

Akademický senát  
30. 06. 2014

## **Žiadosť o predchádzajúci písomný súhlas Akademického senátu Slovenskej technickej univerzity na nájom nehnuteľných vecí STU**

Predkladá: **prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.**  
rektor

Vypracoval: **Ing. Dušan Faktor, PhD.**  
kvestor

Zdôvodnenie: Postup podľa článku 3 bod 3 smernice rektora číslo 9/2013-SR zo dňa 12. 12. 2013 Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave

Návrh uznesenia: AS STU schvaľuje žiadosť o nájom dočasne nepotrebného nehnuteľného majetku uvedeného v tabuľke číslo 1 až 18 tohto materiálu.

<b>1.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>One Networks, s. r. o.</b> , Vyšehradská 12, 851 06 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel Sro, vložka č. 63333/B
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory : v ŠD Mladá Garda, suterén bloku I, miestnosť č. 01 HI -1 0093 o výmere 13,00m <sup>2</sup> - skladový priestor. Predchádzajúci nájom (NZ č. 26/2010 R-STU) končí dňom 30.06.2014. predmet nájmu spolu vo výmere: 13,00 m <sup>2</sup> .
	Účel nájmu:	užívanie nebytového priestoru ako sklad
	Doba nájmu:	od 01.07.2014 do 30.06.2016
	Nájomné:	sklad 20,00 €/m <sup>2</sup> /rok – <b>t. j. ročne 260,00€</b> Nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 65,00 €. nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Náklady za služby a energie:	preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrtročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ <u>zálohovo</u> do 15 dní po uplynutí daného štvrtroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrtroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
	Predkladá:	Riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie STU prerokovalo dňa:	11.06.2014

<b>2.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Vysoká škola Goethe Uni Bratislava, a. s.</b> , Radlinského 9, 813 45 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel Sa, vložka č. 4717/B.
	Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory : na FCHPT STU, nová budova, miestnosť č. 235 o výmere 18,00m <sup>2</sup> , miestnosť - skladový priestor č. 236 o výmere 50,00m <sup>2</sup> , miestnosť č. 237 o výmere 40,00m <sup>2</sup> , miestnosť č. 238 o výmere 40,00m <sup>2</sup> , chodba č. 299 o výmere 27,00m <sup>2</sup> , kuchynka č. 280 o výmere 14,00m <sup>2</sup> ďalej miestnosti č. 2104/9,00m <sup>2</sup> , č. 2105/23,00m <sup>2</sup> , č. 2106/12,00m <sup>2</sup> , č. 2107/25,00m <sup>2</sup> , č. 2101/36,00m <sup>2</sup> , č. 2100/35,00m <sup>2</sup> , č. 2102/9,00m <sup>2</sup> , chodba č. 2103/3,00m <sup>2</sup> , skladové priestory č. 292/7,00m <sup>2</sup> a 293/35,00m <sup>2</sup> . Predchádzajúci nájom (NZ č. 50/2009 R-STU) končí dňom 30.06.2014. predmet nájmu spolu vo výmere: 383,00 m <sup>2</sup> .
	Účel nájmu:	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti, výskum a vývoj v oblasti spoločenských a humanitných vied.
	Doba nájmu:	od 01. 07.2014 do 30.06.2019
	Nájomné:	sklady, kuchynka a chodba 20,00 €/m <sup>2</sup> /rok -136m <sup>2</sup> , t. j. ročne 2 720,00 €, miestnosti 100,00 €/m <sup>2</sup> /rok - 247m <sup>2</sup> , t. j. ročne 24 700,00 €, <b>ročná výška nájomného je 27 420,00 €</b> nájomné je v súlade so smernicou <sup>1</sup>
	Služby :	Preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.

<sup>1</sup> Príloha č. 1 Smernice rektora číslo 9/2013-SR „Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 12.12.2013.

