

Vedenie STU

27.01.2020

Návrh rektora na nadobudnutie nehnuteľného majetku pre STU

Predkladá: **Ing. Dušan Faktor, PhD.**
kvestor

Vypracoval: **JUDr. Marcel Michalička**
Právny a organizačný útvar

Zdôvodnenie: Nadobudnutie nehnuteľného majetku s hodnotou nad 850.000 € v rámci realizácie projektu ACCORD.

Návrh uznesenia: Vedenie STU prerokovalo návrh rektora na nadobudnutie hnutel'ného majetku pre STU a odporúča materiál predložiť na schválenie Akademickému senátu STU.

Dôvodová správa

1. Nadobúdanie nehnuteľného majetku v rámci projektov financovaných z fondov Európskej únie podlieha viacstupňovej kontrole a prísnyim záväzným pravidlám, ktoré zabezpečujú efektívnosť a účelovosť použitia pridelených finančných prostriedkov. Ide najmä o zákonom stanovené procesné podmienky verejného obstarávania a záväzné podmienky financovania celého projektu podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
2. V rámci aktivít projektu ACCORD bude STU realizovať rekonštrukčné práce na viacerých svojich nehnuteľnostiach, pričom cena niektorých prác presiahne v niektorých prípadoch ako zákonom stanovený limit 850.000 €.
3. Finančný limit 850.000 € je stanovený podľa § 41 ods. 1 písm. a) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení § 22 ods. 2 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov ako 500 násobok sumy, od ktorej sa veci podľa osobitného predpisu (zákon č. 595/2003 Z. z.) považujú za hmotný majetok, teda $500 \times 1.700 \text{ €} = 850.000 \text{ €}$.
4. Prípadne rekonštrukčných prác nepôjde o nadobudnutie nového hnutel'ného majetku, ale o zhodnotenie existujúceho nehnuteľného majetku, ktorý ak presiahne stanovenú hranicu 850.000 €, vyžaduje schválenie Akademickým senátom STU a predchádzajúci písomný súhlas Správnej rady STU.
5. Zoznam rekonštrukčných prác, ktorých hodnota presahuje 850.000 € je uvedený v prílohe tohto materiálu.