

Vedenie STU  
12.10.2022

## Návrh na odsúhlasenie nájomných zmlúv a dodatkov k nájomným zmluvám

- Predkladá: **Mgr. Rastislav Iglar**  
kvestor
- Vypracovala: **Mgr. Eliška Džuganová**  
Právny a organizačný útvar
- Zdôvodnenie: Postup v zmysle článku 2 bod 5 Smernice rektora číslo 9/2013-SR  
Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej  
technickej univerzity v Bratislave.
- Návrh uznesenia: Vedenie STU prerokovalo žiadosti FEI STU, FIIT STU, Sjf STU FCHPT  
STU, SvF STU, Rektorátu STU a CAŠ STU o nájom nehnuteľného  
majetku STU uvedeného v bodoch 1 až 13 tohto materiálu  
a) bez pripomienok  
b) s pripomienkami  
a odporúča rektorovi žiadosti uvedené v bodoch 1 až 7 a 9, 10  
a 13 tohto materiálu v zmysle § 13 ods. 1 písm. h) zákona  
č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych  
inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky  
č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona  
č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov v spojení s § 17  
ods. 1 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
preložiť na vyjadrenie predchádzajúceho písomného súhlasu  
Správnej rade STU

1.	Nájomca:	<b>STELLA Group s.r.o.</b> , Kresánkova 1, 841 05 Bratislava, IČO: 36 830 682 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 47825/B.
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 2</b> k Nájomnej zmluve č. 33/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.01.2019 do 31.12.2022 <b>sa od 01.01.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v budove FEI STU, Ilkovičova 3 v BA, na prízemí, kancelársky priestor č. P008 o výmere 13,78 m <sup>2</sup> <b>do 31.12.2026</b> , predmet nájmu spolu: <b>13,78 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.01.2019 – 31.12.2026
	Nájomné:	kancelársky priestor (13,78 m <sup>2</sup> ) – 60,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 826,80 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 206,70 €, nájomné spolu ročne: <b>826,80 €/rok</b> . nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrťroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

2.	Nájomca:	<b>ANV, s.r.o.</b> , Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava, IČO: 46 016 902 nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 72615/B
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 2</b> k Nájomnej zmluve č. 48/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.01.2019 do 31.12.2022 <b>sa od 01.01.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor sa nachádza v administratívnej budove FEI STU na ulici Ilkovičova č. 3 v BA pozostáva z laboratórií v bloku C na prízemí P015 a v bloku T-časti 2 v suteréne, na prízemí P004b, P014, P015, P016 o celkovej výmere 281,26 m <sup>2</sup> , skladové priestory v bloku C na prízemí P015a, a v bloku T-časti 2 v suteréne a na prízemí S27, P006, P021, P022, P024,, P025 P015a, o celkovej výmere 346,90 m <sup>2</sup> , kancelársky priestor v bloku T-časti 2. P004b, P005, P017 o výmere 105,73 m <sup>2</sup> , priestory vstupnej haly bloku C a chodieb, v bloku T – časť 2 na prízemí P00d1, P39, P004, P010, P027 o výmere 153,33 m <sup>2</sup> a sociálne zariadenie v bloku T – časť 2 na prízemí P007, P007a, P008, P008a, P008b, P009 o výmere 37,18m <sup>2</sup> <b>do 31.12.2027</b> , predmet nájmu spolu: <b>924,40 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.01.2019 -31.12.2027
	Nájomné:	kancelársky priestor (105,73m <sup>2</sup> ) – 50,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 5 286,50 €/rok, laboratórny priestor (281,26m <sup>2</sup> ) – 33,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 9 281,58 €/rok, sklad (346,90m <sup>2</sup> ) – 15,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 5 203,50 €/rok, chodba (153,33m <sup>2</sup> ) – 4,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 613,32 €/rok, soc. zariadenie (37,18m <sup>2</sup> ) – 5,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 185,90 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 5 142,70 €, nájomné spolu ročne: <b>20 570,80 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.