Predkladá:	dekan FCHPT STU
Vedenie STU prerokovalo dňa:	11.06.2014

<b>3. Nájomca:</b>	<b>S-TERM, s. r. o.,</b> Pavlova 3, 821 08 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 49588/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, nebytové priestory na SvF STU, miestnosť č. 37 - sklad o výmere 24,30m <sup>2</sup> , skladový priestor č. 29 o výmere 30,60m <sup>2</sup> , učebňa č. 25 o výmere 68,40m <sup>2</sup> , skladové priestory č. 30a o výmere 21,30m <sup>2</sup> , č. 30b o výmere 23,00m <sup>2</sup> , č. 28 o výmere 20,50m <sup>2</sup> , č. 26 o výmere 13,30m <sup>2</sup> a sociálne zariadenia č. 32 o výmere 11,70m <sup>2</sup> , ktorý bude nájomca využívať výlučne na účely spojené s predmetom jeho podnikateľskej činnosti podľa výpisu z OR SR. Jedná sa o novú NZ. predmet nájmu spolu vo výmere: 213,10m <sup>2</sup> .
Účel nájmu:	skladovanie materiálu a náhradných dielov a odborná inštruktáž technikov, vyplývajúca z predmetu činností podľa výpisu z OR.
Doba nájmu:	Od 01.07.2014 do 30.06.2018
Nájomné:	učebne 50,00 €/m <sup>2</sup> /rok -68,40m <sup>2</sup> t. j. ročne 3 420,00 € a skladové priestory 13,00€/m <sup>2</sup> /rok -144,70m <sup>2</sup> t. j. 1 881,10 €, <b>ročne 5 301,10 €</b> Nájomné hradí nájomca štvrtročne vopred vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrtroka vo výške 1 325,28 €, nájomné je v súlade so smernicou <sup>4</sup>
Náklady za služby:	Preddavky na náklady za opakované dodanie energií a služieb budú nájomcovi fakturované zálohovo do 15 dňa 1. mesiaca príslušného štvrtroka vopred. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 7 dní odo dňa vystavenia faktúry. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Prenajímateľ vyhotoví po uplynutí zúčtovacieho obdobia, najneskôr do 20 dní zúčtovaciu faktúru so splatnosťou 17 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia.
Predkladá:	dekan SvF STU
Vedenie STU prerokovalo dňa:	11.06.2014

<b>4. Nájomca:</b>	<b>S-TERM, s. r. o.,</b> Pavlova 3, 821 08 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 49588/B.
Predmet nájmu:	dočasne nepotrebný majetok, časť pozemku /nehnutelnosti/ nachádzajúci sa v k. ú. Trnávka, parc. č. 16954/2 a 16953, LV č. 1850, areál na Technickej 5, Bratislava, ako parkovacie miesta v areáli užívateľa nehnuteľnosti SvF STU v počte 2 vyhradené parkovacie miesta na parkovanie vozidiel zamestnancov nájomcu. Jedná sa o novú NZ.
Účel nájmu:	parkovanie vozidiel zamestnancov nájomcu a je viazaný na NZ uvedenú v bode 3 tohto materiálu, v prípade cudzích návštevníkov nájomca vopred informuje prenajímateľa
Doba nájmu:	od 01. 07.2014 do 30.06.2018
Nájomné:	Cena za parkovanie je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, a to vo výške 180,00 €/jedno parkovacie miesto/ročne, t. j. <b>spolu ročne 360,00 €</b> nájomné je splatné do piatich dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy/rok
Náklady za služby:	- // -
Predkladá:	dekan SvF STU
Vedenie STU prerokovalo dňa	11.06.2014

<b>5.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Happy PC, s. r. o.,</b> Pribišova 21, 841 05 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 81388/B.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluva č. 711-4-2013; 41/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje najmä doba nájmu a dopĺňa sa: <b>Čl. V zmluvy - práva a povinnosti</b> .. dopĺňa sa bod 17. „po skončení nájmu všetky stavebné úpravy, vykonané so súhlasom prenajímateľa počas doby nájmu je nájomca povinný previesť do majetku prenajímateľa (ŠD Mladá Garda), dopĺňa sa bod 18. o povinnosti pri prípadnom záujme nájomcu o používanie adresy predmetu nájmu, ako svoje sídlo (sídlo podnikania), <b>Čl. VI – skončenie nájmu</b> - bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu a vkladá sa bod 7. povinnosť oznámiť prenajímateľovi záujem o predĺženie zmluvy najneskôr 3 mesiace vopred pred riadnym ukončením zmluvy.
	Účel nájmu:	sa nemení – skladovanie nástrojov
	Doba nájmu:	Predĺženie NZ do 30.06.2016
	Nájomné:	nájomné je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa	11.06.2014

