# SLOVENSKÁ TECHNICKÁ UNIVERZITA V BRATISLAVE

# ZÁPISNICA č. 19/2018

# zo zasadnutia Vedenia STU zo dňa 24.10.2018

**PRÍTOMNÍ: podľa prezenčnej listiny**

**PROGRAM:**

1. Kontrola úloh

2. Správa o činnosti a hospodárení Kancelárie spolupráce s praxou (KSP)

3. Správa o činnosti a hospodárení Archívu STU za 1. polrok 2018

4. Energetické úspory STU vyplývajúce z rekonštrukcie a opráv budov od roku 2009

5. Návrh na vydanie Rozhodnutia o nepotrebnosti nehnuteľných vecí STU – Karlova Ves

6. Kamerový systém na CAŠ

7. Zmluva o vytvorení konzorcia a spolupráci pri realizácii projektu ACCORD

8. Návrh na odsúhlasenie nájomných zmlúv a dodatkov k nájomným zmluvám

9. Legislatívne zmeny v oblasti vysokých škôl a postup ich implementácie na STU – informácia

10. Súdne spory STU – informácia

11. Návrh na zahraničné pracovné cesty

12. Rôzne

V úvode rokovania rektor informoval o záveroch odbornej diskusie v rámci Okrúhleho stola ku konceptu výziev na podporu výskumno-vývojových kapacít, ktorý sa konal dňa 23.10.2018 vo Výskumnej agentúre.

Predseda AS STU zároveň v úvode zasadnutia prítomným oznámil, že uznášaniaschopnosť AS STU je dňa 05.11.2018 ohrozená. Z uvedeného dôvodu bude zasadnutie AS STU prebiehať len v tzv. „mäkkom“ formáte.

**K BODU 1: Kontrola úloh**

Materiál uviedol rektor.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Číslo úlohy** | **Znenie úlohy** | **Termín** | **Zodpovedný** | **Počet predĺžení** | **Stav** |
| **14.2D/2018-V** | Vedenie STU ukladá pripraviť „Prevádzkovú a bezpečnostnú smernicu“ a „Smernicu pre ochranu osobných údajov“. | 23.01.2019 | Zodpovedná osoba, prorektor Čičák, riaditeľ CVT STU, kvestor | 3 | predĺžená |

**UZNESENIE: 19.1/2018-V**

Vedenie STU berie na vedomie stav plnenia úlohy č. 14.2D/2018-V.

**K BODU 2: Správa o činnosti a hospodárení Kancelárie spolupráce s praxou (KSP)**

Materiál uviedol prorektor Peciar. Prizvaná: JUDr. Rybanská.

JUDr. Rybanská v krátkosti oboznámila prítomných o realizovaných aktivitách v roku 2018, počte doručených oznámení pôvodcu

o vytvorení predmetu priemyselného vlastníctva, ako aj návrhoch na podanie prihlášky ochrannej známky, ktoré svojim počtom

aktuálne prevyšujú všetky doterajšie podania. V súvislosti s uvedeným upozornila na problém personálnej kapacity na pracovisku, ktorý

sa bude podľa vyjadrenia kvestora riešiť.

V závere rektor poďakoval JUDr. Rybanskej a prorektorovi Peciarovi za dosiahnuté vynikajúce výsledky v rámci patentovej politiky na

STU.

**UZNESENIE: 19.2/2018-V**

Vedenie STU berie na vedomie Správu o činnosti a hospodárení Kancelárie spolupráce s praxou a po miernej úprave odporúča predložiť

materiál na rokovanie Kolégia rektora STU.

**K BODU 3: Správa o činnosti a hospodárení Archívu STU za 1. polrok 2018**

Materiál uviedol kvestor. Prizvaná: PhDr. Boriková.

