

**SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE**

**ZÁPIS č. 2/2023**

**z 2. zasadnutia Správnej rady STU zo dňa 11. 05. 2023**

**PRÍTOMNÍ:**

Ing. Vladimír Slezák  
 Katarína Surmíková Tatranská, MBA  
 Ing. Emil Fitoš  
 Ing. Mgr. Tibor Gregor  
 Ing. Ján Király  
 Mgr. Matúš Medvec, MBA  
 Ing. Slavomír Podmanický  
 prof. Ing. František Duchoň, PhD.

**PRIZVANÍ HOSTIA:**

Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor STU  
 Ing. Oľga Matúšková, poverená funkciou kvestora STU  
 prof. Ing. Maximilián Strémy, PhD., prorektor STU  
 prof. Ing. Štefan Stanko, PhD., prorektor STU

Zasadnutie sa uskutočnilo dištančnou formou, prezentovalo sa 8 členov. Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave bola uznášaniaschopná. Zasadnutie správnej rady otvoril a viedol jej predseda, Ing. Vladimír Slezák.

**K BODU 1: Otvorenie, schválenie programu a overovateľov**

Predseda oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia a návrhom na overovateľov zápisu.

**PROGRAM:**

1. Otvorenie, schválenie programu a overovateľov
2. Správa o činnosti Správnej rady STU za rok 2022
3. Rozpis dotácie zo štátneho rozpočtu na súčasti STU na rok 2023 - na diskusiu
4. Správa o účtovnej závierke STU k 31.12.2022
5. Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas Správnej rady STU na nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve STU
6. Aktuálne témy na STU - ústna informácia
7. Rôzne
  - 7.01 Finančná kontrola č. 7/2022 - manažérske zhrnutie pre SR STU
8. Záver

**OVEROVATELIA:**

- Katarína Surmíková Tatranská, MBA
- Ing. Ján Király

**UZNESENIE: 2.1/2023-SR**

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave schvaľuje program bez pripomienok.

**Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0**

**UZNESENIE: 2.1.1/2023-SR**

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave schvaľuje overovateľov zápisu:

- Katarínu Surmíkovú Tatranskú, MBA
- Ing. Jána Királyho.

**Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0**

**K BODU 2: Správa o činnosti Správnej rady STU za rok 2022**

Materiál uviedol predseda správnej rady a v súlade s § 41 ods. (13) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (časová verzia predpisu účinná od 25.04.2022).

Správna rada vysokej školy vypracúva a zverejňuje na webovom sídle verejnej vysokej školy správu o svojej činnosti.

Predseda konštatoval, že správu pred jej samotným zverejnením prerokúva a berie na vedomie akademický senát verejnej vysokej školy.

**UZNESENIE: 2.2/2023-SR**

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave berie na vedomie Správu o činnosti Správnej rady STU za rok 2022 bez pripomienok.

**K BODU 3: Rozpis dotácie zo štátneho rozpočtu na súčasti STU na rok 2023 - na diskusiu**

Materiál uviedol rektor. Prezentovala Ing. Matúšková, poverená funkciou kvestora, v zmysle § 41 ods. (2) zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Rektor uviedol, že materiál je predložený členom správnej rady v predstihu na vedomie. Totožný materiál bude predložený na rokovanie Akademického senátu STU, a následne Správnej rade STU na schválenie.

Ing. Matúšková prezentovala detaily návrhu rozpočtu, konkrétne časť rozpisu dotácie.

**UZNESENIE: 2.3/2023-SR**

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave berie na vedomie návrh rozpočtu STU - časť rozpisu dotácie na rok 2023.

**K BODU 4: Správa o účtovnej závierke STU k 31.12.2022**

Materiál uviedol rektor. Prezentovala Ing. Matúšková, poverená funkciou kvestora.