<b>6.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Študentský cech strojárrov Strojníckej fakulty STU.,</b> Nám. Slobody17, 812 31 Bratislava nájomca je registrovaný na MV SR sekcia verejnej správy č. reg. VVS/1-900/90-9498
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 4</b> k Nájomnej zmluve č. 711-2-2011; 13/2011 R-STU o nájme NP na ŠD Mladá Garda, ktorým sa rozširuje predmet nájmu o miestnosti č. 01 HK -10140 výmera 6,75m <sup>2</sup> , 01 HB -1 0015 výmera 6,75m <sup>2</sup> a 01 HS 011 0020 o výmere 6,28m <sup>2</sup> , predmet nájmu po rozšírení nájmu je z 288,6m <sup>2</sup> na 308,38m <sup>2</sup> a dopĺňa sa: <b>Čl. V zmluvy - práva a povinnosti</b> - dopĺňa sa bod 20. o povinnosti pri prípadnom záujme nájomcu o používanie adresy predmetu nájmu, ako svoje sídlo (sídlo podnikania), bod 21. ... do 30.09.2014 je nájomca povinný zabezpečiť všetky potrebné povolenia pre výkon svojej činnosti, vrátane zmeny účelu využitia nebytového priestoru, <b>Čl. VI – skončenie nájmu</b> - bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu a vkladá sa bod 7. povinnosť oznámiť prenajímateľovi záujem o predĺženie zmluvy najneskôr 3 mesiace vopred pred riadnym ukončením zmluvy.
	Účel nájmu:	sa nemení – využitie priestorov pre potreby študentov
	Doba nájmu:	od 01.07.2014 – doba nájmu do 31.12.2016
	Nájomné:	ročné nájomné 1,00 €/m <sup>2</sup> /rok sa zvyšuje na <b>308,38 €</b> v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa	11.06.2014

<b>7.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>AKIRA SLOVAKIA, s. r. o.,</b> Sartorisova 10, 821 08 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 73437/B.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 751-1-2013; 31/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu časti pozemku v areáli ŠD Mladosť, 5

		parkovacích miest – 180,00€/jedno parkovanie/ročne, <b>t. j. ročné nájomné 900,00 €</b>
Účel nájmu:		sa nemení – parkovanie motorových vozidiel nájomcu
Doba nájmu:		predĺženie zmluvy do 30.06.2016
Nájomné:		nájomné bez zmeny - v súlade so smernicou <sup>±</sup>
Náklady za služby:		- // -
Predkladá:		riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
Vedenie prerokovalo dňa:		

<b>8.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>AKIRA SLOVAKIA, s. r. o.</b> , Sartorisova 10, 821 08 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 73437/B.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 751-6-2013; 19/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov a dopĺňa sa: <b> Čl. V zmluvy - práva a povinnosti</b> ... dopĺňa sa bod 18. o povinnosti pri prípadnom záujme nájomcu o používanie adresy predmetu nájmu (ŠD Mladosť), ako svoje sídlo (sídlo podnikania), <b> Čl. VI – skončenie nájmu</b> - bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu o povinnosti pri odovzdávaní prenajatého priestoru.
	Účel nájmu:	sa nemení – využíva sa na administratívnu činnosť nájomcu
	Doba nájmu:	predĺženie NZ do 30.06.2016
	Nájomné:	nájomné je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>9.</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>VINO NATURAL Domin &amp; Kušický, s. r. o.</b> , Poľná 5, 990 01 Veľký Krtíš nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS B. B, oddiel: Sro, vložka č. 19412/S.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 2</b> k Nájomnej zmluve FCHPT STU č. 09/2011; 30/2011 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov.
	Účel nájmu:	sa nemení- využíva sa na administratívnu činnosť nájomcu
	Doba nájmu:	predĺženie NZ od 01.07.2014 do 30.06.2015
	Nájomné:	sa nemení a je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	dekan FCHPT STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>10</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Aldobec Technologies, s. r. o.</b> , Osuského 44, 851 03 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 41198/B.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 751-12-2013; 33/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov a dopĺňa sa: <b> Čl. V zmluvy - práva a povinnosti</b> ... dopĺňa sa bod 18. o povinnosti pri prípadnom záujme nájomcu o používanie adresy predmetu nájmu (ŠD Mladosť), ako svoje sídlo (sídlo podnikania), <b> Čl. VI – skončenie nájmu</b> - bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu o povinnosti pri odovzdávaní prenajatého priestoru.
	Účel nájmu:	sa nemení - využíva sa na administratívnu činnosť nájomcu spojenú s predmetom podnikania
	Doba nájmu:	predĺženie NZ do 30.06.2016
	Nájomné:	nájomné je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia

