. 01. 2014). Výročná správa bola pripravená podľa požiadaviek Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR.

**UZNESENIE: 32.2/2014-V**

Vedenie STU prerokovalo výročnú správu o činnosti STU s pripomienkami. Po zapracovaní pripomienok odporúča predložiť dokument znova na zasadnutie Vedenia STU v 2. čítaní dňa 26.03.2014.

**K BODU 3: Výročná správa o činnosti a hospodárení CAŠ STU za rok 2013**

Materiál uviedol prorektor Sokol.

Dokument bol predložený v zmysle Organizačného poriadku Centra akademického športu, čl.3, ods.2, písm. g).

**UZNESENIE: 32.3/2014-V**

Vedenie STU berie na vedomie výročnú správu o činnosti a hospodárení CAŠ STU za rok 2013.

**K BODU 4: Návrh rozpočtu CAŠ STU na rok 2014**

Materiál uviedol prorektor Sokol.

Návrh bol predložený v zmysle Organizačného poriadku Centra akademického športu, čl.3, ods.2, písm. e).

**UZNESENIE: 32.4/2014-V**

Vedenie STU prerokovalo a berie na vedomie návrh rozpočtu CAŠ STU na rok 2014.

**K BODU 5: Cenník prenájmu športovísk CAŠ STU**

Materiál uviedol prorektor Sokol.

**UZNESENIE: 32.5/2014-V**

Vedenie STU schvaľuje cenník prenájmu športovísk CAŠ STU.

**K BODU 6: Vyhodnotenie účasti STU v končiacom programe Erasmus a prihláška STU do nového programu Erasmus+ pre akademický rok 2014/2015**

Materiál uviedol prorektor Sokol.

**UZNESENIE: 32.6/2014-V**

Vedenie STU schvaľuje prihlášku STU do programu Erasmus+ pre akademický rok 2014/2015.

**K BODU 7: Evidencia členstiev v združeniach**

Materiál uviedol prorektor Sokol ako komplexný prehľad evidencie. Doterajšia evidencia

členstiev v združeniach bola roztrieštená.

**UZNESENIE: 32.7/2014-V**

Vedenie STU berie na vedomie evidenciu členstiev v združeniach.

**K BODU 8: Návrhy na ZPC členov V STU a zamestnancov Rektorátu STU**

Materiál uviedol prorektor Sokol.

**UZNESENIE: 32.8/2014-V**

Vedenie STU schvaľuje zahraničné pracovné cesty členov Vedenia STU a zamestnanca R STU špecifikované v bodoch 1) – 4).

1. **Česká republika, Brno**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Inaugurácia rektora VUT Brno  prof. RNDr. Ing. Petra Štěpánka, CSc. |
| Termín podujatia | 28.2.2014 |
| Miesto konania | Brno, Česká republika |
| Očakávané náklady spolu | 15,37 € |
| Účastníci cesty | prof. Ing. Robert Redhammer, PhD. |
| Zdroj financovania: | dotácia |

1. **Belgické kráľovstvo, Brusel**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Výjazdové rokovanie Slovenskej rektorskej konferencie |
| Termín podujatia | 12.3.2014-14.3.2014 |
| Miesto konania | Brusel, Belgické kráľovstvo |
| Očakávané náklady spolu | 157,50 € z dotácie |
| Účastník cesty | prof. Ing. Robert Redhammer, PhD. |
| Zdroj financovania: | Európska komisia (letenky, ubytovanie) + dotácia |

1. **Spolková republika Nemecko, Berlín**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Prezentácia projektu kontajnerových internátov |
| Termín podujatia | 19.3.2014-20.3.2014 |
| Miesto konania | Berlín, Spolková republika Nemecko |
| Očakávané náklady spolu | 446,18 € |
| Účastníci cesty | prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.  prof. Ing. Milan Sokol, PhD. |
| Zdroj financovania: | dotácia |

Počas stretnutia bude prezentovaný [projekt kontajnerových internátov](http://www.eba51.de/) nachádzajúcich sa v Berlíne za účelom posúdenia možnosti výstavby kontajnerových internátov v Mlynskej doline.

