|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **8.** | **Nájomca:** | **Slovenská akreditačná agentúra pre vysoké školstvo**,  Stromová 2665/1 81330 Bratislava – mestská časť Nové Mesto |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v areáli Rektorátu STU v kat. úz. Bratislava – Staré mesto, par. č. 7992/16 o výmere 233 m2 na ulici Vazovova 3 v Bratislave na LV č. 2139, pozostávajúci z priestorov na 2. nadzemnom podlaží kancelária č. 1 o výmere 54 m2, kancelária č. 2 o výmere 45 m2,kancelária č. 3 o výmere 9,28 m2, kancelária č. 4 o výmere 7 m2 a kancelária č. 5 o výmere 8,7 m2.  Príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 37,42 m2 (sociálne zariadenia, chodby).  predmet nájmu spolu: **161,40 m2**. |
|  | Účel nájmu: | Nájom sa zriaďuje na vykonávanie činnosti nájomcu v súlade zo všeobecne záväznými právnymi predpismi. |
|  | Doba nájmu: | **15.03.2019- 14.03.2020** |
|  | Nájomné: | kancelársky priestor (123,98m2) – 80,00 €/m2/rok, t. j. 9 918,40 €/rok,  chodby (23,85m2) – 15,00 €/ m2/rok, t. j. 357,75 €/rok,  sociálne zariadenia (13,57m2) – 20,00 €/ m2/rok, t. j. 271,40 €/rok,  poskytnutie upratovacej služby prenajímateľom – 570 €/mesiac, t. j. 6 840,00 €/rok  štvrťročná výška nájomného je 4 346,88 €,  nájomné spolu ročne: **17 387,55** **€/rok.**  nájomné je v súlade so smernicou1. |
|  | Náklady za služby a energie: | náklady na dodanie energií a služieb sú stanovené paušálnou sadzbou. Náklady fakturované  mesačne do 15.dňa príslušného mesiaca. Paušálna sadzba stanovená podľa nákladov  predchádzajúceho obdobia za dodanie elektrickej energie, vody, tepla, teplej vody a služieb  celkových priestorov |
|  | Predkladá: | kvestor STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **9.** | **Nájomca:** | **Slovenská akreditačná agentúra pre vysoké školstvo**,  Stromová 2665/1 81330 Bratislava – mestská časť Nové Mesto |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; časť nehnuteľnosti - parkovacie miesta nachádzajúce sa v areáli Rektorátu STU v kat. úz. Bratislava – Staré mesto, par. č. 7992/23 o výmere 1160 m2 na ulici Vazovova 3 v Bratislave na LV č. 2139  predmet nájmu**: 2 parkovacie miesta** |
|  | Účel nájmu: | parkovanie osobných motorových vozidiel |
|  | Doba nájmu: | **15.03.2019- 14.03.2020** |
|  | Nájomné: | dve parkovacie miesta – 1 300,00 €/rok,  nájomné spolu ročne: **1 300,00 €/rok**.  nájomné je v súlade so smernicou1 |
|  | Náklady za služby a energie: | ------------------------ |
|  | Predkladá: | kvestor STU |