	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>11</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Mgr.Art. Zuzana Šišovská</b> , Líščie Nivy 8, 821 08 Bratislava, fyzická osoba
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 2</b> k Nájomnej zmluve č. 25/2012 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov na prízemí bloku B2/1 budovy SvF
	Účel nájmu:	sa nemení - využíva sa ako sklad výrobkov a materiálu na drobné suveníry
	Doba nájmu:	predĺženie NZ od 01.07.2014 do 30.06.2016
	Nájomné:	sa nemení a je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	dekan SvF STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>12</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>LURPOC - Ing. Ľubomír Polčic</b> , Nábr. sv. Cyrila 40/7, 971 01 Prievidza nájomca je podnikateľom zapísaným v ŽR OÚ Ba, reg. č. 307-5990.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluve č. ÚZ ŠD a J STU 751-16-2013; 45/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov a dopĺňa sa: <b> Čl. V zmluvy - práva a povinnosti ...</b> dopĺňa sa bod 18. o povinnosti pri prípadnom záujme nájomcu o používanie adresy predmetu nájmu (ŠD Mladosť), ako svoje sídlo (sídlo podnikania), <b> Čl. VI – skončenie nájmu</b> - bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu o povinnosti pri odovzdávaní prenajatého priestoru.
	Účel nájmu:	sa nemení –vykonávanie administratívnych činností spojených s predmetom podnikania
	Doba nájmu:	predĺženie NZ do 30.06.2016
	Nájomné:	sa nemení a je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>13</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>LURPOC - Ing. Ľubomír Polčic</b> , Nábr. sv. Cyrila 40/7, 971 01 Prievidza nájomca je podnikateľom zapísaným v ŽR OÚ Ba, reg. č. 307-5990.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 751-3-2013; 44/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu časti pozemku v areáli ŠD Mladosť, jedno parkovacie miesto – 180,00€/jedno parkovanie/ročne, <b> t. j. 180,00 €</b>
	Účel nájmu:	sa nemení – pre svoju podnikateľskú činnosť
	Doba nájmu:	predĺženie zmluvy do 30.06.2016
	Nájomné:	nájomné bez zmeny - v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	- // -
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>14</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Saphco, s. r. o.</b> , Grosslingova 16, 811 09 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 79402/B.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluve č. ÚZ ŠD a J STU 751-3-2012( ŠD