	Predkladá:	dekan FEI STU
<b>3.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Ľubomír Ficker</b> , Smrečianska 3592/6, 831 01 Bratislava, nájomca je fyzická osoba
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 1</b> k Nájomnej zmluve č. 04/2022 o vyhradených parkovacích miest s dobou nájmu od 01.01.2022 do 31.12.2022 <b>sa od 01.01.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok, časť nehnuteľnosti – parkovacie miesta nachádzajúce sa v areáli FIIT STU v Bratislave, v kat. úz. Bratislava – Karlova Ves, par. č. 2998/31, areál prenajímateľa Ilkovičova č. 2, Bratislava, LV č. 1425 <b>do 31.12.2024</b> , predmet nájmu: <b>1 parkovacie miesto</b> .
	Účel nájmu:	Parkovanie osobného motorového vozila prenajímateľa.
	Doba nájmu:	01.01.2022 – 31.12.2024
	Nájomné:	zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 300,00 €/rok/1 státie, nájomné spolu ročne: <b>300,00 €</b> nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	dekan FIIT STU

<b>4.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Doubles s.r.o.</b> , Hurbanova 48, 911 01 Trenčín, IČO: 50 339 028 nájomca je zapísaný v OR OS Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 33132/R
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 2</b> k Nájomnej zmluve č. 72/2019 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.06.2019 do 31.05.2024 <b>sa od 01.01.2023 rozširuje predmet nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU, Ilkovičova 3 v BA, v budove „E“, prvé poschodie, laboratórny priestor č. 106 o výmere 28,50 m <sup>2</sup> , kancelársky priestor č. 107 o výmere 14,77 m <sup>2</sup> predmet nájmu spolu: <b>43,27 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.06.2019 – 31.05.2024
	Nájomné:	laboratórny priestor (28,50 m <sup>2</sup> ) – 46,27 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 1 318,70 €/rok, kancelársky priestor (14,77 m <sup>2</sup> ) – 71,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 1 048,67 €/rok, štvrtročná výška nájomného 591,84 €, nájomné spolu ročne: <b>2 367,37 €/rok</b> . nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

<sup>1</sup> Príloha č. 1 Smernice rektora číslo 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

5.	<b>Nájomca:</b>	<b>Základná umelecká škola Miloša Ruppeldta, Panenská 11, Bratislava</b> , Panenská 11, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 30 791 898 nájomca je rozpočtovou organizáciou zriadenou Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR, registračné číslo: 100000109
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 2</b> k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 0202/0010/22 spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.03.2022 do 28.02.2023 <b>od 01.03.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa na 3. poschodí v budove na Pionierskej ulici č. 15 v Bratislave, pozostávajúci z kancelárií o výmere 744,80 m <sup>2</sup> , serverovne o výmere 4,80 m <sup>2</sup> , technických miestností (kuchynka, miestnosti pre upratovačku) o výmere 15,60 m <sup>2</sup> , sociálne zariadenia o výmere 30,30 m <sup>2</sup> , chodby o výmere 287,00 m <sup>2</sup> , zasadačky o výmere 95,90 m <sup>2</sup> <b>do 29.02.2024</b> predmet nájmu spolu: <b>1 178,40 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	Účelom nájmu je užívanie prenajatého nebytového priestoru na prevádzkovanie Základnej umeleckej školy
	Doba nájmu:	01.03.2022 – 29.02.2024
	Nájomné:	kancelária (744,80 m <sup>2</sup> ) – 66,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 49 156,80 €/rok, serverovňa (4,80 m <sup>2</sup> ) – 77,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 369,60 €/rok, sociálne zariadenia (30,30 m <sup>2</sup> ) – 22,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 666,60 €/rok, technické miestnosti (15,60 m <sup>2</sup> ) – 16,50 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 257,40 €/rok, chodby (287,00 m <sup>2</sup> ) – 16,50 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 4 735,50 €/rok, zasadačky (95,90 m <sup>2</sup> ) – 66,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 6 329,40 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 15 378,83 €, nájomné spolu ročne: <b>61 515,30 €/rok</b> . nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	Záloha na úhrady za služby: - elektrická energia v sume 350 EUR s DPH/3 mesiace - teplo v sume 1 000,00 EUR s DPH/3 mesiace - voda v sume 200,00 EUR s DPH/3 mesiace sa hradí štvrtročne vopred vo výške 1 550,00 EUR s DPH/3 mesiace.
	Predkladá:	dekan SJF STU