Ing. Matúšková uviedla, že v súlade s platnou legislatívou bola účtovná závierka za STU zostavená z podkladov jednotlivých súčastí. Doplnila, že každá súčasť STU vedie svoj okruh účtovníctva samostatne, čo znamená, že vedúci súčasti (dekan, resp. riaditeľ) zodpovedá za dodržiavanie zákona o účtovníctve, postupov účtovania, dodržiavanie daňovej legislatívy a ostatných všeobecne záväzných platných predpisov.

**UZNESENIE: 2.4/2023-SR**

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave berie na vedomie správu o účtovnej závierke STU k 31.12.2022.

**K BODU 5: Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas Správnej rady STU na nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve STU**

Materiál uviedol rektor. Prezentovala Ing. Matúšková, poverená funkciou kvestora, v zmysle § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov v spojení s § 17 ods. 1 zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

<b>1.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>EKOMAAP, s.r.o.,</b> Hlaváčiková 22, 841 05 Bratislava, IČO: 35 762 624
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č. 2</b> k zmluve č. 8/2015.R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.03.2015 do 28.02.2023 sa od 01.03.2023 <b>predlžuje doba nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v BA, budova D na 3.poschodí pozostávajúci z kancelárskeho priestoru č. 323 <b>do 28.02.2028</b> , predmet nájmu spolu: <b>13,24m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	kancelársky priestor
	Doba nájmu:	<b>01.03.2019 – 28.02.2028</b>
	Nájomné:	Nájomné: <b>794,40 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	dekan FEI STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	08.02.2023

<b>2.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Miroslav Mikulík,</b> Šustekova 7, Bratislava, IČO: 41 118 596
	Predmet nájmu:	<b>dodatkom č.2</b> k Nájomnej zmluve č. 7/2017 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 dobou nájmu od 01.04.2017 do 31.03.2023 sa <b>od 01.04.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD Mladá Garda, na Račianskej ulici č. 103 v BA, v suteréne bloku F, miestnosť č. 01 HF -100026 – o výmere 13,90 m <sup>2</sup> ako skladový priestor, miestnosť č. 01 HF -10027 o výmere 13,31 m <sup>2</sup> - šatňa, miestnosť č. 01 HF - 10033 o výmere 11,09m <sup>2</sup> - prevádzka, miestnosť č. 01 HF -10035 o výmere 9,21 m <sup>2</sup> - mraziaci box, miestnosť č. 01 HF - 1 0036 o výmere 6,30 m <sup>2</sup> – strojovňa, miestnosť č. 01 HF 10041 o výmere 42,60m <sup>2</sup> - chodba a miestnosť č. 01 HF 01 00 o výmere 3,50m <sup>2</sup> – hygienické zariadenie <b>do 31.03.2026</b> . predmet nájmu celkom o výmere <b>99,91m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	Nájomca užíva nebytové priestory ako sklad mäsa.
	Doba nájmu:	<b>01.04.2017 – 31.03.2026</b>
	Nájomné:	Nájomné: <b>1 477,90 €/rok</b> nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie STU	08.02.2023