		Mladost'); 28/2012 R-STU, ktorým sa mení obchodné meno a sídlo nájomcu, predlžuje doba nájmu nebytových priestorov a dopĺňa sa: <b>Čl. I zmluvy – zmluvné strany</b> – bod 2 Nájomca: sa mení na <b>Hajali, s. r. o.</b> , sídlo: Karadžičova 6, 811 08 Bratislava <b>Čl. V zmluvy - práva a povinnosti</b> ... dopĺňa sa bod 18. o povinnosti pri prípadnom záujme nájomcu o používanie adresy predmetu nájmu (ŠD Mladost'), ako svoje sídlo (sídlo podnikania), <b>Čl. VI – skončenie nájmu</b> - bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu o povinnosti pri odovzdávaní prenajatého priestoru.
	Účel nájmu:	sa nemení – poskytnutie časti pozemku na státie prenosného predajného stánku na rýchle občerstvenie
	Doba nájmu:	predĺženie NZ od 01.07.2014 do 30.06.2017
	Nájomné:	sa nemení a je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>15</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>MUDr. Zlatica Knollmayerová</b> , Hornádska 6, 821 07 Bratislava , lekár v odbore psychiatria, detská psychiatria na základe rozhodnutia BSK č. 105157/2009-ZD/2
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b>dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluve č. ÚZ ŠD a J STU 731-1-2013; 58/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov a dopĺňa sa: <b>Čl. VI – skončenie nájmu</b> - bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu o povinnosti pri odovzdávaní prenajatého priestoru.
	Účel nájmu:	sa nemení –poskytovanie zdravotnej starostlivosti v nešťátnom zdravotníckom zariadení
	Doba nájmu:	predĺženie NZ od 01.08.2014 do 30.06.2016
	Nájomné:	sa nemení a je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>16</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Mileware, s. r. o.</b> , Staré grunty 53, 841 04 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 50615/B.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b>dodatku č. 1</b> k Nájomnej zmluve č. ÚZ ŠD a J STU 751-13-2013; 43/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov a dopĺňa sa: <b>Čl. V zmluvy - práva a povinnosti</b> ... dopĺňa sa bod 18. o povinnosti pri prípadnom záujme nájomcu o používanie adresy predmetu nájmu (ŠD Mladost'), ako svoje sídlo (sídlo podnikania) ako aj pri jeho skončení <b>Čl. VI – skončenie nájmu</b> - bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu o povinnosti pri odovzdávaní prenajatého priestoru.
	Účel nájmu:	sa nemení –vykonávanie administratívnych činností spojených s predmetom podnikania
	Doba nájmu:	predĺženie NZ do 30.06.2016
	Nájomné:	sa nemení a je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>17</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>Mileware, s. r. o.</b> , Staré grunty 53, 841 04 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 50615/B..
-----------	-----------------	--

Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 2 </b> k Nájomnej zmluve ÚZ ŠD a J STU č. 751-2-2013; 42/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu časti pozemku v areáli ŠD Mladosť, 2 parkovacie miesta – 180,00€/jedno parkovanie/ročne, <b> t. j. 360,00 € </b>
Účel nájmu:	sa nemení - parkovanie motorových vozidiel nájomcu
Doba nájmu:	predĺženie zmluvy do 30.06.2016
Nájomné:	nájomné bez zmeny - v súlade so smernicou <sup>±</sup>
Náklady za služby:	- // -
Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
Vedenie prerokovalo dňa:	

<b>18</b>	<b>Nájomca:</b>	<b>A.A. Service, spol. s r. o.</b> , Staré grunty 53, 841 04 Bratislava nájomca je podnikateľom zapísaným v OR OS Ba I, oddiel: Sro, vložka č. 23637/B.
	Predmet nájmu:	jedná sa o predloženie <b> dodatku č. 1 </b> k Nájomnej zmluve č. ÚZ ŠD a J STU 751-11-2013; 32/2013 R-STU, ktorým sa predlžuje doba nájmu nebytových priestorov a dopĺňa sa: <b> Čl. V zmluvy - práva a povinnosti ... </b> dopĺňa sa bod 18. o povinnosti pri prípadnom záujme nájomcu o používanie adresy predmetu nájmu (ŠD Mladosť), ako svoje sídlo (sídlo podnikania) ako aj pri jeho skončení <b> Čl. VI – skončenie nájmu - </b> bod 6. mení sa znenie pri skončení nájmu o povinnosti pri odovzdávaní prenajatého priestoru.
	Účel nájmu:	sa nemení –vykonávanie administratívnych činností spojených s predmetom podnikania
	Doba nájmu:	predĺženie NZ do 30.06.2016
	Nájomné:	sa nemení a je v súlade so smernicou <sup>±</sup>
	Náklady za služby:	sa nemenia
	Predkladá:	riaditeľ ÚZ ŠD a J STU
	Vedenie prerokovalo dňa:	