Vedúca pracoviska informovala členov vedenia prioritne o problematike GDPR, ochrane, evidencii, starostlivosti a možnostiach

sprístupnenia osobných údajov hlavne v súvislosti s prebiehajúcou digitalizáciou archívnych dokumentov. Zároveň oboznámila

prítomných o odbornej kultúrno - propagačnej činnosti, v rámci ktorej považuje za najvýznamnejší počin rozhodnutie vydať reedíciu

publikácie Profesori STU doplnenú o nové desaťročie.

Rektor poďakoval PhDr. Borikovej za úspešné vedenie Archívu STU a viditeľný pokrok v realizovaných činnostiach.

**UZNESENIE: 19.3/2018-V**

Vedenie STU berie na vedomie Správu o činnosti a hospodárení Archívu STU za 1. polrok 2018.

**K BODU 4: Energetické úspory STU vyplývajúce z rekonštrukcie a opráv budov od roku 2009**

Materiál uviedol kvestor.

Po uskutočnení modernizácií, opráv a zateplení objektov STU sa dosiahli významné úspory v spotrebe energií oproti východiskovému

stavu v roku 2009. Výsledný efekt je o to výraznejší, že v sledovanom období došlo aj k priebežnému zvyšovaniu cien energií.

V rámci krátkej diskusie rektor požiadal o špecifikáciu investovaných finančných zdrojov v členení vlastných zdrojov univerzity, účelovej

dotácie a štrukturálnych fondov EÚ. Taktiež požiadal doplniť do grafu vývoj reflektujúci stav už od roku 2003.

**UZNESENIE: 19.4/2018-V**

Vedenie STU berie na vedomie materiál „Energetické úspory STU vyplývajúce z rekonštrukcie a opráv budov od roku 2009“ s

pripomienkami. Po zapracovaní pripomienok odporúča predložiť materiál na rokovanie Kolégia rektora STU a Akademického senátu

STU.

**K BODU 5: Návrh na vydanie Rozhodnutia o nepotrebnosti nehnuteľných vecí STU – Karlova Ves**

Materiál uviedol kvestor v zmysle článku 3 bod 3 Smernice rektora číslo 3/2015-SR „Nakladanie s nepotrebným majetkom Slovenskej

technickej univerzity v Bratislave“ zo dňa 05.03.2015.

**UZNESENIE: 19.5/2018-V**

Vedenie STU prerokovalo materiál a súhlasí s návrhom na vydanie Rozhodnutia o nepotrebnosti nehnuteľnej veci STU v užívaní

Rektorátu STU nachádzajúcej sa v mestskej časti Karlovej Vsi.

**K BODU 6: Kamerový systém na CAŠ**

Materiál uviedol prorektor Stanko s cieľom zvýšiť bezpečnosť a ochranu majetku CAŠ STU. Prizvaný: Mgr. Gejmovský.

Riaditeľ CAŠ STU informoval členov vedenia, že športový areál Mladá garda nie je t.č. ideálne zabezpečený. Kamerový systém by slúžil na

ochranu majetku a poskytoval by informácie o aktuálnom stave športovísk.

**UZNESENIE: 19.6/2018-V**

Vedenie STU súhlasí s inštaláciou kamerového systému v areáli CAŠ STU.

**K BODU 7: Zmluva o vytvorení konzorcia a spolupráci pri realizácii projektu ACCORD**

Materiál uviedol prorektor Moravčík. Informoval, že v súvislosti s prípravou projektu ACCORD je potrebné uzatvoriť Zmluvu o vytvorení

konzorcia a spolupráci pri realizácii projektu medzi jeho partnermi. Vytvorenie konzorcia je podmienkou pre podanie žiadosti

o nenávratný finančný príspevok.

**UZNESENIE: 19.7/2018-V**

Vedenie STU schvaľuje návrh na uzatvorenie Zmluvy o vytvorení konzorcia a spolupráci pri realizácii projektu ACCORD s

pripomienkami.

**K BODU 8: Návrh na odsúhlasenie NZ a dodatkov k NZ**

Materiál uviedol kvestor.