1. **Chorvátsko, Záhreb**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Účasť na pracovnom stretnutí COST – BESTPRAC |
| Termín podujatia | 17.3.2014-19.3.2014 |
| Miesto konania | Záhreb, Chorvátsko |
| Očakávané náklady spolu | 310 € (budú refundované) |
| Účastník cesty | Ing. Mgr. Mária Búciová |
| Zdroj financovania: | projekt COST BESTPRAC + dotácia |

**K BODU 9: Návrh na odsúhlasenie NZ a dodatkov k NZ**

Materiál uviedol kvestor.

**UZNESENIE: 32.9/2014-V**

Vedenie STU Vedenie prerokovalo žiadosti ÚZ ŠD a J STU, SvF STU a MTF STU ako užívateľov majetku o prenechanie nehnuteľných vecí uvedených v bodoch 1 až 8 tohto materiálu do nájmu

a odporúča rektorovi žiadosti uvedené v bodoch 1, 2, 3, 5, 7 a 8 tohto materiálu v zmysle článku 3 bod 3 smernice rektora číslo 9/2013-SR predložiť na vyjadrenie predchádzajúceho písomného súhlasu do Akademického senátu STU.

1. Predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor

(NP) – označený ako priľahlá voľná plocha - tenisový kurt č. 2 (exteriér pred

blokom D3) parc. č. 2981/33 o výmere 428 m2  a tenisový kurt č. 1 (exteriér

pri bloku A1) parc. č. 2981/37 o výmere 617 m2 nachádzajúce sa v ŠD

Mladosť, Staré grunty 53, Bratislava, ktoré bude nájomca užívať za účelom

hrania tenisu. Predmet nájmu je bez zabezpečenia sociálneho zariadenia,

v prevažnej väčšine využívaný študentmi STU ubytovanými na ŠD a vzhľadom

na polohu, zo strany cudzích osôb je záujem minimálny. Kurty sa v zimnom

období nedajú zastrešiť, preto sa využívajú iba počas sezóny a z tohto dôvodu

je aj splatnosť nájomného upravená osobitne.

Predloženým **dodatkomč. 2** k Nájomnej zmluve č.751-2-2012(16/2012 R-STU)

a jej dodatku č.1 zo dňa 20.12.2013, ktorým sa predĺžil nájom do 31.03.2014,

sa nájom predmetu tejto zmluvy predlžuje do 31.03.2016.

Celková výmera prenajatej plochy je 1 045m2.

Doba nájmu:  **do 31.03.2016.**

Nájomné: prvá splátka za nájom pozemku vo výške 300,00 € je splatná do 15

dní prevzatia podpísanej zmluvy. Druhá splátka za nájom vo výške 300,00 € je

splatná do 15.07.2014. V roku 2015 je termín splatnosti nájomného

dohodnutý do 15.04.2015 a 15.07.2015.

Ročne: **600,00 €**

Preddavky na náklady za opakovanú dodávku vody hradí nájomca štvrťročne na základe vystavených zálohových faktúr a prenajímateľ ich vyúčtuje vždy po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby.

Cena je v súlade Čl. 5 bod 3 písm c) a d) smernice rektora číslo 9/2013-SR.

Nájomca : **ENERGY - TEC, s. r. o.,** Staré grunty 53, Bratislava. Nájomca je

podnikateľom zapísaným v Obchodnom registri OS Ba I, oddiel Sro., vložka č.

26111/B.

Predkladá : riaditeľ ÚZ ŠD a J STU.

1. Predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor nachádzajúci sa v areáli SvF STU, Technická 5, Bratislava, laboratóriá - halaM3´ 5.0,5.2+17-21b M3, kancelárske priestory – hala M3+M3´a kanc. priestory č. 42 a 43- hala m3´, skladový priestor ämiestnosť) č. 34 – hala M3 a sklad. Priestor (schodisko a predsieň) za účelom vykonávania administratívnych činností a laboratórnych meraní súvisiacich s činnosťou v rozsahu výpisu z Obchodného registra.