	prerokovalo dňa:	
<b>3.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Zuzana Hesounová</b> , Lesnícka ul. 713/4, 969 01 Banská Štiavnica, IČO : 48 089 915
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 5</b> k Nájomnej zmluve č. 31/2017 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č.1 až č.4 s dobou nájmu od 01.01.2018 do 31.03.2023 sa <b>od 01.04.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebného majetku; nebytový priestor nachádzajúci sa na Radničnom námestí č. 1 v Banskej Štiavnici, pozostávajúci z výstavnej miestnosti o výmere 28,4 m <sup>2</sup> , skladu 1. o výmere 7,00 m <sup>2</sup> a skladu 2. o výmere 23,30 m <sup>2</sup> <b>do 31.03.2024</b> , predmet nájmu spolu: <b>58,70 m<sup>2</sup></b>
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.01.2018 – 31.03.2024
	Nájomné:	Nájomné: <b>1 473,20 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	dekan FAD STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	08.02.2023
<b>4.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>MUDr. Silvia Sýkorová, s.r.o.</b> , Kadbárová 70, 831 51 Bratislava, IČO: 44 530 935 nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 55919/B
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 4</b> k Nájomnej zmluve č. 61/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č. 1 a č. 3 s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2023 sa <b>od 01.07.2023 predlžuje doba nájmu</b> ; dočasne nepotrebného majetku; nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí v objekte ŠD Mladosť, v budove na ulici Staré Grunty č. 53 v BA, miestnosť č. 5 (ambulancia) o výmere 23,50 m <sup>2</sup> , miestnosť č. 6 (ambulancia) o výmere 17,00 m <sup>2</sup> miestnosť č. 17 (čakáreň) o výmere 17,50 m <sup>2</sup> , miestnosť č. 4 (WC) o výmere 2,30 m <sup>2</sup> , spoločné priestory o výmere 1,00 m <sup>2</sup> <b>do 30.06.2026</b> , predmet nájmu spolu: <b>61,30 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	Nájomca bude nebytový priestor užívať za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti.
	Doba nájmu:	01.07.2015 – 30.06.2026
	Nájomné:	Nájomné: <b>1 582,00 €/rok</b> nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023
<b>5.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>SunPet, s. r. o.</b> , Horná 485, 930 36 Horná Potôň, IČO: 45 439 753
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 2</b> k Nájomnej zmluve č. 35/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2023 sa <b>od 01.07.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte SvF STU, Technická ulica č. 5 v Bratislave, administratívna miestnosť č. 102.1 o výmere 19,80 m <sup>2</sup> <b>do 30.06.2027</b> predmet nájmu celkom o výmere: <b>19,80 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	administratívna činnosť v rámci podnikania nájomcu
	Doba nájmu:	01.07.2015 - 30.06.2027
	Nájomné:	Nájomné: <b>1 043,06 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Predkladá:	dekan SvF STU
<b>6.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>artBOX, s.r.o.</b> , Račianska 69B, 831 02 Bratislava, IČO: 47 147 555
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 3</b> k Nájomnej zmluve č. 38/2020 R-STU o nájme vyhradených parkovacích miest spolu s dodatkom č. 1 a č. 2 s dobou nájmu od 01.10.2020 do 30.09.2023 sa odo dňa 01.10.2023 <b>predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok, časť nehnuteľnosti – parkovacie miesta nachádzajúce sa v areáli FIIT STU v Bratislave, v kat. úz. Bratislava – Karlova Ves, par. č. 2998/31, areál prenajímateľa Ilkovičova č. 2, Bratislava, LV č. 1425 <b>do 30.09.2025</b> , predmet nájmu: <b>5 parkovacích miest</b> .
	Účel nájmu:	Parkovanie osobných motorových vozidiel prenajímateľa.
	Doba nájmu:	01.10.2020 - 30.09.2025
	Nájomné:	Nájomné: <b>1 200 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>