6.	<b>Nájomca:</b>	<b>EDEN TRAVEL, s.r.o.</b> , Vazovova 1, 811 07 Bratislava, IČO: 36 652 504 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 41445/B.
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 2</b> k Nájomnej zmluve č. 36/2020 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 dobou nájmu od 01.09.2020 do 31.08.2022 sa <b>od 01.09.2022 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok, časť nehnuteľnosti – parkovacie miesto č. 4 nachádzajúce sa v kat. úz. Bratislava – Staré mesto, par. č. 21740/9 areál prenajímateľa Vazovova č. 5, Bratislava, LV č. 2139 <b>do 31.08.2023</b> predmet nájmu: <b>1 parkovacie miesto</b> .
	Účel nájmu:	striedavé parkovanie osobných motorových vozidiel firmy a klientov
	Doba nájmu:	01.09.2020 – 31.08.2023
	Nájomné:	zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 650,00 €/rok/1 státie, nájomné spolu ročne: <b>650,00 €</b> nájomné je v súlade so smernicou <sup>2</sup>
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	vedúci ÚPaKR R-STU

<sup>2</sup> Príloha č. 1 Smernice rektora číslo 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

<b>7.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>KODA FOOD, s.r.o.</b> , Lietavská 5, 851 06 Bratislava, IČO: 45 282 081 nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro, vložka č.: 62384/B
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 4</b> k Nájomnej zmluve R – STU č. 9/2014 spolu s dodatkami č. 1 až č. 3 s dobou nájmu od 01.02.2014 do 31.01.2023 sa <b>od 01.02.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v bloku B na prízemí pozostávajúci z bufetu BP 014 o výmere 26,93 m <sup>2</sup> a P013 o výmere 50,63 m <sup>2</sup> <b>do 31.01.2027</b> , predmet nájmu spolu: <b>77,56 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01.02.2019 – 31.01.2027
	Nájomné:	bufetový priestor (77,56 m <sup>2</sup> ) – 35,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 2 714,60 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 678,65 €, nájomné spolu ročne: <b>2 714,60 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrtročne vopred. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FEI STU

<b>8.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>SANOSIL SK s.r.o.</b> , Holekova 1, 811 04 Bratislava, IČO: 46 631 348 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 80907/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v objekte fakulty FCHPT STU na Radlinského ulici č. 9 v BA, pozostávajúci z kancelárskeho priestoru č. P- 104a o výmere 20 m <sup>2</sup> a kancelárskeho priestoru č. P- 104a o výmere 12 m <sup>2</sup> a príslušenstva nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 6,24 m <sup>2</sup> predmet nájmu: <b>38,24 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	Podnikateľská činnosť nájomcu v súlade s predmetom jeho podnikania.
	Doba nájmu:	01.10.2022 – 30.09.2023
	Nájomné:	Kancelársky priestor (32 m <sup>2</sup> ) – 90,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 2 880,00 €/rok, spoločné priestory (6,24 m <sup>2</sup> ) – 16,50 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 102 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 745,00 €, nájomné spolu ročne: <b>2 982,00 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>3</sup>
	Náklady za služby a energie:	zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrtroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí štvrtroka vyhotoví prenajímateľ zúčtovaciu faktúru. Prípadný preplatok bude vrátený nájomcovi formou zápočtu.
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

<sup>3</sup> Príloha č. 1 Smernice rektora čísla 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

9.	Nájomca:	FUNWESTON s. r. o., Azalková 1284/130, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 46 927 123 nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro, vložka č.: 85729 /B
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 1</b> k Nájomnej zmluve č. 32/2017 R - STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.01.2018 do 31.12.2022 <b>sa od 01.01.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte FIIT STU, Ilkovičova č.2 v BA, pozostávajúci z priestoru na - 1 nadzemnom podlaží, zázemie o výmere 11,57 m <sup>2</sup> a výdajňa o výmere 30,47 m <sup>2</sup> do <b>31.12.2027</b> , predmet nájmu celkom o výmer <b>42,04 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	01. 01. 2018 – 31.12.2027
	Nájomné:	zázemie (11,57 m <sup>2</sup> ) – 15,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 173,55 €/rok, výdajňa (30,47 m <sup>2</sup> ) – 30,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 914,10 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 271,92 €, nájomné spolu ročne: <b>1 087,65 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené <u>zálohovo</u> štvrtročne vopred a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka. Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie. Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené prepočtom podľa prenajatej plochy.
	Predkladá:	dekan FIIT STU