Celková výmera podlahovej plochy je 458,60 m2.

Doba nájmu od **01.04.2014 do 31.03.2018.**

Nájomné: kancelárie o výmere 141,30m2 50,00€ /m2/rok=7 065 €, laboratóriá

o výmere 352,50m2 33,00€/m2/rok = 11 632 € a skladové priestory o výmere

36,80m2 13,00 €/m2/rok = 478 €. Nájomné sa hradí mesačne so splatnosťou

do 15. dňa príslušného mesiaca vopred, **t. j. ročne 19 175,00 €.**

Cena je v súlade s prílohou č. 1 smernice rektora č. 9/2013 – SR

Táto zmluva nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu č. 55/2007 R-STU vrátane jej dodatku č. 1 ukončenej k 31.03.2014 a uzatvára sa z dôvodu akceptácie povinnosti zverejňovania zmlúv v CRZ Úradu vlády SR.

Preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude

prenajímateľ fakturovať štvrťročne zálohovo do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka so splatnosťou do 7 kalendárnych dní odo dňa vyhotovenia faktúry. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí polroka najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru za dodávku energií. Prípadný preplatok bude nájomcovi vrátený formou zápočtu, t. j. odpočtom z prvej nasledujúcej zálohovej faktúry po vyúčtovaní polroka.

Nájomca : **Lignotesting, a. s.,** Technická 5, Bratislava.

Nájomca je podnikateľom zapísaným v Obchodnom registri OS Bratislava I,

oddiel : Sa, vložka č. 1737/B

Predkladá : dekan SvF STU

1. Predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok - časť pozemku, parc. Č. 8134, LV č. 1078 5 parkovacích miest označených č. 19 až 23 nachádzajúcich sa pred blokom “C”a 2 parkovacie miesta č. P1 a P2 za blokom “C” SvF STU, Radlinského, Bratislava. Nájomca bude predmet nájmu využívať na parkovanie osobných motorových vozidiel svojich zamestnancov, príp. iných vozidiel, o čom vopred informuje prenajímateľa. Jedná sa o novú NZ.

Celkový počet parkovacích miest 7.

Doba nájmu od **01.04.2014 do 31.03.2016.**

Nájomné: od 01.04.2014 do 31.03.2015 – 595€/1 parkovacie miesto/rok =

4 165 € a od 01.04.2015 do 31.03.2016 – 340 €/1 parkovacie miesto/rok =

2 380 €, **t. j. spolu nájomné 6 545,00 €**

Cena je stanovená dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnení. Nájomné je splatné ročne do 7. dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Nájomca : **REFIN, s. r. o.**, Drieňová 24, Bratislava.

Nájomca je podnikateľom zapísaným v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel : Sro, vložka č. 19762/B

Predkladá : dekan SvF STU

1. Predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor nachádzajúci sa na 5. poschodí budovy MTF STU, miestnosť č. 511 (skladový priestor) výmera 18m2, kancelária č. 512 výmera 18m2 a miestnosť (učebňa) č. 520 o výmere 36m2 spolu s príslušenstvom(WC, umyvárňa, chodba a spoločné priestora (pomerná čast) za účelom vykonávania činností súvisiacich s projektovou a výskumno-vývojovou činnosťou v rozsahu výpisu z Obchodného registra. Jedná sa o novú NZ.

Celková výmera podlahovej plochy je 72 m2.

Doba nájmu od **01.04.2014 do 31.12.2014.**

Nájomné: sklad č. 511-24€/m2/rok = 432 €, kancelária č. 51- 33€/m2/rok =

594 €, učebňa č. 520-16€/m2/rok=576 €, spolu ročne 1 602 € za: **9 mesiacov**

**nájomné 1 201,50 €.** Nájomca hradí nájomné štvrťročne vo výške 400,50 €

vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka.

