

Vedenie STU

16.05.2022

Passport energetických zariadení STU – určenie zodpovednosti

Predkladá: Mgr. Rastislav Iglar
kvestor

Vypracoval: Ing. Vladimír Nemeč
vedúci Útvaru energetiky a revíznych činností

Zdôvodnenie: Predloženie passportu energetických zariadení STU je predkladaný za účelom jednoznačného určenia zodpovednosti za energetické zariadenia STU a jej súčasti.

Návrh uznesenia: Vedenie STU schválilo materiál
a) bez pripomienok
b) s pripomienkami

Úvod

STU má vo vlastníctve energetické zariadenia, ktoré využíva súčasne viac súčastí, teda sú spoločné. Väčšina zariadení prešla približne pred dekadou a skôr rekonštrukciou, ktorá pomohla k zníženiu nákladov za energie a zvýšeniu energetickej efektívnosti. Ako všetky zariadenia aj tieto potrebujú, svoje pravidelné opravy, revízie, úradné skúšky, atď.. Tieto spoločné zariadenia sa týkajú energií na dodávku tepla, teda odovzdávacích staníc tepla, ďalej len OST a na dodávku elektrickej energie, teda elektrických staníc, alebo transformátorových staníc ďalej len ES, alebo TS.

Jedná sa o nasledovné zariadenia:

1. OST 2206 na Vazovovej a podružná technológia na Mýtnej ul., kde priestory v budove okrem Rektorátu využívajú aj Sjf, ÚZ ŠDaJ, MTF, Ústav Manažmentu, FAD, SvF,
2. TS 734 na Vazovovej, kde elektrickú energie využívajú rovnaké vyššie spomenuté súčasti,
3. TS 578 vo vnútro bloku na Námestí Slobody, kde z tejto sú zásobované súčasti elektrickou energiou - CVT, FCHPT, Sjf, SvF a FAD,
4. TS 78 v areály na Technickej ulici, kde z tejto sú zásobované súčasti elektrickou energiou - SvF a FEI.

K vyššie spomenutým zariadeniam bolo vypracované pomerové vyjadrenie spotreby jednotlivých súčastí k celkovej spotrebe v % za r. 2021 a pomerové využívanie podlahovej plochy k celkovej ploche na Rektoráte v danom období, ktoré sa použije k rozdeleniu nákladov. Uvedené je zobrazené v nasledujúcich tabuľkách.

Spoločné energetické zariadenia, ktoré sa týkajú viacerých súčastí STU a percentuálne rozdelenie spotreby elektrickej energie v r. 2021 a percentuálne rozdelenie podľa užívanej podlahovej plochy v prípade tepla.

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	V správe	Týka sa súčastí	SvF	SjF	FAD	ÚZŠDaJ	ÚM	MTF	REK	CVT	FEI	FCHPT	Celkom
Teplo	OST 2206 na Vazovej	Vazovova	Rektorát	Rektorát, SjF, SvF, ÚZŠDaJ, FAD, ÚM, MTF	0,90%	26,31%	0,71%	22,65%	7,54%	1,49%	40,39%				100%
	podruž. techn. na Mýtnej ul.	Mýtna	Rektorát	Rektorát, SjF, SvF, ÚZŠDaJ	0,47%	40,11%		43,43%	8,48%		7,51%				100%
El. energia	TS 734	Vazovova	Rektorát	Rektorát, SjF, SvF, ÚZŠDaJ, FAD, ÚM, MTF	0,49%	5,72%	0,44%	16,26%	11,21%	22,32%	43,56%				100%
	TS 578	vnútroblok Nám. Slobody, Radl.	Rektorát	SjF, SvF, FCHPT, FAD, CVT	11,35%	21,31%	1,19%					36,46%		29,69%	100%
	TS 78	Technická, Trnávka	Rektorát	SvF, FEI	83,73%								16,27%		100%

Na základe vyššie uvedeného percentuálneho vyjadrenia sa budú rozdeľovať náklady na dané technologické súčasti.

Plochy súčastí STU a externých nájomcov na Vazovovej – Mýtnej.

P.Č.	Súčasť	Celková podlahová plocha v m ²	Fakturovaná plocha v m ² (teplo)	% podiel centrálnej OST	% podiel používania technológie na Mýtnej	Pozn.
1)	FAD	412	412			Dizajn - majú podružný merač elektriny vykurovanie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom. Faktúry za plyn chodia priamo na FAD. Spotreba vody je meraná podružným vodomermom, ktorý je umiestnený v ktolni. E- blok suterén, majú vlastný podružný merač elektriny, teplo účtujeme na m2
		169	169	0,71%		
2)	SvF	171	161	0,90%		E-blok suterén -Stavebné látky, majú podružný merač elektriny, teplo účtujeme na m2 voda na počet osôb podľa vyhl. Mýtna 36 - Observatórium , majú podružný merač elektriny v suteréne, teplo účtujeme na m2, vodu na počet osôb podľa vyhl.
		56	56		0,47%	
3)	SjF	5 741	4 789		40,11%	Mýtna 36 - majú podružné merače elektriny, okrem STUBA Green Team (v realizácii) Teplo je merané v rozdeľovači na Mýtnej 36 dvoma meračmi tepla, voda je fakturovaná BVS Strojnickej fakulte. KHS (Katedra hydr. strojov) - spotrebu elektriny vieme zistiť z Monitoringu spotreby el. energie, čiže je meraná, teplo bolo riešené recipročne s Aulou na Mýtnej, (merač v realizácii). Z fakturovaného odberu vody je možné odrátať FA a vieme skutočnú spotrebu vody pre KHS. C- blok G- blok teplo účtované na m2, (merač tepla je v realizácii)
		1 617	1 058	26,31%		
				159 296		
4)	ÚZ ŠDaJ HOTEL a byty Výdajňa Vazovova				43,43%	Mýtna 28 - majú podružný elektromer v rozvodni pod vrátnicou, teplo je merané dvoma meračmi v rozdeľovači na Mýtnej 36. Voda je fakturovaná BVS priamo ŠDaJ. Všetky energie sú merané, okrem tepla, ktoré fakturujeme na plochu
		3 877	2 691	22,65%		
		2 494	2 494			
5)	Ústav Manažmentu	1 012	1 012	7,54%	8,48%	Mýtna 34 - tzv. VI. Schodisko - Elektrina od 1.4.2022 meraná, jedná sa o 4 posch. - každé merané samostatne. Teplo účtujeme na m2, voda podľa koef. z m2 Vazovova - 1.posch. blok B. Elektrina je od 1.4.2022 meraná. Teplo by malo byť účtované na m2 Podľa dohody so starým kvestorom nehradia teplo za všetky užívané m2
		795	795			
6)	MTF (Nanocen.)	652	357	1,49%		Majú vlastný podružný merač elektriny. Teplo im je účtované na m2, voda účtovaná na počet osôb podľa vyhlášky
7)	Rektorát		9 677	40,39%	7,51%	
8)	Ext. Nájomníci	819,22	500,54			
SPOLU			23 955	100%		
			CELKOM m2			
			11938		100%	
			Mýtna m2			