	Predkladá:	dekan FIIT STU
<b>7.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Malé centrum s.r.o., Radlinského 9, 812 37 Bratislava, IČO: 35 812 575</b>
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č.1</b> k Nájomnej zmluve č. 47/2018 R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 05.12.2018 do 31.03.2023 sa <b>od 01.04.2023 predlžuje doba trvania;</b> dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci zo skladu č.246 o výmere 30 m <sup>2</sup> , kancelárie č.140 o výmere 30 m <sup>2</sup> , predajne kníh č.139 o výmere 36 m <sup>2</sup> , skladu č. P-117 o výmere 66 m <sup>2</sup> , skladu č.142 o výmere 14 m <sup>2</sup> , skladu č.126 o výmere 14 m <sup>2</sup> a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 34,32 m <sup>2</sup> <b>do 31.03.2024;</b> predmet nájmu: <b>210,32 m<sup>2</sup>.</b>
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti
	Doba nájmu:	05.12.2018 – 01.04.2024
	Nájomné:	Nájomné: <b>7 055,41 €/rok.</b> nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023
<b>8.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>EKOMAAP, s.r.o., Akámiho 15, 841 05 Bratislava, IČO: 35 762 624</b>
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 2</b> k zmluve č. 8/2015.R-STU o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.03.2015 do 28.02.2023 sa <b>predlžuje doba nájmu;</b> dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v BA, budova D na 3.poschodí pozostávajúci z kancelárskeho priestoru č. 323 o výmere 13,24 m <sup>2</sup> <b>do 28.02.2028,</b> predmet nájmu spolu: <b>13,24m<sup>2</sup>.</b>
	Účel nájmu:	kancelársky priestor
	Doba nájmu:	<b>01.03.2015 – 28.02.2028</b>
	Nájomné:	kancelársky priestor (13,24 m <sup>2</sup> ) – 66,20 €/m <sup>2</sup> /rok, t. j. 794,40 €/rok, štvrtročná výška nájomného je 198,60 €, nájomné spolu ročne: <b>794,40 €/rok.</b> nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	dekan FEI STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023
<b>9.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>A.A. Service, spol. s.r.o., Staré Grunty 53, 841 04 Bratislava, IČO: 35 807 601</b>
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 7</b> k Nájomnej zmluve č. 35/2016 R-STU o nájme nebytový priestorov spolu s dodatkami č. 1 až č. 6 s dobou nájmu od 01.05.2016 do 30.06.2023 sa <b>od 01.07.2023 predlžuje doba trvania nájmu;</b> dočasne nepotrebného majetku; nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí, (vstup na blok B4), internát A, blok E v objekte ŠD Mladosť, v budove na ulici Staré Grunty č. 53 v BA, miestnosť č. 106a – (kancelária) o výmere 6,00 m <sup>2</sup> <b>do 30.06.2026,</b> predmet nájmu spolu: <b>6,00 m<sup>2</sup>.</b>
	Účel nájmu:	vykonávanie administratívnych prác spojených s predmetom podnikania.
	Doba nájmu:	01.05.2016 – 30.06.2026
	Nájomné:	Nájomné: <b>372,00 €/rok.</b> nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023
<b>10.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>European Alliance for Innovation n.o., Farská 1306/25, 949 01 Nitra, IČO: 50642588</b>
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 2</b> k Nájomnej zmluve č. 57/2020 o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.04.2021 do 31.03.2023 sa <b>od 01.04.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v objekte Rektorátu STU, Vazovova č. 3 v BA, miestnosti: kancelária č. 2.09 o výmere 10,10 m <sup>2</sup> kancelária č. 2.10 o výmere 10,00 m <sup>2</sup> kancelária č. 2.11 o výmere 13,20 m <sup>2</sup> kancelária č. 2.05 o výmere 56,20 m <sup>2</sup> kancelária č. 2.06 o výmere 48,60 m <sup>2</sup> . Príslušenstvom nebytového priestoru sú spoločné priestory o výmere 46,60 m <sup>2</sup> <b>do 31.03.2024</b> predmet nájmu spolu: <b>184,70 m<sup>2</sup>.</b>