Cena je v súlade s prílohou č. 1 smernice rektora č. 9/2013 – SR

Preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude

prenajímateľ fakturovať štvrťročne zálohovo do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Prenajímateľ najneskôr do konca marca kalendárneho roka vyhotoví vyúčtovanie ročnej úhrady za služby predchádzajúceho roka.

Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

Nájomca : **Innov8, s. r. o.,** Komenského 11, Trnava.

Nájomca je podnikateľom zapísaným v Obchodnom registri OS Trnava,

oddiel: Sro, vložka č. 28286/T

Predkladá : dekan MTF STU

1. Predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor (NP)

nachádzajúci sa v ŠD Mladá Garda, Bratislava v suteréne bloku K, miestnosť č.

01 HK-1 0131 – za účelom užívania NP ako skladový priestor.

Celková výmera podlahovej plochy je 25,20m2.

Táto zmluva nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu

č. 711-5-2008(32/2008 R-STU) vrátane jej dodatkov 1 až 5 ukončenú k

31.03.2014 a uzatvára sa z dôvodu akceptácie povinnosti zverejňovania zmlúv

v CRZ Úradu vlády SR.

Doba nájmu od **01.04.2014 do 31.12.2017.**

Nájomné: miestnosť č. 01 HK -1 0131 /sklad/ nachádzajúca sa v suteréne o

výmere 25,20 m2, cena 20,00 €/m2/rok t. j. **ročne 504,00 €.**

Cena je v súlade s prílohou č. 1 smernice rektora č. 9/2013 - SR

Preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude

prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok.

Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

Nájomca : **STAFIN PLUS s. r. o.,** Ševčenkova 10, Bratislava je podnikateľom

zapísaným v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.

50281/B

Predkladá : riaditeľ ÚZ ŠD a J STU.

1. Predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor (NP)

nachádzajúci sa v ŠD JHaNB, Bratislava v – NP v ŠD J. Hronca.

Dodatkom č.1 k zmluve č. 18/2012 R –STU sa znižuje plocha predmetu nájmu-

poskytovanie gastronómie pre ubytovaných študentov STU na internáte a to

zo 63,00m2 na 42,38m2. Ďalej sa týmto dodatkom predlžuje doba nájmu do

30.04.2014 a to z dôvodu, že nájomca požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy

platnej k 31.03.2014 a zároveň aj o zmenu obchodného mena. Nájomca t. č.

ešte nemá k dispozícii aktuálny výpis z OR, nemôže byť zmena obchodného

mena na zmluve vykonaná.

Predmet nájmu pozostáva; predajňa( bufetu) 70,00 €/m2/rok = 1400 €,

prevádzková miestnosť 35,00 €/m2/rok = 371 €, skladové priestory 20,00€/

m2/ rok = 164,60 € a sociálne zariadenia 10,00 €/m2/rok = 35,50 €, **t. j.**

**ročne 1 971,10 €.**

Celková výmera podlahovej plochy je 42,38m2.

Doba nájmu od **01.04.2014 do 30.04.2014.**

Nájomné: alikótna suma z ročného nájomného je 164,26 €/mesiac

Cena je v súlade s prílohou č. 1 smernice rektora č. 9/2013 - SR

Preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude

prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka.

Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka, ktorá sa ďalej nezúčtováva. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok.

Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

Nájomca : **Penro, s. r. o.,**  Rezedova 1, Bratislava je podnikateľom zapísaným

v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 5978/B

Predkladá : riaditeľ ÚZ ŠD a J STU.

1. Predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor (NP)

nachádzajúci sa v ŠD Mladá Garda, Bratislava v suteréne bloku A, miestnosť č.

01 HA-1 0004a – o výmere 10,40m2 ako prevádzkový priestor, miestnosť č.

01 HA -10004b o výmere 32m2 skladový priestor, miestnosť č. 01 HA -1

0002 o výmere 2,50m2 hygienické zariadenie.