**UZNESENIE: 19.8/2018-V**

Vedenie STU prerokovalo žiadosti FCHPT, SjF, FEI, ÚZ ŠDaJ a UTI o nájom nehnuteľného majetku STU uvedeného v bodoch 1 až 14 tohto materiálu s pripomienkou.

Pripomienka:

Vedenie STU súhlasí s uzavretím zmluvy v bode 6 s dobou nájmu 4 roky s možnosťou predĺženia, tzn. 01.12.2018 – 30.11.2022.

Vedenie STU odporúča rektorovi žiadosti uvedené v bodoch 1 až 12 tohto materiálu v zmysle článku 3 bod 3 smernice rektora číslo 9/0213-SR predložiť na vyjadrenie predchádzajúceho písomného súhlasu do Akademického senátu STU.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Nájomca:** | **Slovak Telekom, a.s.**, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 2081/B |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci na siedmom poschodí starej budovy v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č.705 o výmere 23 m2 a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 4,49 m2,  predmet nájmu**: 27,49m2**. |
|  | Účel nájmu: | výkon podnikateľskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | 01.01.2019 – 31.12.2023 |
|  | Nájomné: | prevádzkové priestory (23m2) – 100,00 €/m2/rok, t. j. 2 300,00 €/rok,  spoločné priestory (4,49 m2) – 15,00€/m2/rok, t. j. 67,35 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 591,84 €,  nájomné spolu ročne: **2 367,35 €/rok**.  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Vyúčtovanie preddavkov za služby podľa skutočnej spotreby nájomcu do 30 dní od doručenia zúčtovacej faktúry dodávateľom služieb, v kalendárnom roku nasledujúceho po roku, za ktorý spotreba vznikla. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.** | **Nájomca:** | **GEORGANICS s.r.o.,** Koreničova 1,811 03 Bratislava  nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.: 34912/B |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č.307 o výmere 10 m2 a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 1,95 m2,  predmet nájmu**: 11,95m2**. |
|  | Účel nájmu: | výkon podnikateľskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | 01.01.2019 – 31.12.2023 |
|  | Nájomné: | kancelárske priestory (10m2) – 80,00 €/m2/rok, t. j. 800,00 €/rok,  spoločné priestory (1,95 m2) – 15,00€/m2/rok, t. j. 29,25 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 207,31 €,  nájomné spolu ročne: **829,25 €/rok**.  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude  vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí  zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3.** | **Nájomca:** | **Malé centrum s.r.o.**, Radlinského 9, 812 37 Bratislava  nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 24149/B |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci zo skladu č.246 o výmere 30 m2, kancelárie č.140 o výmere 30 m2, predajne kníh č.139 o výmere 36 m2, skladu č. P-117 o výmere 66 m2, skladu č.142 o výmere 14 m2, skladu č.126 o výmere 14 m2 a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 37,05 m2,  predmet nájmu**: 227,05m2**. |
|  | Účel nájmu: | výkon podnikateľskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | 01.11.2018 – 30.11.2023 |