Účel nájmu:	Nájomca bude predmet nájmu využívať ako učebňu.
Doba nájmu:	01.04.2021 – 31.03.2024
Nájomné:	Nájomné: <b>11 514,00 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Predkladá:	kvestor
Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>11. Nájomca:</b>	<b>MIOMED s.r.o., Mýtina 28, 811 07 Bratislava, IČO: 44 729 081</b>
Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 9</b> k Zmluve o nájme vyhradeného parkovacieho miesta č. 17/2015 R - STU spolu s dodatkami č. 1 až 8 s dobou nájmu od 01.05.2015 do 30.04.2023 <b>sa od 01.05.2023 predlžuje doba nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok nachádzajúci sa na ul. Vazovova 5 v Bratislave, časť pozemku označený ako parkovacie miesto č. 2,8,9 o celkovej výmere 28,79m <sup>2</sup> <b>do 30.04.2024</b> , predmet nájmu: <b>3 parkovacie miesta</b>
Účel nájmu:	parkovanie osobného motorového vozidla
Doba nájmu:	01.05.2015 – 30.04.2024
Nájomné:	Nájomné: <b>1 950,00 €/rok</b> , nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Predkladá:	vedúci ÚPaKR R-STU
Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>12. Nájomca:</b>	<b>6/6 s.r.o., Pri kolíske 62, 831 06 Bratislava, IČO: 44 498 420</b>
Predmet nájmu:	<b>dotankom č.5</b> k Nájomnej zmluve č. 3/2018 R-STU o nájme vyhradeného parkovacieho miesta spolu s dodatkom č. 1 a č. 4 s dobou nájmu od 01.04.2018 do 31.03.2023 <b>sa od 01.04.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok; časť nehnuteľnosti - parkovacie miesto č. 25 nachádzajúce sa v kat. úz. Bratislava – Staré mesto, par. č. 21740/9 areál prenajímateľa Vazovova 5, Bratislava, LV č. 2139 o výmere 14 m <sup>2</sup> <b>do 31.03.2024</b> , predmet nájmu: <b>1 parkovacie miesto</b> o výmere 14m <sup>2</sup>
Účel nájmu:	parkovacie miesto vozidla s ŠPZ BL 435 JK
Doba nájmu:	01.04.2018 – 31.03.2024
Nájomné:	Nájomné: <b>650,00 €/rok</b> , nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Predkladá:	vedúci ÚPaKR R-STU
Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>13. Nájomca:</b>	<b>Ampera s.r.o., Kresánková 20, 841 05 Bratislava, IČO: 45 445 478</b>
Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 5</b> k Nájomnej zmluve č. 17/2013 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkami č. 1 až 4 s dobou nájmu od 01.06.2013 do 31.05.2023 <b>sa od 01.06.2023 predlžuje doba nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v BA, nachádzajúci sa v bloku B v suteréne, pozostávajúci z kancelárskeho priestoru miestnosti č. S 08, S08a1, S08a2 o výmere 27,10 m <sup>2</sup> , laboratórneho priestoru miestnosti č. S08a3, S08a4 o výmere 24,51 m <sup>2</sup> a skladových priestorov miestnosť č. S08b9 o výmere 11,75 m <sup>2</sup> a parkovacieho miesta pre dve autá <b>do 31.05.2027</b> , predmet nájmu: <b>102,66m<sup>2</sup></b> .
Účel nájmu:	Laboratórny a kancelársky priestor na výkon podnikateľskej činnosti nájomcu .
Doba nájmu:	01.06.2013 – 31.05.2027
Nájomné:	Nájomné: <b>4 827,56 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Predkladá:	dekan FEI STU
Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>14. Nájomca:</b>	<b>GEOTECH Bratislava s. r. o., Černyševského 26, 841 05 Bratislava, IČO: 45 948 992</b>
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 v BA, budova D v suteréne pozostávajúci z laboratórneho priestoru č. S 06 s výmerou 14,50 m <sup>2</sup> ; predmet nájmu spolu: <b>14,50 m<sup>2</sup></b> .