Celková výmera podlahovej plochy je 44,90m2.

Táto zmluva nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu

č. 6-2006-711(42/2006 R-STU) vrátane jej dodatkov 1 až 5 ukončenú k

31.03.2014 a uzatvára sa z dôvodu akceptácie povinnosti zverejňovania zmlúv

v CRZ Úradu vlády SR.

Doba nájmu od **01.04.2014 do 31.03.2017.**

Nájomné: miestnosť č. 01 HA 10004a /prevádzka/ nachádzajúca sa v suteréne

cena 33,00 €/m2/rok =343,20€**,** miestnosť č. 01 HA 10004b,/sklad/ cena

20,00 €/m2/rok = 640,00 €, miestnosť č. 01 HA 10002 / soc. zariadenie/ cena

10,00 € /m2/rok = 25,00 € **t. j.ročne 1 008,20 €.**

Cena je v súlade s prílohou č. 1 smernice rektora č. 9/2013 - SR

Preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude

prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok.

Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

Nájomca : **ASSA SR, s. r. o.,** Vašinova 61, Nitra je podnikateľom zapísaným

v Obchodnom registri OS Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 15305/N.

Predkladá : riaditeľ ÚZ ŠD a J STU.

1. Predmetom nájmu je dočasne nepotrebný majetok - nebytový priestor (NP)

nachádzajúci sa v ŠD Mladá Garda, Bratislava v suteréne bloku F, miestnosť č.

01 HF -100026 – o výmere 13,90m2 ako skladový priestor, miestnosť č.

01 HF -10027 o výmere 13,31m2 - šatňa, miestnosť č. 01 HF -10033 o výmere

11,09m2 - prevádzka, miestnosť č. 01 HF -10035 o výmere 9,21m2 - mraziaci

box, miestnosť č. 01 HF 10041 o výmere 42,60m2 - chodba a miestnosť č. 01

HF 01 00 o výmere 3,50m2 - hygienické zariadenie.

Celková výmera podlahovej plochy je 99,91m2.

Táto zmluva nadväzuje právami a povinnosťami zmluvných strán na zmluvu

č. 8-2006-711(41/2006 R-STU) vrátane jej dodatkov 1 až 7 ukončenú k

31.03.2014 a uzatvára sa z dôvodu akceptácie povinnosti zverejňovania

zmlúv v CRZ Úradu vlády SR.

Doba nájmu od **01.04.2014 do 31.03.2017**

Nájomné: skladový, prevádzkový a mraziaci box vstavaný, cena24,00€/m2/rok

= 820,80 €, šatňa, strojovňa, chodba a soc. zariadenie , cena 10,00 €/m2/rok

= 657,10 €. Q nájomné 369,48 €, **t. j.ročne 1 477,90 €.**

Cena je v súlade s prílohou č. 1 smernice rektora č. 9/2013 - SR

Preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude

prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok.

Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.

Nájomca : **Miroslav Mikulík,**  Šustekova 7, Bratislava je podnikateľom

zapísaným na OÚ Ba ŽR č. 115-31375.

Predkladá : riaditeľ ÚZ ŠD a J STU.

**K BODU 10: Informácia o organizačnom a finančnom zabezpečení „Umeleckého večera STU“ pri príležitosti 60. výročia založenia VUS Technik STU**

Materiál prezentoval kvestor.

Informoval o organizácii umeleckého programu VUS Technik STU pri príležitosti 60. výročia jeho založenia.

**UZNESENIE: 32.10/2014-V**

Vedenie STU berie na vedomie informáciu o organizačnom a finančnom zabezpečení

„Umeleckého večera STU“ pri príležitosti 60. výročia založenia VUS Technik STU a súhlasí

s realizáciou návrhu.

**K BODU 11: Informácia o zasadnutí Rady športu STU**

Materiál prezentoval prorektor Sokol.