|  | Nájomné: | skladové priestory (124m2) – 20,00 €/m2/rok, t. j. 2 480,00 €/rok,  priestory predajne (36m2) – 40,00 €/m2/rok, t. j. 1 440,00 €/rok,  kancelárske priestory (30m2) – 70,00 €/m2/rok, t. j. 2 100,00 €/rok,  spoločné priestory (37,05 m2) – 15,00 €/m2/rok, t. j. 555,75 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 1 643,94 €,  nájomné spolu ročne: **6 575,75 €/rok**.  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude  vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí  zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4.** | **Nájomca:** | **Slovanet a.s.**, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava  nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sa, vložka č.: 3692/B |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v starej budove FCHPT na ulici Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č. 712 o výmere 24 m2 a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 4,68m2,  predmet nájmu spolu: **28,68m2.** |
|  | Účel nájmu: | výkon podnikateľskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | 01.11.2018 – 30.11.2023 |
|  | Nájomné: | technické priestory (24 m2) – 90,00 €/m2/rok, t. j. 2 160,00 €/rok,  spoločné priestory (4,68m2) – 15,00 €/m2/rok, t. j. 70,20 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 557,55 €,  nájomné spolu ročne: **2 230,20** **€/rok,**  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude  vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí  zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **5.** | **Nájomca:** | **A1Synth s.r.o.,** Dr. Valacha 62, 909 01 Skalica  nájomca je zapísaný v OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka č.: 28329/T |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v starej budove FCHPT na ulici Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č. 369 o výmere 16,97m2 a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 3,31m2,  predmet nájmu spolu: **20,28m2.** |
|  | Účel nájmu: | výkon podnikateľskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | 01.11.2018 – 30.11.2022 |
|  | Nájomné: | laboratórne priestory (16,97m2) – 70,00 €/m2/rok, t. j.1 187,90 €/rok,  spoločné priestory (3,31m2) – 15,00 €/m2/rok, t. j. 49,65 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 309,39 €,  nájomné spolu ročne: **1 237,55** **€/rok,**  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude  vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí  zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **6.** | **Nájomca:** | **ANV, s.r.o.,** Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava,  nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka č.: 72615/B |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci sa v administratívnej budove FEI STU na Ilkovičova 3 pozostávajúce z laboratórií bloku T o celkovej výmere 298,27m2, skladové priestory o celkovej výmere 454,94m2, kancelársky priestor o výmere 45,75m2, spoločné priestory o výmere 176,66m2 a sociálne zariadenie o výmere 37,18m2,  predmet nájmu spolu: **1 012,80m2.** |
|  | Účel nájmu: | výkon podnikateľskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | **01.12.2018 – 30.11.2022** |
|  | Nájomné: | kancelársky priestor (45,75m2) – 50,00 €/m2/rok, t. j. 2 287,50 €/rok,  laboratórny priestor (298,27m2) – 33,00 €/m2/rok, t. j. 9 842,91 €/rok,  sklad (454,94m2) – 15,00 €/m2/rok, t. j. 6 824,10 €/rok,  chodba (176,66m2) – 4,00 €/m2/rok, t. j. 706,64 €/rok,  soc. zariadenie (37,18m2) – 5,00 €/m2/rok, t. j. 185,90 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 4 961,76,00 €,  nájomné spolu ročne: **19 847,05** **€/rok,**  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | preddavky na náklady za dodanie energií a služieb sú stanovené zálohovo štvrťročne vopred.  Nájomca má v predmete nájmu nainštalované zariadenie na meranie spotreby el. energie.  Základ pre stanovenie paušálnej sadzby tvoria náklady predchádzajúceho obdobia za dodanie  vody, tepla, teplej vody a služieb celkových priestorov FEI STU a pre nájomcu určené  prepočtom podľa prenajatej plochy. |