Účel nájmu:	laboratórny priestor
Doba nájmu:	<b>01.04.2023 – 31.03.2028</b>
Nájomné:	Nájomné: <b>928,00 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
Predkladá:	dekan FEI STU
Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>15.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Live Staff s.r.o.,</b> Hlavná 17/134, 951 76 Tesárske Mlyňany, IČO: 51 759 250
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory nachádzajúce sa na SvF STU, Radlinského 11, Bratislava na nultom nadzemnom podlaží bloku „B“ a to časť miestnosti č. 1.71 o výmere 16,60 m <sup>2</sup> . predmet nájmu: <b>16,60 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	umiestnenie technologických zariadení a poskytovanie telekomunikačných služieb v rámci podnikania.
	Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.05.2026
	Nájomné:	Nájomné: <b>320,00 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	dekan SvF STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>16.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Alza.sk s.r.o.,</b> Sliachska 1/D, 831 02 Bratislava, IČO: 36 562 939
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, časť nehnuteľnosti parc. č. 8134/23 – zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Staré mesto, vedenom na LV č. 1078, ktorá sa nachádza na ulici Radlinského v Bratislave o výmere 5 m <sup>2</sup> , predmet nájmu spolu: <b>5 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	Nájomca bude predmet nájmu využívať na prevádzkovanie AlzaBoxu.
	Doba nájmu:	01.03.2023 – 28.02.2027
	Nájomné:	Nájomné: <b>450,00 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> .
	Predkladá:	dekan SvF
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>17.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Axxence Slovakia s.r.o.,</b> Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava IČO: 31 442 901
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z kancelárie č. 789 o výmere 34 m <sup>2</sup> , kancelárie č. 239 o výmere 34 m <sup>2</sup> , vonkajšej terasy prislúchajúcej ku kancelárii č. 789 o výmere 84 m <sup>2</sup> a pomernej časti spoločných priestorov o výmere 12,48 m <sup>2</sup> ; predmet nájmu: <b>210,32 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.12.2027
	Nájomné:	Nájomné: <b>7 154,04 €/rok</b> . nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>18.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>HOFITECH s.r.o.,</b> Čukáraboň 7382/73, 929 01 Bratislava IČO: 50 430 785;
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z kancelárie č. P-104a o výmere 20 m <sup>2</sup> , kancelárie č. P104c o výmere 12 m <sup>2</sup> , skladového priestoru č. 126 o výmere 14 m <sup>2</sup> a pomernej časti spoločných priestorov o výmere 8,97 m <sup>2</sup> ; predmet nájmu: <b>54,97 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	výkon podnikateľskej činnosti nájomcu
	Doba nájmu:	01.04.2023 – 31.03.2024
	Nájomné:	Nájomné: <b>4 306,96 €/rok</b> .



		nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	12.04.2023

<b>19.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>SynthCluster, s. r. o.,</b> Komenského 14, 900 01 Modra, IČO: 45 442 703
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 1</b> k Nájomnej zmluve č. 11/2019 o nájme nebytových priestorov s dobou nájmu od 01.11.2020 do 30.11.2024 <b>sa od 30.11.2023 mení predmet nájmu</b> , dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor (NP) nachádzajúci sa na FCHPT STU, Radlinského 9, Bratislava- stará budova: laboratóriá - miestnosti - č. 466/A o výmere 55,00 m <sup>2</sup> , kancelária č. 409 o výmere 25,00 m <sup>2</sup> , sklad č. 406 o výmere 23,00 m <sup>2</sup> a sklad č. 407 o výmere 4,00 m <sup>2</sup> a pomernej časti spoločných priestorov o výmere 20,88 m <sup>2</sup> ; Predmet nájmu spolu vo výmere <b>107,00 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	na syntézu organických látok pre potreby zákazníkov z oblasti chemického priemyslu a výskumu
	Doba nájmu:	01.11.2020 - 30.11.2024
	Nájomné:	Nájomné: <b>6 690,00 €</b> , nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup> ,
	Predkladá:	dekan FCHPT STU

<b>20.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Peter Mikuš - PE - PE,</b> Rumančeková 8, 821 01 Bratislava, IČO: 30 166 420
	Predmet nájmu:	<b>dotankom č. 3</b> k Nájomnej zmluve č. 43/2015 R-STU o nájme nebytových priestorov spolu s dodatkom č. 1 a č.2 s dobou nájmu od 01.07.2015 do 30.06.2023 <b>sa odo dňa 01.07.2023 predlžuje doba trvania nájmu</b> ; dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory nachádzajúce sa v areáli Centrálnych laboratórií SvF STU, Technická 5, Bratislava - Trnávka. Ide o miestnosť - sklad č. B2 nachádzajúci sa na prízemí budovy LNK SvF o výmere 88,10m <sup>2</sup> a sklad č. B3 s rozlohou 25,8 m <sup>2</sup> <b>do 30.06.2027</b> predmet nájmu celkom o výmere: <b>113,90 m<sup>2</sup></b> .
	Účel nájmu:	Skladovanie materiálu, nástrojov a strojov súvisiacich s činnosťou nájomcu podľa výpisu zo ŽR.
	Doba nájmu:	01.07.2015 - 30.06.2027
	Nájomné:	Nájomné: <b>1 594,60 €/rok</b> , nájomné nezahŕňa energie a ostatné služby spojené s nájmom nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Predkladá:	dekan SvF STU

