

Vedenie STU

16. 12. 2019

## **Predaj nehnuteľností STU na Paulínskej ulici v Trnave – návrh ďalšieho postupu**

Predkladá: **Ing. Dušan Faktor, PhD.**  
kvestor

Vypracoval: **JUDr. Marcel Michalička**  
Právny a organizačný útvar

Zdôvodnenie: Návrh ďalšieho postupu pri predaji nehnuteľností vo vlastníctve STU nachádzajúcich sa na Paulínskej ulici v Trnave vzhľadom na úspešné dve kolá obchodnej verejnej súťaže.

Návrh uznesenia: Vedenie STU prerokovalo a odsúhlasilo návrh ďalšieho postupu pri predaji nehnuteľností vo vlastníctve STU nachádzajúcich sa na Paulínskej ulici spočívajúcom v opakovaní obchodnej verejnej súťaže s cenou zníženou o 15 %.

### Dôvodová správa

1. V dňoch 28.10.2019 až 29.11.2019 sa uskutočnila opakovaná obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (ďalej len „STU“) a v užívaní Materiálovotechnologickej fakulty STU (ďalej len „MTF STU“) nachádzajúcich sa na Paulínskej ulici v Trnave.
2. Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo komisionálne na Rektoráte STU dňa 05.12.2019 o 10:00 hod. (príloha).
3. Podľa § 5 ods. 2 prvej vety zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov: *Ak ani v opakovanej obchodnej verejnej súťaži neponúkne žiaden záujemca za nepotrebnú nehnuteľnú vec kúpnu cenu najmenej vo výške primeranej ceny, je verejnoprávna inštitúcia oprávnená vykonať obchodnú verejnú súťaž, v ktorej ponúkne nepotrebnú nehnuteľnú vec na predaj za primeranú cenu zníženú o 30 %.*
4. Vedenie STU po dohode s dekanom MTF STU navrhuje opakovat' obchodnú verejnú súťaž v roku 2020 za primeranú cenu zníženú o 15 %.