|  | Predkladá: | dekan FEI STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **7.** | **Nájomca:** | **Alu BauTech, s.r.o.,** Bílikova 1866/10, 841 01 Bratislava  nájomca je zapísaný v OR OS BA I, oddiel Sro., vložka č.: 55801/B |
|  | Predmet nájmu: | **dodatkom č. 2** k NZ sa **predlžuje** predmet nájmu; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa na Pionierskej č. 15 v BA na prízemí budovy pozostávajúci z miestnosti č. 8 o výmere 14,60m2,  predmet nájmu spolu: **14,60m2.** |
|  | Účel nájmu: | skladový priestor |
|  | Doba nájmu: | 01.11.2018 – 31.08.2019 |
|  | Nájomné: | miestnosť č. 8 (14,60m2) – 20,26 €/m2/rok, t. j. 295,80 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 73,95 €,  nájomné spolu ročne: **295,80** **€/rok,**  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | zálohovo fakturované nájomcovi do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Po uplynutí polroka  prenajímateľ vyhotoví nájomcovi zúčtovaciu faktúru za uvedený polrok |
|  | Predkladá: | dekan SjF STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **8.** | **Nájomca:** | **OZ Divadlo Malá scéna,** Dostojevského rad 7, 811 09 Bratislava  nájomca je OZ zaregistrované na MV SR |
|  | Predmet nájmu: | **dodatkom č. 2** k NZ sa **mení výška nájomného**; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD na ul. Dobrovičova č. 14 v BA pozostávajúci z miestností na prízemí a v suteréne, vrátane javiska a hľadiska o celkovej výmere 866,32m2 a spoločné priestory o výmere 183,34m2,  predmet nájmu spolu: **1 049,66m2.** |
|  | Účel nájmu: | prevádzka divadla |
|  | Doba nájmu: | 01.12.2018 – 31.12.2020 |
|  | Nájomné: | z dôvodu rekonštrukcie ŠD Dobrovičova dochádza k obmedzeniu prevádzky divadla. Zmluvné strany sa z uvedeného dôvodu dohodli na nájomnom vo výške 1,00 €/m2/rok, t. j. 1 049,66 €/rok  štvrťročná výška nájomného je 262,42 €,  nájomné spolu ročne: **1 049,66** **€/rok,** |
|  | Náklady za služby a energie: | dodávka energií sa hradí štvrťročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa  vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka  služieb sa hradí štvrťročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej  nezúčtováva. |
|  | Predkladá: | riaditeľ ÚZ ŠD a J STU |
| **9.** | **Nájomca:** | **OZ Divadlo Malá scéna,** Dostojevského rad 7, 811 09 Bratislava  nájomca je OZ zaregistrované na MV SR |
|  | Predmet nájmu: | **dodatkom č. 1** k NZ sa **mení výška nájomného**; dočasne nepotrebný majetok, nebytový priestor nachádzajúci sa v ŠD na ul. Dobrovičova č. 14 v BA pozostávajúci z kancelárií č. 4 a 6 o výmere 39,80m2 a pomerná časť WC a chodba o výmere 6,00m2,  predmet nájmu spolu: **45,80m2.** |
|  | Účel nájmu: | Kancelárske priestory |
|  | Doba nájmu: | 01.12.2018 – 30.11.2019 |
|  | Nájomné: | z dôvodu rekonštrukcie ŠD Dobrovičova dochádza k obmedzeniu prevádzky divadla a kancelárií. Zmluvné strany sa z uvedeného dôvodu dohodli na nájomnom vo výške 1,00 €/m2/rok, t. j. 45,80 €/rok  štvrťročná výška nájomného je 11,45 €,  nájomné spolu ročne: **45,80** **€/rok,**  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | dodávka energií sa hradí štvrťročne na základe vystavených zálohových faktúr, a energie sa  vyúčtujú po skončení kalendárneho roka na základe skutočnej spotreby energie. Dodávka  služieb sa hradí štvrťročne na základe vystavených faktúr paušálnou sumou, ktorá sa ďalej  nezúčtováva. |