10.	Nájomca:	Peter Kukliš, miesto podnikania: Kríková 7, 821 07 Bratislava, IČO: 47162309 nájomca je živnostník zapísaný v ŽR OÚ Bratislava, číslo: 110-223649
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci v priestoroch Centrálnych laboratórií Stavebnej fakulty STU, objekt Laboratórií nosných konštrukcií, miestnosť č. 1.06 o výmere 42,37 m <sup>2</sup> , predmet nájmu celkom o výmer <b>42,37 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	skladovanie elektroinštalačného materiálu
	Doba nájmu:	15.10.2022 – 31.12.2026
	Nájomné:	laboratórne priestory (42,37 m <sup>2</sup> ) – 29,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 1 228,73 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 307,18 €, nájomné spolu ročne: <b>1 228,73 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	náklady spojené so spotrebou elektrickej energie bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi po skončení polroka na základe skutočných odberov zistených z podružného merača prenajímateľa umiestneného v nebytových priestoroch, náklady na vodné, stočné, a za poskytovanie ostatných zákonných služieb prenajímateľa bude prenajímateľ fakturovať nájomcovi na základe oficiálneho prepočtu z nákladov, ktoré prenajímateľovi budú fakturovať ich dodávatelia.
	Predkladá:	dekan SvF STU

<b>11.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Klub amerického futbalu BRATISLAVA MONARCHS</b> , sídlo: Mlynské luhy 17095/3, 821 03 Bratislava, IČO: 31754252 nájomca je občianske združenie registrované MV SR, číslo: VVS/1-900/90-11362
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v hlavnej budove Centra akademického športu STU: prízemie, miestnosť č. 002 – garáž o výmere 27,25 m <sup>2</sup> , predmet nájmu celkom o výmer <b>27,25 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	skladové priestory
	Doba nájmu:	01.10.2022 – 30.09.2023
	Nájomné:	garáž (27,25 m <sup>2</sup> ) – 20,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 545,00 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 136,25 €, nájomné spolu ročne: <b>545,00 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	riaditeľ CAŠ STU

<b>12.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>GOOD SERVICE, s. r. o.</b> , sídlo: Mýtna 2888/27, 811 07 Bratislava, IČO: 45 428 310 nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro, vložka č.: 63732/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v hlavnej budove Centra akademického športu STU: prízemie, miestnosť č. 001 – garáž o výmere 33,12 m <sup>2</sup> , predmet nájmu celkom o výmer <b>33,12 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	skladové priestory
	Doba nájmu:	01.10.2022 – 30.09.2023
	Nájomné:	garáž (33,12 m <sup>2</sup> ) – 20,00 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 662,24 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 165,56 €, nájomné spolu ročne: <b>662,24 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	riaditeľ CAŠ STU

<b>13.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>MIOMED s.r.o.</b> , Mýtna 28, 811 07 Bratislava, IČO: 44 729 081 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 57935/B
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 8</b> k Nájomnej zmluve č. 17/2015 R-STU o nájme vyhradeného parkovacieho spolu s dodatkami č. 1 až 7 s dobou nájmu od 01.05.2015 do 30.04.2022 <b>sa od 01.05.2022 predlžuje doba nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok nachádzajúci sa na ul. Vazovova 5 v Bratislave, časť pozemku označený ako parkovacie miesto č. 2,5,8,9 <b>do 30.04.2023</b> , predmet nájmu: <b>4 parkovacie miesta</b>
	Účel nájmu:	parkovanie osobného motorového vozidla
	Doba nájmu:	01.05.2015 – 30.04.2023
	Nájomné:	zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 650,00 €/rok/1 státie, nájomné spolu ročne za 3 parkovacie miesta: <b>2 600,00 €/rok</b> , nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Náklady za služby a energie:	-----
	Predkladá:	vedúci ÚPaKR R-STU