**UZNESENIE: 32.11/2014-V**

Vedenie STU berie na vedomie informáciu o zasadnutí Rady športu STU.

**K BODU 12: Rôzne**

**K BODU 12/A: Rôzne/Informácia o zavedení úložiska a evidencia referencií**

Materiál prezentoval kvestor.

Informácia sa dotýka činnosti STU ako verejného obstarávateľa.

**UZNESENIE: 32.12/2014-V**

Vedenie STU berie na vedomie informáciu o zavedení úložiska a evidencie referencií.

**K BODU 12/B: Rôzne/Informácia o hlasovaní „per rollam“ zo dňa 21.02.2014**

**Z á z n a m č. 3/2014**

**z „ per rollam“ hlasovania zo dňa 21.02.2014 o zámere zhodnotiť časti pozemkov**

**STU na Bočnej a Technickej ulici na Trnávke v Bratislave.**

Zdôvodnenie:Potreba riešiť environmentálne, právne a finančné otázky spojené s využitím predmetných pozemkov.

Návrh uznesenia: **UZNESENIE: 32.1/2014-V\_PR**

Vedenie STU prerokovalo zámer zhodnotiť časti pozemkov STU na Bočnej a Technickej ulici na Trnávke v Bratislave,

1. súhlasí s ideovým riešením zámeru,
2. žiada podniknúť ďalšie kroky pre dopracovanie zámeru a opätovne predložiť na rokovanie po doplnení podkladov.

Z: prorektor Sokol

Areál STU na Trnávke v Bratislave v súčasnosti využívajú dve fakulty: FEI a SvF. FCHPT sa vzdala možnosti využívať laboratóriá v areáli, ale v objekte na parcele č. 16952/190 zostala po fakulte environmentálna záťaž, ktorú je potrebné odstrániť.

Okrem využívania areálu fakultami STU sa časť pozemkov a nehnuteľností dlhodobo prenajíma. Nájomné vzťahy nájomníkov s STU však v niektorých prípadoch boli komplikované, dokonca viedli k dlhotrvajúcim právnym sporom. Nájomníci - stavebné firmy využívajú pozemky aj na skládky stavebných materiálov, v horšom prípade aj na nepovolené skládky odpadov. Preto bol podaný podnet na neznámeho páchateľa za znečisťovanie životného prostredia. Vyšetrovateľ však zastavil vyšetrovanie a riešenie situácie je v nedohľadne.

Podobná situácia je aj na časti pozemkov STU (ďalej iba „riešené územie“) (pozri grafická príloha č. 1), na ktorých sa nachádza veľká skládka stavebného odpadu, podľa odhadov v rozsahu najmenej 11.000 m3. Na inej časti riešeného územia sú v súčasnosti umiestnené stroje, ktoré využíva jeden z nájomníkov spochybňujúci vlastníctvo STU, čím je prístup k pozemkom značne sťažený.

Cieľom predkladaného zámeru zhodnotenia riešeného územia je navrhnúť alternatívu resp. alternatívy, ktoré by mohli pomôcť vyriešiť viaceré z vyššie uvedených problémov. Riešené územie leží na okraji areálu a predstavuje asi jednu štvrtinu celkovej plochy. Zvyšné územie je dostatočne veľké na to, aby sa v ňom mohli ešte v budúcnosti realizovať iné rozvojové aktivity STU.

Odporúčame riešené územie pripraviť na odpredaj tak, aby bol výnos pre STU čo najväčší a súčasne sa eliminovali všetky uvedené negatívne vplyvy. Jednou z možností je pripraviť investičný zámer (developerský projekt), v ktorom by sa prekvalifikovalo funkčné využitie územia. Pozemky STU, ktoré dnes ležia ladom resp. sa na nich nachádzajú skládky, by sa použili napríklad na bývanie resp. služby, čím by sa výrazne zvýšila ich hodnota. Prípadné možnosti bývania by mohli byť v prvom rade ponúknuté mladým zamestnancom STU ako určitá forma stabilizačnej podpory ich ďalšieho pôsobenia na STU. Takúto možnosť musí preveriť architektonicko-urbanistická štúdia. Po jej vypracovaní bude možné tento zámer aj finančne vyhodnotiť. Nakoľko v súčasnosti je otvorené pripomienkovanie k zmenám územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, je vhodné urýchlene vykonať potrebné kroky a podať žiadosť na zmenu funkčného využitia územia.