|  | Predkladá: | riaditeľ ÚZ ŠD a J STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **10.** | **Nájomca:** | **Intrach, s.r.o.,** Račianska 1504/13, 831 02 Bratislava  nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro., vložka č.: 122760/B |
|  | Predmet nájmu: | **dodatkom č. 2** k zmluve o nájme nebytových priestorov a hnuteľných vecí sa **predlžuje predmet nájmu**; dočasne nepotrebný majetok – nebytový priestor miestnosť č. 352 a 353 spolu s pomernou časťou spoločných priestorov (chodba, WC, kuchynka a pod.) a hnuteľné veci nachádzajúce sa v predmetnom NP na 3. poschodí budovy UTI na Pionierskej 15, Bratislava spolu o výmere 46,10m2  predmet nájmu spolu: **46,10m2.** |
|  | Účel nájmu: | kancelársky priestor |
|  | Doba nájmu: | 01.11.2018 – 31.10.2019 |
|  | Nájomné: | miestnosť č. 352,353 – 172,40€/mesačne do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca za daný mesiac. Nájomné za hnuteľné veci zaplatí nájomca vždy do 15. dňa príslušného mesiaca vo výške 65,78 €/mesačne spolu s úhradou sa služby vo výške 172,88 €/mesačne, t. j. **411,07 €/mesiac**,  nájomné je v súlade so smernicou1 - čl. 5, bod 2 a v súlade s platným cenníkom UTI STU. |
|  | Náklady za služby a energie: | elektrina, teplo, TÚV a SÚV, OLO – 172,88 € mesačne a sú súčasťou mesačného nájomného |
|  | Predkladá: | vedúca UTI STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **11.** | **Nájomca:** | **Ing. Tibor Pálszegi – TheMatExp,** Fedinova 1117/22 , 851 01 Bratislava  nájomca je podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom  Bratislava |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v starej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č.215a o výmere 10 m2 a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 1,95 m2,  predmet nájmu**: 11,95m2**. |
|  | Účel nájmu: | výkon podnikateľskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | 01.01.2019 – 31.12.2023 |
|  | Nájomné: | skladové priestory (10m2) – 20,00 €/m2/rok, t. j. 200,00 €/rok,  spoločné priestory (1,95 m2) – 15,00€/m2/rok, t. j. 29,25 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 57,31 €,  nájomné spolu ročne: 2**29,25 €/rok**.  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude  vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí  zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **12.** | **Nájomca:** | **VODNÉ ZDROJE SLOVAKIA s.r.o.,** Radlinského 9, 811 07 Bratislava  nájomca je zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.: 11437/B |
|  | Predmet nájmu: | dočasne nepotrebný majetok; nebytový priestor nachádzajúci v novej budove v objekte FCHPT na Radlinského 9 v BA pozostávajúci z miestnosti č.1106, 1107, 1108 (kancelárie) o výmere 86m2, miestnosti č. S-64 (sklad) o výmere 14m2 a pomerná časť spoločných priestorov o výmere 19,50 m2,  predmet nájmu**: 119,50m2**. |
|  | Účel nájmu: | výkon podnikateľskej činnosti |
|  | Doba nájmu: | 01.01.2019 – 31.12.2023 |
|  | Nájomné: | kancelárske priestory (86m2) – 90,00 €/m2/rok, t. j. 7 740,00 €/rok,  skladové priestory (14m2) – 20,00 €/m2/rok, t. j. 280,00 €/rok,  spoločné priestory (19,50 m2) – 15,00€/m2/rok, t. j. 292,50 €/rok,  štvrťročná výška nájomného je 2 078,13 €,  nájomné spolu ročne: **8 312,50 €/rok**.  nájomné je v súlade so smernicou |