#### UZNESENIE: 2.5/2023-SR

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave udeľuje predchádzajúci písomný súhlas so žiadosťami o nájom dočasne nepotrebného nehnuteľného majetku uvedeného v tabuľke číslo 1 až 20 tohto materiálu s výnimkou dodatkov k nájomným zmluvám uvedeným v bodoch 13 a 19.

**Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0.**

#### UZNESENIE: 2.5.1/2023-SR

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave ukladá preveriť podmienky prenájmov prezentovaných v bodoch 13 a 19, a následne poskytnúť členom správnej rady spätnú väzbu.

Z: Vedenie STU  
T: čo najskôr

#### **K BODU 6: Aktuálne témy na STU - ústna informácia**

Informácie o aktuálnych témach na STU prezentoval rektor.

#### UZNESENIE: 2.6/2023-SR

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave berie na vedomie informáciu o aktuálnych témach na STU.

#### **K BODU 7: Rôzne**

#### **K BODU 7.01: Rôzne/Finančná kontrola č. 7/2022 - manažérske zhrnutie pre SR STU**

Materiál uviedol predseda. Prezentoval Ing. Fitoš.

Ing. Fitoš uviedol, že v zmysle záverov 1. zasadnutia Správnej rady STU zo dňa 07.02.2023 požiadal predsedu AS STU, prof. Peciara, o sprístupnenie dokumentov z vykonanej kontroly. Predložený materiál obsahuje manažérske zhrnutie toho, čo považoval za najvýznamnejšie.

#### UZNESENIE: 2.7.01/2023-SR

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave berie na vedomie informáciu o záveroch finančnej kontroly č. 7/2022.

**UZNESENIE: 2.7.01.1/2023-SR**

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave žiada Vedenie STU o zaslanie správy o splnení prijatých opatrení bezodkladne po tom, ako bude správa vypracovaná.

**Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.**

**UZNESENIE: 2.7.01.2/2023-SR**

Správna rada Slovenskej technickej univerzity v Bratislave žiada Vedenie STU o prístup k rozpisu dotácie, vrátane informácií a podkladov, na základe ktorých bol rozpis dotácie vytvorený, ako aj súčinnosť pracovníkom STU pri posudzovaní rozpisu dotácie, a to tak za účelom prípadných návrhov zo strany Správnej rady STU, ako aj za účelom rokovaní s Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.

**Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.**

V závere predsedu správnej rady poďakoval prítomným za aktívnu účasť a diskusiu na rokovaní a ukončil 2. riadne zasadnutie Správnej rady STU. Informoval, že ďalšie zasadnutie Správnej rady STU je plánované v druhej polovici júna 2023 (16.06.2023, eventuálne 30.06.2023) so začiatkom o 10:00 hod. Termín bude včas oznámený po dohode a na základe dostupnosti všetkých členov správnej rady.

Ing. Vladimír Slezák, v.r. <sup>1</sup>  
predseda Správnej rady STU

Overovatelia zápisnice:

Katarína Surmíková Tatranská, MBA, v.r.<sup>2</sup>

Ing. Ján Király, v.r.<sup>3</sup>

---

<sup>1</sup> zápis odsúhlasený elektronicky dňa 19.05.2023

<sup>2</sup> zápis overený elektronicky dňa 17.05.2023

<sup>3</sup> zápis overený dňa 19.05.2023