Navrhujeme, aby sa v najbližšom období urobili tieto opatrenia:

1. Vypracovať kvalifikovaný odhad nákladov potrebných na odstránenie environmentálnej skládky na parcelách č. 16952/184, 16952/183, 16952/187.
2. Vypracovať architektonicko-urbanistickú štúdiu, ktorá preverí možnosti využitia pozemkov aj na iné funkcie, ako sú dnes definované v územnom pláne pod označením „zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných“. To by mohli byť napríklad funkcie územia typu „málopodlažná zástavba obytného domu“ alebo „zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti“. Takéto funkcie by umožnili pripraviť aj alternatívu bývania pre zamestnancov STU. Štúdia má ďalej riešiť humanizáciu skládky podľa bodu č. 1.
3. Vykonať nevyhnutné kroky pre zmenu funkčného využitia plôch riešeného územia v územnom pláne mesta Bratislavy.
4. Vyriešiť otázku „vyčistenia“ územia od všetkých záťaží (napr. aj odstránenie kobaltového žiariča v objekte na parcele č. 16952/190 patriaceho FCHPT).
5. Pripraviť návrhy na odpredaj pozemkov STU, na ktorých sa nachádzajú nehnuteľnosti iných právnych subjektov (pozri príloha č. 1)
6. Vyčísliť ekonomické benefity jednotlivých alternatív, ktoré budú vyplývať z návrhu riešenia územia podľa bodu č. 2.

Príloha č. 1: Kópia z katastrálnej mapy s označením areálu STU na Trnávke a hranicami riešeného územia

Príloha č. 2: Vyčíslenie kubatúry skládky odpadu na riešenom území

**Spracoval:** prof. Ing. Milan Sokol, PhD.

prorektor

 

**Hlasovanie:**

Počet členov Vedenia STU: 7

Počet hlasujúcich: 7

(za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0)

**Vedenie STU „per rollam“ hlasovaním schválilo zámer zhodnotiť časti pozemkov STU na**

**Bočnej a Technickej ulici na Trnávke v Bratislave všetkými hlasmi.**

Bratislava, dňa 26.02.2014

Za správnosť: Erika Jevčáková

**INFORMÁCIE A OZNAMY:**

Predseda AS

* informoval o programe a organizačnom zabezpečení stretnutia s akademickou obcou dňa 17.03.2014 o 14:00 hod. v aule na Mýtnej

Prorektor Biskupič

* oboznámil členov vedenia, že oslovil prodekanov fakúlt v súvislosti s požiadavkou RVŠ a SRK zaslať nominácie do osobitnej komisie, ktorá vyhodnocuje námietky k vyjadreniu hodnotiteľského orgánu prevádzkovateľa Centrálneho registra evidencie publikačnej činnosti a hodnotiteľského orgánu prevádzkovateľa Centrálneho registra umeleckej činnosti

Kvestor

* informoval prítomných o priebežnom výsledku hospodárenia STU

Plánované termíny najbližších zasadnutí:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Marec** | 17.03.2014 | PAS STU | 13:00 | 14:00 Stretnutie AO |
|  | 19.03.0214 | VR STU | 09:00 |  |
|  | 21.03.2014 |  | 19:00 | 60. výročie Technik, SND |
|  | 26.03.2014 | V STU | 09:00 |  |
|  | 31.03.2014 | AS STU | 14:00 |  |

Zapísala: 13.03.2014 Zápisnicu overil: 17.03.2014

Erika Jevčáková prof. Ing. Marián Peciar, PhD.