|  | Náklady za služby a energie: | zálohovo fakturované do 15. dňa 1. mesiaca daného štvrťroka. Výška zálohových platieb bude  vypočítaná ako aritmetický priemer z platieb za uplynulý kalendárny rok. Po uplynutí  zálohového obdobia sa vyhotoví zúčtovacia faktúra. |
|  | Predkladá: | dekan FCHPT STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **13.** | **Nájomca:** | **Rádioklub OMEGA OM3KFF,** Obrancov mieru 58, 902 01 Pezinok,  nájomca je občianske združenie, zaregistrované na MV SR pod č. VVS/1900/90-17831 |
|  | Predmet nájmu: | **dodatkom č. 1 k Zmluve o budúcej nájomnej zmluve** sa predlžuje lehota na uzatvorenie nájomnej zmluvy z 1 na **2 roky** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o budúcej zmluve  predmetom nájomnej zmluvy budú miestnosti č. 06.5,.6,.10 a .11 – skladové priestory spolu o výmere 57,71m2 nachádzajúca sa v ŠD Mladosť, Staré grunty 53, Bratislava na 1. nadzemnom podlaží bloku A6  predmet nájmu celkom o výmere **57,71m2** . |
|  | Účel nájmu: | vykonávanie činností spojených s prevádzkovaním rádioamatérskeho vysielania |
|  | Doba nájmu: | na 4 roky od uzatvorenia nájomnej zmluvy |
|  | Nájomné: | nebytové priestory spolu – 1,00 €/m2/ročne , **t. j. 57,71 € ročne.**  Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred, a to najneskôr do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka vo výške 14,43 €  znížené nájomné je v súlade s Čl. 5 bod 3 písm. c) smernice |
|  | Náklady za služby a energie: | preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný  kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi. |
|  | Predkladá: | riaditeľ ÚZ ŠD a J STU |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **14.** | **Nájomca:** | **Študentské združenie IRŠ TLIS pri STU,** o. z., ŠD Mladosť, Staré grunty 53, Bratislava,  nájomca je občianske združenie, zaregistrované na MV SR pod č. VVS/1900/90-45900 |
|  | Predmet nájmu: | **dodatkom č. 1 k Zmluve o budúcej nájomnej zmluve** sa predlžuje lehota na uzatvorenie nájomnej zmluvy z 1 na **2 roky** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o budúcej zmluve  predmetom nájomnej zmluvy budú miestnosti č. B4 o výmere 39,66m2 a B4 o výmere 41,08m2 – skladové priestory spolu o výmere 80,74m2 nachádzajúca sa v ŠD Mladosť, Staré grunty 53, Bratislava na zníženom podlaží bloku A8,  predmet nájmu celkom o výmere **80,74m2** . |
|  | Účel nájmu: | vykonávanie činností spojených s prevádzkovaním študentského rádia, ktoré zahŕňa najmä živé moderovanie vysielania, prípravu relácií, nahrávanie, workshopy pre členov rádia |
|  | Doba nájmu: | na 4 roky od uzatvorenia nájomnej zmluvy |
|  | Nájomné: | nebytové priestory spolu – 1,00 €/m2/ročne , **t. j. 80,74 € ročne.**  Nájomné hradí nájomca štvrťročne vopred, a to najneskôr do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka vo výške 20,19 €,  znížené nájomné je v súlade s Čl. 5 bod 3 písm. c) smernice |
|  | Náklady za služby: | preddavky na náklady za opakované dodávanie energií a služieb bude prenajímateľ fakturovať štvrťročne; za dodanie energií vyfakturuje prenajímateľ zálohovo do 15 dní po uplynutí daného štvrťroka. Náklady za dodanie služieb budú fakturované paušálnou sumou do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prenajímateľ po obdržaní zúčtovacích faktúr od dodávateľov energií vyhotoví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za príslušný  kalendárny rok. Splatnosť nedoplatku alebo preplatku zo zúčtovacej faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi. |
|  | Predkladá: | riaditeľ ÚZ ŠD a J STU |