Energetické zariadenia, ktoré sa týkajú len jednej alebo viacerých súčastí STU bez spojitosti s Rektorátom:

SvF

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	Správca	Týka sa súčastí
El. energia	TS 78	Technická, Trnávka	SvF	SvF, FEI
Teplo	OST 2225	Radlinského	SvF	SvF

FIIT

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	Správca	Týka sa súčastí
El. energia	TS 1747	Iľkovičova 2	FIIT	FIIT
Teplo	OST 6058			

FEI

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	Správca	Týka sa súčastí
El. energia	TS 934	Iľkovičova 3	FEI	FEI
	TS 935			
Teplo	OST 6024			
	OST 6049			

ÚZ ŠDaJ, Bernolákova, Mlynská dolina, Mladá Garda, Dobrovičova

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	Správca	Týka sa súčastí
El. energia	TS 741	ŠD Mladosť	ÚZ ŠDaJ	ÚZ ŠDaJ
	OST 6022	ŠD Mladosť, Mlynská dolina		
	OST 6028	ŠD Mladosť, Mlynská dolina B		
	OST 2101	ŠD N. Belojanis		
	OST 2154	ŠD J. Hronca		
	OST 8016	ŠD Dobrovičova		
Teplo	OST 2089	ŠD Mladá Garda		ÚZ ŠDaJ, CAŠ

FAD

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	Správca	Týka sa súčastí
Teplo	OST 2218	Nám. Slobody	FAD	FAD

SjF

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	Správca	Týka sa súčastí
Teplo	OST 2224	Nám. Slobody	SjF	SjF

FCHPT

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	Správca	Týka sa súčastí
Teplo	OST 2225	Jánska	FCHPT	FCHPT

MTF, ŠDaJ MTF

Energia	Zariadenie	Umiestnenie	Správca	Týka sa súčastí
El. energia	TS 77	J. Bottu	MTF	MTF
	TS 30	Paulínska		
Teplo	OST 7070	MTF		
	OST 7227	MTF		
	OST 7228	MTF		
	OST 7277	MTF		
	OST 7246	MTF		

Záver a pravidlá uplatňovania nákladov

1. V prípade spoločnej trafostanice vo vnútrobloku (Nám. Slobody) budú prípadné náklady riešené všetkými dotknutými súčasťami STU proporcionálne podľa historickej priemernej výšky spotreby el. energie (za posledné 3 roky).
Správca: Rektorát STU
2. V prípade spoločnej trafostanice na Rektoráte, budú prípadné náklady riešené všetkým dotknutými súčasťami STU proporcionálne podľa historickej priemernej výšky spotreby el. energie (za posledné 3 roky)
Správca: Rektorát STU
3. V prípade spoločnej odovzdávacej stanice tepla na Rektoráte, budú prípadné náklady na opravy riešené pomerovo podľa používaných vykurovaných plôch.
Správca: Rektorát STU
4. V prípade spoločného odberu tepla, teda rozdeľovač a zberač na Mýtnej budú prípadné náklady riešené pomerovo podielom pre ÚZŠDaJ a Sjf a SvF.
Správca: Rektorát STU

Použité skratky:

ES	– elektrická stanica
OST	– odovzdávacia stanica tepla
TS	– transformátorová stanica
FAD	– Fakulta architektúry a dizajnu STU v Bratislave
FEI	– Fakulta elektrotechniky a informatiky STU v Bratislave
FCHPT	– Fakulta chemickej a potravinárskej technológie STU v Bratislave
FIIT	– Fakulta informatiky a informačných technológií STU v Bratislave
MTF	– Materiálovotechnologická fakulta so sídlom v Trnave
MTF (Nanocen.)	– Materiálovotechnologická fakulta so sídlom v Trnave – pracovisko Centrum pre nanodiagnostiku materiálov
SjF	– Strojnícka fakulta STU v Bratislave
SvF	– Stavebná fakulta STU v Bratislave
ŠD	– Študentský domov
ÚZ ŠDaD	– Účelové zariadenie Študentské domovy a jedálne STU
Ext. Nájomníci	– externý nájomníci