**K BODU 9: Legislatívne zmeny v oblasti vysokých škôl a postup ich implementácie na STU – informácia**

Materiál uviedol kvestor ako informáciu o legislatívnych zmenách v oblasti vysokých škôl v súvislosti s prijatím zákona o zabezpečovaní kvality vysokoškolského vzdelávania a novely zákona o vysokých školách.

**UZNESENIE: 19.9/2018-V**

Vedenie STU berie na vedomie informáciu o legislatívnych zmenách v oblasti vysokých škôl a postupe ich implementácie na STU.

**K BODU 10: Súdne spory STU – informácia**

Materiál uviedol kvestor ako aktuálnu informáciu o súdnych sporoch, v ktorých je jednou zo strán sporu Slovenská technická univerzita v Bratislave.

**UZNESENIE: 19.10/2018-V**

Vedenie STU berie na vedomie informáciu o súdnych sporoch STU.

**K BODU 11: Návrh na zahraničné pracovné cesty**

Materiál uviedol prorektor Čičák.

**UZNESENIE: 19.11/2018-V**

Vedenie STU prerokovalo návrhy na zahraničné pracovné cesty uvedené v bodoch 1) – 6).

1. **Česká republika - Brno**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Účasť na veľtrhu Gaudeamus 2018 |
| Termín podujatia | 22.-26.10.2018 |
| Miesto konania | Česká republika - Brno |
| Očakávané náklady spolu | 150 € |
| Účastník cesty | Ing. Zuzana Mokošová |
| Zdroj financovania: | 1007 – Útvar práce s verejnosťou |

1. **Nemecko - Drážďany**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Rokovanie o strategických projektoch H2020 |
| Termín podujatia | 18.-19.10.2018 |
| Miesto konania | Nemecko - Drážďany |
| Očakávané náklady spolu | 0 € |
| Účastník cesty | Dr.h.c. prof. Dr.Ing. Oliver Moravčík |
| Zdroj financovania: | bez nákladov na R-STU (MTF) |

1. **Bulharsko - Sofia**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Pracovné stretnutie Konfuciových inštitútov, európskych vetiev |
| Termín podujatia | 23.-25.10.2018 |
| Miesto konania | Bulharsko - Sofia |
| Očakávané náklady spolu | 500 € |
| Účastník cesty | Ing. Petra Kotuliaková, PhD. |
| Zdroj financovania: | 1006 dotácia |

1. **Maďarsko - Győr**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Rokovanie na úrovni prorektorov o spolupráci pri príprave projektov |
| Termín podujatia | 25.10.2018 |
| Miesto konania | Maďarsko - Győr |
| Očakávané náklady spolu | 50 € |
| Účastník cesty | Dr.h.c. prof. Dr.Ing. Oliver Moravčík |
| Zdroj financovania: | 1006 dotácia |

1. **Slovinsko - Ľubľana**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Pracovné konzultácie s prof. J. Dolinšekom, obhajoba diz. práce nášho spoločného doktoranda |
| Termín podujatia | 14.-16.11.2018 |
| Miesto konania | Slovinsko - Ľubľana |
| Očakávané náklady spolu | 0 € |
| Účastník cesty | Prof. Ing. Jozef Janovec, DrSc. |
| Zdroj financovania: | Náklady hradí prijímajúca strana |

1. **Maďarsko - Győr**

|  |  |
| --- | --- |
| Účel cesty | Rokovanie o spolupráci pri príprave projektov |
| Termín podujatia | 25.10.2018 |
| Miesto konania | Maďarsko - Győr |
| Očakávané náklady spolu | 50 € |
| Účastník cesty | Ing. Erika Kučerová |
| Zdroj financovania: | 1030 PS |

**INFORMÁCIE A OZNAMY:**

Prorektor Moravčík

* informoval o aktuálnom stave výzvy DSV a progrese v rámci prebiehajúcich projektov

Prorektor Stanko

* informoval o iniciatíve tlačového odboru ÚV SR, ktorý oslovil univerzity s ponukou účasti na projekte predsedu vlády SR Petra Pellegriniho „S premiérom na cestách“, určenom pre študentov vysokých škôl, kde ponúkajú možnosť zúčastňovať sa na zahraničných cestách predsedu vlády SR

Prorektor Peciar

* informoval o stave a možnostiach sťahovania UTI STU do priestorov FIIT/FEI STU

Kvestor

* informoval, že od 01.01.2019 vstúpi do platnosti zmena zákona o verejnej službe zahrňujúca navýšenie taríf, ktoré sa následne premietnu do nových platových tabuliek

Plánované termíny najbližších zasadnutí:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **November** | 05.11.2018 | AS STU | 14:00 |  |
|  | 07.11.2018 | VR STU | 09:00 |  |
|  | 14.11.2018 | V STU | 09:00 |  |
|  | 21.11.2018 | KR STU | 09:00 |  |
|  | 28.11.2018 | V STU | 09:00 |  |

Zapísala: 25.10.2018 Zápisnicu overil: 25.10.2018

Erika Jevčáková, B.S.B.A. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prof. Ing. Marián Peciar, PhD. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_